



Designação do Projeto: Requalificação Urbana da Várzea

Código do projeto: CENTRO-09-2316-FEDER-000168

Objetivo principal: Preservar e proteger o ambiente e promover a eficiência energética

Região da intervenção: Centro

Entidade Beneficiária: Município de Pombal

Data de aprovação: 25-11-2020

Data de início: 07-02-2019

Data de Conclusão: 30-11-2022

Custo Total Elegível: 1.711.971,11 EUR

Apoio Financeiro da União Europeia: FEDER – 1.455.175,44 EUR

Objetivos, atividades e resultados esperados/atingidos:

O projecto enquadra-se no PEDU – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano aprovado para a cidade de Pombal e consiste na Requalificação Urbana da Várzea.

A “Requalificação Urbana da Várzea”, tem como objectivo primordial promover a regeneração urbana e melhorar a funcionalidade, ordenando e complementando vias, tornando a zona mais atrativa quer visualmente quer em termos funcionais, visando a melhoria da circulação pedonal e viária em Pombal. A candidatura consiste na requalificação de uma área total de 13.046,90 m², situada na zona norte da cidade de Pombal, incluindo os

seguintes espaços:

- Jardim da Várzea;
- Rua Carlos Aberto Mota Pinto;
- Rua 31 de Janeiro;
- Rua Marechal António de Spínola, igualmente denominada rua da Estação;
- Rua Alexandre Herculano;
- Travessa 31 de Janeiro;
- Rua Professor Alberto Martins Oliveira;
- Rua Cancela do Cais;
- Travessa Cancela do Cais;

- Largo da Estação;
- Largo Salgueiro Maia.

A intervenção irá incluir as seguintes ações:

- Substituição do pavimento da rede viária, atualmente em asfalto, por calçada grossa em granito.
- Substituição do pavimento da rede pedonal e colocação de pavimento tátil.
- Aumento da largura da maioria dos passeios, recorrendo-se em certas zonas a dissuasores que impedirão o estacionamento sobre os passeios.
- Deslocalização de parte dos estacionamentos existentes para vias circundantes.

No jardim da Várzea, está prevista a remoção de árvores existentes, a colocação de novas árvores e o redimensionamento das áreas de passeio que servem o jardim.

Está ainda prevista a reformulação da rede de drenagem de águas residuais, rede de abastecimento de água, rede de drenagem de águas pluviais, rede elétrica, rede de telecomunicações e rede de gás.