

**Acta nº 10 - Reunião ordinária da
Câmara Municipal de Pombal,
celebrada em vinte e três de Abril de
mil novecentos e noventa e nove.**_____

_____Aos vinte e três dias do mês de Abril de mil novecentos e noventa e nove, nesta Cidade de Pombal, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas quinze horas e trinta minutos, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, estando presentes, além do Senhor Presidente da Câmara, os Senhores Vereadores, Dra. Maria Ofélia Fernandes dos Santos Moleiro, Luís Diogo de Paiva Morão Alves Mateus, Carlos Alberto Rodrigues dos Santos Silva, Dr. João Manuel Carreira da Conceição Coucelo, Dr. Joaquim António dos Santos Guardado e Dr. Carlos José Martins Pires Lopes, comigo Agostinho António Gonçalves Lopes, Técnico Superior de Administração e Gestão Pública Estagiário._____

_____Depois do Senhor Presidente ter declarado aberta a reunião, foram tratados os seguintes assuntos:_____

Resumo Diário da Tesouraria._____

_____A Câmara tomou conhecimento do seguinte Resumo Diário da Tesouraria relativo ao dia oito de Abril, corrente:_____

_____Da conta do Município que apresenta um saldo em dinheiro de cento e trinta e cinco milhões seiscentos e setenta e três mil oitocentos e noventa e nove escudos._____

_____Da conta de Operações de Tesouraria, que apresenta um saldo em dinheiro de quarenta e oito milhões setecentos e cinquenta e quatro mil setecentos e trinta e nove escudos._____

Pagamentos efectuados entre os dias nove e vinte e dois de Abril, corrente._____

_____Foram feitos:_____

_____Pagamentos/Operações Orçamentais no valor de 111.952.934\$00._____

_____Pagamentos/Operações de Tesouraria no valor de 572.280\$00._____

_____A Câmara ficou inteirada. _____

Comunicação de actos praticados no uso de delegação e subdelegação de competências._____

_____A Câmara foi informada pelo Senhor Presidente de que entre nove e vinte e dois de Abril, corrente, inclusivé, foram praticados actos de acordo com as relações que se anexam e dão como reproduzidas, respeitantes a:_____

_____76 licenças de obras;_____

_____38 licenças para destruição de revestimento vegetal;_____

_____2 alvarás de licenciamento sanitário;_____

_____6 horários de funcionamento de estabelecimentos._____

_____A Câmara ficou inteirada._____

Ratificação do Despacho do Senhor Presidente proferido ao abrigo do nº 3 do artº 53º da Lei nº 18/91, de 12 de Junho._____

_____O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara que ao abrigo do nº 3 do artº 54º d do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março, houve necessidade urgente de proceder ao despacho na rectificação do anúncio de abertura de concurso para construção da Piscina Municipal._____

_____”Publique-se no D.R. e submeta-se à próxima reunião de Câmara para ratificação, nos termos do nº 3 do Artº 54º do D.L. 100/84, de 29 de Março. 99.04.09. O Presidente. (a) Assinatura ilegível.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente exarado em 9 de Abril, corrente._____

Hasta Pública para venda dos lotes 31 a 36 do Bairro Social dos Caseirinhos.

_____O Senhor Presidente, à hora indicada no respectivo edital, deu início ao acto público da hasta pública para venda dos lotes 31 a 36 do Bairro Social dos Caseirinhos, freguesia e concelho de Pombal. Começou-se pela leitura do edital referido, em voz alta._____

_____De seguida o Senhor Presidente dirigiu aos presentes interessados na hasta pública alguns esclarecimentos sobre as características constantes dos lotes a alienar._____

_____Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 31, cuja base de licitação é de 360 contos._____

_____Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o do Senhor Américo Haduindo Sotto Mayor, residente no lugar de Souto, freguesia e concelho de Pombal, no valor de 380 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça._____

_____Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 32, cuja base de licitação é de 390 contos._____

_____Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o do Senhor Guilherme Rodrigues Freire, residente na Rua Maria Fogaça, nº 2 r/c Esqº, nesta Cidade, no valor de 510 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça._____

_____Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 33, cuja base de licitação é de 360 contos._____

_____Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o da Senhora D. Lúcia Santos Nunes, residente na Rua do Rossio, nº 6, na sede de Freguesia de Almagreira, deste Concelho, no valor de 380 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça._____

_____. Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 34, cuja base de licitação é de 390 contos. _____

_____. Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o da Senhora Maria Alice Rodrigues das Neves, residente na Rua Principal - carvalhais, freguesia e concelho de Pombal, no valor de 570 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça. _____

_____. Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 35, cuja base de licitação é de 360 contos. _____

_____. Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o do Senhor Manuel Mendes Inácio, residente na Rua de Albergaria dos Doze, nº 65, nesta Cidade, no valor de 380 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça. _____

_____. Entrou-se depois na arrematação do lote nº. 36, cuja base de licitação é de 390 contos. _____

_____. Lançaram-se os respectivos pregões tendo-se verificado que o melhor preço oferecido foi o do Senhor José Afonso Ventura Ribeiros, residente na Rua 1º de maio, nº 6-3º Esqº, nesta Cidade, no valor de 410 contos, pelo que o referido lote lhe foi entregue e encerrada a respectiva praça. _____

_____. A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder ao Senhor Presidente ou a quem legalmente o substituir, os necessários poderes para outorgar e assinar as respectivas escrituras. _____

**Abastecimento de Água ao Casal
Fernão João, Alto dos Crespos,
Roussa, Cotrofe, Cavadinha, Afonsos,
Malhos, Mendes, Granja, Escoural,
Estrada e Lugares Limítrofes -
Equipamento Electromecânico -
Procº nº 12/99 - Intenção de
Adjudicação.**_____

_____. Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Obras Públicas, que a seguir se transcreve: _____

_____. "1 - Para os devidos efeitos informo V. Exª. que foram admitidas a este concurso, para a realização da obra mencionada em epígrafe, prevista no Plano de Actividades sob o código 08.01.28 e no orçamento sob a rubrica 09.09.04.06, as seguintes firmas nas condições abaixo indicadas: _____

_____ 1.1 - Ecotécnica - Elevação e Tratamento de Águas e Esgotos, Lda., com sede na Rua Alzira Beatriz Pacheco, 11-A, Póvoa de Santo Adrião, com a proposta no valor de 11.937.095\$00, mais IVA e com o prazo de execução de 60 dias;_____

_____ 1.2 - José Marques Grácio, Lda., com sede em Cabaços, com a proposta no valor de 13.691.640\$00, mais IVA e com o prazo de execução de 60 dias;_____

_____ 1.3 - Hidromecaneléctrica - Sociedade de Equipamentos Hidráulicos e Electromecânicos, Lda., com sede na Travessa do Chafariz, nº 18B em Sacavém, com a proposta no valor de 12.830.200\$00, mais IVA e com o prazo de execução de 60 dias._

_____ 2 - Tratando-se de um concurso limitado e com base no artº 118 do Decreto-Lei 405/93, de 10 de Dezembro e no ponto 18 do programa de concurso, propõe-se a intenção de adjudicação da empreitada à firma Ecotécnica - Elevação e Tratamento de Águas e Esgotos, Lda., com sede na Rua Alzira Beatriz Pacheco, 11-A, Póvoa de Santo Adrião, com a proposta no valor de 11.937.095\$00, mais IVA e com o prazo de execução de 60 dias." _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o exposto no nº. 2 do artº. 100º. do Código do Procedimento Administrativo, proceder à audiência prévia dos concorrentes, para no prazo de 10 dias se pronunciarem sobre a intenção de adjudicação da obra de "Abastecimento de Água ao Casal Fernão João, Alto dos Crespos, Roussa, Cotrofe, Cavadinha, Afonsos, Malhos, Mendes, Granja, Escoural, Estrada e Lugares Limítrofes - Equipamento Electromecânico" à Firma Ecotécnica - Elevação e Tratamento de Águas e Esgotos, Lda., com sede na Rua Alzira Beatriz Pacheco, 11-A - Póvoa de Santo Adrião, pelo preço de 11.937.095\$00, mais IVA, valor da sua proposta. _____

Beneficiação e Reparação de Estradas e Caminhos (Nas Freguesias de Albergaria dos Doze, Pombal, Santiago de Litém e S. Simão de Litém) - Procº nº 13/98 - Adjudicação.

_____ Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Obras Públicas, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Na sequência do concurso referido em epígrafe, como é do conhecimento de V. Exª., a Câmara Municipal, em reunião realizada em 12 de Março último, manifestou a intenção de adjudicar a empreitada à Firma Sociedade de Construções Júlio Lopes, Lda., por ser a que melhores condições reúne, tendo em conta a análise efectuada com base nos critérios de adjudicação previstos, no anúncio publicado e no programa de concurso respectivo. _____

_____Mais deliberou, com fundamento no artigo 101 do Código do Procedimento Administrativo, promover a audiência prévia dos concorrentes._____

_____Pelo facto de já ter decorrido o prazo previsto para a referida audiência, e considerando que nenhum dos concorrentes se pronunciou relativamente à intenção manifestada, propõe-se a adjudicação da obra mencionada em epígrafe, à Firma Sociedade de Construções Júlio Lopes, Lda., com sede em Pombal, com a proposta condicionada no valor de 106.672.720\$00, mais IVA (valor arredondado de acordo com o disposto no nº 2 do artº 3º do Dec-Lei 138/98, de 16 de Maio) e com o prazo de execução de 150 dias, fundamentada com base no relatório de apreciação de propostas, apresentado na mesma reunião de Câmara." _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada de Beneficiação e Reparação de Estradas e Caminhos (Nas Freguesias de Albergaria dos Doze, Pombal, Santiago de Litém e S. Simão de Litém), à Firma Sociedade de Construções Júlio Lopes, Lda., com sede em Pombal, pelo preço de 106.672.720\$00, mais IVA, valor arredondado de acordo com o disposto no nº 2 do artº 3º do Dec-Lei 138/98, de 16 de Maio da sua proposta condicionada. _____

**Asfaltagem de Estradas e Caminhos
na Freguesia da Redinha (Redinha -
Proximidades de Jagardo) - Abertura
de Concurso.**_____

_____Foi presente à reunião, uma informação do Sector de Viação, do seguinte teor:_____

_____”1- Relativamente ao assunto mencionado em epígrafe, junto em anexo as medições e quantidades de trabalho, o programa de concurso e o caderno de encargos. _____

_____2- O preço base é de 14.669.200\$00 (catorze milhões seiscentos e sessenta e nove mil e duzentos escudos), pelo que se propõe a realização de concurso limitado sem apresentação de candidaturas, nos termos do nº. 6 do Artigo 50º. do Decreto-Lei nº. 405/93, de 10 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo Artigo 2º. do Decreto-Lei nº. 101/95, de 19 de Maio. _____

_____3- O prazo de execução é de 90 dias. _____

_____4- A obra encontra-se prevista no Plano de Actividades sob o código 09.01.80 e no orçamento sob a rubrica 05.09.04.07. _____

_____5- Podem ser convidadas a apresentar proposta as seguintes Firmas: _____

_____ - Cimalha - Construções da Batalha, Lda. _____
_____ Apartado 6 - 2440 Batalha _____

- _____ - Sociedade de Construções Júlio Lopes, Lda. _____
_____ Barco - 3100 Pombal _____
- _____ - Sociedade de Construções Elimur, Lda. _____
_____ Travessa da Misericórdia - 3240 Ansião _____
- _____ - António Emílio Gomes & Filhos, Lda. _____
_____ Rua Barão Viamonte, nº 8 - 1º Esq. _____
_____ Apartado 17 - 2411 Leiria Codex _____
- _____ - Redevias - Sociedade de Construções e Vias, Lda. _____
_____ Arroteia - Apartado 213 _____
_____ 3100 Redinha _____
- _____ - Construtora do Lena, S.A _____
_____ Quinta da Sardinha - Apartado 214 _____
_____ 2495 Fátima _____
- _____ - Construções Pragosa, S.A _____
_____ Apartado 46 _____
_____ 2440 Batalha _____
- _____ - Construções António leal, Lda. _____
_____ Garruchas - 2440 Batalha _____
- _____ - Construções Cunha dos Anjos, Lda. _____
_____ Reguengo do Fétal – 2440 Batalha. ” _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as medições, quantidades de trabalho, programa de concurso e o caderno de encargos e proceder à abertura de concurso limitado sem apresentação de candidaturas, de harmonia com a informação do Sector de Viação, acima transcrita. _____

**Construção, Reparação e
Beneficiação de Pontões (Construção
do Pontão do Lourçal) - Abertura de
Concurso.** _____

_____ Foi presente à reunião, uma informação da Divisão de Obras Públicas do seguinte teor: _____

_____”1- Junto se anexa projecto, programa de concurso e caderno de encargos, relativos á obra mencionada em epígrafe, para efeitos de abertura de concurso limitado._____

_____2- A obra encontra-se prevista no Plano de Actividades sob o código 09.01.61.01 e no orçamento sob a rubrica 05.09.04.01._____

_____3- O preço base é de 5.096.206\$00 e o prazo de execução que se propõe é de 75 dias._____

_____4- Propõe-se, ainda, que sejam convidadas as seguintes firmas:_____

_____4.1- Surbeobra, Sociedade de Urb. E Obras, Lda. - Av. Heróis do Ultramar, nº 10, 1º, 3100 Pombal;_____

_____4.2- Fernando dos Santos José, Lda. - Lagoa das Ceiras, 3100 Abiul;_____

_____4.3- José Nogueira Rodrigues & Filhos, Lda., Construção Civil e Obras Públicas - Moutinhas, 3100 Santiago de Litém;_____

_____4.4- Civilena, Lda., com sede em R. Sta. Catarina - 2495 - Santa Catarina da Serra;_____

_____4.5- Joponte, Construções, Lda., com sede em Urb. da Fonte Nova, Lote 55, 3100-543 - Pombal;_____

_____4.6- Pontave, Construções, S.A, com sede em Moita do Boi - Louriçal;_____

_____4.7- Soteol, Lda., com sede em Moita do Boi - Louriçal."_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto, o programa de concurso e o caderno de encargos e proceder à abertura de concurso limitado, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Públicas, acima transcrita._____

Plano de Pormenor da Área Industrial das Meirinhas - Abertura de Concurso Público._____

_____Foi presente à reunião, uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve:_____

_____”O artº. 50º do Regulamento do P.D.M. de Pombal, ratificado pela Res. do Cons. de Ministros nº. 160/95, publicada no D.R. I Série B, nº. 279/95, de 4 de Dezembro, prevê a existência de Várias Unidades Operativas de Planeamento e Gestão, para as quais serão promovidos planos de ordenamento, nomeadamente o Plano de Pormenor da Área Industrial das Meirinhas._____

_____Assim, sugere-se a abertura de Concurso Público para a elaboração do referido plano, o qual se encontra previsto no Plano de Actividades para o ano de 1999 sob o código 05.02.05.07 e no orçamento sob a rubrica 05.04.05 e a aprovação do Programa de Concurso e do Caderno de Encargos, que se anexam._____

_____O prazo de execução que se propõe é de 270 dias.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o programa de concurso, o caderno de encargos e abrir concurso público, para elaboração do Plano de Pormenor da Área Industrial das Meirinhas, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo, acima transcrita._____

Plano de Pormenor da Área Industrial do Louriçal - Abertura de Concurso Público._____

_____Foi presente à reunião, uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve:_____

_____”O artº. 50º do Regulamento do P.D.M. de Pombal, ratificado pela Res. do Cons. de Ministros nº. 160/95, publicada no D.R. I Série B, nº. 279/95, de 4 de Dezembro, prevê a existência de Várias Unidades Operativas de Planeamento e Gestão, para as quais serão promovidos planos de ordenamento, nomeadamente o Plano de Pormenor da Área Industrial do Louriçal._____

_____Assim, sugere-se a abertura de Concurso Público para a elaboração do referido plano, o qual se encontra previsto no Plano de Actividades para o ano de 1999 sob o código 05.02.05.08 e no orçamento sob a rubrica 05.04.05 e a aprovação do Programa de Concurso e do Caderno de Encargos, que se anexam._____

_____O prazo de execução que se propõe é de 270 dias.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o programa de concurso, o caderno de encargos e abrir concurso público, para elaboração do Plano de Pormenor da Área Industrial do Louriçal, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo, acima transcrita._____

Processo de Revisão do PDM de Pombal - Abertura de Concurso Público._____

_____ Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Urbanismo sobre a Revisão do PDM de Pombal, que a seguir se transcreve:_____

_____ "A elaboração do pedido formal de revisão do PDM para apresentar à D.G.O.T.D.U. exige a colaboração de uma equipa pluridisciplinar._____

_____ Foi após a constituição desta equipa pluridisciplinar que algumas Câmaras formularam o pedido, caso da Câmara de Leiria._____

_____ A fim de não perder mais tempo, sugere-se a abertura de concurso público para a Revisão do PDM, devendo o pedido formal de revisão ser elaborado pela equipa vencedora do concurso"._____

_____ Exarada na informação acima transcrita encontra-se uma outra do Senhor Vereador Diogo Mateus, que também se transcreve:_____

_____ "De acordo com proposta da D.U. proponho a abertura de concurso público para elaboração do "Processo de Revisão do PDM de Pombal." _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com as informações e remeter o processo aos serviços, para efeitos de abertura de concurso público._____

Execução de Arranjos Exteriores à Biblioteca Municipal (Execução de Muro de Ala) - Procº. nº. 21/98 - Trabalhos a mais._____

_____ Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Obras Públicas, que a seguir se transcreve:_____

_____ "Em relação ao assunto em epígrafe, informo o seguinte:_____

_____ 1 - A obra acima referida, consta da execução de muro em pedra arrumada à mão idêntico ao existente na margem direita do Rio Arunca, com 150 ml de comprimento e 4m de altura, ou seja, 600m2._____

_____ 2 - Durante os trabalhos de escavação, para as fundações do muro, verificou-se que a altura de 4m era insuficiente, pelo que foi necessário aumentá-la de 0,35m numa extensão de 9m 1,00 numa extensão de 136,7m. Deste modo executaram 139,85m² além do previsto cujo valor é de 874.062\$50 mais IVA. _____

_____ 3 - Da margem do Rio foi retirada uma árvore, por interferir com a zona de implantação do muro, à qual foi atribuído o valor de 25.000\$00, sendo a mesma adquirida pela Firma adjudicatária, pelo que o seu valor será deduzido aos trabalhos a mais. _____

_____ 4 - Nesta conformidade, solicita-se a aprovação dos trabalhos a mais no valor de 849.062\$00 mais IVA." _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais, no valor de 849.062\$00, mais IVA, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Públicas, acima transcrita. _____

Minutas de contratos. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as minutas dos contratos das seguintes empreitadas: _____

_____ Asfaltagem de Estradas e Caminhos na Freguesia de Pelariga (Pelariga, Salgueiro, Água Travessa, Venda da Cruz e Vérigo); _____

_____ Asfaltagem de Estradas e Caminhos (Nas Freguesias de Albergaria dos Doze, Pombal, Santiago de Litém e São Simão de Litém). _____

Construção do Heliporto (Edifício de Apoio) - Procº nº 43/93 - Auto de recepção definitiva. _____

_____ Em face do auto da recepção definitiva da obra mencionada em epígrafe, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber a obra definitivamente. _____

**Construção do Parque TIR/TC -
Infraestruturas (Construção do muro
de vedação) - Procº. nº. 1/97 - Auto de
Vistoria para Extinção da Caução.____**

_____ Foi presente à reunião, um auto de vistoria da obra mencionada em epígrafe, elaborado de harmonia com o nº. 2 do artº. 210º do Dec-Lei nº. 405/93, de 31 de Dezembro, de onde consta, além do mais, o seguinte:_____

_____”A obra encontra-se executada de acordo com o projecto e em boas condições de funcionamento, pelo que pode ser extinta a caução”._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à extinção da caução, de harmonia com o auto de vistoria._____

**Construção e Beneficiação de
Campos de Jogos - Campo de Jogos
da Ilha - Procº. nº. 18/96 - Auto de
Vistoria para Extinção da Caução.____**

_____ Foi presente à reunião, um auto de vistoria da obra mencionada em epígrafe, elaborado de harmonia com o nº. 2 do artº. 210º do Dec-Lei nº. 405/93, de 31 de Dezembro, de onde consta, além do mais, o seguinte:_____

_____”A obra encontra-se executada de acordo com o projecto e em boas condições de funcionamento, pelo que pode ser extinta a caução”._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à extinção da caução, de harmonia com o auto de vistoria._____

**Loteamento Urbano de Carlos
Manuel Silva Matias - Recepção
Provisória._____**

_____ Foi presente à reunião um requerimento de Carlos Manuel Silva Matias, residente no lugar de Casal Fernão João, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita a recepção provisória das obras de urbanização do loteamento sito no referido lugar, bem como redução da respectiva garantia bancária._____

_____ Junto encontra-se um auto de vistoria, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Aos dezoito dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e nove, compareceram no local do loteamento, titulado pelo alvará nº 6/98, do prédio sito em Casal Fernão João, Freguesia e Concelho de Pombal, concedido a Carlos Manuel da Silva Matias, residente na Rua das Camélias, no lugar de Casal Fernão João, Freguesia e Concelho de Pombal, para vistoriar as respectivas obras de urbanização, tendo como objectivo a sua recepção provisória, requerida em vinte e dois de Fevereiro do ano de mil novecentos e noventa e nove, o Chefe da Divisão de Urbanismo, Arq. Celestino Mota, o Chefe da Divisão de Águas e Saneamento, Engº Victor Manuel dos Santos Vida, o Téc. Adj. de Const. Civil de 1ª Classe, Raul de Oliveira Patrício e o Mestre de Canalizador, Arlindo Martinho da Piedade, tendo verificado que as obras de urbanização não reúnem condições para serem recebidas provisoriamente. _____

_____ Apesar de convocado, o Sr. Carlos da Silva Matias não compareceu no local do loteamento, à hora indicada. _____

_____ Falta executar os seguintes trabalhos: _____

_____ - Colocação de 2 válvulas de segurança na rede de distribuição de água. _____

_____ - Localização do contentor do lixo conforme parecer da DAS de 30 de Janeiro de 1997. _____

_____ - Execução de todos os passeios previstos na Planta de Síntese do loteamento. _____

_____ - Execução e delimitação da zona verde. _____

_____ Deverá ser apresentado o termo de responsabilidade referente à execução da rede de gás passado por uma empresa certificada e a recepção provisória de infraestruturas eléctricas pelo Grupo EDP - CENEL Electricidade do Centro, S.A." _____

_____ A Câmara, em face do auto de vistoria deliberou, por unanimidade,

**Loteamento Urbano de Duarte,
Gonçalves & Marques, Lda. -
Recepção Provisória.** _____

_____ Foi presente à reunião um requerimento da Firma Duarte, Gonçalves & Marques, Lda., com sede nesta Cidade, em que solicita a recepção definitiva das obras de urbanização do loteamento sito no lugar de Fonte Nova, freguesia e concelho de Pombal, bem como o cancelamento da respectiva garantia bancária. _____

_____ Junto encontra-se um auto de vistoria, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Aos dezoito dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e nove, compareceram no local do loteamento, titulado pelo alvará nº 3/92, do prédio sito em Fonte Nova, Freguesia e Concelho de Pombal, concedido à Firma Duarte Gonçalves & Marques, Lda., com sede na Rua Dr. Luís Torres, 25 - 2º Sala D, nesta

Cidade de Pombal, para vistoriar as respectivas obras de urbanização, tendo como objectivo a sua recepção definitiva, requerida em cinco de Janeiro do ano de mil novecentos e noventa e nove, o Chefe da Divisão de Urbanismo, Arq. Celestino Mota, o Chefe da Divisão de Águas e Saneamento, Engº Victor Manuel dos Santos Vida, o Téc. Adj. de Const. Civil de 1ª Classe, Raul de Oliveira Patrício e o Mestre de Canalizador, Arlindo Martinho da Piedade e um representante da Firma, o Sr. Joaquim Gonçalves, tendo verificado que as obras de urbanização não reúnem condições para serem recebidas definitivamente.

_____ Falta executar os seguintes trabalhos: _____
_____ - Correção das tampas das caixas de ramal de esgotos situadas nos passeios. _____
_____ - Rectificação do pavimento a tardoz de lote 11, de modo a permitir o escoamento das águas pluviais. _____
_____ - Limpeza dos sumidouros da rede de esgotos pluviais. _____
_____ - Recuperação geral dos passeios. _____
_____ - Recuperação geral dos pavimentos de todos os arruamentos. _____
_____ - Limpeza geral do loteamento de infestantes e de materiais de construção, os quais em alguns locais impedem a verificação do traçado da rede de esgotos pluviais. _____
_____ - Conclusão dos arranjos exteriores e plantação de árvores." _____

_____ A Câmara, em face do auto de vistoria deliberou, por unanimidade,

**Loteamento Urbano de Manuel da
Silva Cláudio e Virgílio Jorge da
Ponte - Recepção Provisória.** _____

_____ Foi presente à reunião um requerimento de Manuel da Silva Cláudio e Virgílio Jorge da Ponte, residentes no lugar de Tojeira, freguesia de São Simão de Litém, deste Concelho no lugar de Lourais, freguesia de Colmeias, concelho de Leiria em que solicitam a recepção provisória das obras de urbanização do loteamento sito no lugar de Governos, freguesia e concelho de Pombal, bem como redução da respectiva garantia bancária. _____

_____ Junto encontra-se um auto de vistoria, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Aos dezoito dias do mês de Março do ano de mil novecentos e noventa e nove, compareceram no local do loteamento, titulado pelo alvará nº 5/93, do prédio sito em Governos, Freguesia e Concelho de Pombal, concedido a Manuel da Silva Cláudio e Virgílio Jorge da Ponte, residentes em Lourais, Freguesia de Colmeias, Concelho de Leiria e em Tojeira, Freguesia de S. Simão de Litém, concelho de Pombal, respectivamente, para vistoriar as respectivas obras de urbanização, tendo como objectivo a sua recepção provisória, requerida em vinte e três de Fevereiro do ano de mil novecentos e noventa e nove, o Chefe da Divisão de Urbanismo, Arq. Celestino

Mota, o Chefe da Divisão de Águas e Saneamento, Engº Victor Manuel dos Santos Vida, o Téc. Adj. de Const. Civil de 1ª Classe, Raul de Oliveira Patrício e o Mestre de Canalizador, Arlindo Martinho da Piedade e os titulares do alvará, Manuel da Silva Cláudio e Virgílio Jorge da Ponte, tendo verificado que as obras de urbanização não reúnem condições para serem recebidas provisoriamente. _____

_____ Falta executar os seguintes trabalhos: _____

_____ - Reparação geral dos passeios. _____

_____ - Limpeza dos sumidouros de esgotos pluviais. _____

_____ - Reparação e nivelamento das caixas dos ramais de água. _____

_____ - Execução das zonas verdes e arranjos exteriores, nomeadamente plantações, rede de rega, construção de muros de suporte e muros de espera, execução do estacionamento, de acordo com a Planta de Arranjos Exteriores do loteamento. _____

_____ Deverá ser apresentado o termo de responsabilidade referente à execução da rede de gás passado por empresa certificada, bem como certificado da aprovação da rede de condutas por parte da Portugal Telecom, S.A." _____

_____ A Câmara, em face do auto de vistoria deliberou, por unanimidade,

Loteamento Urbano de António do Carmo Rodrigues, sito em Pinhal do Arneiro - Ilha - Alteração. _____

_____ Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Assunto: Alteração ao Alvará de Loteamento nº 5/94 _____

_____ Reqtº nº 74, de 12 de Fevereiro/99 _____

_____ Requerente: António do Carmo Rodrigues. _____

_____ Local: Pinhal do Arneiro - Ilha. _____

_____ A alteração consiste no seguinte: _____

_____ 1 - Construção de 6 garagens cobertas, com a área de 112,60m², a tardoz do edifício já construído no lote 1. _____

_____ 2 - Alteração da implantação do lote 2, não resultando desta alteração qualquer aumento da área de implantação. _____

_____ 3 - Alteração da implantação do lote 3, não resultando desta alteração qualquer aumento da área de implantação. _____

_____ A alteração ao alvará de loteamento nº 5/94, a que se referem os elementos acima referidos merece parecer favorável da Divisão de Urbanismo." _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações ao alvará de loteamento nº 5/94, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo, acima transcrita. _____

**Licenciamentos de Obras
Particulares / Aprovação de
Arquitecturas.**_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os seguintes projectos de arquitectura, de harmonia com as informações da Divisão de Obras Particulares:_____

_____De Maria Mabília Barbosa Barreiro Pereira, residente no lugar de Mouriscas, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma moradia, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 2169/RC/98. _____

_____De António da Silva Santos, residente no lote 129 da Urbanização Casal Galego, em Pombal, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à ampliação de um imóvel destinado a armazém, no lugar de Covinhas, freguesia de Vermoil, deste Concelho, a que se refere o processo de obras nº 2157/RC/98. _____

_____De Morgado & Mendes, Ldª, com sede no lugar de Carnide de Cima, freguesia de Carnide, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de um imóvel destinado a suinicultura, no lugar de Mourisca de Baixo, freguesia de Mata Mourisca, deste Concelho, a que se refere o processo de obras nº 969/RC/98. _____

_____De Adelino Correia António, residente na Avenida de Biscarrosse, nº 20, nesta Cidade, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma moradia unifamiliar, no lugar de Governos, freguesia e concelho de Pombal, a que se refere o processo de obras nº 233/RC/99. _____

_____De Adelino Gaspar Mota e Joaquim da Ponte, residentes na sede de freguesia de Vermoil, deste Concelho, em que solicitam a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de um bloco misto, na Urbanização S. Sebastião, em Pombal, a que se refere o processo de obras nº 477/RC/99. _____

_____De Maria da Conceição Gante Gonçalves, residente no lugar e sede de freguesia de Pelariga, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de um imóvel destinado a habitação e comércio, na referida sede de Freguesia, a que se refere o processo de obras nº 1792/RC/98. _____

_____ De Manuel Gaspar da Ponte, residente no lugar de Chã de Cima, freguesia de Vermoil, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma imóvel destinado a café e casa de pasto, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº 768/RC/98. _____

_____ De Cesário Gameiro Ferreira, residente no lugar e sede de Freguesia de Meirinhas, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma imóvel destinado a ginásio, na referida sede de Freguesia, a que se refere o processo de obras nº 1695/RC/98. _____

_____ De Américo Marques e Maria Emília da Silva Henriques, residente no lugar de Flandes, freguesia e concelho de Pombal, em que solicitam a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº 413/RC/99. _____

_____ De Maria Lucinda Marques, residente no lugar e sede de freguesia de Carriço, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de uma imóvel destinado a habitação e comércio, no lugar de Matos do Carriço, da referida Freguesia, a que se refere o processo de obras nº 931/RC/98. _____

_____ De Maria Emília Neves Costa Miranda Alegre, residente no lugar e sede de Freguesia de Albergaria dos Doze, deste Concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à colocação de cobertura num campo desportivo na área envolvente do Externato Liceal daquela sede de Freguesia, a que se refere o processo de obras nº 37/RC/99. _____

Obra Particular/ Intenção de Indeferimento. _____

_____ Foi presente à reunião, o processo de obras nº. 2193/RC/98, em nome de Manuel da Silva, residente no lugar de Ponte Nova, freguesia de Vermoil, deste Concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um barracão destinado a silo de automóveis, no lugar de Melga, freguesia e concelho de Pombal. _____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, do seguinte teor: _____

_____ "Os projectos de arquitectura não estão em condições de ser aprovados e não é de conceder a licença requerida. Fundamentos: Dado que o local se encontra abrangido por REN e por não se encontrar inserido em categoria de espaço que possa ser permitida a construção pretendida, será de indeferir o pedido com base no artigo 63.1 A9 e c) do D.L. 445/91 de 20/11." _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias para dizer por escrito o que se lhe oferecer, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita. _____

Licenciamento de Obras Particulares /Concessão de Licenças. _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir os seguintes requerimentos, de harmonia com as informações da Divisão de Obras Particulares: _____

_____De Manuel Cordeiro, residente no lugar de Granja, desta freguesia e concelho, em que solicita licença para proceder à construção de uma moradia unifamiliar, no gaveto da Rua de Stº António com a Rua das Olarias, nesta Cidade, a que se refere o processo de obras nº. 437/RC/98. _____

_____De António Gonçalves dos Santos, residente no lugar de Barrocal, desta freguesia e concelho, em que solicita licença para proceder à construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 1943/RC/98. _____

_____De Vitor Manuel Morais Lopes, residente na Rua Dr. Mota Pinto, nº 50, nesta Cidade, em que solicita licença para proceder à construção de um telheiro no lote 22 da Zona Industrial da Formiga, em Pombal, a que se refere o processo de obras nº. 782/RC/98. _____

_____De José Manuel Mendes Ferreira, residente no lugar e sede de freguesia da Pelariga, deste Concelho, em que solicita licença para proceder à alteração de uma imóvel destinado a comércio, na Rua da Filarmónica Artística Pombalense, nº 17, nesta Cidade, a que se refere o processo de obras nº. 623/RC/98. _____

_____De António Gonçalves Freire, residente no lugar de Poços, freguesia de Albergaria dos Doze, deste Concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um pavilhão no lote 4 da Zona Industrial da Formiga, em Pombal, a que se refere o processo de obras nº. 1888/RC/97. _____

_____De Almerinda Rodrigues Freire da Costa, residente no lugar e sede de freguesia de Abiul, concelho de Pombal, em que solicita licença para proceder à alteração e ampliação de uma moradia, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 917/RC/98. _____

_____De Maria dos Prazeres Figueiredo Pereira, residente no lugar de Casal Fernão João, desta freguesia e concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um muro de vedação, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 188/RC/99. _____

_____De Ferreira & Felix, Lda., com sede no lugar de Meirinhas de Cima, freguesia de Meirinhas, deste Concelho, em que solicita licença para proceder à

construção de um imóvel destinado a Jardim de Infância, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 800/RC/98._____

**Licenciamento de Obra Particular /
Concessão de Licença e Isenção de
Pagamento de Taxas.**_____

_____ Foi presente à reunião o processo de obras nº. 319/RC/93, em nome do Centro Social e Desportivo de Marco do Sul, com sede no lugar de Marco do Sul, freguesia da Redinha, deste Concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um edifício destinado a Centro Desportivo e Social, no referido lugar, bem como isenção do pagamento das respectivas taxas._____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder a licença solicitada de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, e isentar o Centro em epígrafe do pagamento das taxas, com fundamento no que prescreve o artigo sétimo do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas pela Concessão de Licenças e Prestação de Serviços Municipais._____

**Pedido de Ocupação da via pública
para obras.**_____

_____ Foi presente à reunião, um requerimento da Firma Construções Colette e Mota, Lda., com sede no lugar de Ranha de Baixo, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita autorização para ocupação da via pública com tapumes e grua, pelo período de 180 dias, com uma área de 20m2, na Urbanização Sra. de Belém, nesta Cidade._____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, em como não vê inconveniente no solicitado._____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido._____

Pedido de inscrição de um técnico._____

_____ Foi presente à reunião, um requerimento em nome de Nelson Mendez Dominguez, residente na Rua Dr. José Henriques Vareda, nº. 30 – 3º Esqº., em Leiria, Engenheiro Civil, em que solicita a sua inscrição como técnico nesta Câmara Municipal, para assinar projectos e dirigir obras na área deste Município. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido. _____

Pedidos de Informação Prévia. _____

_____ 1. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Jorge Manuel Marques Freire, residente no lugar de Gesteira, freguesia de Abiul, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar. _____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local a que se refere o presente pedido encontra-se inserido em "Espaço Florestal", podendo considerar-se viável a construção pretendida ao abrigo do artigo 42, nº5, devendo o projecto a apresentar cumprir com as disposições estabelecidas no nº 7 do artigo 40 do mesmo PDM, devendo a implantação da construção procurar ficar alinhada com a via pública confinante." _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar viável a construção pretendida, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares. _____

_____ 2. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Deolinda Neves Batista, residente no lugar de Aldeia do Rio, freguesia de Abiul, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar. _____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local a que se refere o presente pedido encontra-se inserido em "Espaço Urbano", podendo considerar-se viável a construção pretendida." _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar viável a construção pretendida, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares. _____

_____3. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Maria da Estrela Domingues, residente no lugar de Charneca da Redinha, freguesia da Redinha, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve:_____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local a que se refere o presente pedido encontra-se inserido em “Espaço Agro-Florestal”, podendo considerar-se viável a construção pretendida ao abrigo do artigo 40.7 do mesmo PDM, devendo o projecto a apresentar cumprir com os parâmetros definidos nesse artigo e em demais legislação em vigor.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar viável a construção pretendida, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares._____

_____4. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Hermínio Jorge da Ponte, residente no lugar de Canavieira, freguesia de Vermoil, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve:_____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor, poderá considerar-se viável a construção pretendida dado que o local se encontra inserido em espaço urbano no limite com a REN, sugerindo-se contudo que o projecto a apresentar venha a prever a implantação da construção o mais possível para noroeste em relação à localização apresentada no presente pedido.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar viável a construção pretendida, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares._____

_____5. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Vitor Manuel Ferreira Mendes, residente no lugar de Vale Mourão, freguesia de Abiul, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve:_____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM eficaz o local a que se refere o presente pedido encontra-se inserido na REN, pelo que deverá ser

indeferido o respectivo pedido, com base no artigo 63.1. a) e c) do D.L 445/91 de 20/11.” _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar a requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias, para dizer por escrito o que se lhe oferecer, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita. _____

_____6. Foi presente à reunião um pedido de informação prévia em nome de Laetitia Christelle Tournaire, residente no lugar de Sourão, freguesia de Santiago de Litém, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar. _____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve: _____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local encontra-se inserido em Espaço Florestal e não estando reunidas as condições de excepção previstas no artigo 42 do PDM, será de indeferir o pedido com base no artigo 63.1.a) do D.L 445/91 de 20/11.” _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar a requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias, para dizer por escrito o que se lhe oferecer, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita. _____

Divisão de Águas e Saneamento - Criação de um Posto de Cobrança._____

_____Foi presente à reunião, uma informação da Divisão de Águas e Saneamento, do seguinte teor: _____

_____”Assunto: “Criação de Novo Posto de Cobrança dos Tarifários Municipais” _____

_____O Sr. Vitor Manuel Catarino Mota, morador na Rua 21 de Maio em Antões, Freguesia do Louriçal, proprietário de um minimercado, solicita na carta de 02/12/98, (que junto em anexo) a criação de um posto de cobrança de recibos de água. _____

_____Em virtude de: _____

_____ 1. Os Postos de Cobrança, serem das modalidades de cobrança, a mais económica (20\$00 por recibo cobrado) e por isso, quanto mais postos de cobrança existirem menores são os custos de cobrança; _____

_____ 2. As populações (Antões, Moita do Boi, Espinheiras, Antões de Além, Caxaria e Outeiro Martinho) ficarem mais próximas do local de cobrança de água; _____

_____ 3. Os Antões e Moita do Boi estarem a ser abastecidas pelo fornecimento de água, onde se estima que irão existir cerca de 400 novos consumidores; _____

_____ 4. Não existir na área abrangida nenhum posto de cobrança. _____

_____ Proponho assim, que a Câmara delibere a constituição deste novo posto de cobrança. _____

_____ Anexa-se: Minuta de contrato a celebrar com o posto de cobrança para aprovação.” _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a criação de um novo posto de cobrança de água, bem como a minuta do contrato de prestação de serviços a celebrar entre a Câmara Municipal de Pombal e o Senhor Vitor Manuel Catarino Mota.

Apoio a Freguesias. _____

_____ Junta de Freguesia de Almagreira. _____

_____ Foi presente à reunião um ofício da Junta de Freguesia em epígrafe, em que solicita um subsídio destinado a minimizar as despesas com a adaptação de um hall do edifício do 1º CEB do Jardim de Infância da Assanha da Paz, destinado ao serviço de almoços naquele Jardim de Infância, no montante de 472.580\$00. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir à Junta de Freguesia de Almagreira, um subsídio no montante de 472.580\$00, para o efeito. _____

_____ Junta de Freguesia de S. Simão de Litém. _____

_____ Foi presente à reunião, um ofício da Junta de Freguesia de S. Simão de Litém, em que solicita apoio com o fornecimento de materiais, destinados à construção de casas de banho nas Escolas Pré-Primárias e Primárias, daquela Freguesia. _____

_____ Junto encontra-se uma estimativa do custo dos materiais necessários no montante de 559.487\$00. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia de

S. Simão de Litém, com o fornecimento dos materiais solicitados no montante de 559.487\$00. _____

Apoio a Entidades. _____

_____ Centro Social Paroquial de S. Simão de Litém. _____

_____ Foi presente à reunião, um ofício do Centro Social mencionado em epígrafe, em que solicita que seja isentado do pagamento da ligação dos ramais de água e de bocas de incêndio ao Lar de São José. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade remeter o processo à Divisão de Águas e Saneamento, para proceder à construção dos ramais de ligação de água e incêndio, sem débito das respectivas despesas. _____

_____ Associação do Centro Cultural de S. Pedro/ Albergaria dos Doze _____

_____ Foi presente à reunião, uma carta da Associação, em epígrafe, em que solicita apoio destinado à realização dos festejos em honra de S. Pedro, que terão lugar nos próximos dias 29 de Junho e 2, 3 e 4 de Julho, naquela sede de Freguesia . _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar o Associação em epígrafe com um subsídio no montante de 100.000\$00, para o efeito. _____

_____ Associação de Defesa do Património Cultural de Pombal. _____

_____ Foi presente à reunião, uma carta da Associação em epígrafe, em que solicita um subsídio destinado a fazer face às despesas com a realização de alguns projectos constantes do seu Plano de Actividades. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a referida Associação com um subsídio no montante de 350.000\$00, para o efeito. _____

_____ Escola Primária de Vieirinhos. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Escola Primária dos Vieirinhos, freguesia do Carriço, deste Concelho, com um subsídio médio mensal

montante de 21.340\$00, durante o corrente ano lectivo, destinado a fazer face às despesas com o fornecimento de refeições aos alunos do Escalão A que frequentam aquele Estabelecimento de Ensino.

Serões Culturais do Louriçal.

Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar as Associações abaixo mencionadas, que integram a 4ª edição dos "Serões Culturais", a levar a efeito na Freguesia do Louriçal.

Centro Recreativo de Antões	50.000\$00
Grupo Desportivo das Cavadas	50.000\$00
Associação da Moita do Boi	50.000\$00
Associação da Torneira e Serrião	50.000\$00
Grupo Desportivo do Outeiro do Louriçal	50.000\$00
Centro Cultural das Matas e Cipreste	50.000\$00
Associação do Louriçal	50.000\$00

Instauração de Processos de Contra-Ordenação.

A Câmara deliberou, por unanimidade, instaurar processo de contra-ordenação, aos seguintes indivíduos, por terem transgredido as disposições legais, abaixo mencionados:

A Ulisses Fernandes Moderno, residente no lugar e sede de freguesia de Mata Mourisca, deste concelho, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 5 de Fevereiro, corrente;

A Maria Luisa Carpalhosa da Silva, residente em Milagres - Leiria, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 4 de Fevereiro, corrente;

A Maria Filomena Fernandes Firmino Silvério, residente no lugar de Penedo Alto - Cernache, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 8 de Fevereiro, corrente;

A José António, residente no lugar de Penedos, freguesia de Almagreira, deste concelho, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 4 de Fevereiro, corrente;

A Joaquim Gonçalves Ribeiro, residente no lugar de Vicentes, freguesia e concelho de Pombal, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 4 de Fevereiro, corrente;

_____A Artur Marques de Oliveira, residente no lugar de Silveirinha Pequena, freguesia do Carriço, deste concelho, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 19 de Fevereiro, corrente;_____

_____A José Ulisses Ferreira Leal, residente no lugar de Casal da Rola, freguesia do Louriçal, deste concelho, conforme participação da Fiscalização Municipal, de 18 de Fevereiro, corrente;_____

_____À Adega da Hortinha, com sede no lugar e sede de freguesia de Meirinhas, deste concelho, conforme participação da Direcção Geral de Turismo;_____

_____A Burguer King, com sede no Shopping desta Cidade, conforme participação da Direcção Geral de Turismo;_____

_____A Burguer King, com sede no Shopping desta Cidade, conforme participação da Direcção Geral de Turismo._____

_____Mais deliberou, por unanimidade, nomear para instrutor dos processos respectivos a 3ª Oficial, Graça Maria Cunha Lucas._____

Instauração de Processos de Contra-Ordenação._____

_____Foi presente à reunião, uma informação do Vereador do Pelouro da Acção Social, do seguinte teor:_____

_____”Assunto: Auto de Vistoria ao Imóvel pertencente à Srª. D. Maria da Luz Cruz, localizado na Ladeira das Leais - Travasso - Pombal_____

_____Face ao auto de vistoria, em anexo, proponho a V. Exa:_____

_____Instauração dos seguintes processos de contra-ordenação, nos termos dos artigos:_____

_____ - 54º, nº. 1, alínea a) do Decreto-Lei nº. 445/91 de 20 de Novembro, com a redacção conferida pelo Decreto-Lei nº. 250/94 de 15 de Outubro._____

_____ - 54º., nº. 1, alínea c) do Decreto-Lei 445/91 de 20 de Novembro, com a redacção conferida pelo Decreto-Lei nº. 250/94 de 15 de Outubro._____

_____ - 54º. nº. 1, alínea g) do mesmo Decreto._____

_____Mais proponho que:_____

_____ - Se proceda ao embargo das obras, nos termos do artigo 57º. do citado Decreto._____

_____ - E que nos termos do artigo 165º. do Regulamento Geral das Edificações Urbanas, se proceda ao despejo sumário dos “inquilinos e demais ocupantes das edificações ou parte das edificações utilizadas sem as respectivas licenças ou em desconformidade com elas”._____

_____ Que se dê conhecimento destes factos ao Serviço Sub-Regional de Leiria do Centro Regional de Segurança Social do Centro, e ao Centro Regional de Segurança Social do Centro.”_____

_____ Exarada na informação acima transcrita, encontra-se um despacho do Senhor Presidente, datado de 15 de Fevereiro, corrente, no sentido da mesma ser submetida à reunião de Câmara._____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, instaurar os processos de contra-ordenação, nos termos dos preceitos legais constantes da informação, acima transcrita._____

_____ Mais deliberou, por unanimidade, nomear para instrutor dos processos respectivos a 3ª Oficial, Graça Maria Cunha Lucas._____

Outros assuntos não incluídos na Ordem do Dia._____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do artigo 19º. do Código do Procedimento Administrativo, apreciar e submeter a votação os seguintes assuntos:_____

Edifício do Novo Quartel dos Bombeiros Voluntários de Pombal - Proposta._____

_____ Foi presente à reunião, uma proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:_____

_____ ”Uma vez que é do conhecimento de todos, o estado actual das instalações pertencentes ao corpo de Bombeiros Voluntários de Pombal, que se encontram antiquadas e desadequadas em relação ao Parque de Viaturas existente, para além da sua localização não permitir a ampliação que se exige em termos de funcionalidade;_____

_____ Dado que já foram encetadas diligências quanto à construção de um

novo Quartel que vá de encontro às necessidades actuais, e que permita uma maior operacionalidade deste serviço de protecção civil;_____

_____Proponho que a Câmara delibere comparticipar a construção do novo edifício do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Pombal, com um apoio a definir em próxima Reunião de Câmara._____

_____No sentido de ser viabilizada a construção em parceria com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Pombal e o Ministério da Administração Interna, proponho que seja emitida, nesta fase, uma declaração da Câmara Municipal destinada à preparação do protocolo a elaborar com as entidades intervenientes.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente, acima transcrita._____

_____Nesta altura, ausentou-se da sala de reuniões, o Vereador Senhor Dr. Joaquim Guardado._____

Loteamento Urbano de Edificações Condomínios, Ldª. - Pedido de Averbamento._____

_____Foi presente à reunião um requerimento de Parque Industrial de Abiul - Gestão de Parques, Ldª., com sede em Lisboa, em que solicita seja averbado para seu nome o processo de loteamento nº 19/91, em virtude de ter adquirido os terrenos abrangidos pelo mesmo à Firma Edificações Condomínios, Ldª._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve:_____

_____”De acordo com o requerimento apresentado nesta Câmara Municipal em 24 do corrente mês, o qual acompanhava duas certidões da Conservatória do Registo Predial de Pombal, de dois terrenos sitos em Carrascal e Casal, freguesia de Abiul, concelho de Pombal, com as áreas de 21.202 m2 e 28.949m2, respectivamente, inscrito o primeiro na matriz sob o artigo nº 2579 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob o nº 01547/311091 e o segundo na matriz sob o artigo nº 11989 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Pombal sob o nº 01558/041291, informo que poderá ser feito o averbamento solicitado uma vez que as certidões da Conservatória do Registo Predial de Pombal, identifica os prédios como registados em nome de Parque Industrial de Abiul - Gestão de Parques, Ldª., com sede na Rua Pinheiro Chagas, nº 101, 3º Dtº., em Lisboa, por compra à Empresa de Edificações

Condomínios, Lda, com sede na Rua Alexandre Herculano, nº 11 - 2º, em Pombal."

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, de harmonia com a informação acima transcrita.

Programa Vida-Emprego.

Foi presente à reunião, uma proposta do Vereador do Pelouro da Acção Social, do seguinte teor:

"Atendendo ao texto do Protocolo, proposto pelo Programa de Prevenção da Toxicodependência, no âmbito da Presidência do Conselho de Ministros, e na sequência da disponibilidade manifestada por esta Câmara, proponho que a Câmara Municipal de Pombal aprove o Projecto de Protocolo entre a Coordenação Nacional do Programa Vida-Emprego e esta Autarquia.

Mais proponho que, mandate V. Exa. ou quem suas vezes fizer para outorgar o citado protocolo, em cerimónia pública a convocar pelo Programa de Prevenção da Toxicodependência, para os próximos dias de Março."

Em anexo, à proposta acima transcrita, encontra-se o projecto de Protocolo, que também se transcreve:

”(projecto de) PROTOCOLO ENTRE A
COORDENAÇÃO NACIONAL DO PROGRAMA VIDA EMPREGO E
(Câmara Municipal de)

Preâmbulo

A toxicodependência é um problema grave que afecta não apenas as pessoas e as famílias atingidas pelo fenómeno, mas a sociedade no seu conjunto. Sendo extremamente complicado, tal problema deve ser atacado nas suas múltiplas facetas, o que implica a mobilização de esforços concertados por parte de todas as entidades, públicas e privadas, de âmbito nacional e local, com responsabilidade social.

O tratamento da toxicodependência constitui uma necessidade inquestionável que implica um processo complexo, consumidor de esforços humanos e investimentos financeiros significativos, suportados pelas famílias e pelo Estado, isto é, por toda a sociedade. Esse processo só se pode considerar completado com a plena reinserção social e profissional dos ex-toxicodependentes, sem a qual os esforços feitos correm o risco de se revelarem inúteis.

_____A articulação entre o tratamento, a promoção da empregabilidade e o acesso a uma actividade profissional digna é, assim, um instrumento indispensável de reinserção dos ex-toxicodependentes. Ela implica a mediação entre as entidades que prestam serviços de tratamento, as entidades empregadoras e os serviços de emprego e formação. Tal mediação constitui o objectivo do Programa Vida Emprego. Para o seu sucesso contribuem o Projecto VIDA e o Instituto de Emprego e Formação Profissional que coordenam o programa, mas também as entidades empregadoras. Os Municípios, não apenas nessa qualidade, mas também enquanto agentes de desenvolvimento, de articulação entre estruturas locais e promotores da qualidade de vida das populações, constituem uma peça fundamental no Programa._____

_____O presente protocolo estabelece os princípios de colaboração entre a Coordenação Nacional do Programa Vida Emprego e a Câmara Municipal de (...) no sentido do desenvolvimento desse programa._____

_____Cláusula 1ª_____
_____(OBJECTIVO)_____

_____Pelo presente protocolo a Coordenação Nacional do Programa Vida Emprego e a Câmara Municipal de (...) manifestam a sua intenção de colaborar no desenvolvimento do mesmo, nomeadamente no que respeita à aplicação das medidas a que se referem as cláusulas seguintes._____

_____Cláusula 2ª_____
_____(MEDIDAS ESPECÍFICAS)_____

_____A Câmara Municipal de (...) manifesta a sua disponibilidade para promover estágios de inserção socio-profissional e para facultar experiências de emprego de ex-toxicodependentes devidamente enquadrados pelas entidades de tratamento, no âmbito das medidas previstas no Programa Vida Emprego._____

_____Cláusula 3ª_____
_____(CONDIÇÕES DE APLICAÇÃO DAS MEDIDAS)_____

_____As condições a que obedecerá a aplicação das medidas referidas, nomeadamente o número de estágios e respectivos planos, o número de empregos a criar e a definição dos respectivos postos de trabalho, o processo de designação dos ex-toxicodependentes beneficiados e a estrutura de apoio a estagiários e a trabalhadores com contrato de trabalho temporário a desenvolver na (...) deverão ser concretizadas através dos instrumentos adequados a definir com as Agências Regionais do Programa Vida Emprego._____

_____Cláusula 4ª_____
_____(PROGRAMAS INTEGRADOS DE ORIENTAÇÃO E FORMAÇÃO
PROFISSIONAL E EMPREGO)_____

_____A Câmara Municipal de (...) manifesta também a sua disponibilidade para participar na definição e implementação de Programas Integrados de Orientação e Formação Profissional e Emprego, nas condições que vierem a ser acordadas entre os signatários.” _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a proposta do Senhor Vereador acima transcrita, bem como o projecto de protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Pombal e a Coordenação Nacional do Programa Vida Emprego. _____

**CTT - Correios de Portugal, S.A -
Selo e Bloco Filatélico
Comemorativos do 3º Centenário do
Nascimento do Marquês de Pombal._**

_____Foi presente à reunião um ofício dos Correios de Portugal, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Apraz-me levar ao conhecimento de V. Ex^a. as maquetes definitivas do selo e do bloco filatélico que integram a emissão dedicada ao 3º centenário do nascimento do Marquês de Pombal (a lançar no próximo dia 13 de Maio) e da qual fazem ainda parte um Sobrescrito de 1º Dia e uma pagela, peças igualmente procuradas por apreciável número de filatelistas. _____

_____É nossa convicção que, sob o ponto de vista filatélico, fica deste modo condignamente assinalada esta importante efeméride, a que o talento criativo do pintor e designer José Luís Tinoco conferiu uma notável expressão artística. _____

_____Pelo significado tão profundo e peculiar que figura do Marquês tem para Pombal, estamos convictos de que desejará «reservar» um determinado número destas peças, cuja tiragem é limitada, para, com a sua generalizada afixação nas correspondências expedidas pelos diversos Serviços dessa Autarquia e através de eventuais ofertas a entidades e instituições especiais, contribuir para dar a notoriedade desejada e merecida à efeméride e ao Concelho de Pombal, ao qual a figura do homenageado está tão intimamente associada." _____

_____A Câmara depois de ter tomado conhecimento do teor do ofício acima transcrito, deliberou, por unanimidade, congratular-se com a iniciativa a levar a efeito pelos CTT - Correios de Portugal, S.A, no próximo dia 13 de Maio. _____

Pedido de certidão de utilidade

pública._____

_____ Foi presente à reunião uma carta da Associação Desportiva, Recreativa e Cultural de Ramalhais, em que solicita a emissão de parecer sobre a utilidade pública daquela Associação. _____

_____ Junto encontra-se uma proposta do Vereador de Acção Social, que a seguir se transcreve: _____

_____ "Nos termos do nº 2, do artigo 5º do Decreto-Lei nº 460/77 de 07 de Novembro, foi solicitado à Câmara Municipal de Pombal que emita parecer fundamentado sobre a declaração de utilidade pública (a requerer a Sua Excelência o Sr. Primeiro Ministro) da Associação Desportiva Recreativa e Cultural de Ramalhais. _____

_____ Assim, e considerando que: _____

_____ a) A Associação Desportiva Recreativa e Cultural de Ramalhais desenvolve, desde 1978 relevantes serviços para o progresso da localidade de Ramalhais; _____

_____ b) Que preenche um importante papel de associativismo, pois é a única situada na área de influência da Serra do Sicó, envolvendo as freguesias de Abiul, Vila Cã e Santiago da Guarda (Ansião); _____

_____ c) Adquiriu, construiu e explora o equipamento desportivo mais importante da freguesia; _____

_____ d) Reúne um conjunto de cidadãos, que voluntariamente dedicados vão ombreando com a árdua tarefa de desenvolver e reforçar o associativismo; _____

_____ e) Conta com a permanência no Campeonato Distrital de Leiria, desde a sua fundação em 1978, e com o seguinte palmares: Campeão Distrital, duas Taças de Disciplina, subida à Divisão de Honra e actual permanência, na 1ª Divisão Distrital, encontrando-se actualmente na liderança da Série Norte; _____

_____ f) É um importante foco de desenvolvimento, dadas as características, do meio em que se insere, pois na freguesia é o único entretenimento e motivo de lazer para a população desta zona e até mesmo para pessoas vindas de outros pontos do concelho ou mesmo de freguesias e concelhos limítrofes; _____

_____ g) Tem como grande objectivo iniciar a curto prazo o desporto para as camadas Jovens; _____

_____ h) Desempenha as funções atrás descritas com inigualável zelo, competência e dedicação; _____

_____ i) É reconhecido publicamente na freguesia e concelho, o empenho dos sócios e muito particularmente da sua Direcção. _____

_____ PROPONHO à Câmara, que nos termos do artigo citado e reconhecendo a colaboração e cooperação que a Associação tem fomentado, emita parecer favorável para efeitos do seu reconhecimento e declaração de utilidade pública." _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Vereador da Acção Social, acima transcrita._____

Aprovação por minuta._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta por minuta, para efeitos imediatos._____

_____Não havendo nada mais a tratar e não havendo público na sala, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezassete horas, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu _____ redigi, subscrevo e vai ser assinada._____