

	DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES	NIP – 03.05
	Norma de Instrução de Processo (NIP)	Rev.: 03
	Pedido de Licença especial para conclusão de obras inacabadas	Data: 04.03.2024

Requerimento e legitimidade do requerente		
Formato	Nome do Ficheiro	
pdf	REQ	Requerimento referente ao licenciamento de obras de edificação – Ref. 03.05
pdf	LEG.1	Indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; ou, quando omissos, Certidão negativa do registo predial
pdf	LEG.2	Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente da linha anterior LEG.1 (por exemplo: contrato de arrendamento, certidão da conservatória do registo comercial ou código de acesso à certidão permanente, quando se trate de pessoa coletiva, ata do condomínio, etc.)

Instrução do Pedido		
Formato	Nome do Ficheiro	
pdf	ARQ.6	Calendarização da execução da obra , com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos
pdf	ARQ.7	Estimativa do custo total da obra
pdf	ARQ.8	Fotografias do imóvel , quando aplicável

Outros documentos		
Formato	Nome do Ficheiro	
pdf ou dwfx	DIV.2	Outros documentos (estudos / projectos), quando necessários