



EDITAL

Hasta Pública para Arrendamento de Antigos Edifícios Escolares para Fins de Utilização Turística (Alojamento Local)

DIOGO ALVES MATEUS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

FAZ SABER QUE, o órgão Câmara Municipal deliberou, na sua reunião de 31 de janeiro de 2020, nos termos do disposto na *alínea g)* do n.º 1 do art. 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com os artigos 86.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de agosto, arrendar, em **Hasta Pública**, 14 antigos edifícios escolares para fins de utilização turística (alojamento local), cuja listagem se encontra disponível em www.cm-pombal.pt.

1. O valor base de licitação é o seguinte:
 - a) €50,00 (cinquenta euros), de renda mensal por cada edifício escolar com tipologia T1 – uma sala;
 - b) €75,00 (setenta e cinco euros), de renda mensal por cada edifício escolar com tipologia T2 – duas salas; e
 - c) €100,00 (cem euros), de renda mensal por cada edifício escolar com tipologia T3 – três salas.
2. Os contratos de arrendamento serão celebrados pelo período de vinte e cinco anos, automaticamente renovável por períodos sucessivos de cinco anos, sem prejuízo do exercício do direito de oposição pelas partes contratantes, nos termos da lei.
3. O critério de adjudicação será o do valor da renda mensal mais elevada que resultar das propostas apresentadas ou das licitações no ato público, sem prejuízo do cumprimento das demais condições previstas no Programa do Procedimento de Hasta Pública de Arrendamento.
4. A renda será paga mediante transferência bancária para a conta de que o Município de Pombal é titular, com o NIB 0035 0624 00000166532 32, da Caixa Geral de Depósitos, balcão de Pombal.



5. As propostas podem ser entregues pessoalmente, contra recibo, no Fórum Múncipe – Atendimento ao Público do Município de Pombal, nas horas normais de expediente (segunda a sexta-feira, das 09:00h às 16:30h), até 31 de março de 2020.
6. Poderão ainda ser remetidas por correio, sob registo, para a morada da sede do Município, com data de carimbo dos correios até 31 de março de 2020.
7. O ato público realizar-se-á às 10H00 horas do dia 9 de abril de 2020, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, sito no Largo do Cardal, 3100-440, em Pombal.
8. A cópia dos documentos que integram o procedimento, designadamente Programa de Procedimento de Hasta Pública, respetivos Anexos e Minuta de Contrato de Arrendamento, poderá ser solicitada junto da Unidade de Turismo do Município de Pombal, sita no edifício Manuel Henriques, na Rua do Louriçal, cidade de Pombal, nos dias úteis, no horário normal de expediente, entre as 09.00 horas e as 12.30 horas, no período da manhã, e entre as 14.00 horas e as 17.30 horas, no período da tarde, mediante pagamento da quantia calculada nos termos do Regulamento de Tabela de Taxas e Outras Receitas do Município de Pombal, podendo ainda ser descarregada no sítio da internet do Município de Pombal (www.cm-pombal.pt).

Para constar, se publica o presente edital, ao qual será dada a maior publicidade, através da sua afixação nos locais de estilo e no sítio da internet do Município atrás referenciado.

O Município de Pombal, 31 de janeiro de 2020

O Presidente da Câmara Municipal,

(Diogo Alves Mateus, Dr.)