

**Acta nº 20 - Reunião ordinária da
Câmara Municipal de Pombal,
celebrada em vinte e seis de Junho de
mil novecentos e noventa e oito.**_____

_____Aos vinte e seis dias do mês de Junho de mil novecentos e noventa e oito, nesta Cidade de Pombal, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, pelas quinze horas, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, estando presentes, além do Senhor Presidente da Câmara, os Senhores Vereadores Dra. Maria Ofélia Fernandes dos Santos Moleiro, Dr. Joaquim António dos Santos Guardado e Dr. Carlos José Martins Pires Lopes, comigo Maria Albina Junqueira dos Santos Lopes, Chefe de Secção._____

_____Depois do Senhor Presidente ter declarado aberta a reunião, foram tratados os seguintes assuntos:_____

Faltas dos membros da Câmara._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta do Vereador Senhor Dr. João Manuel Carreira da Conceição Coucelo._____

Resumo Diário da Tesouraria._____

_____A Câmara tomou conhecimento do seguinte Resumo Diário da Tesouraria relativo ao dia vinte e cinco de Junho, corrente:_____

_____Da conta do Município, que apresenta um saldo em dinheiro de cento e quarenta e sete milhões novecentos e quarenta e nove mil cento e sessenta e três escudos;_____

—

_____Da conta de Operações de Tesouraria, que apresenta um saldo em dinheiro de quarenta e nove milhões oitocentos e sessenta e nove mil seiscentos e setenta e sete escudos e cinquenta centavos._____

**Pagamentos efectuados entre os dias
dezasseis e vinte e cinco de Junho,
corrente.**_____

_____Foram feitos:_____

_____Pagamentos/Operações Orçamentais no valor de 171.088.711\$50_____

_____Pagamentos/Operações de Tesouraria no valor de 3.691.850\$00_____

_____A Câmara ficou inteirada. _____

**Comunicação de actos praticados
no uso de delegação e subdelegação
de
competências.**_____

_____A Câmara foi informada pelo Senhor Presidente de que entre dezasseis e vinte e cinco de Junho, corrente, inclusivé, foram praticados actos de acordo com as relações que se anexam e dão como reproduzidas, respeitantes a:_____

_____58 licenças de obras;_____

_____7 licenças para destruição de revestimento vegetal._____

_____A Câmara ficou inteirada. _____

**Ratificação do despacho do Sr.
Presidente proferido ao abrigo do nº.
3 do Artº. 53 da Lei nº. 18/91, de 12
de Junho.**_____

_____O Senhor Presidente deu conhecimento à Câmara que ao abrigo do nº. 3 do artº. 53º. da Lei 18/91, de 12 de Junho, houve necessidade urgente de proceder ao despacho no processo de obras nº. 1570/RC/97, em nome de Panorâmico, Aqua Parque, Lda., com sede em Eiras de Belém - Limite do Barrocal, freguesia e concelho de

Pombal, respeitante à construção de um Parque de Diversões Aquáticas. _____

_____”À RAO. Deferido, passe-se a licença e remeta-se à próxima reunião de para ratificação, ao abrigo do nº. 3 do artº. 53º da Lei nº. 18/91 de 12 de Junho. 98.06.18. O Presidente (a) Assinatura ilegível.” _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente, exarado em 18 de Junho, corrente. _____

Abastecimento de Água aos Lugares da Borda (Carvalhais, Valdeira, Roques, Arneiro do Pisão, Pisão, Pinhete, S. Vicente e Lugares Limítrofes) - Equipamento Electromecânico - Procº nº 08/98 - Adjudicação. _____

_____Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Águas e Saneamento, que a seguir se transcreve: _____

_____”1 - Ao convite para adjudicação por concurso limitado da obra mencionada em epígrafe, mandado elaborar por deliberação da Câmara Municipal de 8 de Maio do corrente ano, foram presentes as seguintes propostas: _____

_____1.1 - Da Firma José Marques Grácio, Lda., com sede em Cabaços - Pussos, com a proposta base no valor de 15.456.950\$00, mais IVA e com duas propostas alternativas, uma no valor de 16.200.367\$00, mais IVA, e outra no valor de 16.345.367\$00, mais IVA, e com o prazo de execução de 45 dias; _____

_____1.2 - Da Firma Ecotécnica - Elevação e Tratamento de Águas e Esgotos, Lda., com sede na Póvoa de Santo Adrião, com a proposta no valor de 16.266.984\$00, mais IVA, com o prazo de execução de 45 dias; _____

_____1.3 - Da Firma Hidromecaléctrica - Sociedade de Equipamentos Hidráulicos e Electromecânicos, Lda., com sede em Sacavém, com a proposta no valor de 19.499.125\$50, mais IVA, e com o prazo de execução de 1,5 mês após adjudicação; _____

_____ 2 - Considerando a análise feita, propõe esta Divisão de Águas e Saneamento a adjudicação à Firma José Marques Grácio, Ld^a., com sede em Cabaços - Pussos, com a proposta no valor de 15.456.950\$00, mais IVA e com o prazo de execução de 45 dias, por ser a Firma que mais baixo preço apresenta, de acordo com o artº 118º do Decreto-Lei 405/93, de 10 de Dezembro.” _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade adjudicar a obra mencionada em epígrafe à Firma José Marques Grácio, Ld^a., com sede em Cabaços - Pussos, pelo preço de 15.456.950\$00, mais IVA, valor da sua proposta. _____

_____ Nesta altura deu entrada na sala para fazer parte da reunião o Vereador
Senhor Carlos Alberto Rodrigues da Silva
Santos. _____

**Fornecimento e Montagem por Lotes
de Mobiliário para a Biblioteca
Municipal de Pombal - Procº. nº.
49/RF/97.** _____

_____ Foi presente à reunião o processo nº. 49/RF/97, respeitante ao fornecimento e montagem por lotes de mobiliário para a Biblioteca Municipal de Pombal, o qual foi aberto através de concurso público, publicado no Diário da República nº. 17 de 21 de Janeiro de 1998, tendo expirado o prazo em 2 de Março, findo. _____

_____ Junto encontra-se a acta da Comissão para abertura de propostas, do fornecimento mencionado em epígrafe, donde se verifica terem apresentado propostas as seguintes firmas: _____

_____ Sextante, Ld^a., com sede em Coimbra; _____

_____ Jeset Portugal, Ld^a., com sede em Lisboa; _____

_____ Simetria, Ld^a., com sede no Porto; _____

_____ Beltrão Coelho, Ld^a, com sede em
Santarém; _____

_____ Epicentro, Ld^a., com sede em Coimbra; _____

_____ Culturalis e Borgeaud, Ld^a., com sede em Famões; _____

_____ Altamira, S.A., com sede em Lisboa; _____

_____ Lusomaple 2, Ld^a., com sede em Albergaria a
Velha; _____

_____ Júlio Dias, Ld^a., com sede em
Leira; _____

_____ Kristiania Scandinavian Design, com sede em Lisboa; _____

_____ Lusonelco, Ld^a., com sede em Lisboa; _____

_____ Cortal, Ld^a., com sede em Leiria; _____

____Santos, d^a., com sede em Leiria;____
____Ergoestudo, com sede em Leiria.____

____Junto encontra-se também o Relatório Final em que a Comissão de análise é de opinião de adjudicar o fornecimento e montagem por lotes de mobiliário às seguintes firmas:____

____Ergoestudo, com sede em Leiria; Epicentro, com sede em Coimbra; Culturalis e Borgeaud, com sede em Famões; Lusonelco, com sede em Lisboa; e Kristiania Scandinavian Design, com sede em Lisboa, pelo preço das respectivas propostas, mais IVA.____

____A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento e montagem por lotes de mobiliário para a Biblioteca Municipal, às Firms Ergoestudo, com sede em Leiria; Epicentro, com sede em Coimbra; Culturalis e Borgeaud, com sede em Famões; Lusonelco, com sede em Lisboa; e Kristiania Scandinavian Design, com sede em Lisboa, pelo preço de 41.094.940\$00, mais IVA, valor das respectivas propostas.____

Proposta de aquisição de uma viatura pesada de recolha de Resíduos Sólidos Urbanos - Abertura de Concurso.____

____Foi presente à reunião, uma informação da Divisão de Águas e Saneamento, que a seguir se transcreve:____

____”Existem neste momento quatro viaturas para recolha de resíduos sólidos:____

	MARCA	MATRICULA	Nº. DE KM	ANO DE AQUISIÇÃO
1	VOLVO	HR - 70 - 87	343.000	1978
2	VOLVO	BT - 02 - 85	323.000	1981
3	SCÂNIA	71 - 70 - AD	230.000	1992
4	SCÂNIA	99 - 42 - LA	3.000	1998

____As duas primeiras viaturas estão permanentemente em reparação tanto ao chassi bem como à caixa de carga. Reparações que se elevam a centenas de contos, estando quase obsoletas.____

____O lançamento da tarifa de lixo a zonas que contêm água, obrigou a que os percursos de cada viatura fossem alargados em dezenas de quilómetros.____

_____ Pela necessidade de se prestar cada vez mais um bom serviço, na qual a figura da Câmara Municipal é permanentemente avaliada, proponho a aquisição de uma viatura para recolha de resíduos sólidos urbanos, para que junto o respectivo processo de concurso.” _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação da Divisão de Águas e Saneamento, acima transcrita, e aprovar o programa de concurso, e o caderno de encargos e abrir concurso público, com vista à aquisição de uma viatura pesada para recolha de resíduos sólidos urbanos. _____

**Pavimentação de Ruas na Freguesia
de Pombal - Abertura de
Concurso.____**

_____ Foi presente à reunião, uma informação do Sector de Viação, do seguinte teor: _____

_____ ”Junto em anexo o projecto, o programa de concurso e o caderno de encargos relativos à obra mencionada em epígrafe para efeitos de abertura de concurso limitado. _____

_____ O preço base é de 5.723.100\$00 e o prazo de execução é de 30 dias. _____

_____ A obra encontra-se prevista no Plano de Actividades sob o código 09.01.01 e no orçamento sob a rubrica 05.09.04.07. _____

_____ Abaixo se indicam algumas das Firmas que podem ser consultadas para o efeito: _____

_____ - António Emílio Gomes e Filhos, Lda. _____

_____ Rua Barão de Viamonte, nº. 8 - 1º Esq. _____

_____ Apartado 17 _____

_____ 2411 LEIRIA Codex _____

_____ - Cimalha - Construções da Batalha, Lda. _____

_____ Apartado 6 _____

_____ 2440 BATALHA _____

_____ - Redevias - Sociedade de Construções e Vias, Lda. _____

_____ Arroteia - Apartado 213 _____

_____ 3100 REDINHA _____

_____ - Sociedade de Construções Júlio Lopes, Lda. _____

_____ Barco _____

3100 POMBAL

- Sociedade de Construções Elimur, Lda.

Travessa da Misericórdia

3240 ANSIÃO

- Construtora do Lena, S.A.

Quinta da Sardinha

Apartado 214

2495 FÁTIMA

- Construções Pragosa, S.A.

Apartado 46

2440 BATALHA

- Construções António Leal, Lda.

Garruchas

2440 BATALHA

- Construções Cunha dos Anjos, Lda.

Reguengo do Fétal

2440 BATALHA

A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a informação do Sector de Viação, acima transcrita, e aprovar o projecto, o programa de concurso e o caderno de encargos e abrir concurso limitado, com vista à execução da obra.

**Abastecimento de Água ao Sector 3 -
Santiago de Litém (3ª. Fase) -
Equipamento Electromecânico -
Procº nº 46/97 - Recepção
Provisória.**

Em face do auto de recepção provisória da obra mencionada em epígrafe, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber a obra provisoriamente.

**Construção do Posto de Turismo -
Procº. nº. 29/96 - Recepção provisória.**

_____ Em face do auto de recepção provisória da obra mencionada em epígrafe, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber a obra provisoriamente. _____

Asfaltagem de Estradas e Caminhos na Freguesia de Pombal (Caminho do Vale Coimbra) - Procº. nº. 13/97 - Recepção provisória. _____

_____ Em face do auto de recepção provisória da obra mencionada em epígrafe, a Câmara deliberou, por unanimidade, receber a obra provisoriamente. _____

Empreitada de “Construção da P.S. na E.M. Guia - Grou ao Km 183.850 linha do Oeste (Construção dos Acessos e Pavimentação)” - Pedido de prorrogação de prazo. _____

_____ Foi presente à reunião uma carta da Firma Escavaterro - Escavações e Terraplanagens, Lda., com sede em Monte Redondo - Leiria, que a seguir se transcreve: _

_____ ”Informamos V. Exª. de que se encontra concluído o trabalho de aterro e o revestimento de taludes com plantação de bálsamo. _____

_____ Pela nossa experiência em obras semelhantes entendemos que deveria existir um intervalo mínimo de 30 dias, entre a conclusão do aterro e o início dos trabalhos de pavimentação, com vista a proporcionar um acondicionamento natural dos solos. _____

_____ Neste contexto solicitamos a V. Exª. a suspensão dos trabalhos da empreitada pelo período de 30 dias e respectiva prorrogação de prazo de execução. _____

_____ Aproveitamos a oportunidade para lembrar a V. Exªs. que devem aproveitar este intervalo para realizar os trabalhos relacionados com as juntas de dilatação, pavimento/obras de arte, bem como as condutas de abastecimento de água.” _

_____ Exarada na respectiva carta encontra-se uma informação da Divisão de Obras Públicas, que também se transcreve:_____

_____”Sugere-se que seja dada a prorrogação de prazo sem direito a revisão de preços pois não há motivo para tal.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação de prazo solicitada, de harmonia com a informação da Divisão de Obras Públicas._____

Loteamento Urbano de Maria da Saudade Gaspar e Outros, sito em Cabeça Gorda - Carnide._____

_____Foi presente à reunião o processo de loteamento nº 6/97 em nome de Maria da Saudade Gaspar e outros, residente no lugar de Cabeça Gorda, freguesia de Carnide, deste Concelho, acompanhado da seguinte informação da Divisão de Urbanismo:_____

_____”Assunto: Informação relativa ao pedido de licenciamento da operação de loteamento._____

_____Reqº nº 5.821 de 18 de Novembro de 1997_____

_____Requerente: Maria da Saudade Gaspar e outros_____

_____Local: Cabeça Gorda - Carnide_____

_____Número da Matriz Predial Urbana: 3860_____

_____Número da Descrição na Conservatória do Registo Predial: 02116/240497_____

_____Confrontações: Norte: Caminho_____

_____Sul:
Caminho_____

_____Nascente: João Gaspar_____

_____Poente: Manuel Gaspar_____

_____Área do Prédio a Lotear - 9.350 m²_____

_____Área Total da Construção - 2.250 m²_____

_____Volume total da Construção - 3.250 m³_____

_____Número de Lotes - 4_____

_____Número de fogos - 3_____

_____APRECIACÃO_____

_____A apreciação do presente processo é feita no âmbito do Regulamento do PDM de Pombal, aprovado pela Resolução do Conselho de Ministros nº 160/95, publicada no D.R. I Série B, nº 279, de 4 de Dezembro de 1995._____

_____De acordo com o Plano Director Municipal de Pombal, o local para onde é apresentada a operação de loteamento situa-se em “Espaço Urbano”, com os índices definidos no artº. 10º do Regulamento._____

_____CEDÊNCIAS_____

_____São cedidos à Câmara Municipal para integração do domínio público 179 m2 de terreno destinado a infraestruturas viárias e pedonais (arruamentos e passeios)._____

_____CONCLUSÃO_____

_____O processo de loteamento a que se referem os elementos acima referidos merece parecer favorável da Divisão de Urbanismo, condicionado à execução de um passeio com 1,5m de largura na frente que confina com os caminhos._____

_____Os requerentes devem instruir o processo de licenciamento das obras de urbanização com todos os elementos exigidos no artº. 9º do Decreto Regulamentar nº 63/91, de 29 de Novembro.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a operação de loteamento, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo._____

_____Nesta altura deu entrada na sala para fazer parte da reunião o Vereador Senhor Luís Diogo de Paiva Morão Alves Mateus._____

**Loteamento urbano de Carlos
Manuel da Silva Matias, sito em
Casal Fernão João -
Pombal.**_____

_____Foi presente à reunião o processo de loteamento nº 2/96 em nome de Carlos Manuel da Silva Matias, residente no lugar de Casal Fernão João, freguesia e concelho de Pombal, em que requer a emissão do alvará de licença respeitante ao loteamento de um prédio sito no referido lugar, acompanhado de uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve:_____

_____”Assunto: Processo de loteamento nº 2/96_____

_____Reqº. nº 3.303 de 19 de Junho de 1998_____

_____Requerente: Carlos Manuel da Silva
Matias_____

_____Local: Casal Fernão João -
Pombal_____

_____De acordo com o artº 27º do Dec-Lei nº 448/91, de 29 de Novembro, com a nova redacção dada pelo Dec-Lei nº 334/95, de 28 de Dezembro:” A deliberação que tiver licenciado a realização de obras de urbanização caduca se, no prazo de um ano a contar da data da sua notificação, não for requerida a emissão do competente alvará”._____

_____Atendendo a que o prazo terminou no dia 23 de Maio de 1998 e ainda não se alteraram os fundamentos que serviram de base à deliberação, não se vê qualquer inconveniente na revalidação da deliberação referente ao licenciamento das obras de urbanização._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo._____

**Pedido de ampliação de um
estabelecimento industrial de uma**

_____A firma em causa tem obrigação de construir as infraestruturas necessárias, para que a água proveniente da exploração não chegue à valeta daquela via municipal com areia e outras partículas em suspensão. A água deve ser conduzida a um tanque de decantação antes de ser bombeada para uma pequena valeta de cimento que existe nas instalações e que necessita também de um aumento de secção, para que no seu escoamento a água não caminhe pela estrada, mas atinja directamente a valeta pública.____

_____É também da competência desta firma evitar que qualquer material proveniente da exploração ou posteriormente tratado, venha para a via pública. É da sua responsabilidade e obrigação fazer a lavagem das rodas das viaturas transportadoras do material proveniente do estabelecimento de pedreira, antes de entrarem naquela estrada municipal._____

_____Uma vez que o industrial responsável pela firma já foi contactado por parte desta Câmara Municipal, com vista à realização das infraestruturas necessárias, à diminuição do impacto negativo para a via pública da exploração em causa, e se mostra relutante ao seu cumprimento é da minha opinião que seja pedida uma vistoria sobre as condições de laboração da pedreira “Roussa” ao Ministério da Economia, de acordo com a alínea a) do nº. 2 do artigo 48º do D.L 89/90 de 16 de Março, e outra vistoria à Delegação Regional do Ministério do Ambiente em Coimbra._____

_____A firma José Aldeia Lagoa & Filhos, Lda., veio também solicitar à Câmara Municipal o parecer sobre o reconhecimento da ampliação do estabelecimento industrial da pedreira “Roussa”, como instalação de apoio e complementar da actividade do espaço mineiro, de acordo com o disposto no nº. 1, do artigo 34º do Regulamento do PDM de Pombal._____

_____A Câmara Municipal deve emitir parecer desfavorável sobre o reconhecimento em causa. Contudo, este parecer pode ser revisto depois da realização nesse estabelecimento de pedreira das infraestruturas necessárias e convenientes para a eliminação do impacto negativo, que esta exploração, está a causar na via pública.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de trinta dias para dizer por escrito o que se lhe oferecer._____

Licenciamento de Obra Particular/ Aprovação de Arquitectura._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o seguinte projecto de arquitectura, de harmonia com as informações da Divisão de Obras Particulares:_____

_____De António Matias, residente no lugar de Chã, freguesia de Almagreira,

deste concelho, em que solicita a aprovação do projecto de arquitectura respeitante à construção de um imóvel destinado a armazém, no lugar de Ribeira de Santo Amaro, freguesia do Louriçal, deste concelho, a que se refere o processo de obras nº. 750/RC/97._____

Licenciamento de Obras Particulares/ Concessão de Licença._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o seguinte requerimento, de harmonia com as informações da Divisão de Obras Particulares:_____

_____De Manuel de Albuquerque Pereira, residente no lugar de Fonte Nova, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita licença para proceder à construção de um telheiro, destinado a arrumos, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 569/RC/98._____

_____De Carlos Manuel Oliveira Bicho, residente no lugar de Caxaria, freguesia do Carriço, deste concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um edifício, destinado a habitação e comércio, no lugar de Marinha da Guia, da referida freguesia, a que se refere o processo de obras nº. 65/RC/98._____

_____De Manuel Simões Contente, residente no lugar de Tinto, freguesia da Pelariga, deste concelho, em que solicita licença para proceder à construção de um imóvel, destinado a armazém, no lugar da Mansa, freguesia da Redinha, a que se refere o processo de obras nº. 1791/RC/95._____

Acta nº 19 de 98.06.16

_____De David da Silva Mendes, residente no lugar de Caseirinhos, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita licença para proceder à construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 1658/RC/97._____

_____De Amílcar Luz Henriques, residente no lugar de Emporão, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita licença para proceder à construção de um muro de vedação para parque de estacionamento, no referido lugar, a que se refere o processo de obras nº. 728/RC/98._____

Pedido de Inscrição de um Técnico.____

_____Foi presente à reunião, um requerimento em nome de Hilário Manuel Marques Rodrigues, residente no lugar de Cartaria, freguesia de Albergaria dos Doze, deste concelho, Engº. Técnico, em que solicita a sua inscrição como técnico para assinar

projectos e dirigir obras, na área deste Município. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade deferir o pedido. _____

Pedidos de Informação Prévia. _____

_____ 1. Foi presente à reunião um requerimento de Gil Silva Santos, residente no lugar de Casal da Clara, freguesia da Guia, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma suinicultura, no lugar de Carvalheira, freguesia da Ilha, deste concelho. _____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que _____ a _____ seguir _____ se transcreve: _____

_____ ”O presente pedido de informação prévia a que se referem os elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor situa-se em “Espaço Agro-Florestal”, tendo merecido pareceres favoráveis do Centro de Saúde de Pombal em conjunto com o veterinário Municipal – ofício 271/98 de 25/5/98 e da Direcção Regional do Ambiente do Centro – ofício 2016 de 12/3/98, que deverão ser transmitidos ao requerente podendo considerar-se viável uma edificação que cumpra com o artigo 40 do PDM.” _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade considerar viável o pedido de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita. _____

_____ 2. Foi presente à reunião um requerimento de Célio Manuel Mendes Estevão, residente no lugar de Vieirinhos, freguesia do Carriço, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no lugar de Torneira, freguesia do Lourical, deste concelho. _____

_____ Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve: _____

_____ ”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local insere-se em “Espaço Urbano”, podendo considerar-se viável a construção pretendida, desde que cumpra com o D.L 143/82 de 26/4 e aquando da apresentação do projecto de arquitectura o mesmo seja acompanhado com parecer favorável do Instituto Português de Cartografia e Cadastro, dado a servidão do marco geodésico próximo”. _____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade considerar viável o pedido de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita. _____

_____3. Foi presente à reunião um requerimento de Bruno Manuel Gonçalves Torrado, residente no lugar de Castelhanas, freguesia do Louriçal, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve:_____

_____”Poderá considerar-se viável a construção pretendida dado que o local se encontra definido como “Espaço Urbano” no PDM em vigor”._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade considerar viável o pedido de harmonia com a informação da Divisão de Obras Particulares, acima transcrita._____

_____4. Foi presente à reunião um requerimento de António Manuel Justo Domingues, residente e sede de freguesia de Almagreira, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no lugar _____ do _____ Paço, _____ da _____ referida freguesia._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que _____ a _____ seguir _____ se transcreve:_____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local a que se refere o presente pedido situa-se em “Espaço Agrícola – RAN” e em REN, pelo que será de indeferir o respectivo pedido com base no artigo 63.1.a) e c) do D.L. _____ 445/91 _____ de 20/11.” _____

Acta nº 19 de 98.06.16

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o requerente da intenção de indeferimento, e conceder-lhe o prazo de dez dias para dizer por escrito o que se lhe oferecer._____

_____5. Foi presente à reunião um requerimento de Lucídio de Oliveira Fernandes, residente no lugar de Alhais, freguesia de Carriço, deste concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no referido lugar._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que _____ a _____ seguir _____ se transcreve:_____

_____”Pelos elementos apresentados e de acordo com o PDM em vigor o local a que se refere o presente pedido encontra-se inserido na REN, pelo que será de indeferir o mesmo pedido com base no artigo 63.1.a) e c) do D.L. 445/91 de _____

20/11.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o requerente da intenção de indeferimento, e conceder-lhe o prazo de dez dias para dizer por escrito o que se lhe oferecer._____

_____6. Foi de novo presente à reunião um requerimento de Manuel Gonçalves Oliveira e Piedade da Silva, residentes no lugar de Outeiro Galegas, freguesia e concelho de Pombal, em que solicitam informação sobre a viabilidade de construção de um edifício destinado a habitação e comércio, no Largo de S. Sebastião, nesta cidade, tendo a Câmara deliberado na reunião de 13 de Fevereiro, último, notificar os requerentes da intenção de indeferimento e conceder-lhes o prazo de dez dias, para dizerem por escrito o que se lhes oferecesse, o que não fizeram._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Urbanismo, que a seguir se transcreve:_____

_____”A Câmara Municipal em reunião realizada no dia 13 de Fevereiro de 1998 deliberou, por unanimidade, notificar o requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias para dizer, por escrito, o que se lhe oferecer._____

_____Durante o prazo concedido não foi apresentado qualquer requerimento.

_____Assim, sugere-se que a Câmara delibere o indeferimento do pedido com base nas alíneas a) e b) do nº 1 e do nº 2 do Decreto-Lei nº 445/91, de 20 de Novembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 250/94, de 15 de Outubro.”_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, de harmonia com a informação da Divisão de Urbanismo._____

_____7. Foi de novo presente à reunião um requerimento de António Pereira dos Santos Moderno, residente no lugar de Mendes, freguesia e concelho de Pombal, em que solicita informação sobre a viabilidade de ampliação e restauração da sua casa de habitação e comércio, no referido lugar, tendo a Câmara deliberado na reunião de 07 de Abril, último, notificar o requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias, para dizer por escrito o que se lhe oferecesse, tendo o mesmo apresentado uma exposição em que solicita a reapreciação do pedido._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que _____ a _____ seguir _____ se transcreve:_____

_____”Mantém-se a informação prestada anteriormente, entendendo-se que a construção pretendida deverá ficar implantada cumprindo com o afastamento regulamentar, que neste caso será de 4,50m ao eixo do arruamento._____

_____Contudo deixa-se o assunto à consideração superior.”_____

_____A Câmara, em face da informação da Divisão de Obras Particulares, deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido._____

_____8. Foi de novo presente à reunião um requerimento de Margarida Maria dos Santos Carreira, residente no lugar de Cabeço, freguesia do Carriço, deste Concelho, em que solicita informação sobre a viabilidade de construção de uma moradia unifamiliar, no lugar de Caxaria, da referida freguesia, tendo a Câmara deliberado na reunião de 17 de Abril, último, notificar a requerente da intenção de indeferimento e conceder-lhe o prazo de dez dias, para dizer por escrito o que se lhe oferecesse, o que não fez._____

_____Junto encontra-se uma informação da Divisão de Obras Particulares, que a seguir se transcreve:_____

_____”Será de manter a informação prestada anteriormente, devendo o requerente estar atento a uma próxima revisão do PDM por forma a que a sua pretensão possa ser atendida. Assim será de indeferir o pedido com base no artigo 63.1.a) e c) do D.L 445/91 de 20/11.”_____

_____A Câmara, em face da informação da Divisão de Obras Particulares, deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido._____

Apoio a Freguesias._____

Junta de Freguesia de Vila Cã._____

_____Foi presente à reunião um ofício da Junta de Freguesia de Vila Cã, em que solicita apoio destinado a fazer face às despesas com o transporte de tout-venant utilizado em vários caminhos, daquela Freguesia, no montante de 1.227.097\$00._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia de Vila Cã, com um subsídio no montante de 1.227.097\$00, para o efeito._____

Junta de Freguesia da Redinha._____

_____Foi presente à reunião um ofício da Junta de Freguesia da Redinha, em que solicita que a Câmara isente a Associação Recreativa, Desportiva e Cultural da Charneca da Redinha, do pagamento inerente ao ramal de ligação de água à sua sede._____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, remeter o processo à Divisão de Águas e Saneamento, para proceder à construção do ramal de ligação de água sem débito das respectivas despesas._____

Junta de Freguesia do Carriço.

Foi presente à reunião um ofício da Junta de Freguesia do Carriço, em que solicita apoio com o fornecimento de materiais destinados à pintura da Capela dos Alhais, daquela Freguesia.

Junto encontra-se uma estimativa dos materiais necessários à execução da obra.

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia do Carriço, com o fornecimento da tinta, no valor de 210.220\$00, para o efeito.

Junta de Freguesia da Guia.

Foi presente à reunião um ofício da Junta de Freguesia da Guia, em que solicita apoio destinado a fazer face às despesas com a aquisição e montagem de um portão no Pavilhão Gimnodesportivo da Escola C+S da Guia, no montante de 189.090\$00.

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia da Guia, com um subsídio no valor de 189.090\$00, para o efeito.

Junta de Freguesia de Pombal.

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia de Pombal, com o fornecimento de materiais, destinados à construção do fontenário e lavadouro do lugar de Guístola, da referida Freguesia, no montante de 216.766\$00, de harmonia com a estimativa apresentada pelos Serviços desta Câmara.

Junta de Freguesia de Louriçal.

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a Junta de Freguesia de Louriçal, com o fornecimento de materiais, destinados aos acabamentos da Capela da Moita do Boi, da referida Freguesia, no montante de 366.962\$00, de harmonia com a estimativa apresentada pelos Serviços desta Câmara.

Apoio a Entidades._____

_____ **Escola EB 1 2 3 de Gualdim Pais.**_____

_____ Foi presente à reunião um ofício da Escola mencionada em epígrafe, em que solicita apoio destinado a fazer face às despesas com o fornecimento de refeições aos alunos que frequentam o 1º. Ciclo e respeitante ao mês de Maio, último, no montante de 167.155\$00._____

_____ A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a referida Escola com um subsídio no montante de 167.155\$00, para o efeito._____

Terceira Alteração ao Plano de Actividades para o ano de 1998._____

_____ O Senhor Presidente apresentou a terceira alteração ao Plano de Actividades para o corrente ano, que consiste no seguinte:_____

_____ No reforço da rubrica (01.03)05.03.03/03.03.01 com 500 contos transferidos da rubrica (01.03)05.03.03/03.01.03;_____

_____ No reforço da rubrica (01.03)09.04.11/08.03.02 com 2.000 contos transferidos da rubrica (01.03)09.04.11/08.03.01;_____

_____ No reforço da rubrica (01.01)09.07/02.01.08.02 com 1.000 contos transferidos da rubrica (01.03)09.07/02.01.08.03;_____

Acta nº 19 de 98.06.16

_____ No reforço da rubrica (01.03)09.07/02.01.08.04 com 1.000 contos transferidos da rubrica (01.03)09.07/02.02.08.02;_____

_____ No reforço da rubrica (01.03)09.07/02.01.08.04 com 500 contos transferidos da rubrica (01.03)09.07/02.02.18.03;_____

_____ No reforço da rubrica (03)09.06.01/06.02.01 com 5.000 contos transferidos da rubrica (03)09.06.01/06.02.11;_____

_____ No reforço da rubrica (07)09.04.05/02.02.17 com 7.500 contos transferidos da rubrica (07)09.04.05;_____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a terceira alteração ao Plano de Actividades, para o corrente ano. _____

**Terceira Alteração ao Orçamento
para o ano de 1998.**_____

_____Foi presente à reunião terceira alteração ao orçamento para o corrente ano, organizada nos termos dos artigos 1º e 32º do Decreto-Lei nº 341/83, de 21 de Julho. _____

_____Da análise verificam-se as seguintes transferências: _____

_____Para a rubrica (01.03)01.03.02 a importância de 50 contos transferidos da rubrica (01.03)08; _____

_____Para a rubrica (05)01.02.01 a importância de 200 contos transferidos da rubrica (01.03)08; _____

_____Para a rubrica (09)01.01.03 a importância de 100 contos transferidos da rubrica (01.03)08; _____

_____Para a rubrica (09)01.01.03.01 a importância de 1.000 contos transferidos da rubrica (01.03)08; _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a terceira alteração ao Orçamento da Receita e Despesa do corrente ano. _____

**Tarifário de Recolha e Tratamento de
Resíduos Sólidos
Urbanos.**_____

_____Foi presente à reunião uma informação da Divisão de Águas e Saneamento, _____que _____a _____seguir _____se transcreve: _____

_____”As novas tarifas, agora apresentadas, têm como fundamento o estudo dos preços de administração e exploração efectuado em Fevereiro último e aprovado em reunião de Câmara de 98/03/13._____

_____No prosseguimento do lançamento da tarifa de RSU, e face às inúmeras reclamações, ponderou-se a hipótese de a Câmara Municipal não fazer a cobrança da totalidade das despesas inerentes à recolha e tratamento do lixo._____

_____As reclamações recebidas podem tipificar-se em dois grandes grupos:_____
_____ - que a tarifa deveria ser fixa;_____
_____ - que a tarifa deveria ser proporcional ao número de pessoas do agregado familiar._____

_____Face ao referido, e a fim de corresponder aos dois aspectos, ponderou-se a hipótese de a tarifa constar de duas parcelas: uma fixa e outra indexada ao consumo de água._____

_____A parcela fixa teria por função não onerar as famílias de menor capacidade financeira e a variável traduziria o número de pessoas do agregado familiar._____

_____É de referir um aspecto que consideramos fundamental e que se prende com as precauções que devemos ter na comparação que fazemos com tarifários praticados por outros municípios do Distrito de Leiria. É que a deposição dos RSU em aterro sanitário é um facto recente e, como tal, o custo daí decorrente não foi ainda incluído nas revisões tarifárias doutros concelhos, ao contrário da Câmara Municipal de Pombal que já o considerou, tendo em conta que desde Fevereiro último o assume perante a Valorlis, S.A._____

_____Em conformidade com o exposto apresentamos à consideração de V. Ex^a. o quadro de tarifários de RSU anexo (Quadro 1), cumprindo dizer que os mesmos, a serem praticados, operam uma receita anual da ordem dos 76.241.575\$00. Em relação ao tarifário em vigor, que considerou a cobertura da totalidade dos custos de administração e exploração, ficarão por cobrar 22.998.312\$00 (99.239.887\$00 - 76.241.575\$00). Não obstante, os 76.241.575\$00 são uma receita nunca antes cobrada._____

_____Relativamente aos tarifários de água e saneamento, aprovados em Março último, não vemos, no momento, razões para propor alterações aos mesmos.”_____

_____O Quadro 1 - Tarifários Mensais, acima referido, é o seguinte:_____

QUADRO 1 - TARIFÁRIOS MENSAIS**TARIFÁRIO DE RECOLHA E TRATAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS**

DOMÉSTICO			COMÉRCIO/INDÚSTRIA			INSTITUIÇÕES SEM FINS LUCRATIVOS			ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		
ESCALOES	FIXA	POR M3	ESCALOES	FIXA	POR M3	ESCALOES	FIXA	POR M3	ESCALOES	FIXA	POR M3
0-5	300 Esc.	0 Esc.	0-10	750 Esc.	80 Esc.	ISENTO			ÚNICO	750 Esc.	100 Esc.
6-10		30 Esc.	11-25		0 Esc.						
11-20		0 Esc.	26-50		0 Esc.						
21-30		0 Esc.	>50		0 Esc.						
>30		0 Esc.									

_____A Câmara deliberou, por maioria, com os votos favoráveis do Senhor Presidente e dos Vereadores Senhores Dra. Maria Ofélia Moleiro, Luís Diogo Mateus e Carlos Alberto Silva e uma abstenção do Vereador Senhor Dr. Carlos José Pires Lopes, aprovar a alteração proposta pelos Serviços, de harmonia com o Quadro 1 - Tarifários Mensais, e que a mesma produza efeitos na facturação respeitante ao mês de Maio, último, inclusivé. _____

Aprovação por minuta. _____

_____A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta por minuta, para efeitos imediatos. _____

_____Não havendo nada mais a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião eram dezoito horas, da qual para constar se lavrou a presente acta, que eu _____ redigi, _____ subscrevo e _____ vai ser assinada. _____