



Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

INFORMAÇÃO

À Reunião.

03-09-2019
Presidente

(Diogo Alves Mateus - Dr.)

Concordo com o teor da presente informação.

Dado tratar-se de um projeto que se destina a assegurar a criação de um Centro Municipal de Proteção Civil, através da requalificação e ampliação do Centro de Meios Aéreos, infraestrutura que já comporta diversas valências ligadas à proteção e socorro, permitindo, desta forma, a constituição de uma peça fundamental no patamar base do sistema municipal, regional e nacional de proteção civil, considero, salvo melhor opinião, que se encontra fundamentado o manifesto e relevante interesse público municipal do projeto, pelo que se propõe, conforme decorre da Lei n.º 75/2013, na sua versão atual, que a presente informação seja remetida ao órgão Câmara Municipal para apreciação, e, caso mereça deliberação favorável, que a mesma seja submetida à Assembleia Municipal para efeitos de Reconhecimento do Interesse Público Municipal do projeto em apreço, tendo por finalidade o seu enquadramento no artigo 21.º do Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional (RJREN), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22 de agosto, na sua redação atual.

À consideração de V. Exa.

30-08-2019

Chefe da Divisão de Urbanismo,
Planeamento e Reabilitação
Urbana

(Sílvia Ferreira - Lic.)

Assunto: Pedido de declaração de Reconhecimento de Interesse Público Municipal para a execução do Projeto de requalificação e ampliação do Centro de Meios Aéreos/ Centro Municipal de Proteção Civil, localizado em Casalinho, freguesia de Pombal

O Centro de Meios Aéreos encontra-se em funcionamento desde o ano 2009, encontrando-se ali instaladas, atualmente, as valências de Heliporto, Pista de Ultraleves e Centro de Meios Aéreos. É também ali que se encontra alojado o Grupo Intervenção Proteção Socorro (GIPS), da Unidade de Intervenção da Guarda Nacional Republicana (GNR), que tem por missão específica a execução de ações de prevenção e de intervenção de primeira linha em todo o território nacional, em situações de emergência de proteção e socorro, designadamente nas ocorrências de incêndios florestais ou de matérias perigosas, catástrofes ou acidentes graves.

Surge, agora, a oportunidade de melhorar e qualificar aquela infraestrutura, com a candidatura ao Centro 2020, no domínio Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos, na área da Proteção Contra Riscos de Incêndios, em que a Prioridade de Investimento é o Investimento na conservação, promoção e desenvolvimento natural.

Desta forma, o Município de Pombal pretende levar a efeito a requalificação e ampliação do Centro de Meios Aéreos para aí instalar, nas devidas condições de funcionamento, os seguintes serviços:

- Centro Municipal de Proteção Civil;
- Centro de Meios Aéreos;
- Gabinete Técnico Florestal;



Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

- Gabinete de Crises e Emergência;
- Gabinete de Planeamento em Proteção Civil;
- Base de Apoio Logístico;
- GIPS.

A ampliação será efetuada em terrenos do município, conforme localizado no extrato de ortofomapa em anexo.

Pretende-se com este projeto aumentar a resiliência da Região, pelo enquadramento estratégico em que este conselho se insere, bem como promover a capacitação e a competitividade deste território, com vista à diminuição de assimetrias e ao reforço da coesão territorial, por força da resolução de fragilidades ao nível da salvaguarda articulada das populações, e da gestão dos riscos de perda dos recursos e do património e das suas populações, e assim reforçar a segurança de todos e de cada um.

A instalação do Centro Municipal de Proteção Civil naquele local constituirá a base que alicerçará toda a estrutura local, pretendendo-se que ali se reúnam os recursos tecnológicos para albergar e apoiar a Comissão Municipal de Proteção Civil nas suas competências de coordenação institucional quer na vertente política, como na coordenação operacional, estando igualmente preparado para servir as funções de uma organização diferenciada em situação de acidente grave ou catástrofe, por via da ativação do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil.

Pretende-se também que este Centro tenha a capacidade de dar respostas imediatas de emergência para a sustentação logística de desalojados bem como dos dispositivos de resposta operacional ativados.

A instalação desta infraestrutura permitirá a potenciação dos recursos, evitando a duplicação de estruturas e promovendo a monitorização, em permanência, da área de intervenção deste município, permitindo, assim, a informação atempada de todas as situações de que possa resultar um problema de proteção civil, e fomentar a sua mais eficaz resolução. Permitirá também a concentração e, desta forma, a rentabilização dos serviços atuantes nas áreas da proteção em causa, tornando a resposta mais profícua e completa, bem como incrementar a qualidade das ações de prevenção e identificação do risco.

Tal como o Serviço Municipal de Proteção Civil, pretende-se que o Centro Municipal de Proteção Civil seja estruturado de acordo com as características da população e os riscos existentes e possíveis neste concelho.

Com o desenvolvimento deste projeto, pretende-se a garantia das seguintes ações:

- Operatividade e articulação de todos os serviços existentes nas diversas ações de proteção civil, onde esta participação possa ser útil;
- Coordenação dos meios municipais bem como avaliação de riscos e vulnerabilidades;
- Sensibilização e informação pública devidamente especificada e direcionada (de acordo com as vulnerabilidades identificadas e o público alvo);
- Elaboração de planos e diretrizes municipais para os riscos do seu território;



Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

- Inventariação de equipamentos, dados, contatos e informações úteis à atividade de proteção civil, quer para resposta, para prevenção, para incremento da resiliência, como apoio às operações;
- Garantia de resposta imediata emergente para suporte a desalojados decorrentes de acidente grave ou catástrofe;
- Apoio técnico ao executivo municipal.

Este tipo de infraestrutura é, indubitavelmente, complementar ao investimento até ao momento realizado no Centro de Meios Aéreos do Casalinho e constitui uma peça fulcral no patamar base do sistema municipal e nacional de proteção civil e tem como beneficiário direto o nosso Município e indiretos os Municípios envolventes e, a uma maior escala, todo o País.

As atuais infraestruturas existentes, regionais e nacionais, articular-se-ão com esta infraestrutura, quer em situação de resposta operacional, como na monitorização do risco e nas atividades de prevenção, entre outras.

Além do exposto, pretende-se que esta estrutura permita também a sua utilização direta em situações de acidente grave e catástrofe onde implique o apoio supramunicipal, ou outras onde se considere necessária a sua utilização.

Do enquadramento nos Instrumentos de Gestão Territorial em vigor:

Para o local encontra-se em vigor a 1.^a revisão do PDM-Pombal, publicada no Aviso n.º 4945/2014 do Diário da República, II Série - n.º 71, de 10 de abril, na sua redação atual.

Nos termos do referido Instrumento de Gestão Territorial, a área objeto da intervenção proposta encontra-se:

Planta de Ordenamento:

- Classificação e Qualificação do Solo: inserida em Solo Rural - Espaço de Equipamentos e Infraestruturas e Espaço Florestal de Conservação;
- Recursos Geológicos e Suscetibilidade de Movimentos de Massa em Vertentes: parcialmente integrada em Área Potencial (fonte LNEG) – areias, argilas e caulino;
- Equipamentos e Infraestruturas: inserida em Área de proteção ao Aeródromo proposto;
- Estrutura Ecológica Municipal: inserida em Área Fundamental, Área Complementar Tipo I e II;
- Zonamento Acústico e Zonas de Conflito: inserida em Zona de conflito - 0-5dB - na área próxima da linha de caminho-de-ferro (Linha do Norte), encontrando-se o restante em área não classificada.

Planta de Condicionantes:

- Reserva Ecológica Nacional: inserida na tipologia de Área de Máxima Infiltração e, parcialmente, em Zonas Ameaçadas pelas Cheias e Leitos dos Cursos de Água;
- Condicionantes Gerais: intersetada por linhas de água;
- Reserva Agrícola Nacional: parcialmente inserida em RAN.



Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

A requalificação e ampliação pretendida encontra-se prevista no IGT em vigor, sendo a compatibilidade da pretensão, face à Classificação e Qualificação do Solo, em solo qualificado como Solo Rural - Espaço de Equipamentos e Infraestruturas, assegurada pela aplicação do artigo 91.º do regulamento do Plano. Esta compatibilidade é igualmente assegurada na área integrada em Espaço Florestal de Conservação, onde se pretende a ampliação, por via da aplicação do disposto no artigo 67.º do regulamento do PDM, admitindo-se o uso de edificações ligadas à proteção civil, como é o presente caso, desde que garantido o regime de edificabilidade estipulado no artigo 68.º do referido regulamento.

Quanto ao facto de a ampliação pretendida se encontrar em Estrutura Ecológica Municipal – Área Complementar Tipo I e Tipo II, o projeto deverá garantir o disposto no artigo 10.º do regulamento do PDM.

Em termos de condicionantes gerais, o projeto deverá garantir a salvaguarda da linha de água, havendo a necessidade de sujeitar o processo a parecer da entidade que tutela esta condicionante.

Da mesma forma, por se encontrar em área abrangida por RAN, há a necessidade de encetar os devidos procedimentos com vista à desafetação da área em causa, junto da entidade que tutela esta condicionante.

De acordo com a delimitação da Reserva Ecológica Nacional do Município de Pombal, publicada pela Portaria n.º 38/2015, de 17 de fevereiro, a pretensão incide em áreas abrangidas por esta restrição de utilidade pública, nas tipologias Área de Máxima Infiltração (AMI) e, parcialmente, em Zonas Ameaçadas pelas Cheias (ZAC) e Leitos dos Cursos de Água (LCA), pelo que deverão ser observadas as disposições constantes no Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional (RJREN), estabelecido pelo Decreto-Lei n.º 166/2008, de 22 de agosto, na sua redação atual.

Uma vez que o uso e ação propostos não é compatível com os objetivos de proteção ecológica e ambiental e de prevenção e redução de riscos naturais de áreas integradas na REN, estabelecidos no anexo II, a que se refere o artigo 20.º do RJREN, para as tipologias abrangidas, a ação proposta apenas poderá ter o devido enquadramento por via da aplicação do artigo 21.º do diploma legal, o qual estabelece que *“nas áreas da REN podem ser realizadas as ações de relevante interesse público que sejam reconhecidas como tal por despacho do membro do Governo responsável pelas áreas do ambiente e do ordenamento do território e do membro do Governo competente em razão da matéria, desde que não se possam realizar de forma adequada em áreas não integradas na REN”*.

Com vista à tramitação do processo de Reconhecimento de Relevante Interesse Público no âmbito da REN, torna-se necessário, de acordo com as orientações da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional - CCDR, instruir o pedido junto da referida entidade, com uma Declaração de Interesse Municipal emitida pela Assembleia Municipal.

Em conclusão:

Face ao mencionado, e tendo por finalidade a instrução do processo de enquadramento no RJREN, não ficando a proposta isenta de garantir o cumprimento das disposições nos Instrumentos de Gestão Territorial aplicáveis e demais normas legais e regulamentares aplicáveis, considera-se que a pretensão se reveste de grande interesse para o concelho e para esta zona do país, uma vez que poder-se-á constituir como uma infraestrutura de extrema



Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

importância na gestão de riscos e na salvaguarda das populações e do património.

Nestes termos, sugere-se que a Câmara Municipal delibere reconhecer o Interesse Municipal da proposta em causa, bem como submeter à Assembleia Municipal, a emissão de Declaração de Interesse Municipal.

Em anexo, juntam-se os extratos da Carta Militar, da Planta de Ordenamento, da Planta de Condicionantes e da Carta da REN, com a delimitação da parcela em causa:

- Extrato da Carta Militar, com localização do projeto (1:25 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Planta de Classificação e Qualificação do Solo, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Estrutura Ecológica Municipal, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Equipamentos e Infraestruturas, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Recursos Geológicos e Suscetibilidade de Movimentos de Massa em Vertentes, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Sistema Patrimonial, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Ordenamento - Zonamento Acústico e Zonas de Conflito, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Condicionantes - Condicionantes Gerais, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Condicionantes - Reserva Agrícola Nacional e Aproveitamentos Hidroagrícolas, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional, com localização do projeto (1:10 000);
- Extratos da Planta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndio Florestal e Áreas Percorridas por Incêndio, com localização do projeto (1:10 000).

Junta-se ainda o seguinte elemento:

- Extrato de ortofotomapa com a delimitação dos terrenos propriedade do Município (1:5 000).

Técnico Superior



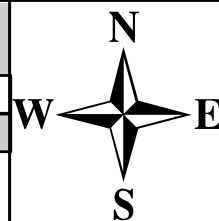
Município de Pombal

Divisão de Urbanismo, Planeamento e Reabilitação Urbana

(Ana Rita)



Município de Pombal



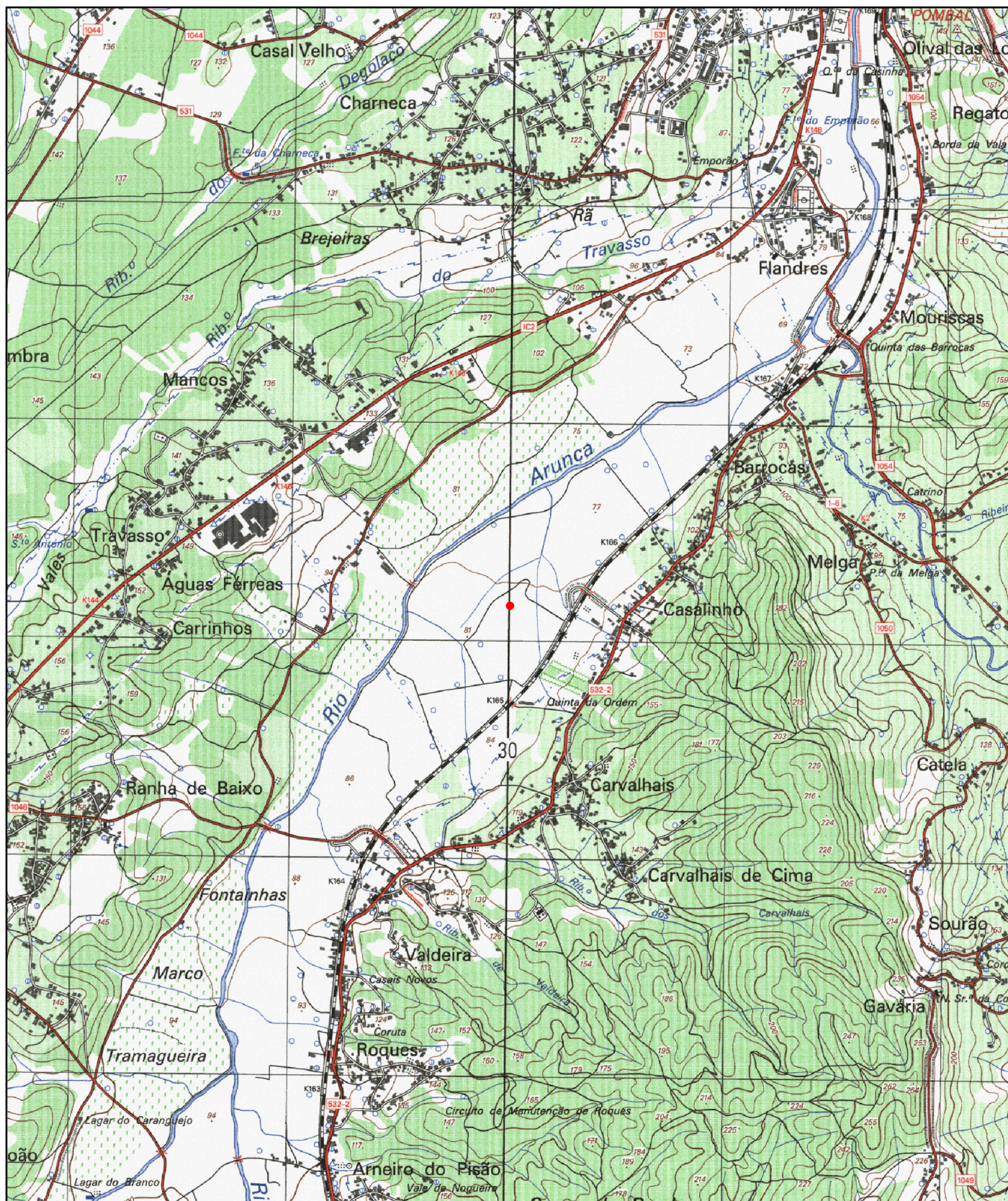
EXTRATO DE ORTOFOTOMAPA

Requerente:	Município de Pombal	Data:	30/08/2019
Natureza da Obra:	Requalificação e ampliação do CMA/ CMPC	Escala:	1:5.000
Local da Obra:	Casalinho	Guia nº.:	
Freguesia:	Pombal	O Funcionário:	Ana Rita Freire
Observações:			

 Terrenos propriedade do Município

 Terrenos onde se pretende a ampliação





Câmara Municipal de Pombal

Extracto da Carta Militar



Informação proveniente da Carta Militar do Instituto Geográfico do Exército

Local: Casalinho

Data: 30-08-2019

Freguesia: Pombal

Escala: 1:25.000

Requerente: Município de Pombal

0 500 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Classificação e Qualificação do Solo

SOLO RURAL

- Espaço Agrícola de Produção
- Área de exploração Agropecuária
- Espaço Agrícola de Conservação
- Espaço Florestal de Produção
- Espaço Florestal de Conservação
- Espaço de Uso Múltiplo Agrícola e Florestal
- Tipo I
- Tipo II
- Espaço de Recursos Geológicos
- Área de Exploração Consolidada
- Área de Exploração Complementar
- Área em Recuperação
- Espaço Natural
- Espaço Afeto à Actividade Industrial
- Aglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Espaço de Ocupação Turística
- EOT 01 Guarda do Juncal Gordo
- EOT 02 Casas Brancas
- EOT 03 Quinta da Gramela
- Espaço de Equipamentos e Infraestruturas
- Aglomerados Urbanos
- Zonas Inundáveis
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão
- UOPG AB1 - Abiú
- UOPG AB2 - Pólo Industrial de Ramalhais de Baixo - Abiú
- UOPG AL1 - Almagraira
- UOPG LO1 - Lourical
- UOPG ME1 - Meirinhas
- UOPG IL1 - Ilha
- UOPG PE1 - Pelariga
- UOPG PO1 - Pombal
- UOPG PO2 - Plano de Pormenor a Nascente do Parque Industrial Manuel da Mota
- UOPG RE1 - Redinha
- UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
- UOPG VE1 - Vermoio
- UOPG AV - Aldeia do Vale
- UOPG CR1 - Plataforma Logística
- UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca

SOLO URBANO

Urbanizado

- Espaço Central
- Espaço Residencial
- Espaço Urbano de Baixa Densidade
- Espaço de Atividades Económicas
- Espaço Turístico
- Espaço de Equipamentos e Infraestruturas
- Espaço Verde

Urbanizável

- Espaço Central
- Espaço Residencial
- Espaço Urbano de Baixa Densidade
- Espaço de Atividades Económicas
- Espaço de Equipamentos e Infraestruturas

Área do Centro Histórico

- CH AB Abiú
- CH LO Lourical
- CH PO Pombal
- CH RE Redinha

Áreas Industriais

- AB I01 Parque Industrial de Abiú
- AB I02 Pólo Industrial de Ramalhais de Baixo
- AD I01 Zona Industrial de Albergaria dos Doze
- CR I01 Plataforma Logística de Vieira/Silveirinhas
- GU I01 Parque Industrial da Guia
- LO I01 Zona Industrial do Lourical
- ME I01 Zona Industrial de Meirinhas Sul
- ME I02 Zona Industrial de Meirinhas Norte
- ME I03 Zona Industrial de Meirinhas Oeste
- PE I01 Zona Industrial de Pelariga
- PE I02 Zona Industrial de Tinto
- PE I03 Zona Industrial de Tinto de Baixo
- PO pip PPI do Parque Industrial de Pombal
- PO I01 Zona Industrial da Formiga
- RE I01 Zona Industrial da Redinha
- RE I02 Zona Industrial da Galiana
- VC I01 Zona Industrial de Vila Ca

PROGRAMA DE ORLA COSTEIRA DE OVAR - MARINHA GRANDE

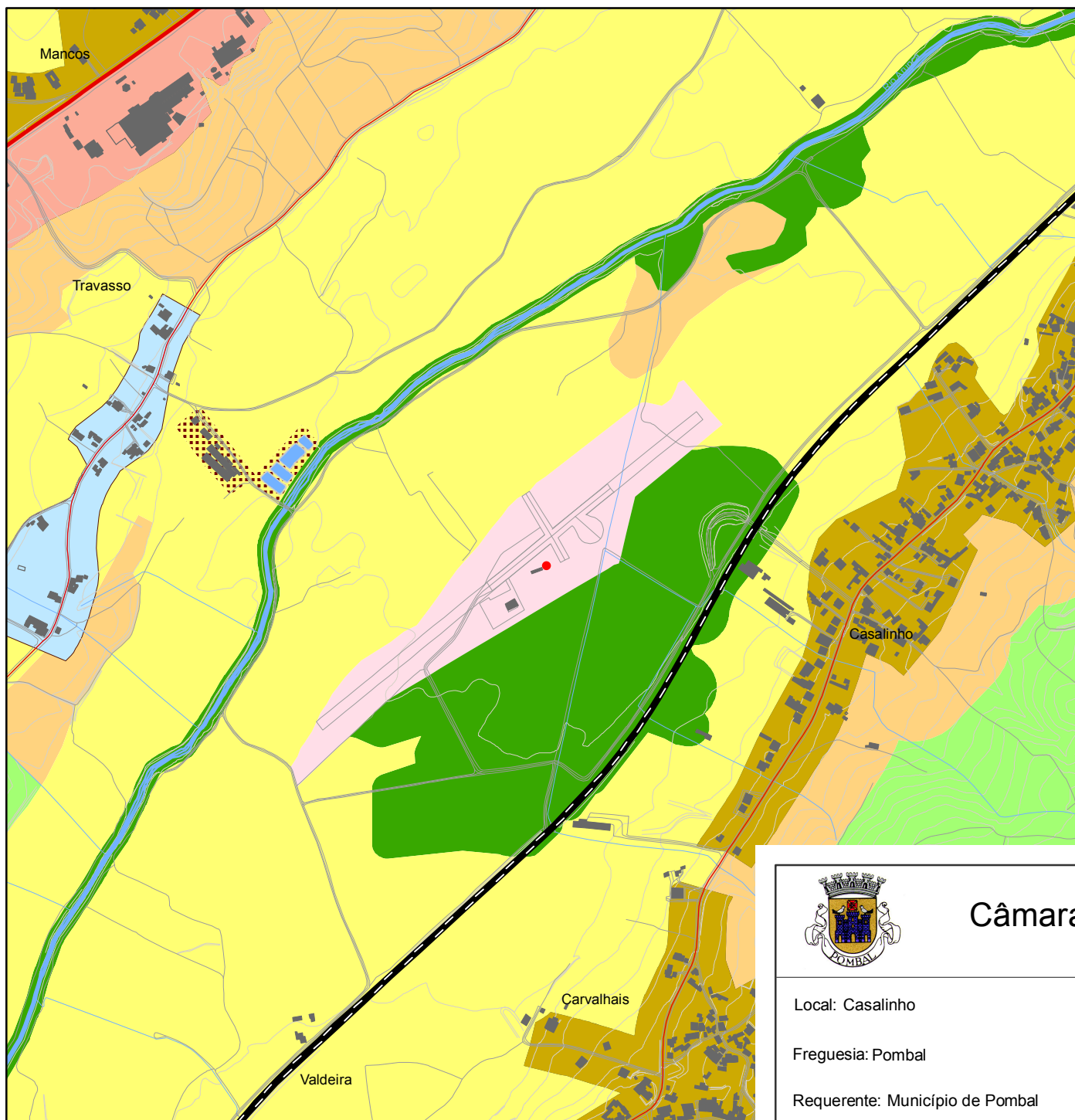
- Área de Intervenção
- Tipologia / Nome da Praia
- Limite de Praia

ESPAÇOS CANAIS

- Rede Rodoviária
- Rede Estruturante
- Rede de Distribuição Principal
- Rede de Distribuição Secundária
- Não
- Existente
- Proposto

Rede Ferroviária

- Rede Hidrográfica
- Linha de Água
- Linha de Água Desmaterializada
- Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
- Contorno da Seta (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Estrutura Ecológica Municipal

Estrutura Ecológica Municipal - Fundamental

 Área Fundamental

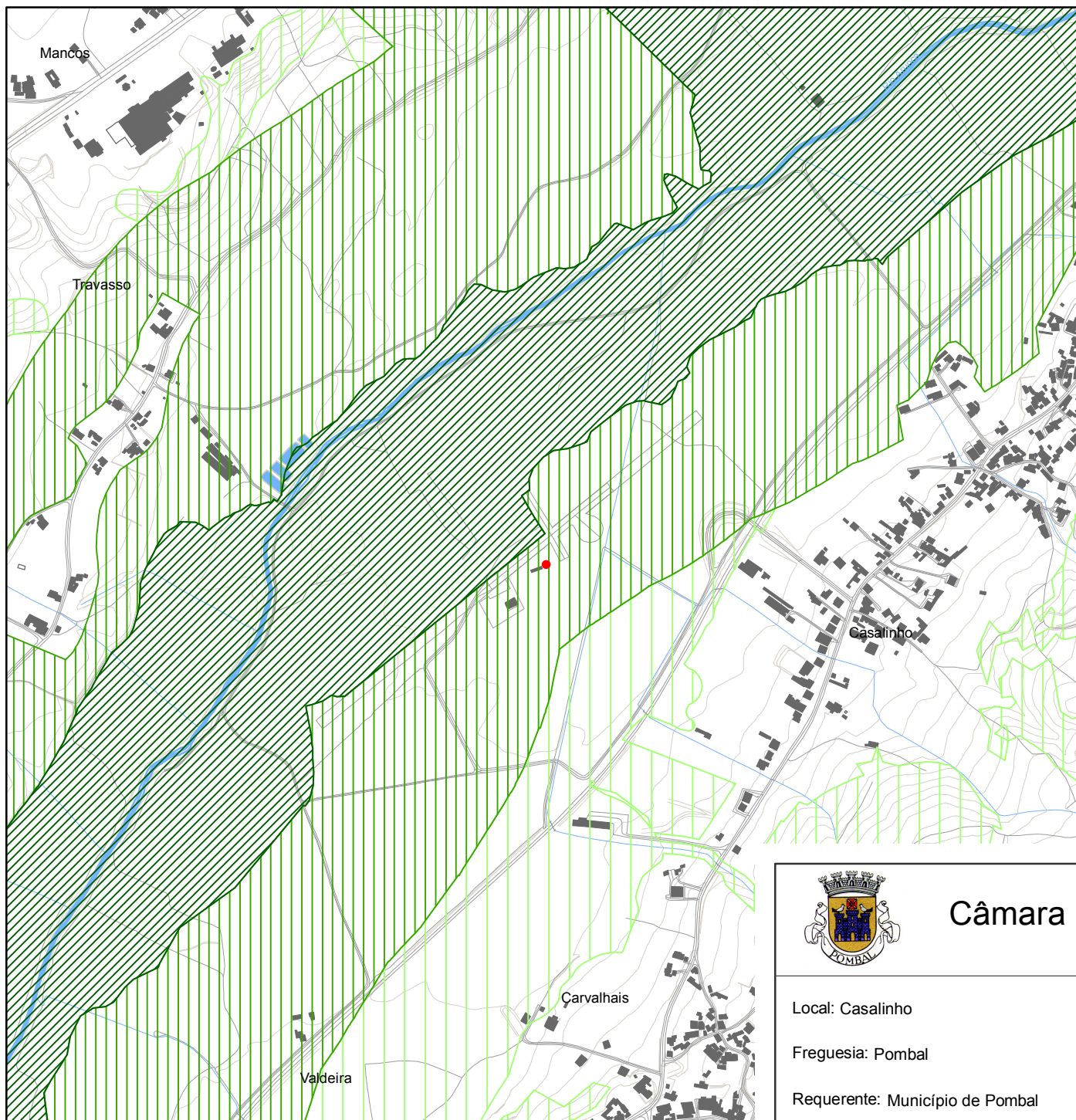
Estrutura Ecológica Municipal - Complementar

 Área Complementar tipo I

 Área Complementar tipo II

+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

++++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal

SIG
SISTEMA de INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA

Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

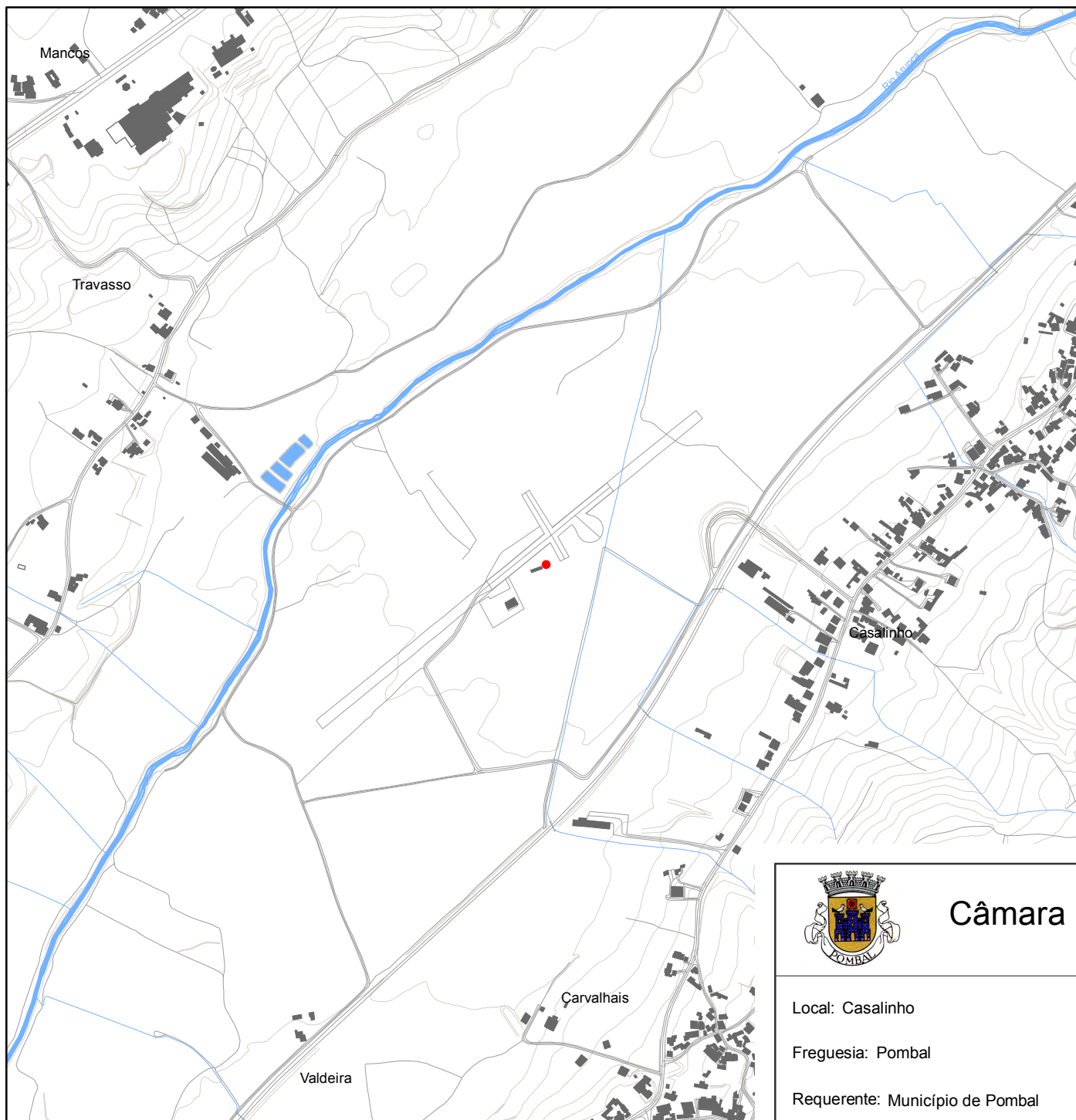
Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal



Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Sistema Patrimonial

PATRIMÓNIO CLASSIFICADO

Arquitetónico

- Monumento Nacional
- Interesse Público

Zonas de Proteção

- Zona Geral de Proteção
- Zona Especial de Proteção

Arqueológico

- Interesse Municipal

Natural

- Interesse Público

PATRIMÓNIO REFERENCIADO

Natural

- Árvore

Paleontológico

- Jazida

Geológico | Geomorfológico

- Geosítio
- Canhão Fluvioicársico
- Escarpa de Falha
- Lapiás
- Algar / Lapa/ Gruta
- Exurgência
- Dolina
- Buracas
- Áreas de Proteção

Arquitetónico

- Referenciado

Arqueológico

- Referenciado

+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Equipamentos e Infraestruturas

EQUIPAMENTOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
 Equipamento de Desporto
 Equipamento de Educação e Ensino
 Equipamento de Saúde
 Equipamento de Cultura e Tempos Livres
 Equipamento de Segurança Pública e Proteção Civil
 Equipamento de Administração Pública
 Equipamento de Solidariedade e Segurança Social
 Outros Equipamentos - Cemitério

INFRAESTRUTURAS

Abastecimento de Água

Captações de água subterrânea para abastecimento público
 Captação de Água
 Estação de Tratamento de Água e Reservatórios/EEA
 Estação de Tratamento de Água
 Reservatório / EEA
 Reservatório
 Rede Adutora
 Condução Adutora

Drenagem de Águas Residuais

Estação de Tratamento de Águas Residuais
 Estação de Bombagem de Águas Residuais
 Colector de Águas Residuais

Resíduos Sólidos

Centro de Transferência de Resíduos Sólidos

Rede Elétrica

Infraestruturas de Produção de Energia Elétrica
 Infraestruturas de Transformação de Energia Elétrica
 Infraestruturas de Distribuição de Energia Elétrica
 Muito Alta Tensão
 Alta Tensão
 Média Tensão

Serviço Radioelétrico

Faixa Hertziana

Rede Rodoviária

Rede Estruturante
 Estruturante de 1.º Nível
 Estruturante de 2.º Nível
 Estruturante de 3.º Nível
 Rede de Distribuição Principal
 Distribuidora Principal de 2.º Nível
 Distribuidora Principal de 3.º Nível
 Rede de Distribuição Secundária
 Distribuidora Secundária de 1.º Nível
 Distribuidora Secundária de 2.º Nível
 Distribuidora Secundária de 3.º Nível

Rede Ferroviária

Estação de Caminho de Ferro

Transportes Públicos de Passageiros

Interface de Transportes

Ciclovia

Ciclovia Existente

Gasoduto

Infraestruturas Associadas

Gasoduto

Infraestruturas Aeronáuticas

Pista de Ultraleves

Heliporto

Aeródromo

Área de Proteção ao Aeródromo

Área 0

Área 1

Área 2

Área 4

Área 5

Armazenagem de Gás Natural

Estabelecimento com Substâncias Perigosas

Complexo de Armazenagem de Gás Natural do Carrizo

Área de Proteção - Armazenagem de Gás Natural

Zona Alargada

Zona Restrita

Condutas

Rejeição de Salmoura

Abastecimento de Água

Poços de Captação de Água

Cavernas

+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto

Existente
 Proposto



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Recursos Geológicos e Suscetibilidade de Movimentos de Massa em Vertentes

Recursos Minerais

-  Areias, Argilas e Argilas Especiais
-  Areias, Argilas e Caulino
-  Calcários Ornamentais e Industriais

 Sistema Aquífero Leirosa - Monte Real
(Sistema Aquífero da Mata do Urso)

 Captações de Água Subterrânea

Perímetros de Proteção

-  Zona de Proteção Imediata
-  Zona de Proteção Intermédia
-  Zona de Proteção Alargada

 Nascentes

- N1 - Nascente do Ourão
- N2 - Nascente de Anços
- N3 - Nascente que Abastece o Convento do Lourçal

Fontes

 Fontes

- F1 - Fonte do Casal Velho
- F2 - Fonte da Charneca

Perímetros de Proteção às Fontes

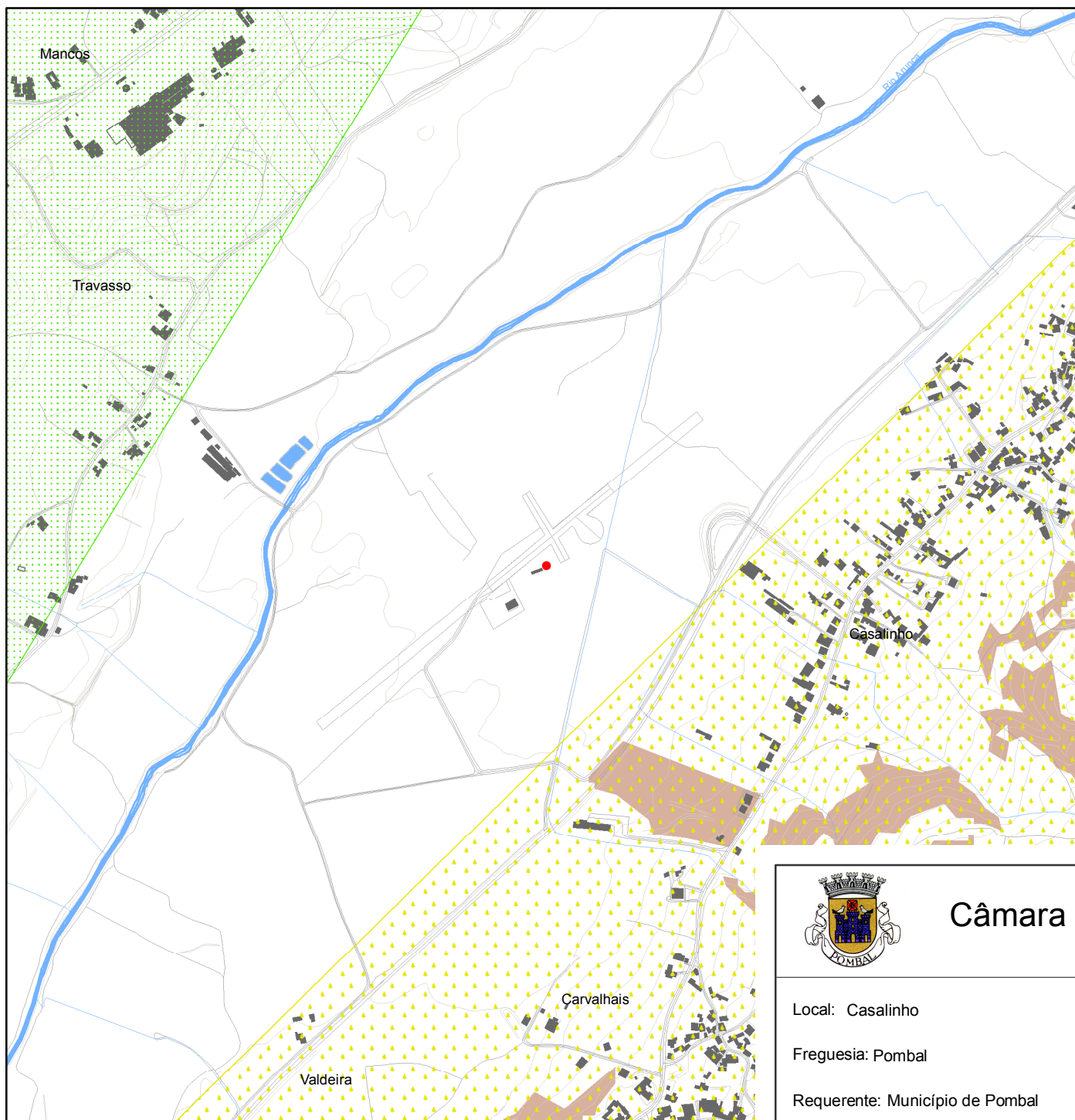
-  Zona de Proteção Próxima
-  Zona de Proteção Externa

SUSCETIBILIDADE DE MOVIMENTOS DE MASSA EM VERTENTES

 Elevada

 Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

 Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

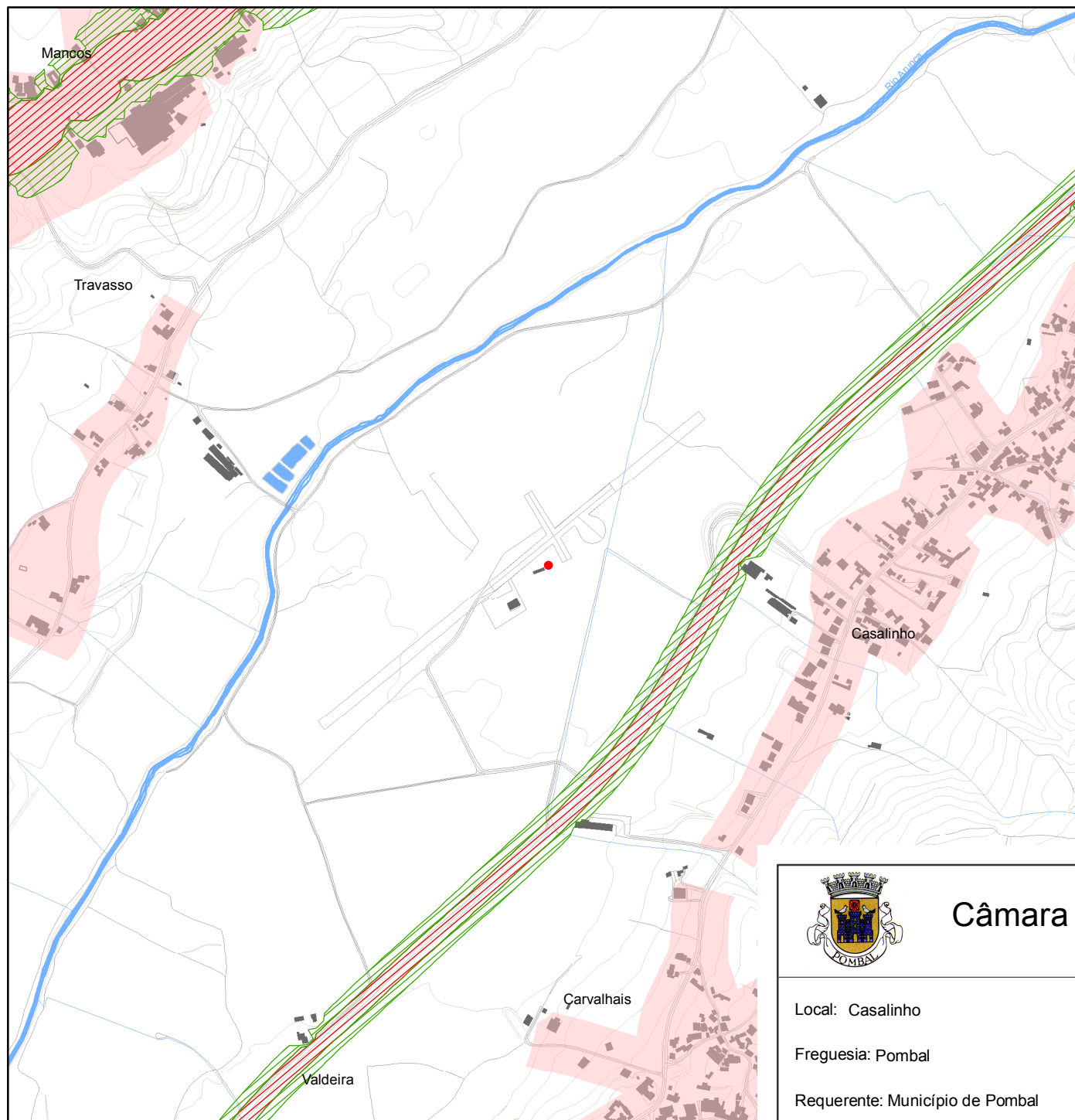
0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Ordenamento

Zonamento Acústico e Zonas de Conflito



Zonamento Acústico

- Zona Industrial
- Zona Mista
- Zona Sensível
- Zona não Classificada

Zonas de Conflito

- 0 – 5 dB
- $\Delta > 5$ dB

+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal

SIG
SISTEMA de INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA

Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

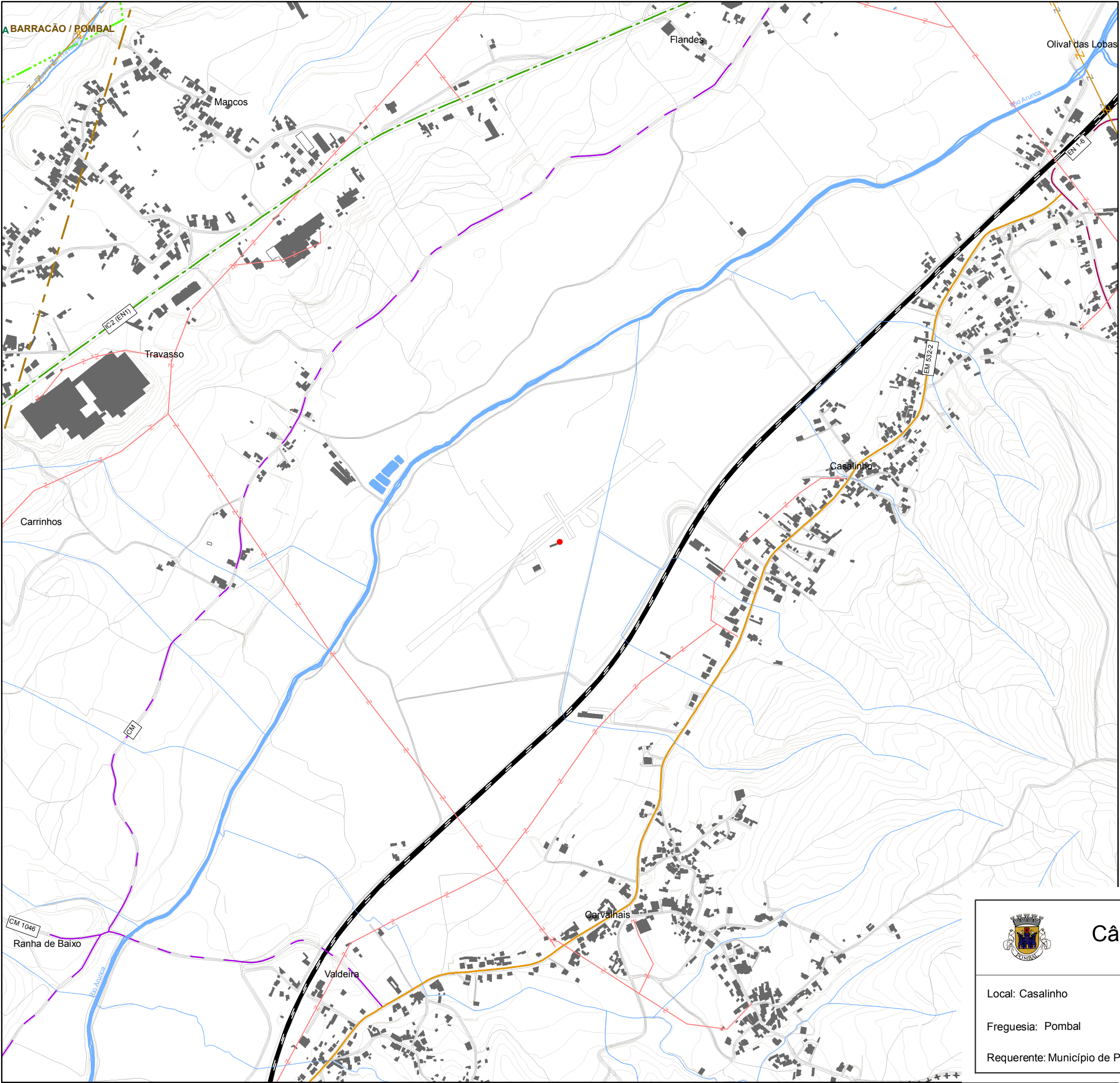
Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL
Planta de Condicionantes
Condicionantes Gerais



- RECURSOS NATURAIS**
Recursos Hídricos
Domínio Hídrico
Cursos de Água
Linha de Água
Linha de Água Desmaterializada
Lago e Lagoa
Domínio Público Marítimo - POC
Área de Intervenção
Componentes Fundamentais
Zona Terrestre de Proteção
Margem das Águas do Mar
Captações de Água Subterrânea destinadas ao Abastecimento Público
Captação
Perímetros de proteção
Zona de Proteção Imediata
Zona de Proteção Intermediária
Zona de Proteção Alargada
Recursos Geológicos
Recursos Minerais
Área Cativeira
Área de Reserva
Pedreira (Massa Mineral)
Contrato de Concessão Mineira
Contrato de Concessão da Atividade de Armazenamento Subterrâneo de Gás Natural

- Recursos Agrícolas e Florestais**
Regime Florestal Total
Árvore de Interesse Público
Recursos Ecológicos
Rede Natura 2000 - Sítio Sico-Alvalázere (PTCON0045)

- PATRIMÓNIO**
Bens Imóveis Classificados
Monumento Nacional
Interesse Público
Interesse Municipal

- EQUIPAMENTOS**
Defesa Nacional
Área de desobstrução - Base Aérea nº 5 (Monte Real)
INFRAESTRUTURAS
Rede Elétrica Nacional
Infraestrutura de produção de energia elétrica
Infraestrutura de transformação de energia elétrica
Infraestrutura de transporte de energia elétrica
Muito Alta Tensão
Alta Tensão
Média Tensão
Gasoduto
Infraestrutura Associada
Gasoduto
1.º Escalão
2.º Escalão
Rede Rodoviária
Rede rodoviária nacional e rede nacional de autoestradas
IP1 (A1)
IC1 (A17)
IC 8 (A34)
IC 8
IC2 (EN1)
Estradas regionais, sob jurisdição da EP
Estrada Regional, sob jurisdição da EP
Estradas nacionais desclassificadas, sob jurisdição da EP
Estrada Nacional Desclassificada, sob jurisdição da EP
Servidão Radioelétrica
Zona de servidão radioelétrica
Vértices ou Marcos Geodésicos
Vértice Geodésico
Rede Ferroviária
Via férrea
Estação / Apeadeiro
ATIVIDADES PERIGOSAS
Estabelecimento com Produtos Explosivos
Estabelecimento com Substâncias Perigosas

- Zonas Gerais de Proteção e Zonas Especiais de Proteção**
Zona "non aedificandi"
Zona Geral de Proteção
Zona Especial de Proteção
Zona de Proteção de Edifícios e Outras Construções de Interesse Público

- Rede municipal**
Estrada Regional, sob jurisdição da CMP
Estrada Nacional Desclassificada, sob jurisdição da CMP
Estrada Municipal
Caminho Municipal



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

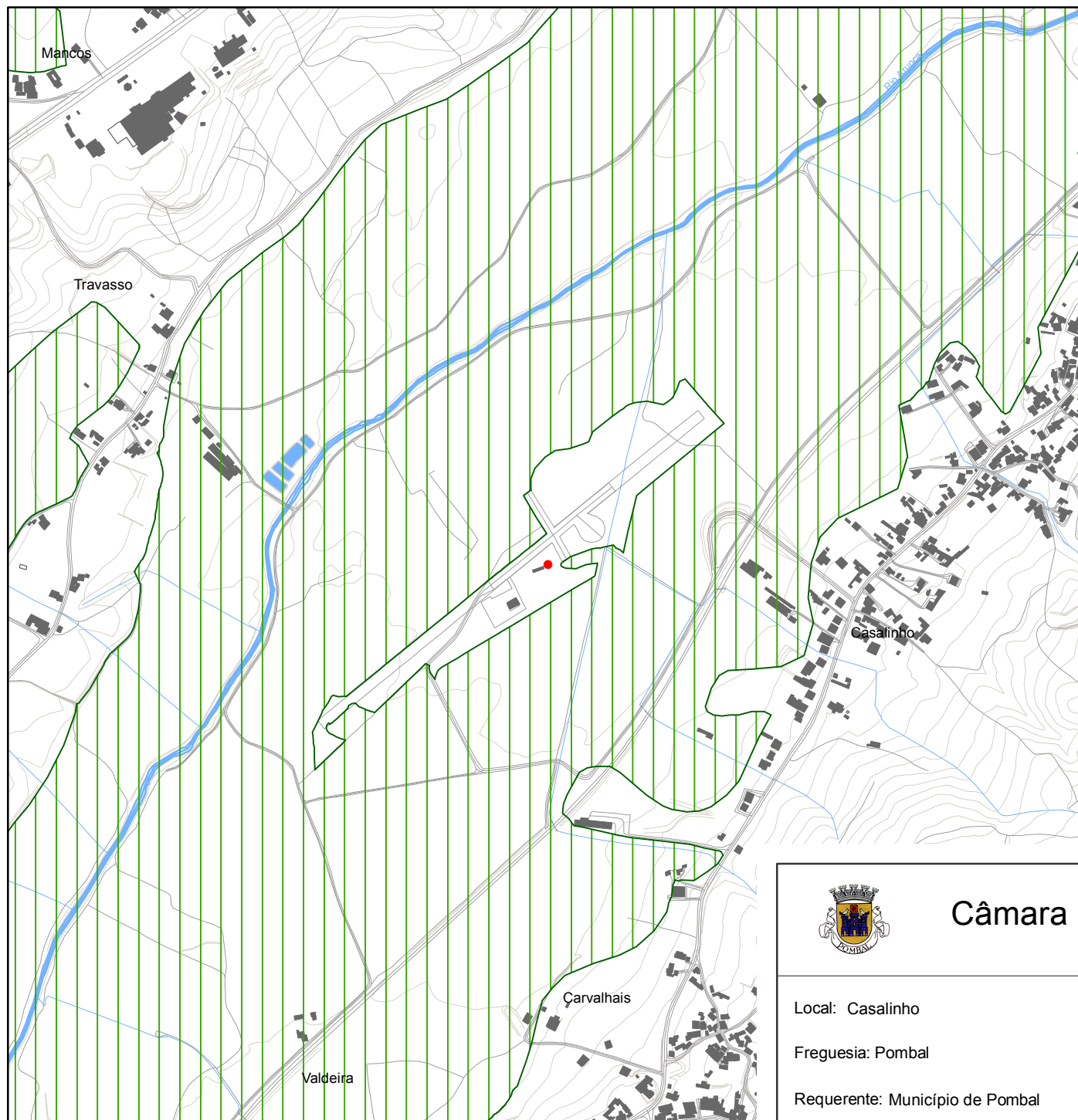
0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal

Planta de Condicionantes

Reserva Agrícola Nacional e Aproveitamentos Hidroagrícolas



-  Reserva Agrícola Nacional
-  Aproveitamentos Hidroagrícolas

-  Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
-  Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

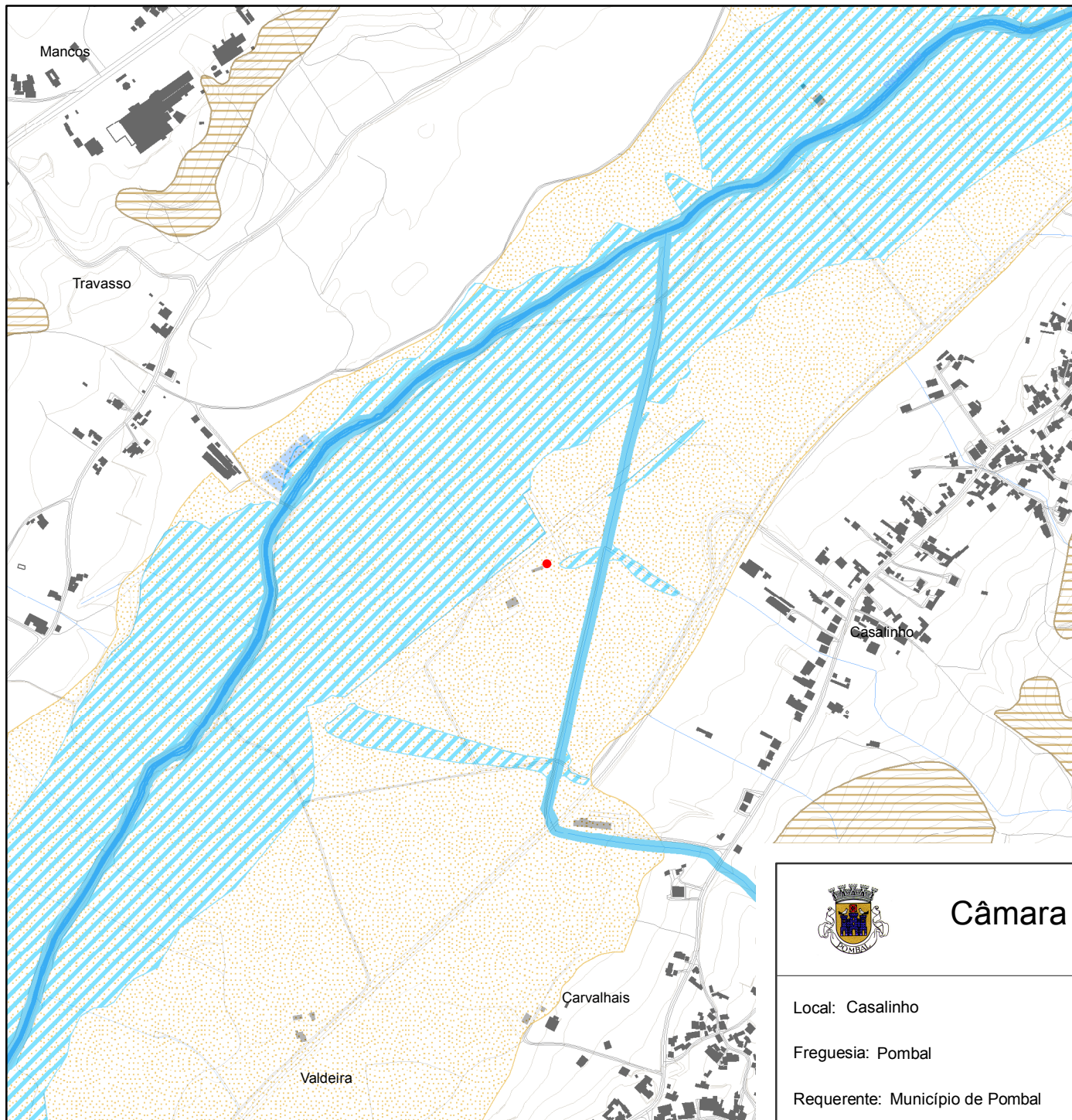
Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL
Planta de Condicionantes
Reserva Ecológica Nacional



REN - Tipologias

-  Faixa marítima
-  Praia
-  Duna
-  Leitos dos cursos de água
-  Lagoa
-  Faixa de proteção à lagoa
-  Cabeceiras das linhas de água
-  Áreas de máxima infiltração
-  Zonas ameaçadas pelas cheias
-  Áreas com risco de erosão
-  Escarpa
-  Faixa de proteção à escarpa
-  Leitos dos cursos de água desmaterializados

+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal

Plano Diretor Municipal de POMBAL

Planta de Condicionantes

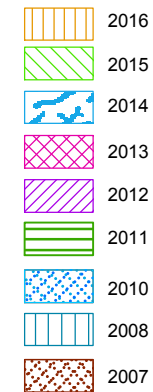
Perigosidade de Incêndio Florestal e Áreas Percorridas por Incêndio

PERIGOSIDADE DE INCÊNDIO FLORESTAL



ÁREAS PERCORRIDAS POR INCÊNDIO

ANO



+++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)



Câmara Municipal de Pombal



Local: Casalinho

Freguesia: Pombal

Requerente: Município de Pombal

Data: 30-08-2019

Escala: 1:10.000

0 200 metros

Planta disponibilizada através do site do Município de Pombal