

ELEMENTOS
QUE ACOMPANHAM
O PLANO

1^a REVISÃO DO
PLANO DIRETOR MUNICIPAL
DE POMBAL

RELATÓRIO
DE RECLASSIFICAÇÃO
DE SOLOS

	DESCRIÇÃO TÉCNICA
COORDENAÇÃO GERAL	Pedro Murinho - Vereador
	Michäel da Mota António - Vereador ¹
	Celestino Mota - Arquitetura
COORDENAÇÃO TÉCNICA	Sílvia Ferreira - Planeamento Regional e Urbano
EQUIPA TÉCNICA	Ana Cardoso - Geografia - Planeamento e Gestão do Território
	Ana Rita Freire - Engenharia Civil
	Nelson Mendes - Arquitetura
	Paula Vieira - Geografia Física e Ordenamento do Território / SIG
COLABORAÇÃO	Lisete Vieira - Geografia -Cartografia e SIG
	Nélia Fragoso - Arquitetura Paisagista
	Túlia Paiva - Engenharia Geológica
CONSULTADORIA	Fernanda Paula Oliveira - Jurista
OUTRAS COLABORAÇÕES TÉCNICAS	Armando Ferreira - Geografia
	Helena Moura e Thierry Aubry - Arqueologia
	Nelson Pedrosa - História da Arte
OUTRAS COLABORAÇÕES	Anabela Silva - Administrativa
	Santelmo Oliveira - Desenhador

¹ Vereador em exercício de funções até outubro de 2013

INDICE

1 INTRODUÇÃO	3
2 AVALIAÇÃO DOS PERÍMETROS URBANOS EM VIGOR	4
3 PRINCÍPIOS SUBJACENTES AO ORDENAMENTO DAS ÁREAS EDIFICADAS	6
3.1 Delimitação dos Aglomerados Urbanos/Rurais	7
3.2 Delimitação das Áreas de Edificação Dispersa	11
4 PROPOSTA DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO	13
4.1 Avaliação dos Aglomerados Urbanos Propostos	14
4.2 Avaliação dos Espaços de Atividades Económicas	142

1 INTRODUÇÃO

O atual quadro da política de ordenamento do território consubstanciado nas diretrizes constantes do Plano Regional de Ordenamento do Território do Centro, nomeadamente em matéria de padrões de desenvolvimento e regulação territorial, aponta para a contenção dos perímetros urbanos conducente à economia de solo urbanizável, estabelecendo como orientações gerais:

- a) Ponderação da contenção do solo urbano, encorajando o preenchimento das áreas já urbanizadas através da colmatação de vazios intersticiais, da conservação e rentabilização das infra-estruturas existentes e incentivando a densificação razoável das áreas urbanas, evitando novas expansões isoladas;
- b) O recurso à expansão dos tecidos existentes só deve ser considerado quando este for comprovadamente necessário e fundamental à qualificação e funcionamento urbano ou se verifique como necessário à oferta de solo urbanizável, quer por força da procura verificada, quer por razões de retração do mercado de solos, devendo promover a infra-estruturação em rede das intervenções urbanísticas, sem prejuízo da utilização de mecanismos de discriminação positiva de densificação das áreas urbanas.

Complementarmente estabelece-se que a reclassificação do solo rural como solo urbano apenas é admitida a título excepcional, de modo a combater a prática de aumento indiscriminado dos perímetros urbanos, devendo os processos de reclassificação de solos ser criteriosa e tecnicamente justificados.

Neste contexto, impõe-se avaliar e caracterizar os aglomerados urbanos e os espaços de atividades económicas propostos, no âmbito da presente proposta de revisão do PDM-Pombal, de modo a aferir as respetivas taxas de consolidação e áreas de solo reclassificado, constituindo um documento de suporte à fundamentação técnicas das opções de ordenamento do solo urbano.

2 AVALIAÇÃO DOS PERÍMETROS URBANOS EM VIGOR

A ocupação do território no concelho de Pombal caracteriza-se de um modo geral, por uma dispersão do povoamento desenvolvida ao longo dos principais eixos viários que o estruturam, à semelhança da restante região Centro Litoral, onde se insere.

A dispersão atual conheceu um incremento mais acentuado após as décadas de 60/70, associado ao forte fluxo emigratório registado no concelho, traduzido num aumento da capacidade de investimento das populações, com implicações na ocupação desordenada do território, para o que contribuiu, também, a inexistência de instrumentos de gestão territorial.

Assim, o povoamento inicialmente concentrado nos principais aglomerados, na sua maioria sedes de freguesia, começa a desenvolver-se linearmente ao longo das principais vias de ligação destas, com a sede de concelho, fomentado pela melhoria das condições de mobilidade, assumindo-se a cidade de Pombal como o principal aglomerado polarizador de toda a estrutura do povoamento. A par com o crescimento tentacular destes aglomerados e a formação de “contínuos edificados” ao longo das principais vias de comunicação, também se registou a proliferação de inúmeros pequenos aglomerados de cariz rural, associados a uma economia ligada ao setor primário que outrora deteve particular importância na base produtiva do concelho, determinando a estrutura de povoamento atualmente existente e que se caracteriza por uma forte dispersão.

Num concelho com uma área de 62.600ha, aproximadamente 13% da sua área territorial encontra-se integrada em solo urbano (8.120ha) de acordo com PDM em vigor.

Com o intuito de aferir a taxa de ocupação, procedeu-se a avaliação do grau de execução dos diversos aglomerados delimitados no Plano em vigor. Constatando-se que da área urbana existente no concelho, sem incluir as áreas industriais, cerca de 61,2% se encontra ocupada e/ou comprometida, havendo portanto cerca de 38,8% de área livre.

Sendo que a metodologia para averiguar a taxa de ocupação foi a seguinte:

As áreas ocupadas dos aglomerados são compostas por:

- Áreas ocupadas pelo edificado
- Áreas comprometidas
- Áreas integradas na Estrutura Ecológica Municipal

Para aferição das áreas ocupadas pelo edificado recorreu-se à aplicação de um buffer aos edifícios de:

Buffer	Frente média da parcela
10 m	≤15 m
15 m	>15 m e <30 m
20 m	≥30 m

Figura 1 - Exemplo de áreas ocupadas dos aglomerados



Contudo, importa salientar que a percentagem de áreas livres para utilização urbana não traduz a real oferta de solo disponível para esse fim. Sobre esta questão importa referir que na aferição das áreas ocupadas/comprometidas, não foram tidas em consideração eventuais servidões e restrições de utilidade pública, como sejam as que decorrem da rede viária ou da rede elétrica. Acresce que algumas das áreas consideradas correspondem a áreas urbanas residuais, não confinantes com arruamentos públicos e sem qualquer possibilidade de acesso, a logradouros ou faixas de terreno com uma profundidade significativa aos quais não está associada necessariamente aptidão edificatória. Por último, e não menos importante, algumas das áreas livres existentes nos aglomerados correspondem a bolsas de terrenos expectantes, cujos proprietários não tencionam colocá-las no mercado de solos.

Concomitantemente, da avaliação do Plano em vigor verificou-se uma incorreta delimitação dos perímetros urbanos, não integrando a totalidade das edificações existentes num dado

aglomerado. Esta situação associada a uma regulamentação algo permissiva da edificação em solo rural, levou à construção de cerca de 10.000 edifícios fora dos aglomerados urbanos, durante o período de vigência do PDM, o que se traduziu num incremento da dispersão do povoamento, a qual importa contrariar.

3 PRINCÍPIOS SUBJACENTES AO ORDENAMENTO DAS ÁREAS EDIFICADAS

Com a presente revisão do Plano pretende-se delimitar as áreas edificadas, favorecendo a sua consolidação e a otimização do investimento público na realização de infraestruturas e equipamentos de suporte, o que pressupõe quer a redefinição dos perímetros urbanos em vigor, quer a delimitação de novos aglomerados/áreas de edificação dispersa, que integrem as edificações existentes fora daqueles perímetros.

Para a delimitação dos aglomerados urbanos, rurais e áreas de edificação dispersa, foram identificadas as áreas efetivamente comprometidas recorrendo-se para o efeito, à fotointerpretação, utilizando os ortofotomapas datados de 2010, bem como a informação constante da carta base da revisão do PDM (com voo de 2007 e completagem de campo de 2008).

A par da informação cartográfica, foram utilizados os registos constantes da base de dados do Sistema de Informação Geográfica correspondente às operações urbanísticas, incluindo operações de loteamento urbano (constando da base de dados todos os loteamentos válidos e eficazes), licenciamentos de edificação, autorizações/comunicações prévias e pedidos de informação prévia, que deram entrada no município a partir de 2005, inclusive.

Por outro lado, foram alvo de apreciação todas as solicitações apresentadas pelos munícipes, quer ao longo destes 12 anos de processo de revisão, quer no processo de participação pública preventiva, que decorreu nos meses de julho, agosto e setembro do ano de 2000, tendo dado entrada mais de um milhar de participações, distribuídas um pouco por todo o território.

Esta informação foi complementada com trabalho de campo exaustivo, tendo sido percorrida toda a área edificada do território, no sentido de avaliar os níveis de infraestruturação existentes, as funções prevaletentes, as dinâmicas e vivências urbanas e a real aptidão do solo.

Por último, a proposta de ordenamento reflete um acompanhamento assíduo por parte das 17 Juntas de Freguesia do município, tendo sido realizadas diversas reuniões de trabalho para auscultação das expectativas de desenvolvimento preconizadas para o território de cada uma das freguesias, identificando-se as principais carências, oportunidades e projetos relevantes.

Reflete ainda as orientações e objetivos estratégicos, transmitidas em reuniões de trabalho, preconizados pelo executivo da Câmara Municipal, para o horizonte temporal do PDM.

3.1 Delimitação dos Aglomerados Urbanos/Rurais

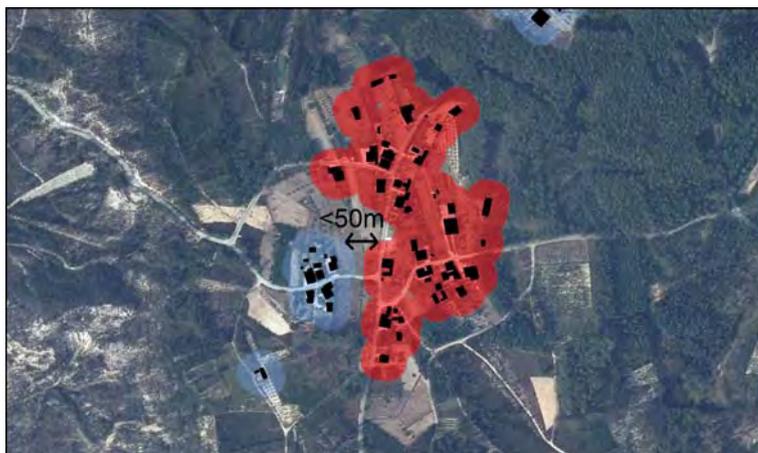
- 1- Aplicação de um **buffer de 25m em torno de todas as edificações** do concelho, com vista a determinar a contiguidade do edificado



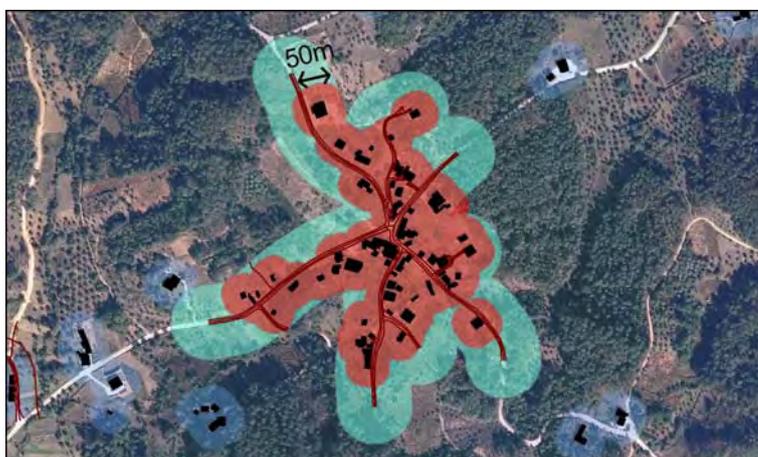
- 2- Selecionaram-se todas as áreas edificadas com um número mínimo de **10 ou mais edifícios**, como possíveis aglomerados
Abordagem às densidades:
 - 4 a 7 edifícios por hectares
 - + 7 edifícios por hectares



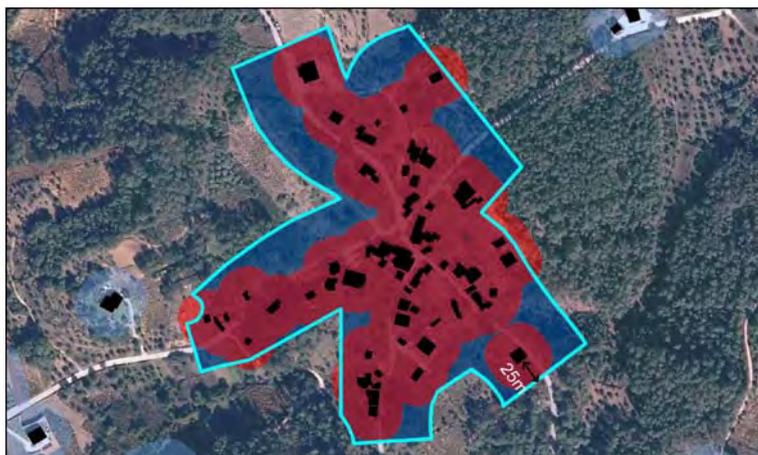
3- Quando existem **edificações a menos de 50m** dos aglomerados, é possível incluí-las nestes. Nesta situação, à **última edificação** é atribuído um **buffer de 25m** para o término da delimitação do perímetro



4- Ao **eixo das vias** foi efetuado um **buffer de 50m**, definindo assim a profundidade máxima do perímetro em relação às vias



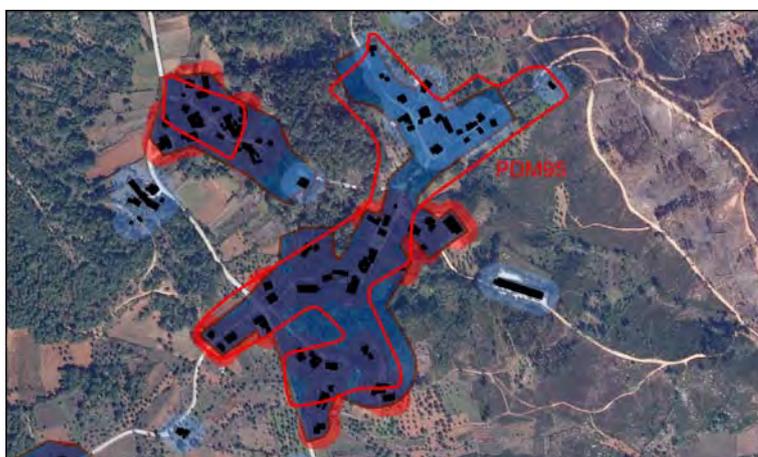
5- À **última edificação** do aglomerado, é atribuído um **buffer de 25m**, definindo assim o limite do perímetro



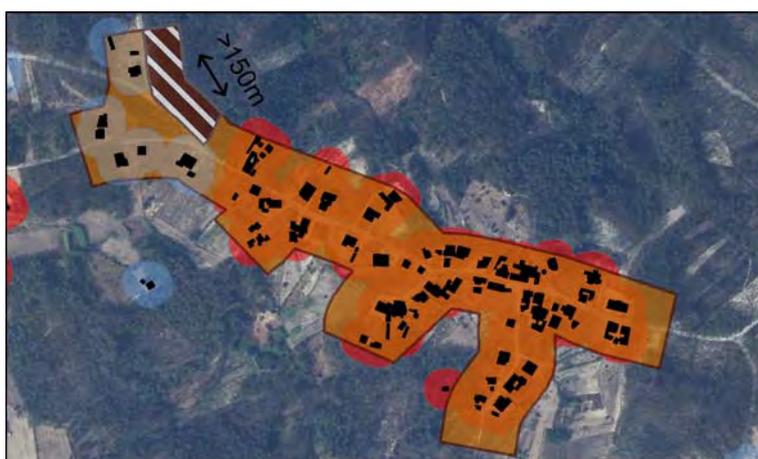
- 6- Na existência de um **equipamento** até **100m** do aglomerado, ponderou-se a sua integração neste



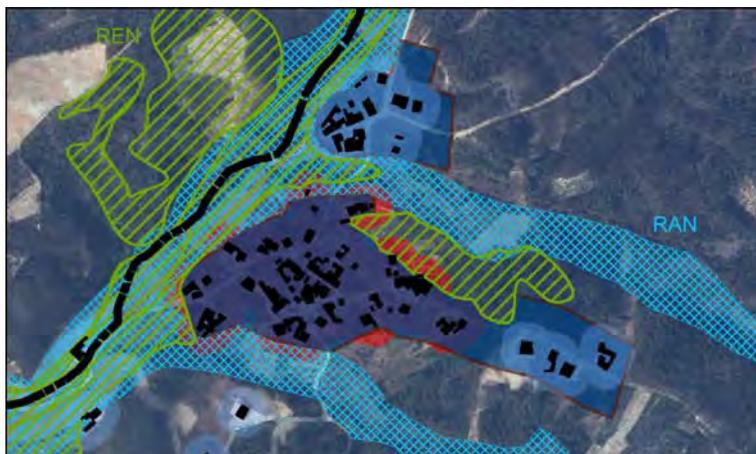
- 7- Quando uma edificação ou conjunto de edificações pertencentes ao **perímetro urbano existente** (PDM95) não são abrangidas pela proposta de delimitação do aglomerado, é possível incluí-las, desde que detenham relações de proximidade que assim o justifiquem



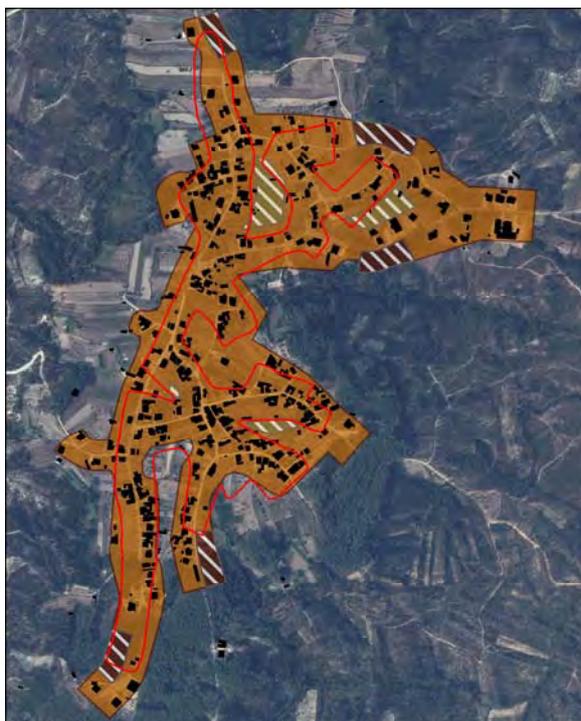
- 8- **Não existindo construção de um dos lados de uma via urbana**, numa extensão igual ou superior a **150m**, o limite do perímetro proposto é definido pela via, suprimindo-se essa área. No entanto, estes espaços são considerados como “áreas potenciais de expansão” podendo vir a ser incluídas no perímetro proposto, caso se justifique, proporcionando um limite mais “homogéneo”



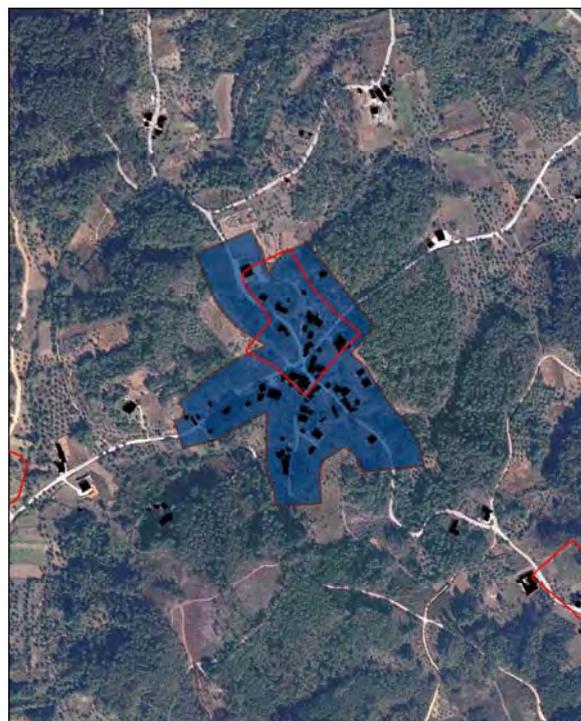
9- Concluída a delimitação dos aglomerados, estes foram sobrepostos com as condicionantes (RAN e REN). Quando se verifica a sobreposição, é feita uma análise individualizada para cada situação, podendo haver lugar à redefinição do perímetro do aglomerado em função das condicionantes. Por outro lado, numa lógica de continuidade, homegenidade e coerência da totalidade do perímetro proposto, foi ponderada a apresentação de propostas de exclusão destas áreas.



Exemplos



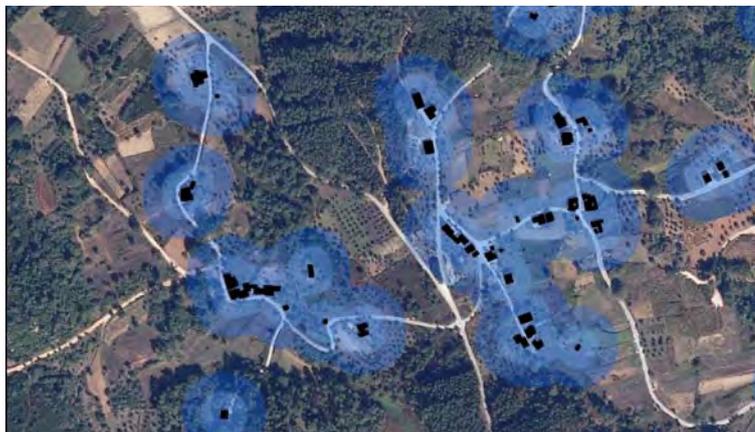
Aglomerado Urbano



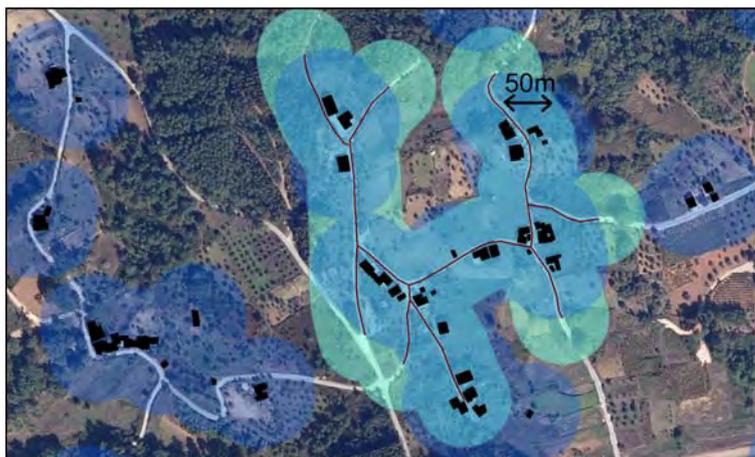
Aglomerado Rural

3.2 Delimitação das Áreas de Edificação Dispersa

1. Para as edificações não integradas nos aglomerados urbanos ou rurais, foi definido um **buffer de 50m** ao edificado para aferir as relações de proximidade entre edifícios



2. Ao **eixo das vias** foi efetuado um **buffer de 50m**, definindo assim a profundidade máxima do limite destas áreas em relação às vias, sem prejuízo das situações em que o edificado existente se implanta com um afastamento superior, considerando-se, nestes casos, a profundidade suficiente para o integrar



Foram delimitadas como áreas de edificação dispersa, todas aquelas que apresentam uma **densidade superior a 1 edifício por hectare**, detêm uma **área mínima de 5 ha**, ou de **2,5 ha**, sempre que inclua pelo menos **5 edifícios**.



Na diferenciação da atribuição de classificação de aglomerado urbano e de aglomerado rural foram tidos em consideração os seguintes critérios:

- Número de edifícios - sendo assumido que áreas com um número superior a 70 edifícios têm dimensão urbana e menos de 70 edifícios dimensão rural;
- Dotação de equipamentos de utilização coletiva;
- Níveis de infraestruturização;
- Dinâmica urbanística;
- Presença de funções urbanas, como comércio e serviços, ou funções rurais, traduzidas na prática agrícola, presença de estufas e de atividade pecuária.

Por sua vez, na diferenciação dos aglomerados rurais das áreas de edificação dispersa, tomaram-se como principais critérios os seguintes:

- Densidade edificatória;
- Estruturação/nucleação do tecido edificado, sendo classificada a estrutura linear como área de edificação dispersa e as áreas que tendem a assumir uma estrutura mais nucleada como aglomerado rural.

4 PROPOSTA DE RECLASSIFICAÇÃO DO SOLO

A proposta de reclassificação e requalificação do solo, pretende dar resposta às dinâmicas concelhias, nomeadamente em termos de áreas urbanas e espaços de atividades económicas, assim como às ilações e pretensões referidas nos pontos anteriores.

Importa evidenciar que os novos conceitos de aglomerado rural e área de edificação dispersa permite integrar várias áreas edificadas do território que possuem funções residenciais e rurais predominantes, ou seja, permitem classificar e qualificar o solo rural de forma específica e particularizada, permitindo um ordenamento mais ajustado à realidade do território.

A reclassificação do solo envolve uma redefinição do espaço urbano, delimitado no PDM em vigor, podendo implicar o seu aumento ou diminuição de forma a definir novos perímetros urbanos ou aglomerados enquadrados com a ocupação do território.

São identificadas na planta de reclassificação de solos, apresentada em anexo, as áreas a expandir e a reduzir e sintetizados os valores obtidos no quadro seguinte:

	PDM em vigor	Proposta de Reclassificação de solos			Variação (%)
	Área Existente (ha)	Área Expansão (ha)	Área Redução (ha)	Área Proposta (ha)	
Solo Urbano	8120,43	2102,98	2290,54	7932,80	-2,37

Pela análise do quadro anterior pode-se concluir que houve um decréscimo de 2,37% do solo urbano proposto em relação ao PDM95, ocorrendo reclassificação de solos em grande parte fomentada pelo desajustamento dos perímetros urbanos em vigor face à realidade da área edificada do território concelhio.

Assim, a proposta de delimitação de novos perímetros pretende enquadrar os espaços já edificados, de forma a potenciar a consolidação em detrimento da dispersão. Nesse sentido, para além de integrar o edificado existente, a presente proposta procura também estruturar o aglomerado, conferindo-lhe sempre que possível uma malha urbana nuclear.

No que concerne aos perímetros em vigor, procedeu-se à sua redelimitação, procurando integrar as áreas edificadas consolidadas e corrigir desfasamentos existentes entre estes e a realidade do território, quer em termos físicos, quer em termos da estrutura urbana existente.

De acordo com os critérios do PROT-C, nas situações em que haja redefinição do perímetro urbano implicando reclassificação de solo urbano para solo rural, e considerando que todos os

aglomerados propostos foram redefinidos, o somatório das áreas consolidadas [área consolidada do PDM em vigor (C1) e área consolidada da expansão (C2)] dos perímetros urbanos propostos, incluindo a estrutura ecológica municipal (EEM), deve ser igual ou superior a 70% do perímetro urbano proposto, ou seja:

$$C1 + C2 + EEM \geq a \text{ 70\% Área do PU proposto}$$

Por outro lado, o somatório das áreas livres [área livre do PDM em vigor (L1) e área livre da expansão (L2)] dos perímetros urbanos propostos deve ser menor ou igual a 40% do perímetro urbano proposto, ou seja:

$$L1 + L2 \leq a \text{ 40\% Área do PU proposto}$$

Ainda de acordo com a proposta do PROTC, para efeitos de expansão urbana, o cálculo das áreas deve ser feito perímetro a perímetro (ver proposta de reclassificação de solos). No entanto, nos perímetros que o justifiquem, poder-se-á exceder o valor previsto desde que seja efetuada a compensação noutros perímetros, não devendo ser ultrapassado o valor acumulado das áreas livres para a totalidade do território municipal, ou seja o somatório das áreas livres dos perímetros propostos (L1+L2) não deve ser superior a 40% da área total dos perímetros urbanos propostos.

AGLOMERADOS URBANOS PROPOSTOS

Área total	7477,70 ha	Área Atividades Económicas	441,63 ha
Área total sem atividades económicas	7036,07 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	614,69 ha

Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	3158,93 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	1521,27 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	914,31 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	826,97 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	4687,85 ha	66,63%
---	-------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	2348,22 ha	33,37%
---------------------------------	-------------------	---------------

Assim, no que concerne à compatibilização da proposta de Revisão do PDM com o PROTC, mais especificamente no que se refere às áreas de expansão (áreas livres do perímetro proposto) a proposta de Revisão do PDM compatibiliza-se com o PROTC, já que é cumprido o limiar definido para a totalidade do território municipal, ou seja, o valor acumulado das áreas livres do perímetro proposto de 33,35%, é inferior ao limiar definido no PROTC, que é de 40%.

4.1 Avaliação dos Aglomerados Urbanos Propostos

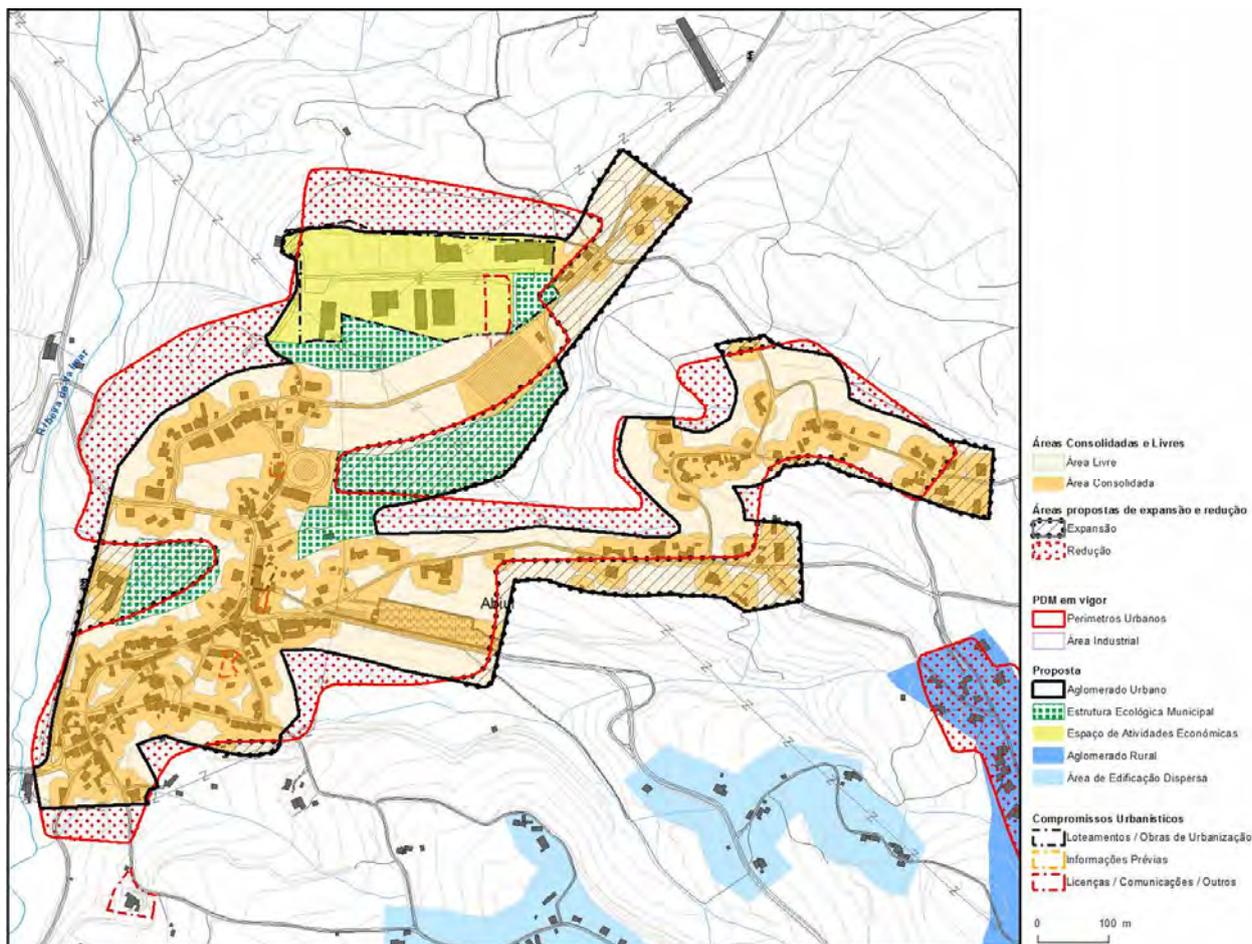
Nas fichas seguintes apresenta-se uma caracterização genérica dos aglomerados urbanos propostos, especificando as áreas reclassificadas de solo urbano para rural e de solo rural para urbano, bem como os dados respeitantes às áreas urbanas consolidadas e livres dentro dos aglomerados urbanos propostos.

Aglomerado urbano **ABIUL**

Freguesia **Abiúl** Código **AB u01**

Caraterização

Hierarquia: | Nível III
 Área total: | 49,84 ha
 Área Atividades Económicas | 5,02 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 5,84 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 19,44 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,85 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 12,17 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,52 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	29,13 ha	65,00%
--	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	15,69 ha	35,00%
--------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

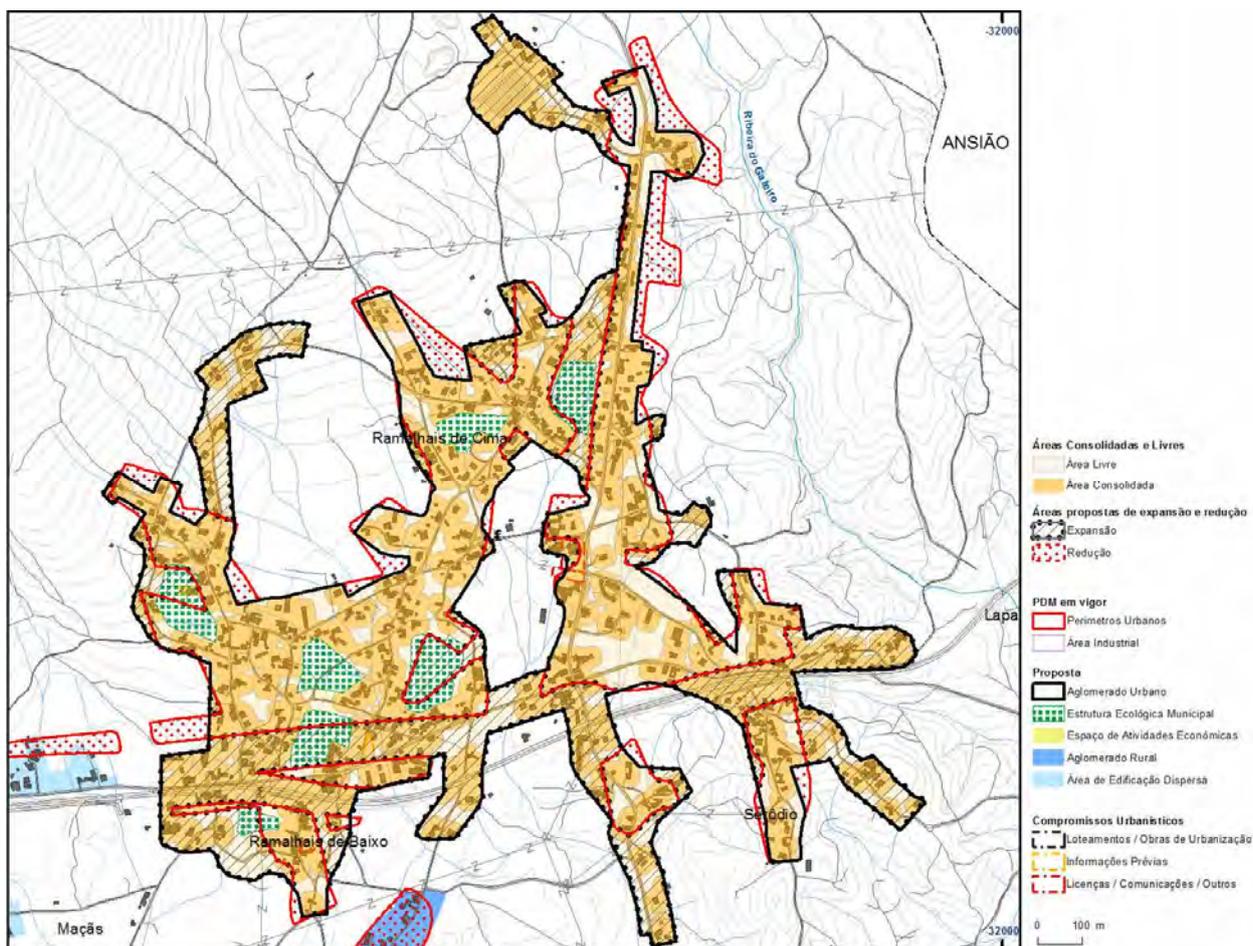
Expansões Urbanas: | 10,80 ha
 Reduções Urbanas: | 10,78 ha
 Variação: 0,02ha

Aglomerado urbano **RAMALHAIS**

Freguesia **Abiúl** Código **AB u02**

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 119,99ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 8,44 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 53,24 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 13,79 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 33,29 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 11,23 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	94,98 ha	79,15%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	25,01 ha	20,85%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 48,75 ha | Variação: 38,25 ha
 Reduções Urbanas: | 10,50 ha

Aglomerado urbano

VALE DAS VELHAS

Freguesia **Abiúl**

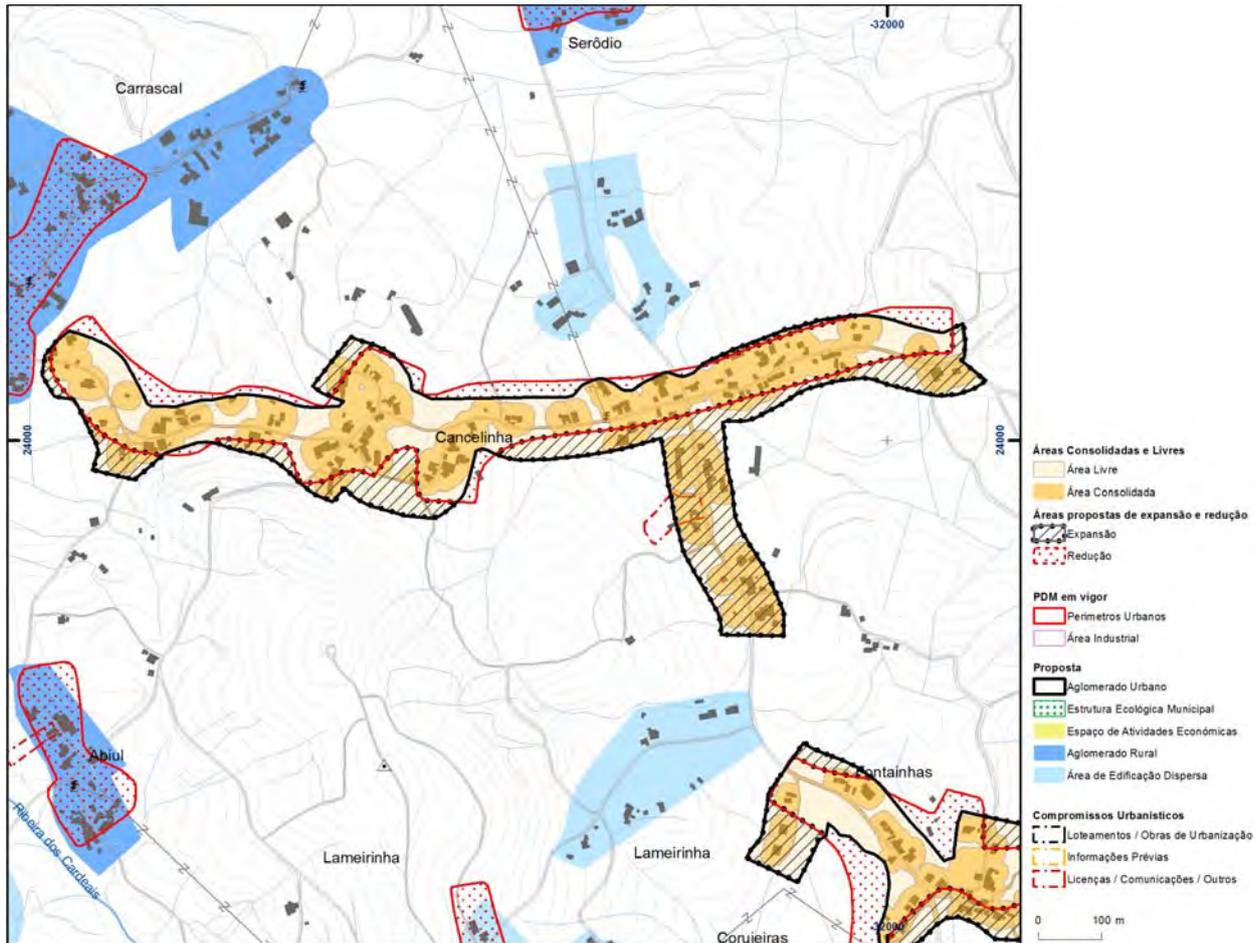
Código

AB u03

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 21,30 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,55 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,66 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,36 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,75 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	14,21 ha	66,70%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,09 ha	33,30%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 8,71 ha
 Reduções Urbanas: | 2,15 ha

Varição: 6,55 ha

Aglomerado urbano

FONTAINHASFreguesia **Abiúl**

Código

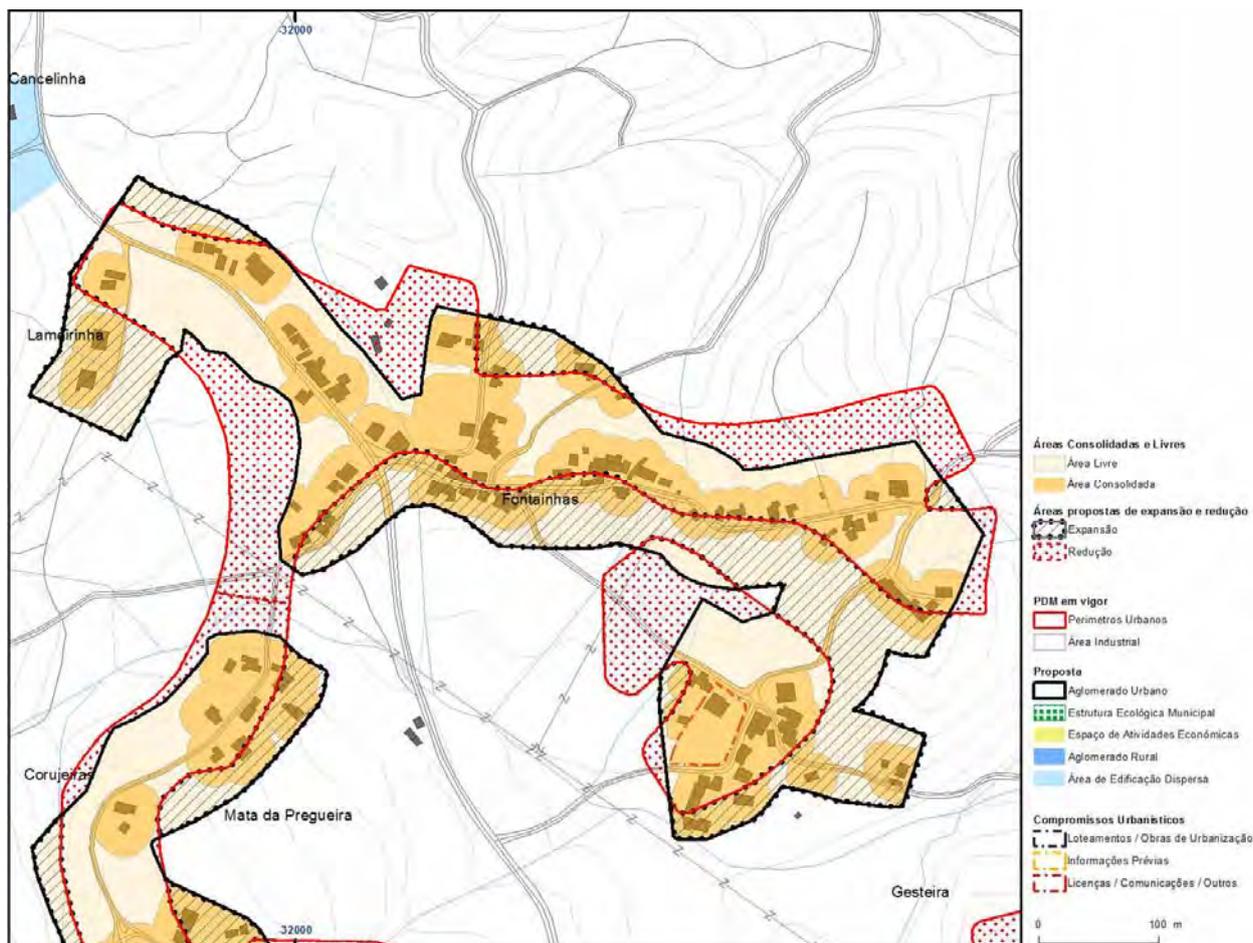
AB u04**Caraterização**

Hierarquia:

Nível IV

Área total:

14,42 ha

 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -
**Consolidação**
 C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 5,31 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,48 ha

 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,47 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,16 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	7,79 ha	53,99%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,63 ha	46,01%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos
 Expansões Urbanas: | 5,64 ha
 Reduções Urbanas: | 3,81 ha

Variação: 1,83 ha

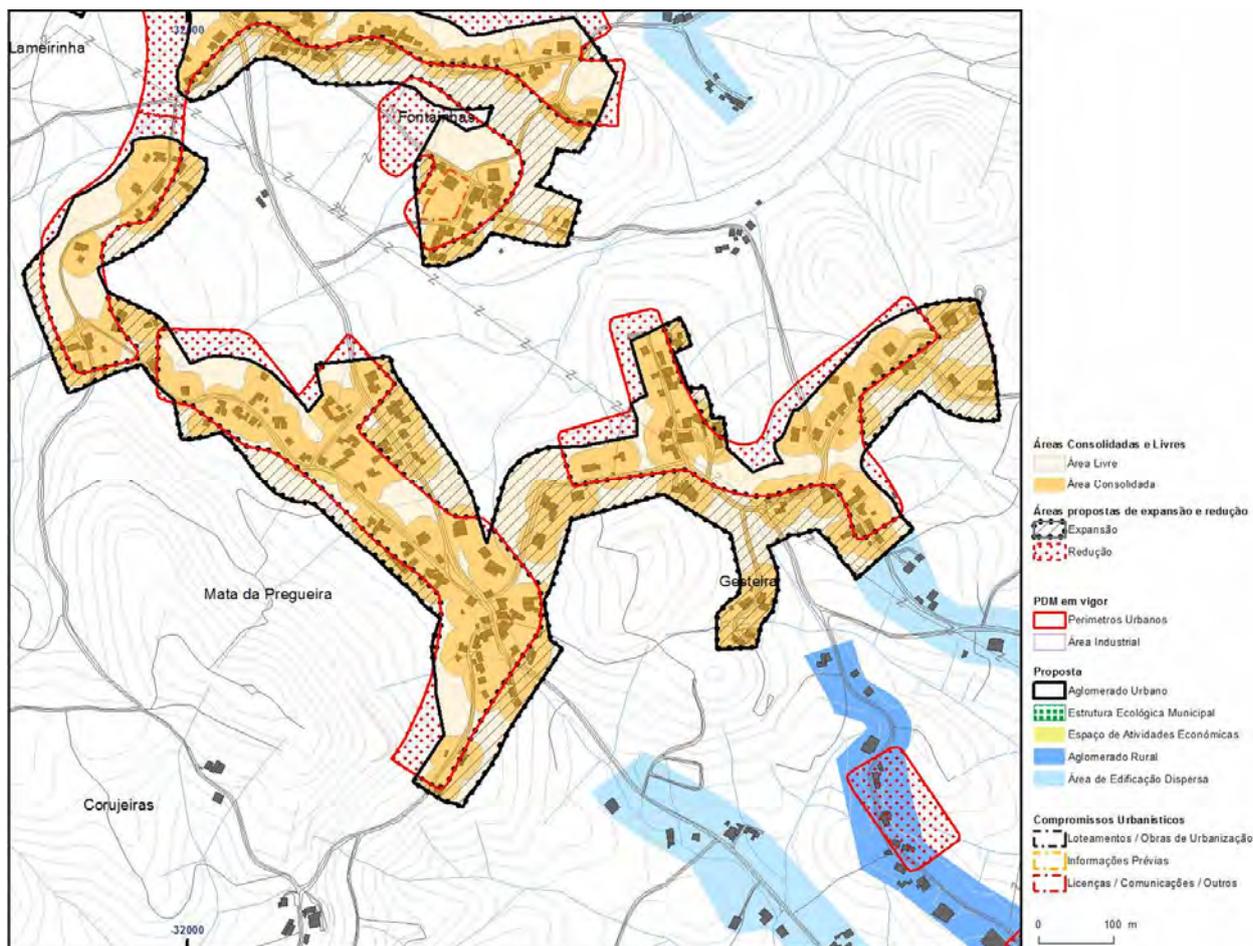
Aglomerado urbano

MATA DA PREGUEIRAFreguesia **Abiúl**

Código

AB u05**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 27,22 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 11,64 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 7,00 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,96 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,62 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,64 ha	68,49%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,58 ha	31,51%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 11,62 ha
 Reduções Urbanas: | 3,12 ha

Variação: 8,50 ha

Aglomerado urbano

VALE PERNETO

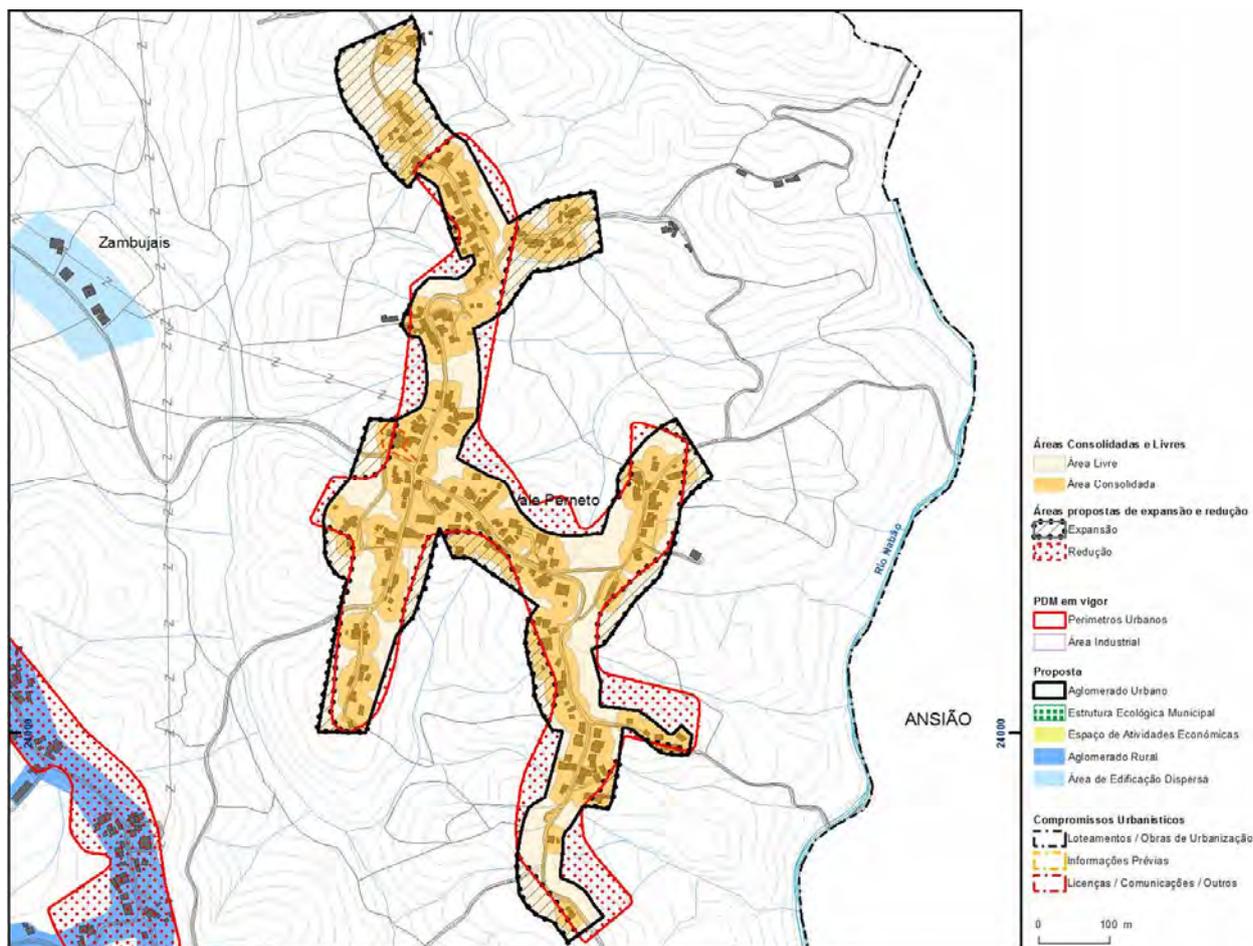
Freguesia **Abiúl**

Código

AB u06

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 21,76 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,81 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,81 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,60 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,54 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	13,62 ha	62,59%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,14 ha	37,41%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

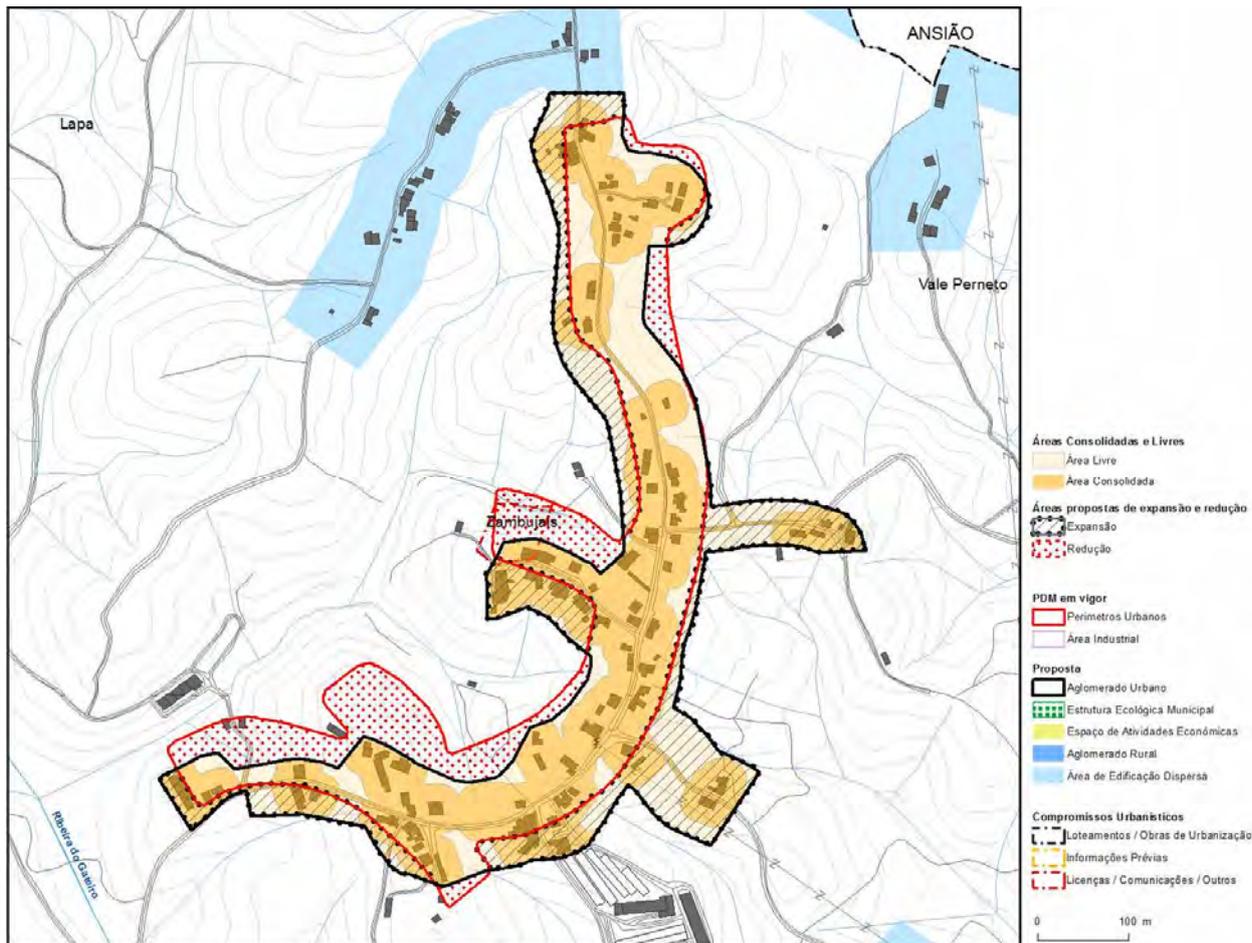
Expansões Urbanas: | 6,35 ha
 Reduções Urbanas: | 4,04 ha

Variação: 2,31 ha

Aglomerado urbano		ZAMBUJAIS
Freguesia	Abiúl	Código AB u07

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	15,99 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	7,92 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	2,24 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	3,16 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	2,67 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,08 ha	69,27%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,91 ha	30,73%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	5,84 ha	Variação: 2,46 ha
Reduções Urbanas:	3,38 ha	

Aglomerado urbano

BARREIRO

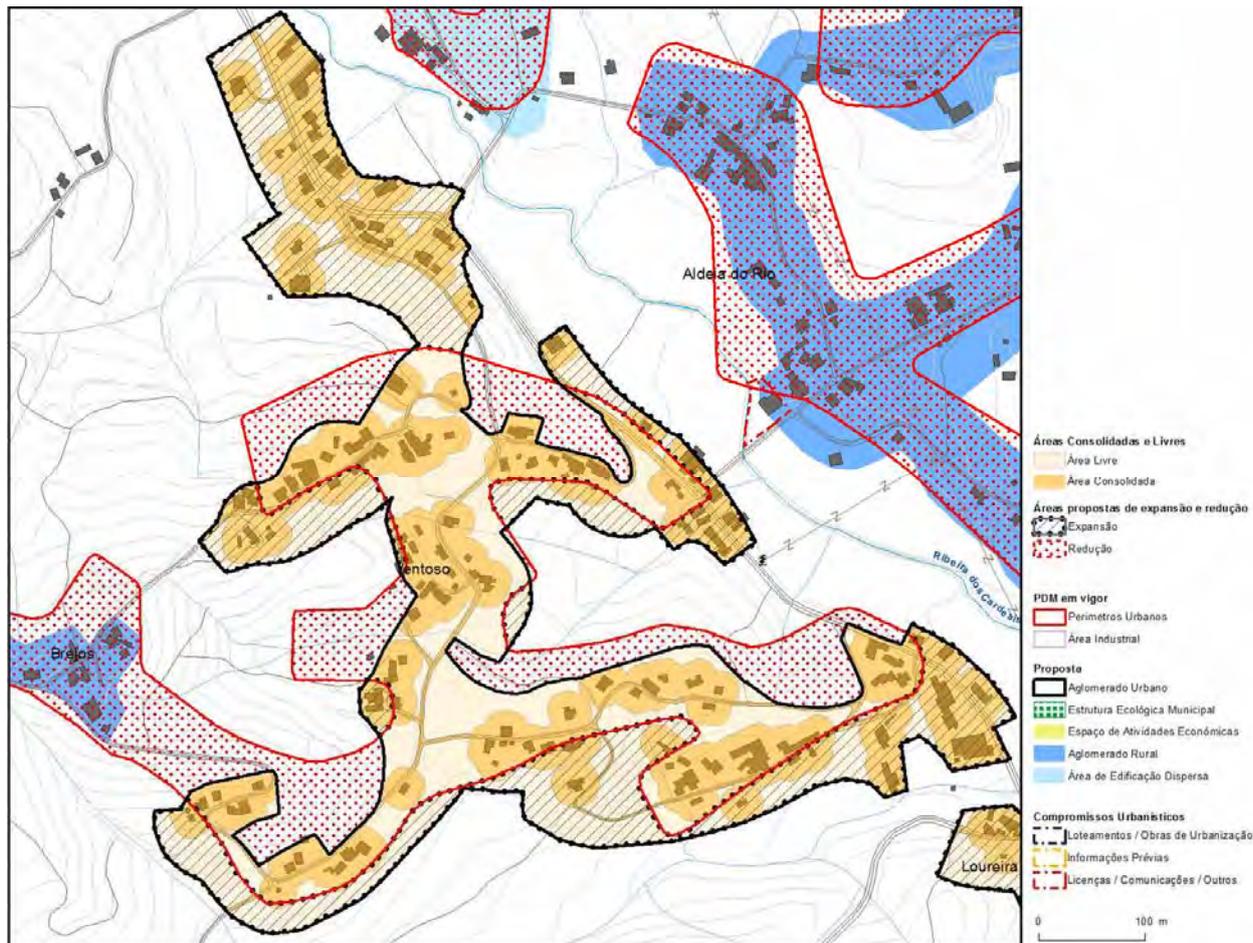
Freguesia **Abiúl**

Código

AB u08

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 20,39 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 6,63 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,53 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,33 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,90 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,16 ha	59,64%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,23 ha	40,36%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 10,43 ha
 Reduções Urbanas: | 15,92 ha

Variação: -5,49 ha

Agglomerado urbano

VALDEIRA / ALMEZINHA / AZENHA

Freguesia **Abiúl**

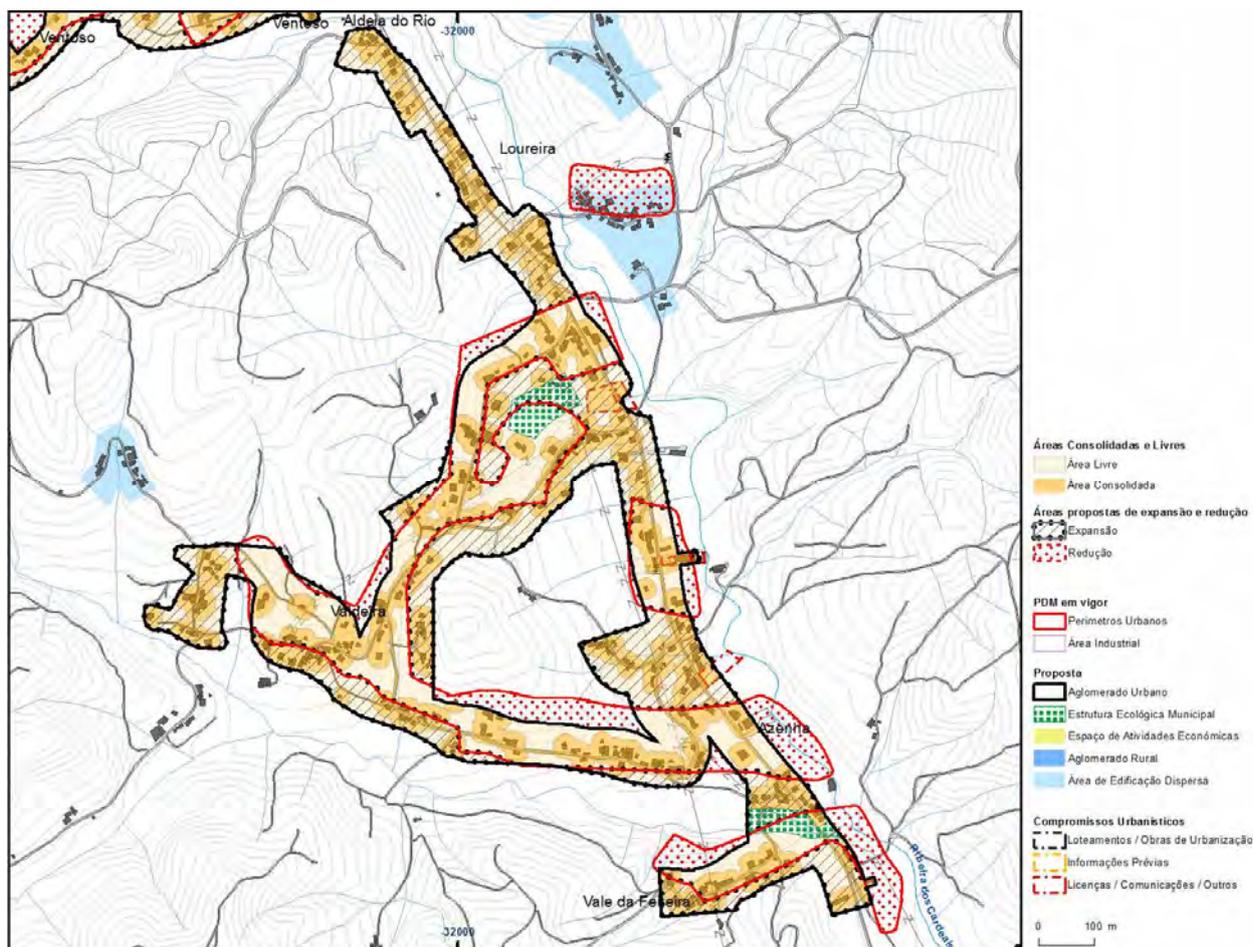
Código

AB u09

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 43,52 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,49ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 11,00 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 13,30 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 8,65 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 9,08 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	25,79 ha	59,26%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	17,73 ha	40,74%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 23,06 ha
 Reduções Urbanas: | 6,32ha

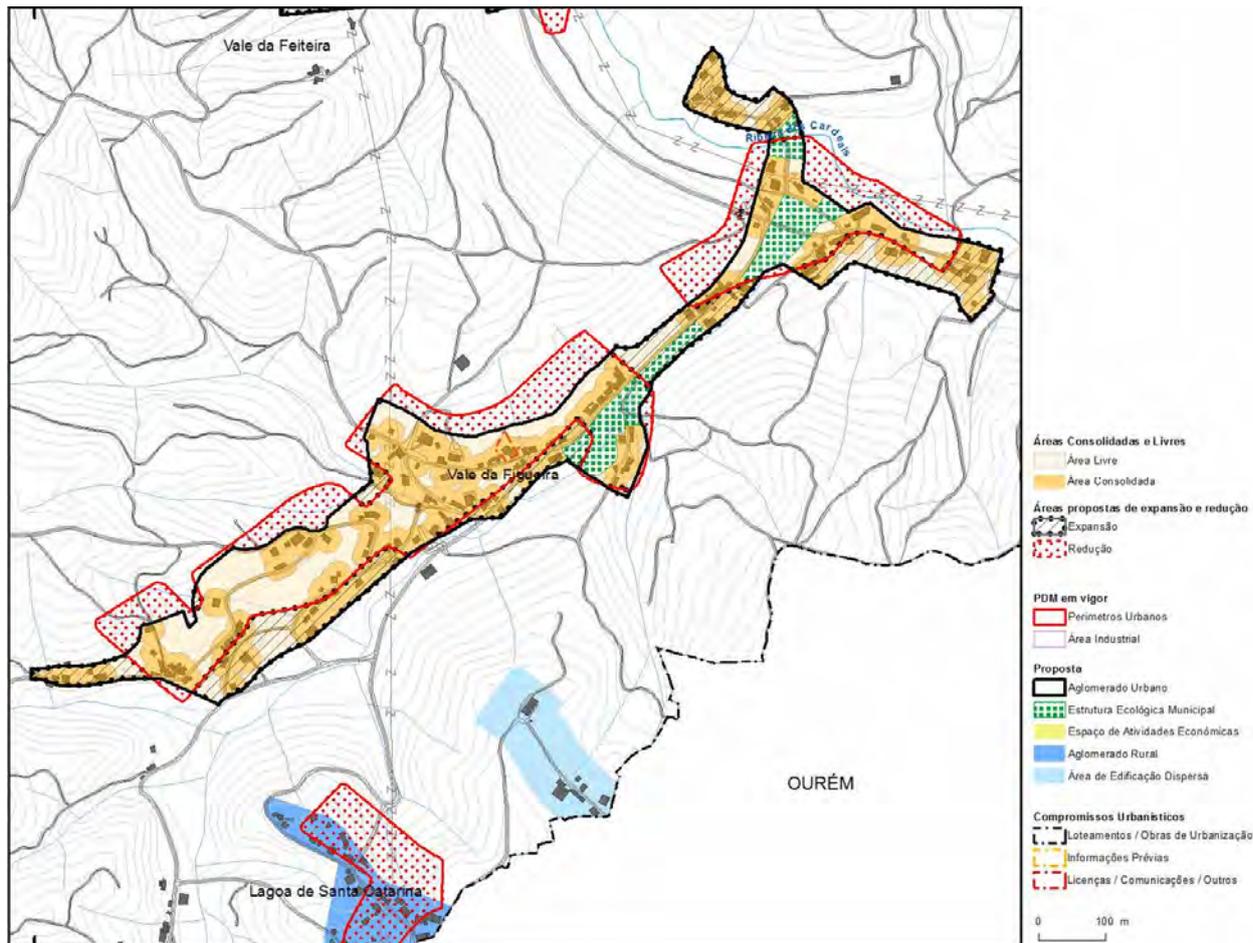
Variação: 16,74 ha

Aglomerado urbano **VALE DA FIGUEIRA**

Freguesia **Abiúl** Código **AB u10**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 19,15 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 2,13 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,25 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,42 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,56 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 1,79 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	13,80 ha	72,07%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,35 ha	27,93%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 6,72 ha
 Reduções Urbanas: | 5,72 ha
 Variação: 1,00 ha

Agglomerado urbano

ALBERGARIA DOS DOZE

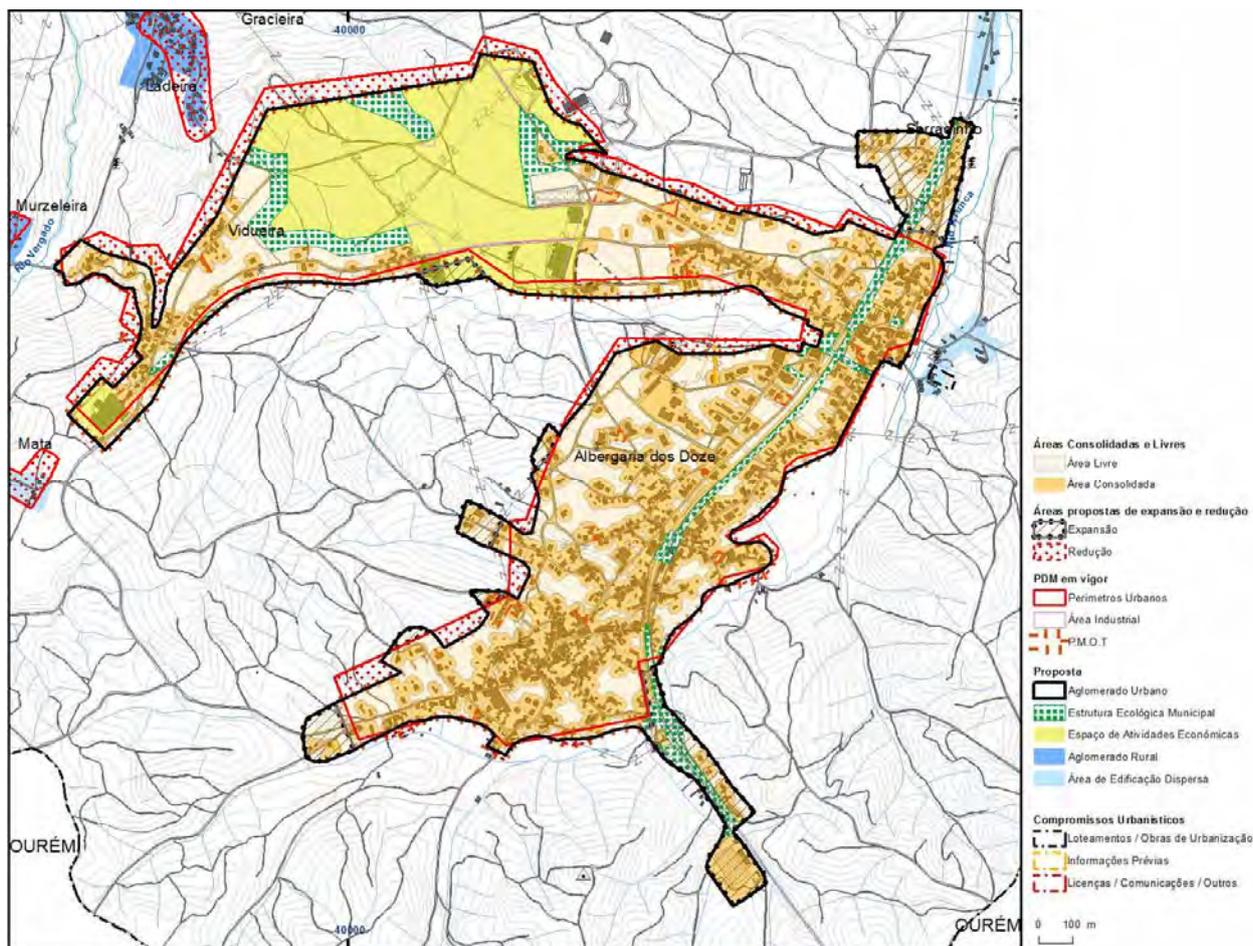
Freguesia **Albergaria dos Doze**

Código

AD u01

Caraterização

Hierarquia:	Nível II	Área Atividades Económicas	44,68 ha
Área total:	213,82 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	16,32 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	88,64 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	8,59 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor	49,36 ha
L2 - Área Livre da área de expansão	6,23 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	113,54 ha	67,13%
---	------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	55,58 ha	32,87%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

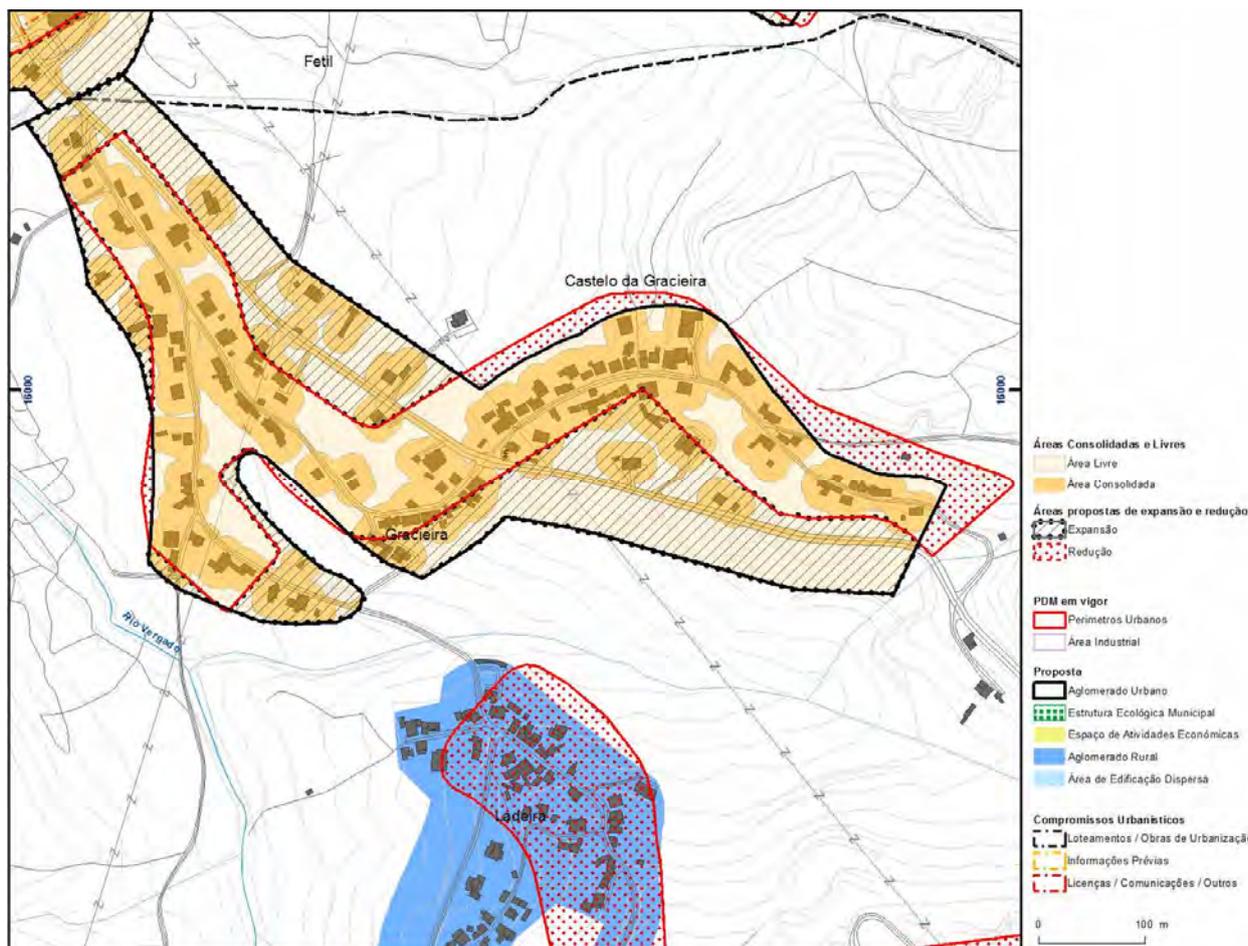
Expansões Urbanas:	19,35 ha
Reduções Urbanas:	22,40 ha

Variação: -3,05 ha

Agglomerado urbano		GRACIEIRA
Freguesia	Albergaria dos Doze	Código AD u02

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 18,42 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	7,57 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	2,55 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	3,65 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	4,65 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,22 ha	60,90%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,20 ha	39,10%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

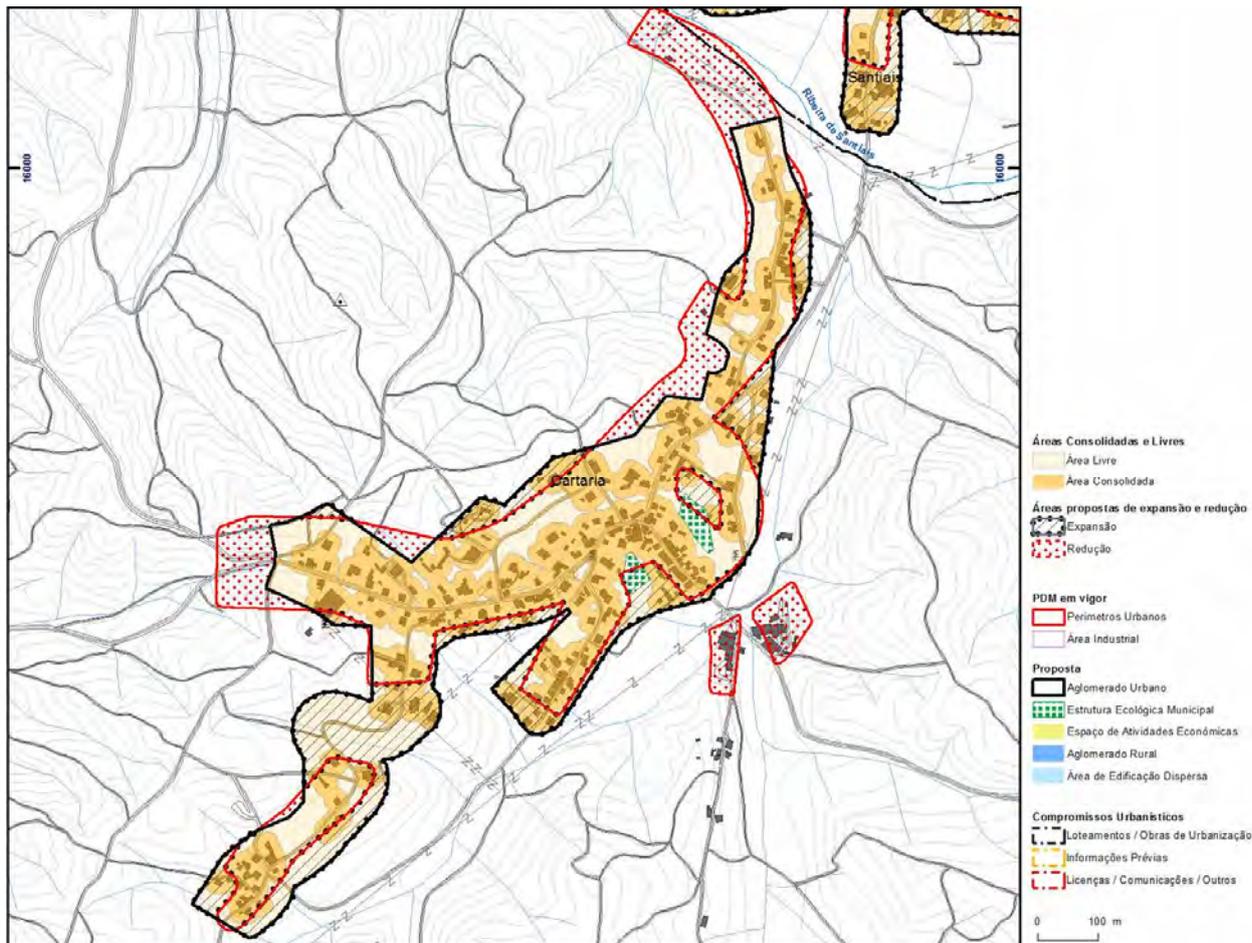
Expansões Urbanas:	8,30 ha	Variação: 6,74 ha
Reduções Urbanas:	1,56 ha	

Agglomerado urbano **CARTARIA**

Freguesia **Albergaria dos Doze** Código **AD u03**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 33,78 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,47 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 17,18 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,44 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,05 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,65 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	22,08 ha	65,37%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,70 ha	34,63%
-----------------------------	-----------------	---------------

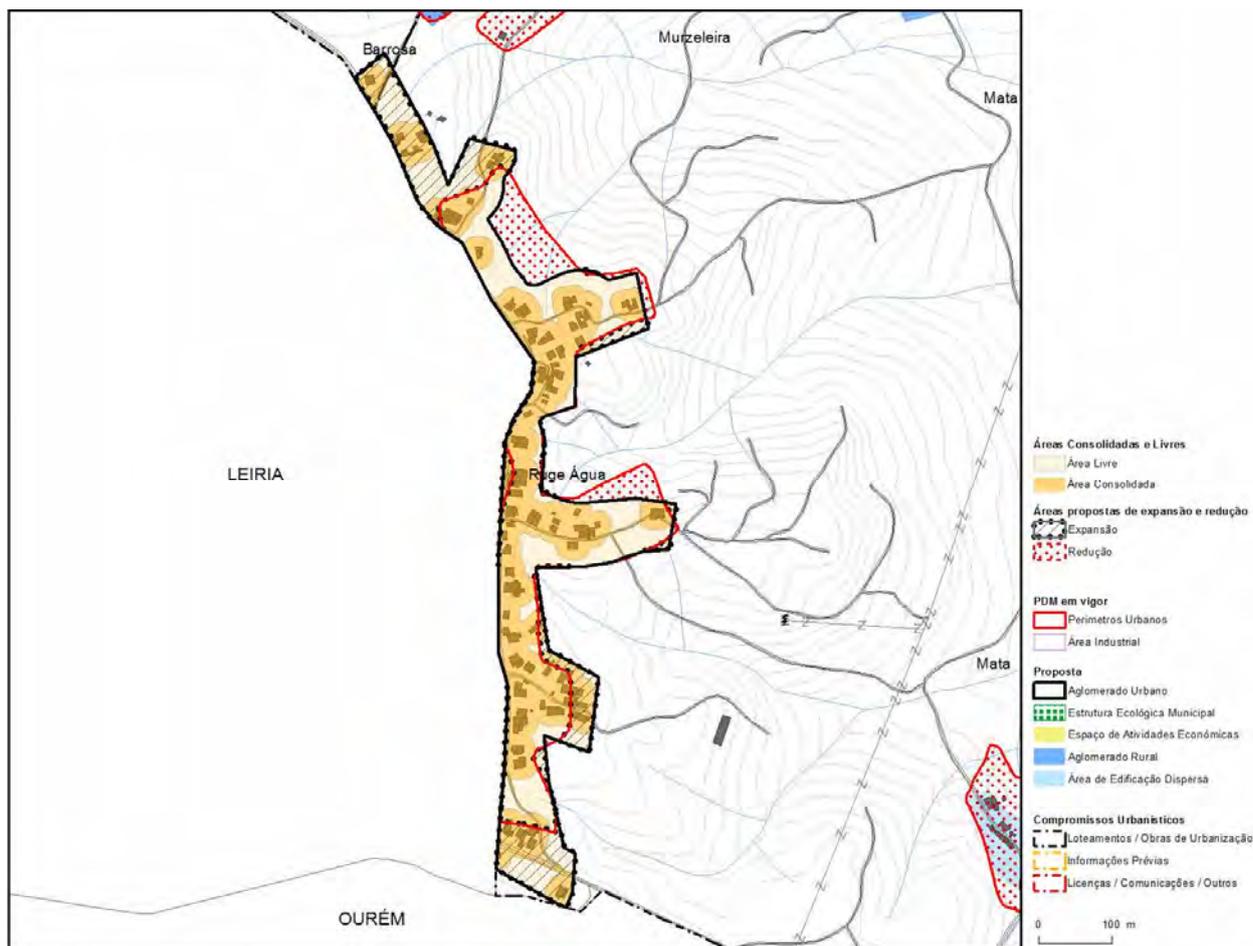
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 9,28 ha
 Reduções Urbanas: | 7,31 ha
 Variação: 1,97 ha

Agglomerado urbano		RUGE ÁGUA
Freguesia	Albergaria dos Doze	Código AD u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	11,15 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	5,46 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	2,41 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,74 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	1,54 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	7,20 ha	64,56%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	3,95 ha	35,44%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

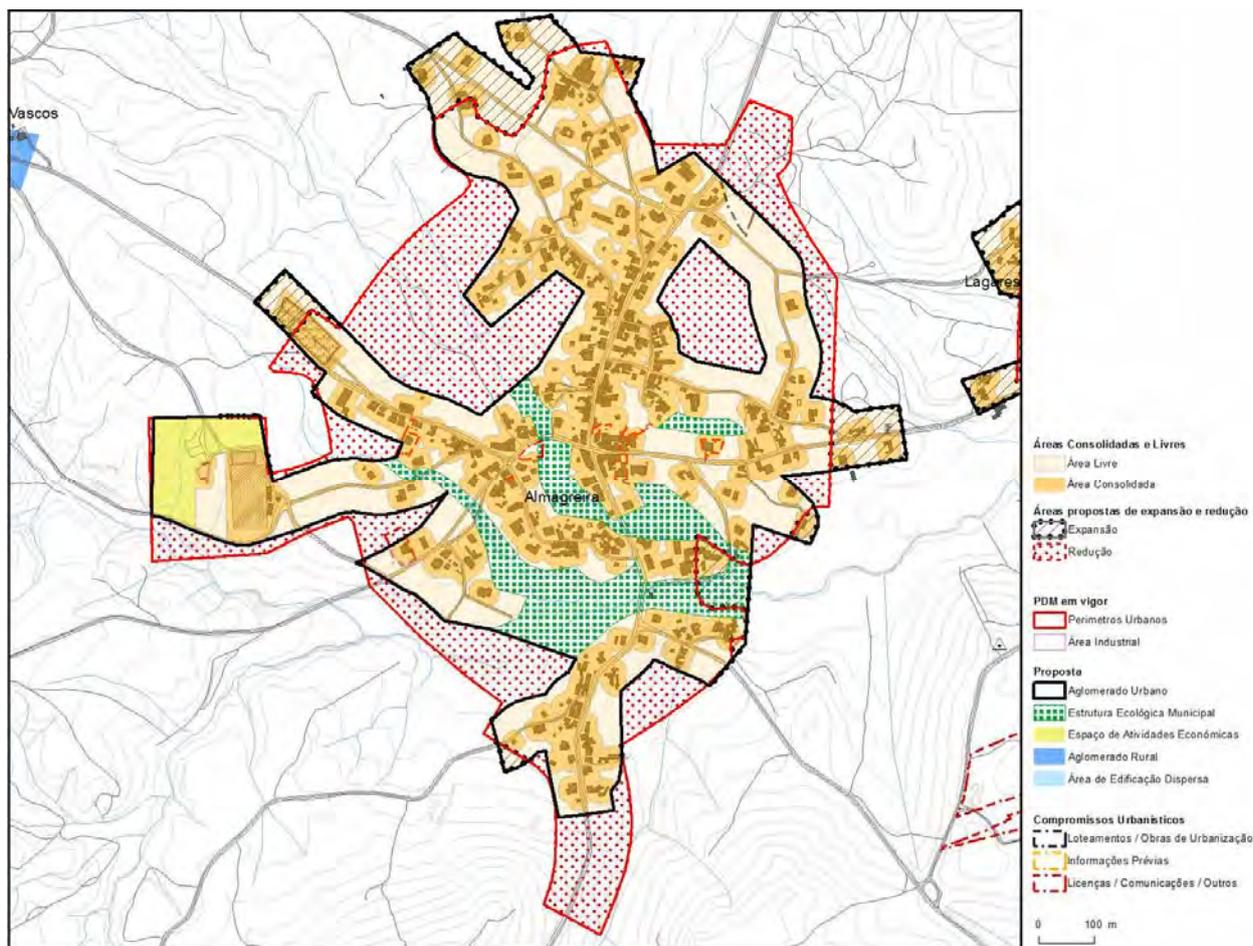
Expansões Urbanas:	3,28 ha	Variação: 1,93 ha
Reduções Urbanas:	1,35 ha	

Aglomerado urbano **ALMAGREIRA**

Freguesia **Almagreira** Código **AL u01**

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | 2,36 ha
 Área total: | 75,28 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 8,51 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 36,03 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 21,95 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,64 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 3,79 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	47,18 ha	64,70%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	25,74 ha	35,30%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 7,12 ha | Variação: -20,06 ha
 Reduções Urbanas: | 27,18 ha

Agglomerado urbano

ASSANHA DA PAZ / BARROS DA PAZ

Freguesia **Almagreira**

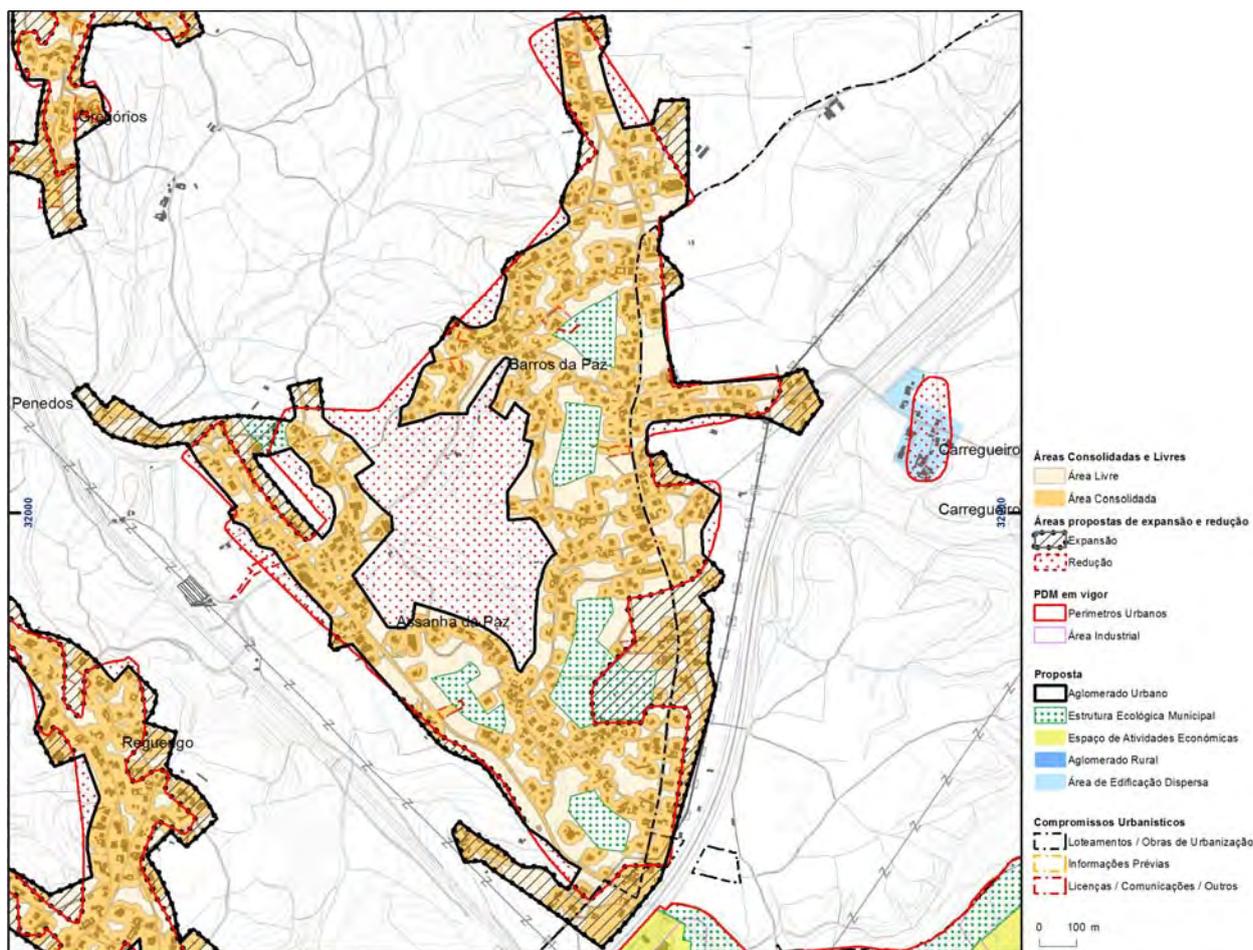
Código

AL u02

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 135,14 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 13,26 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 65,80 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 13,62 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 32,32 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 10,13 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	92,68 ha	68,58%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	42,46 ha	31,42%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 26,07 ha
 Reduções Urbanas: | 35,17 ha

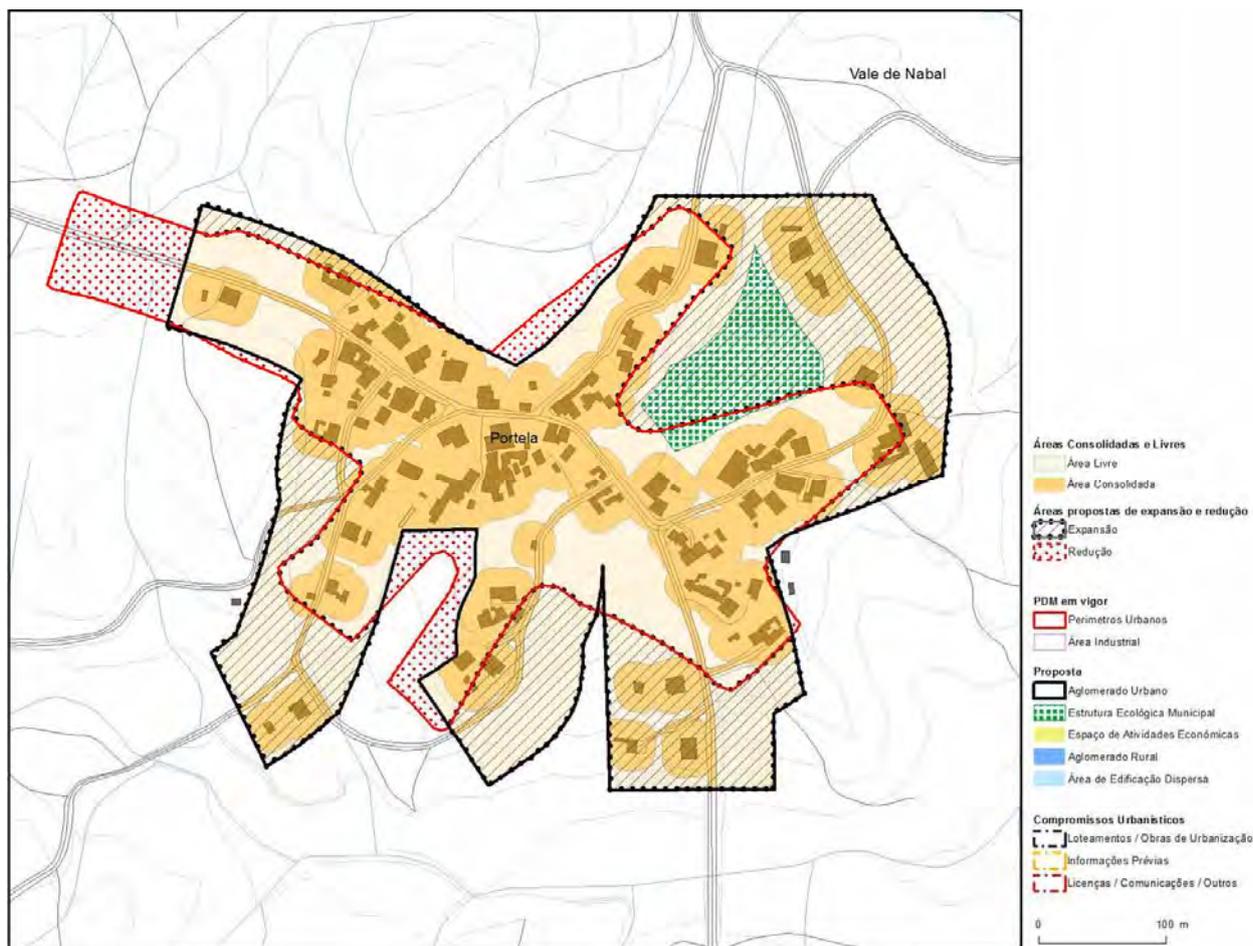
Variação: -9,10 ha

Aglomerado urbano **PORTELA**

Freguesia **Almagreira** Código **AL u03**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 18,36 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,02 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,33 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,47 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,90 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,64 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	10,83 ha	58,96%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,54 ha	41,04%
-----------------------------	----------------	---------------

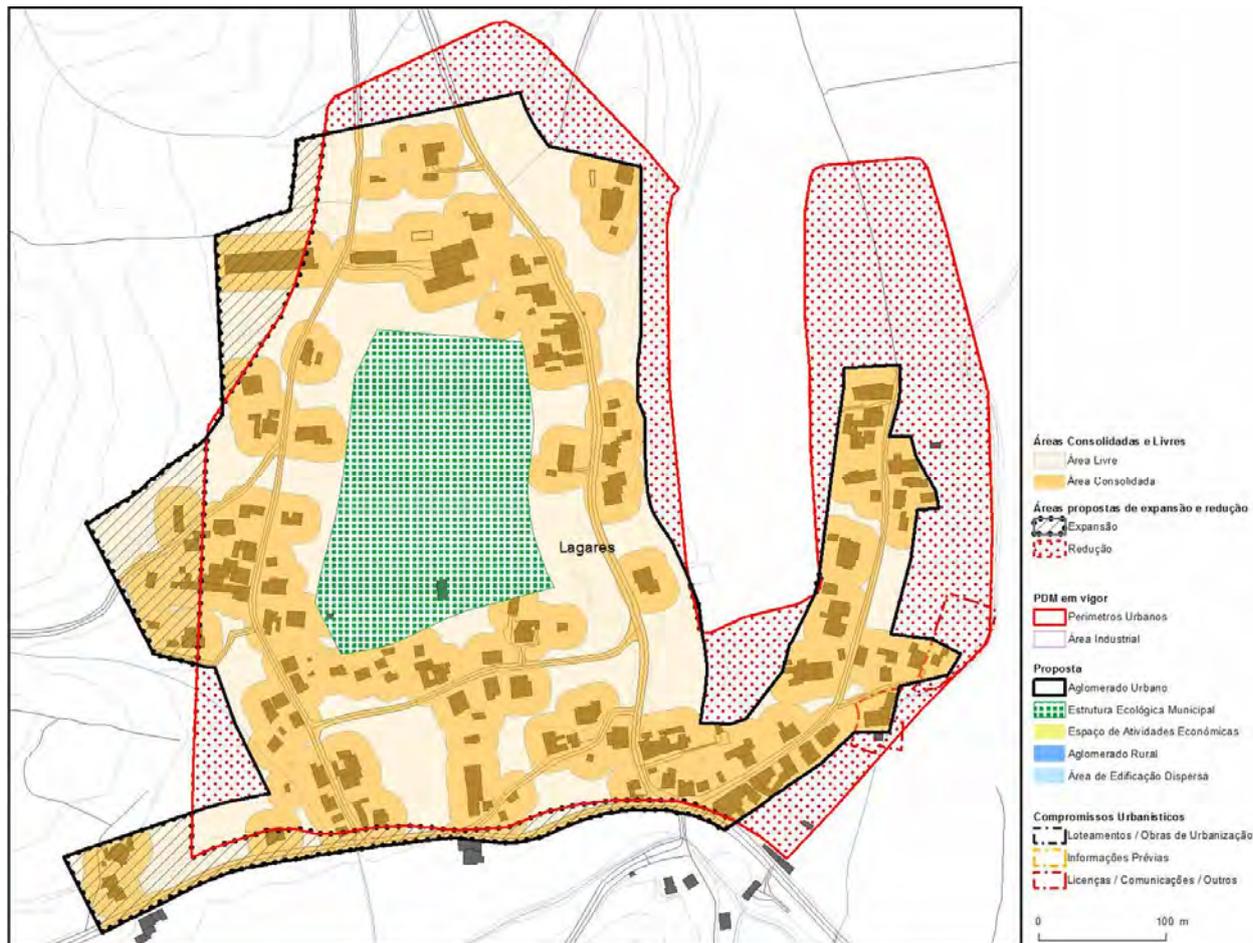
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 8,03 ha
 Reduções Urbanas: | 1,54 ha
 Variação: 6,49 ha

Aglomerado urbano		LAGARES
Freguesia	Almagreira	Código AL u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	24,21 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	3,51 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	11,84 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	5,90 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,79 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	1,18 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	17,14 ha	70,78%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,07 ha	29,22%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

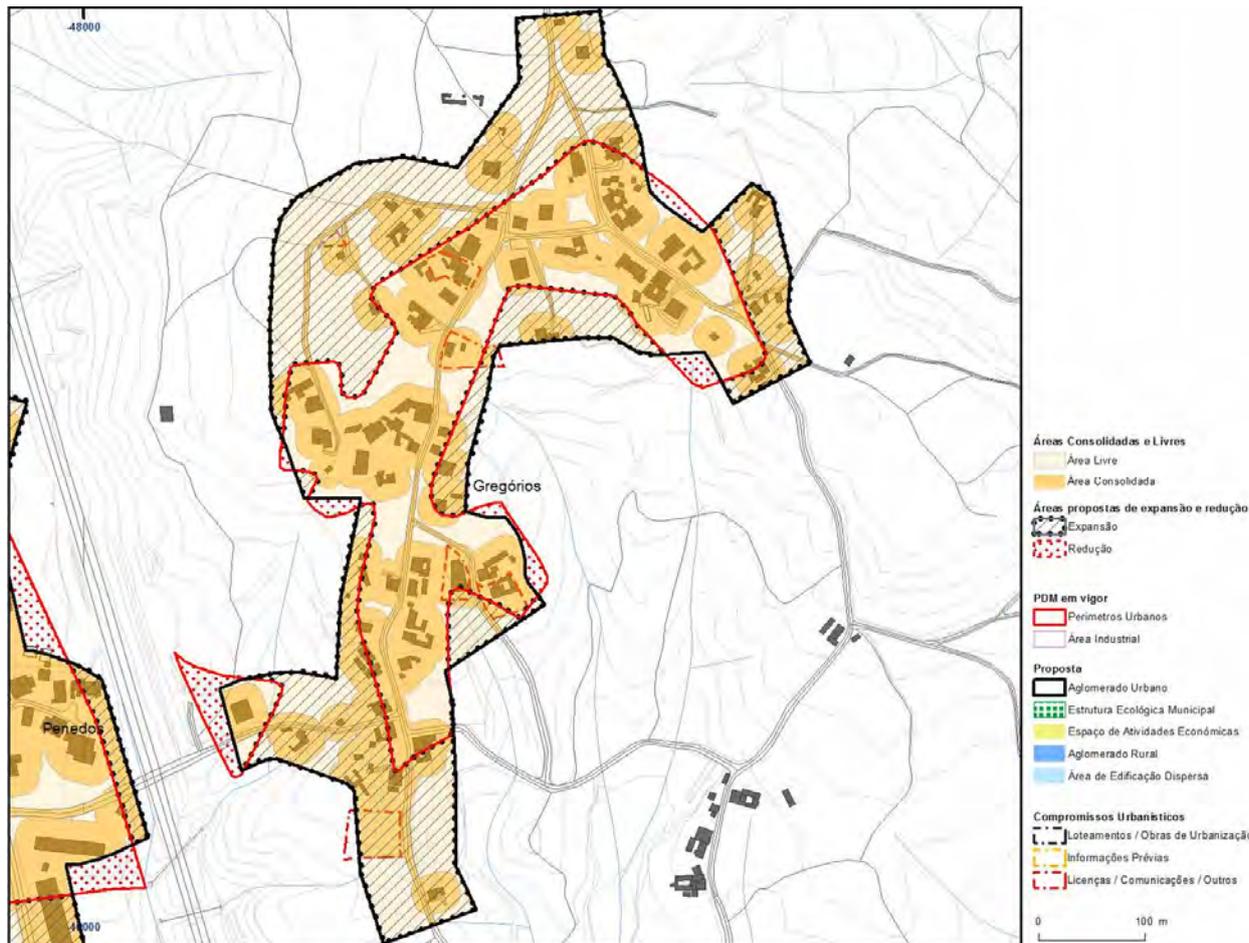
Expansões Urbanas:	2,97 ha	Variação: -3,97 ha
Reduções Urbanas:	6,94 ha	

Aglomerado urbano **GREGÓRIOS**

Freguesia **Almagreira** Código **AL u05**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 18,35 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 6,67 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,00 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,40 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 5,28 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,07 ha	60,33%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,28 ha	39,67%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 9,68 ha | Variação: 9,02 ha
 Reduções Urbanas: | 0,66 ha

Aglomerado urbano

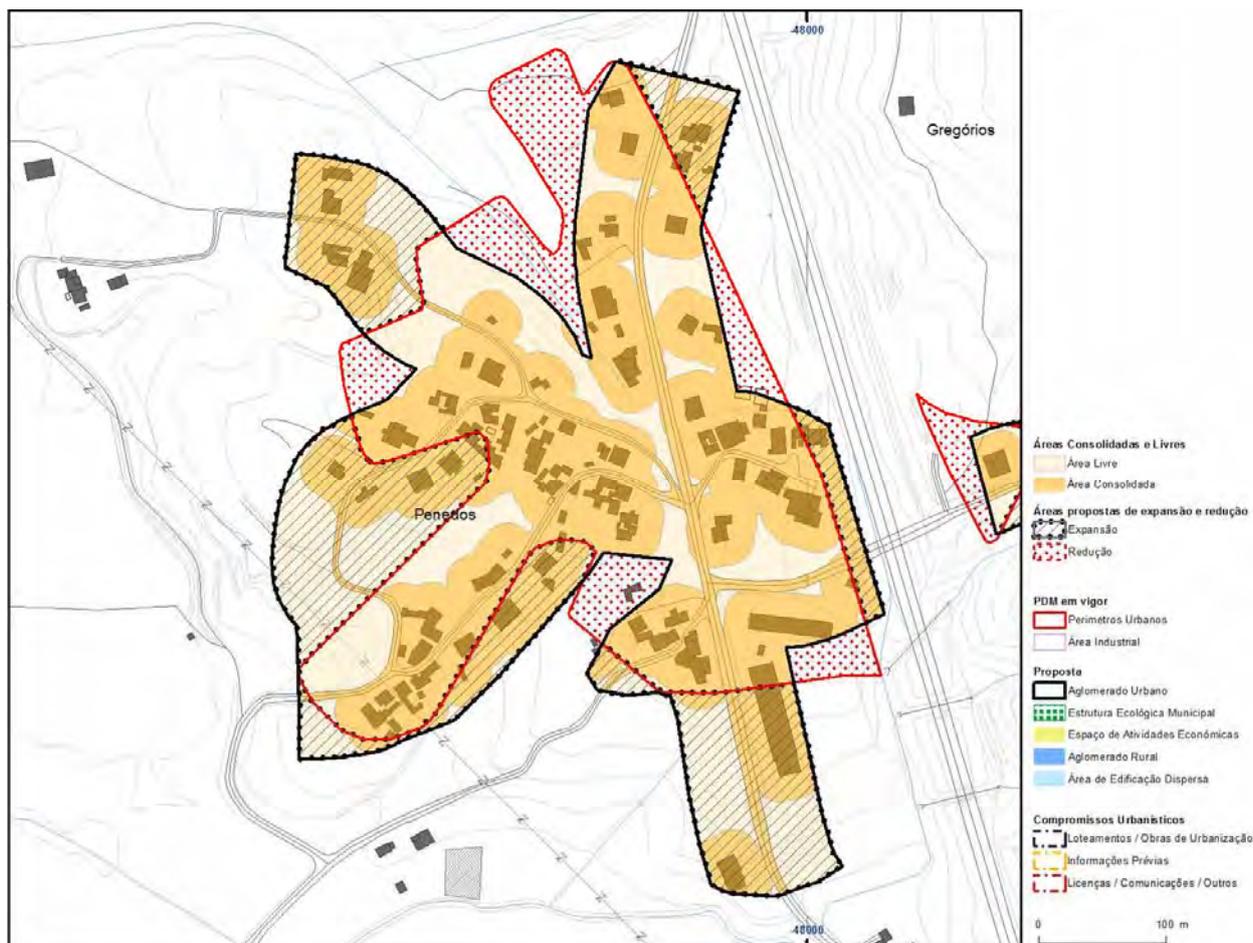
PENEDOS

Freguesia Almagreira

Código

AL u06**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 16,92 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 8,36 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,67 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,36 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,54 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,03 ha	71,08%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,89 ha	28,92%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

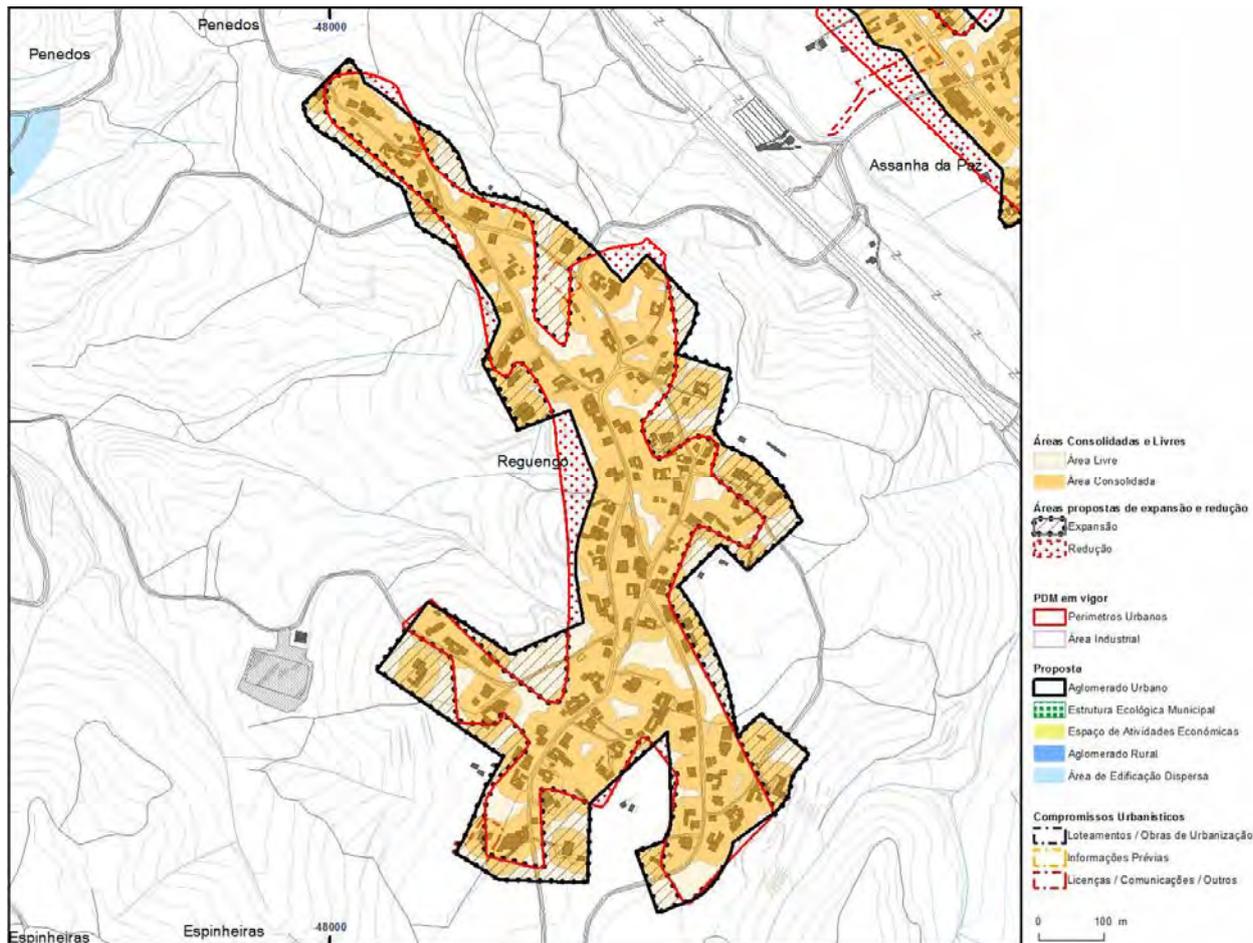
Expansões Urbanas: | 6,21 ha
 Reduções Urbanas: | 2,17 ha

Variação: 4,04 ha

Aglomerado urbano		REGUENGO
Freguesia	Almagreira	Código
		AL u07

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	36,47 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	21,29 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	3,53 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	6,47 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	5,19 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	27,75 ha	76,09%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,72 ha	23,91%
-----------------------------	----------------	---------------

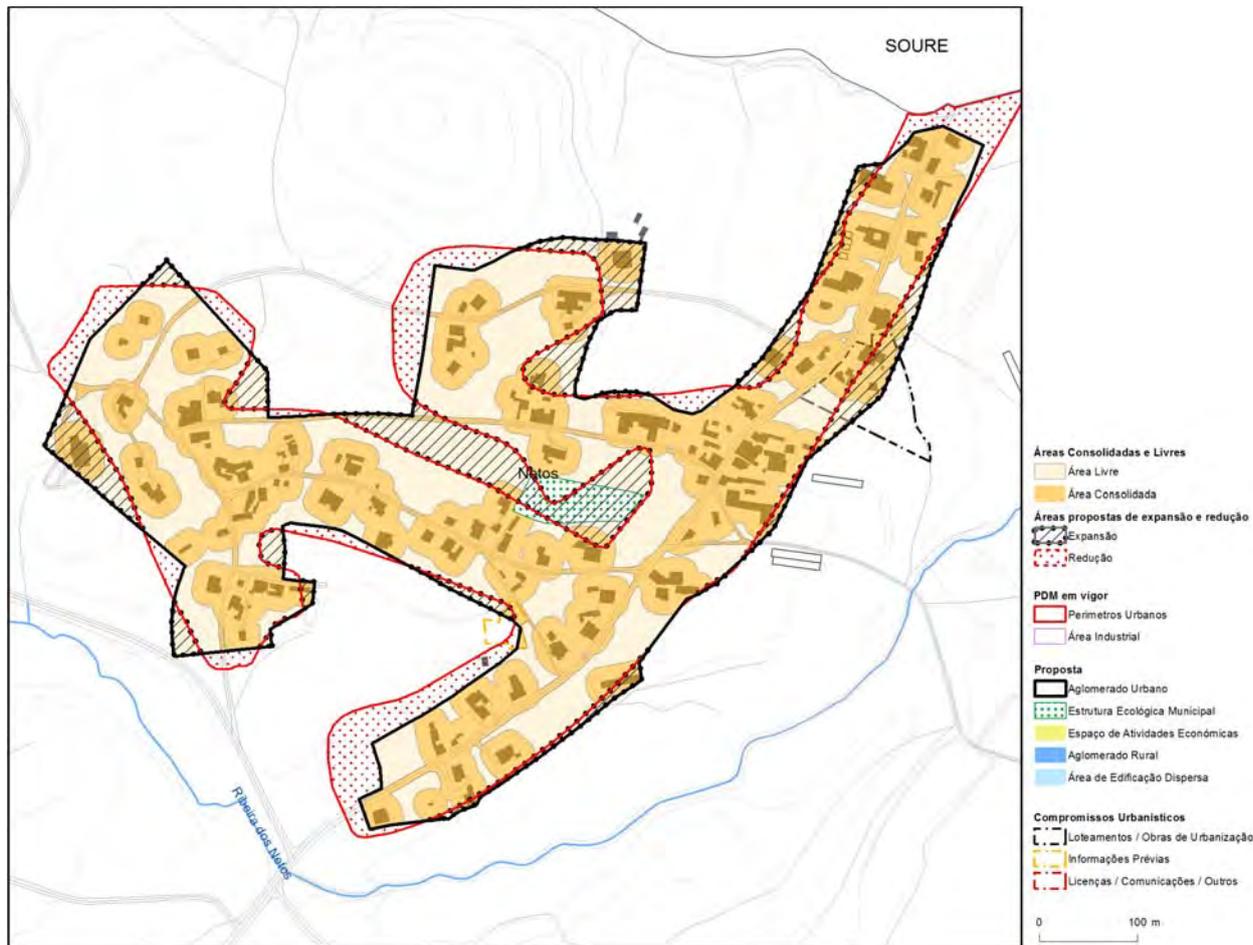
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	11,66 ha	Variação: 9,81 ha
Reduções Urbanas:	1,84 ha	

Aglomerado urbano		NETOS
Freguesia	Almagreira	Código
		AL u08

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	25,05 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,45 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	13,49 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	7,43 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,45 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	2,30 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,33 ha	61,18%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,73 ha	38,82%
-----------------------------	----------------	---------------

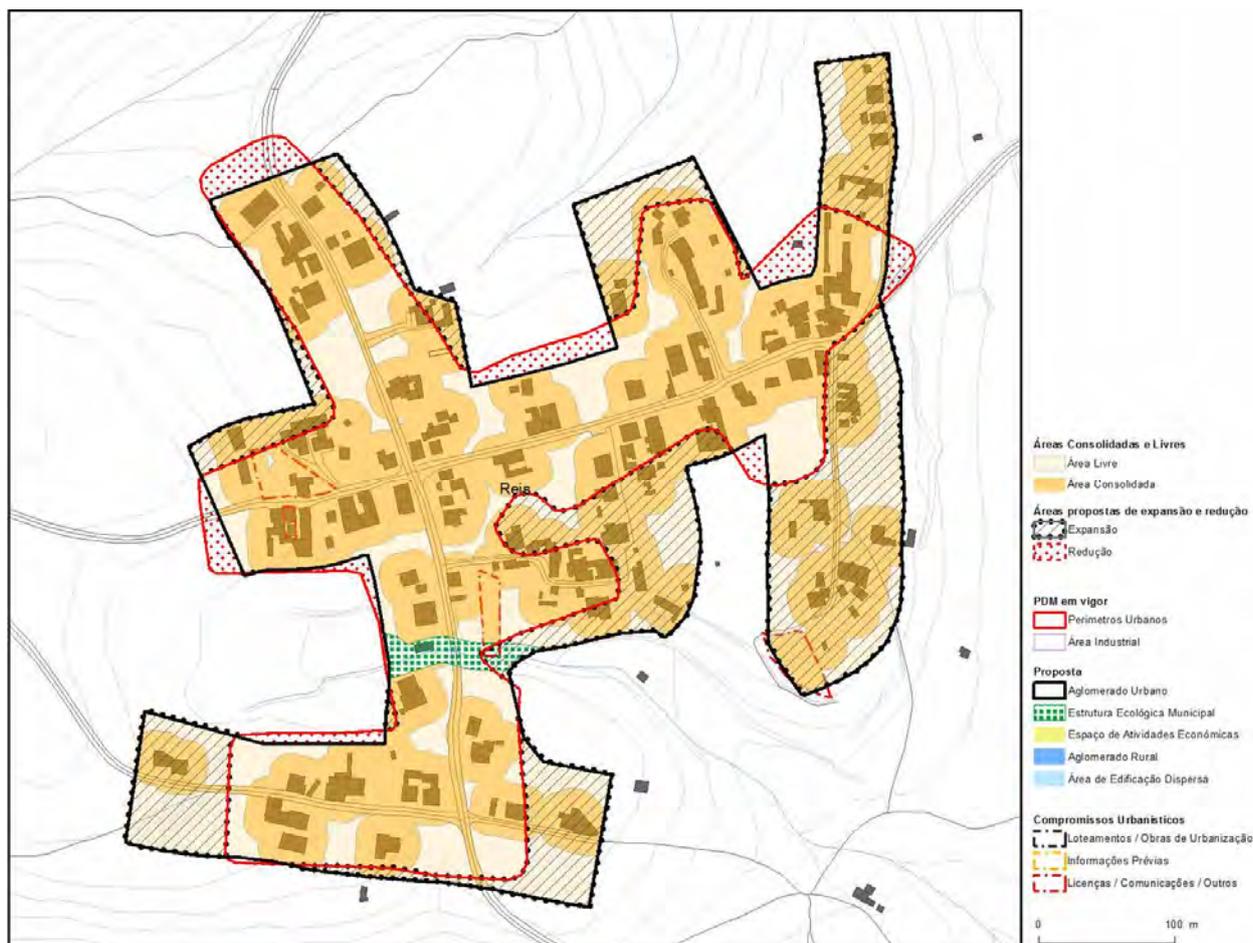
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	4,09 ha	Variação: 1,28 ha
Reduções Urbanas:	2,81 ha	

Aglomerado urbano		REIS
Freguesia	Almagreira	Código
		AL u09

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	17,67 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,22 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	8,80 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	3,87 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor	2,30 ha
L2 - Área Livre da área de expansão	2,49 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,88 ha	72,89%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,79 ha	27,11%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	6,42 ha
Reduções Urbanas:	0,91 ha

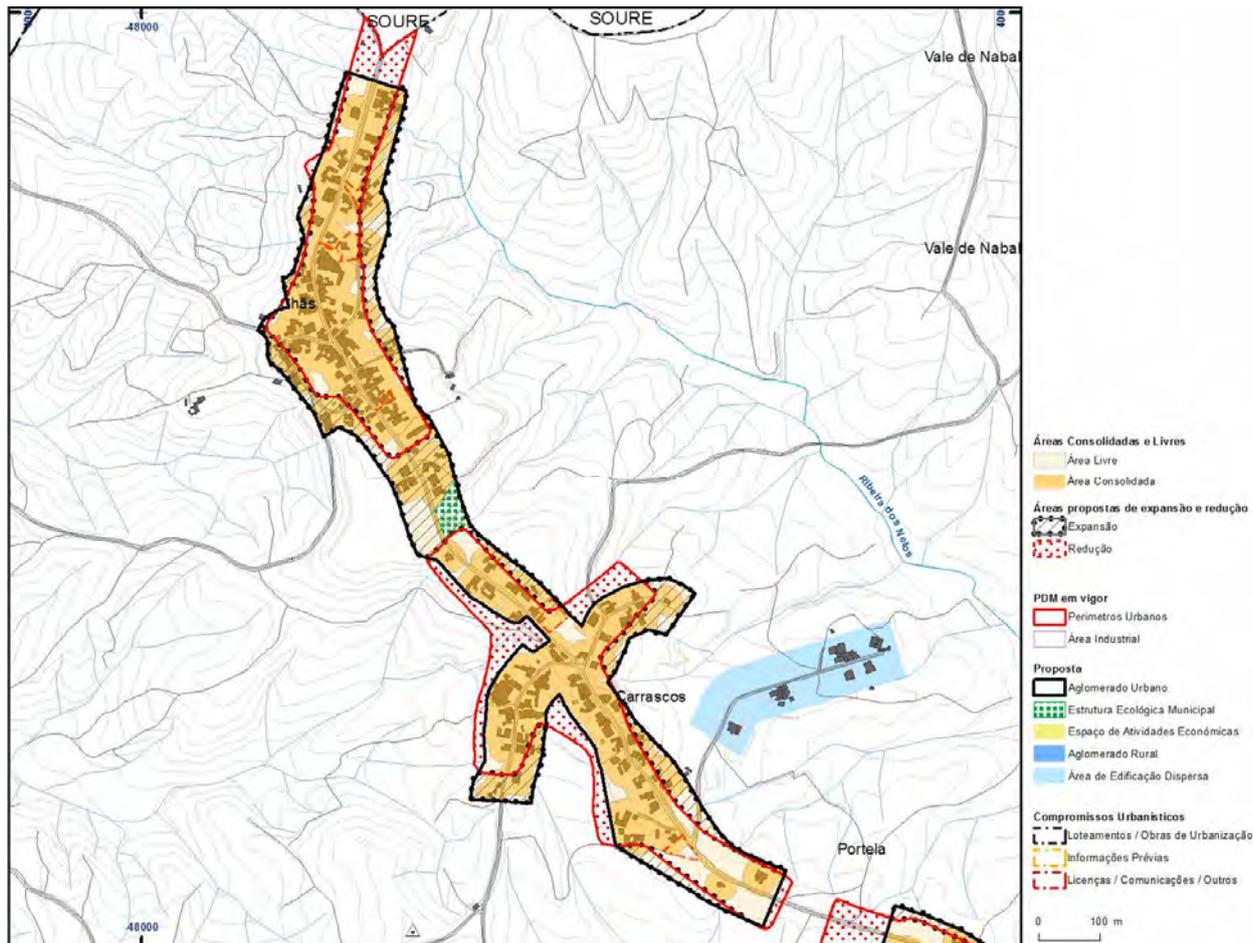
Variação: 5,51

Aglomerado urbano **CHÃS / CARRASCOS**

Freguesia **Almagreira** Código **AL u10**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 22,81 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,30 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 13,41 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,11 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,74 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 2,25 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,45 ha	80,88%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,36 ha	19,12%
-----------------------------	----------------	---------------

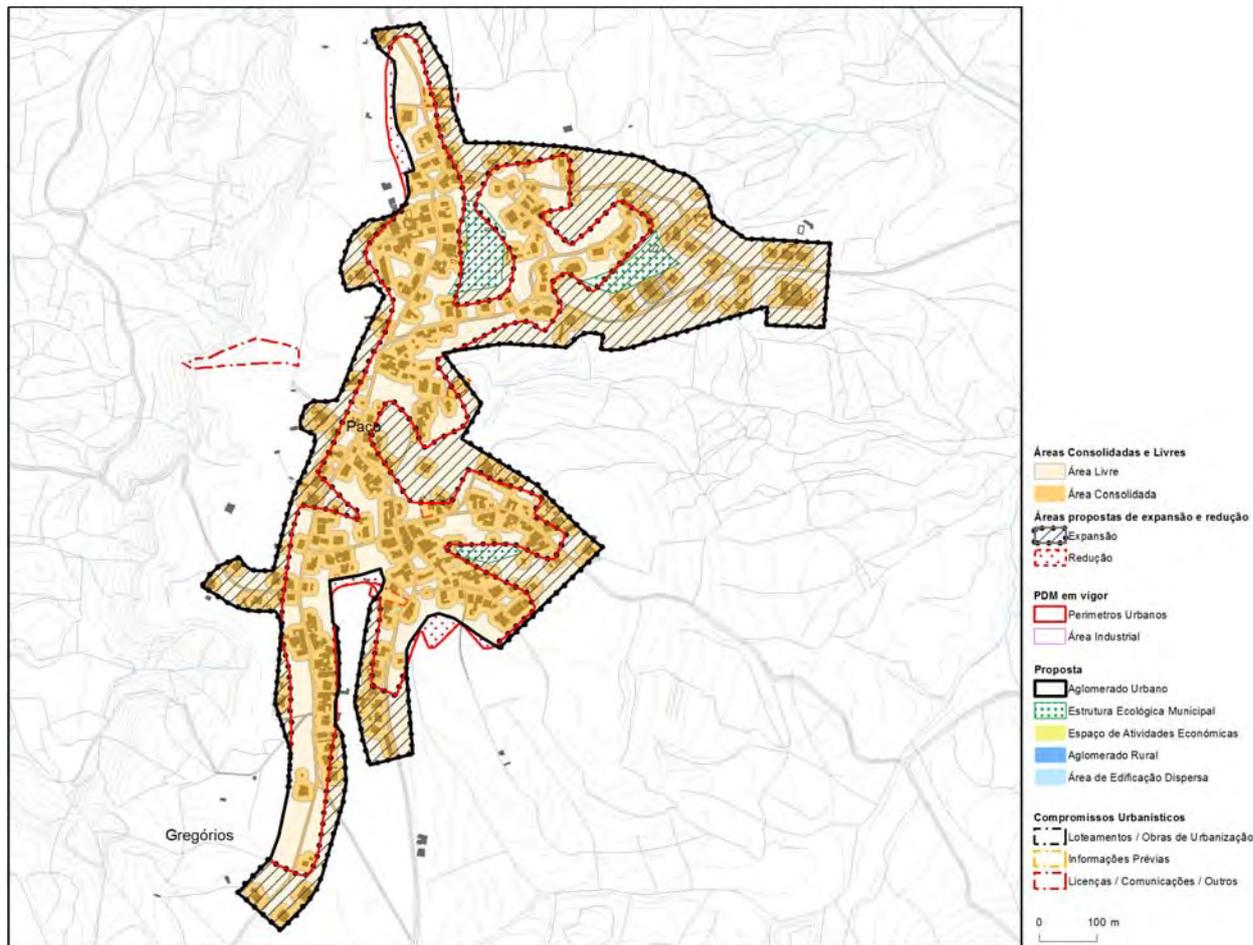
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 7,28 ha | Variação: 4,32 ha
 Reduções Urbanas: | 2,96 ha

	Aglomerado urbano	PAÇO
Freguesia	Almagreira	Código
		AL u11

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	50,36 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	1,87 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	16,65 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	9,19 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	9,46 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	13,19 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	27,98 ha	55,56%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	22,38 ha	44,44%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	24,34 ha	Variação: 23,39
Reduções Urbanas:	0,95 ha	

Aglomerado urbano

SÃO JOÃO DA RIBEIRA

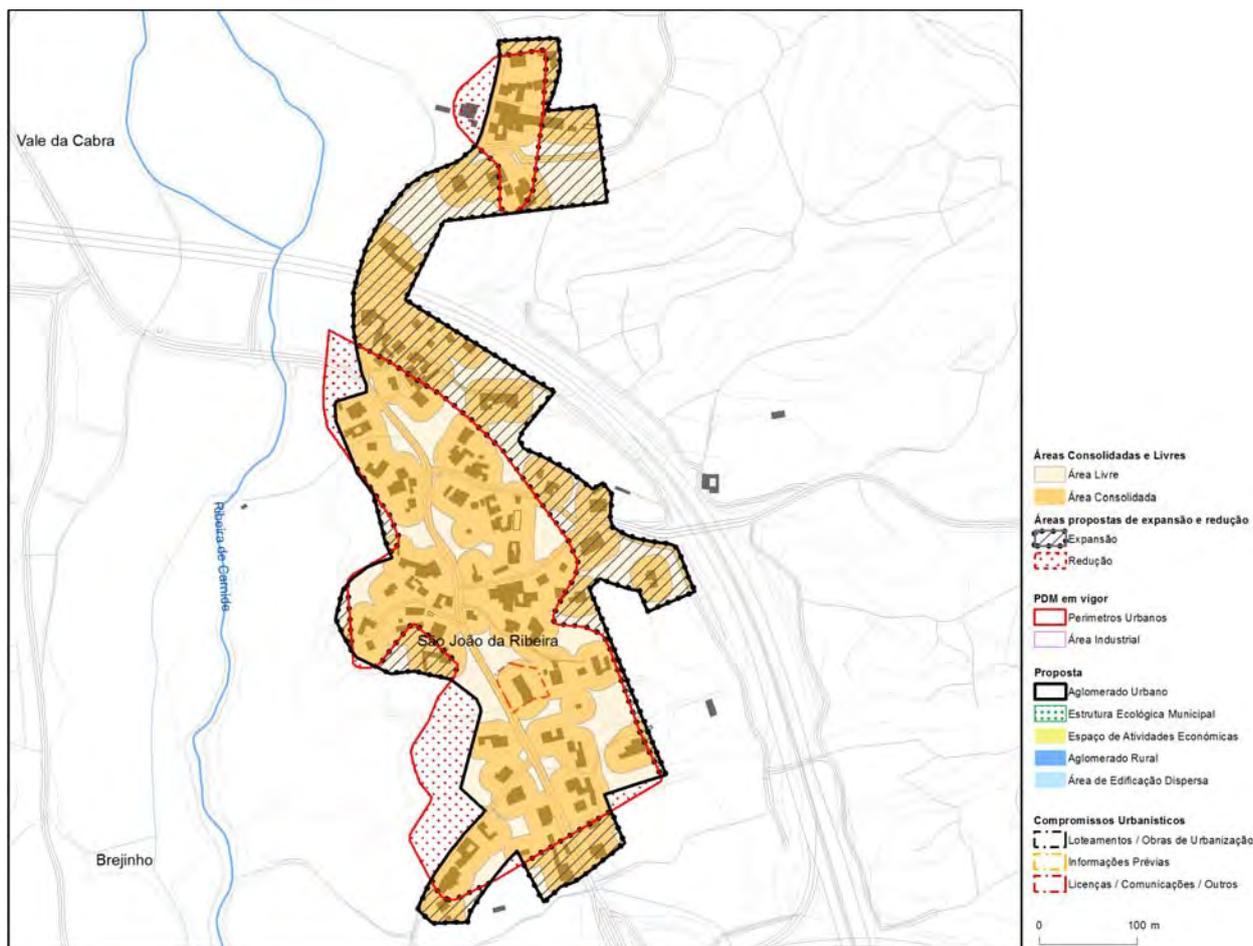
Freguesia **Almagreira**

Código

AL u12

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 15,02 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,64 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,94 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 1,68 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 1,78 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,56 ha	76,97%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	3,46 ha	23,03%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

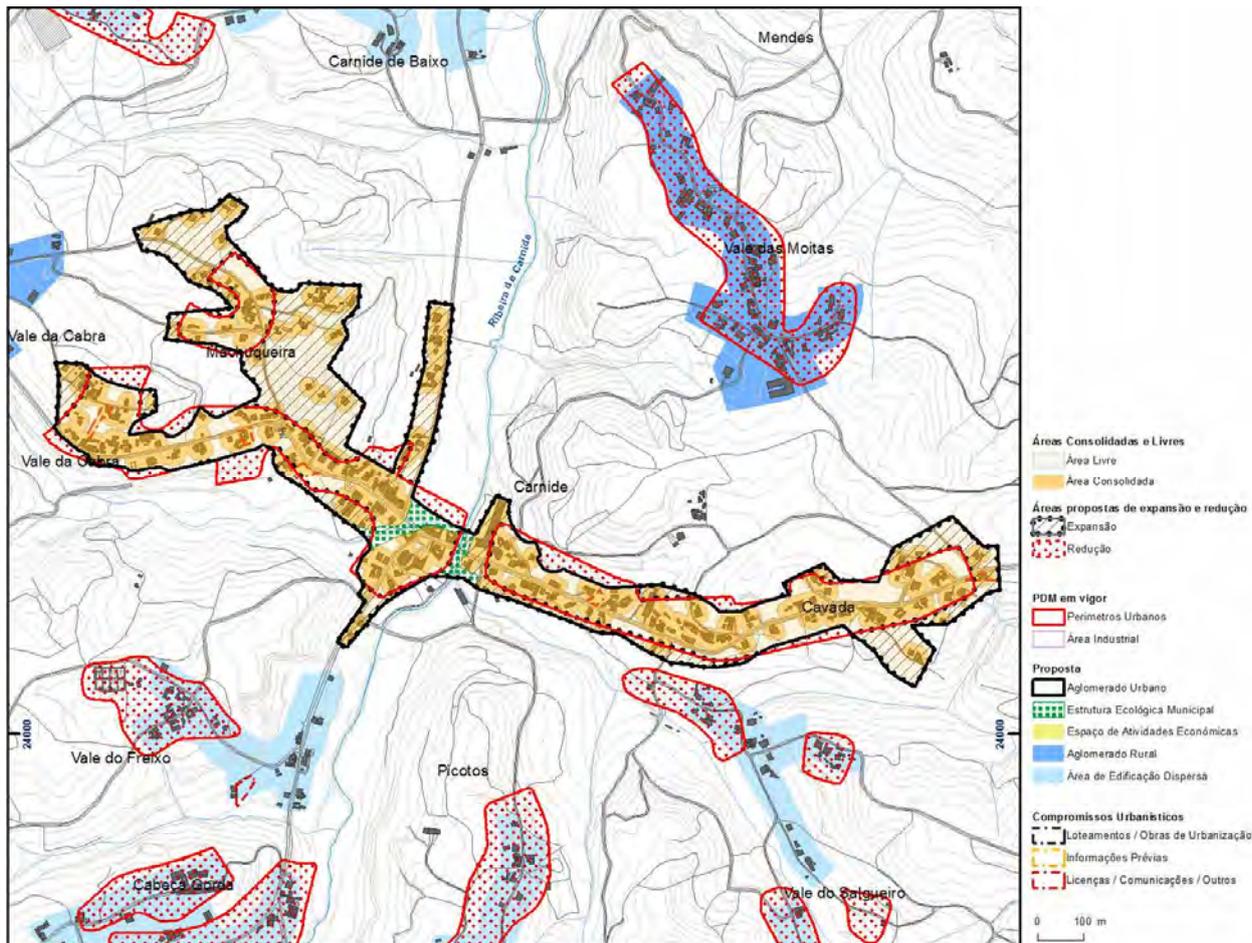
Expansões Urbanas: | 5,70 ha
 Reduções Urbanas: | 1,54 ha

Variação: 4,16 ha

Aglomerado urbano		CARNIDE
Freguesia	Carnide	Código
		CA u01

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 46,28 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,23 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	19,04 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	6,19 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	9,42 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	10,40 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	29,69 ha	64,16%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,59 ha	35,84%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	20,34 ha	Varição: 16,07%
Reduções Urbanas:	4,27 ha	

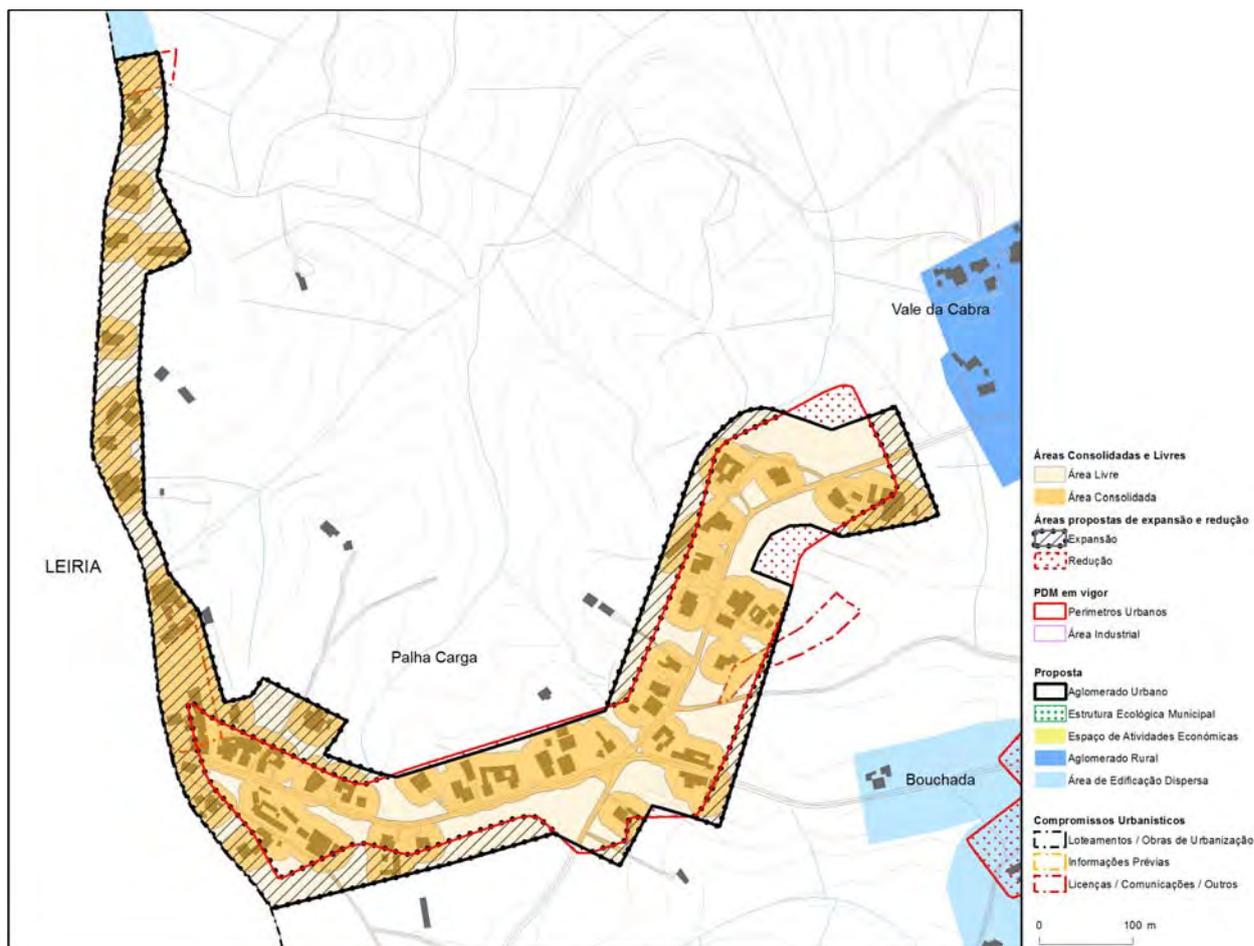
Aglomerado urbano

PALHA CARGAFreguesia **Carnide**

Código

CA u02**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 17,62 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 6,81 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,62 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,12 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,07 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,43 ha	64,86%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,19 ha	35,14%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 7,40 ha
 Reduções Urbanas: | 0,67 ha

Variação: 6,73 ha

Aglomerado urbano

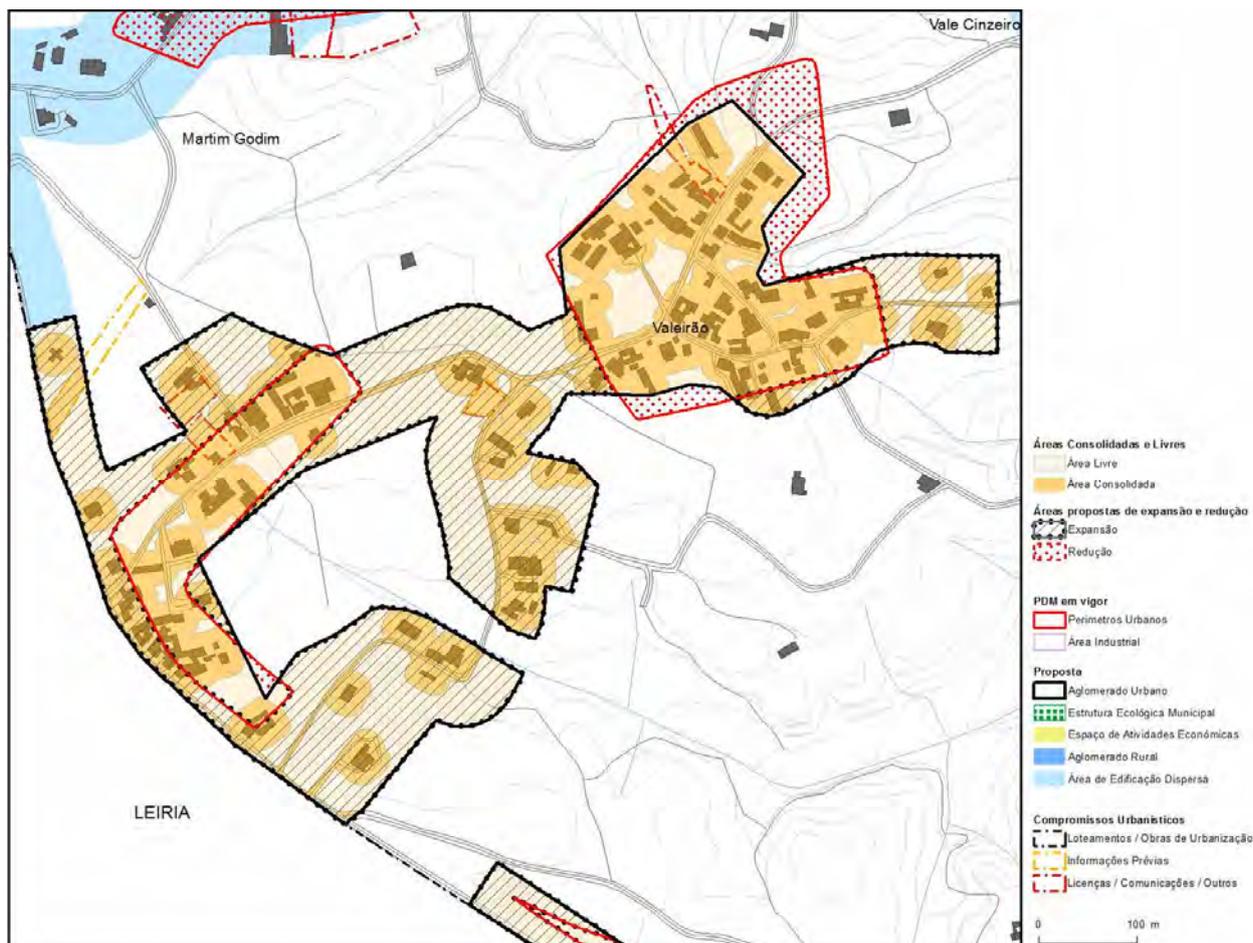
VALEIRÃOFreguesia **Carnide**

Código

CA u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 23,30 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,60 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,99 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 1,79 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 7,92 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	13,59 ha	58,34%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,71 ha	41,66%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 13,90 ha
 Reduções Urbanas: | 1,66 ha

Variação: 12,24%

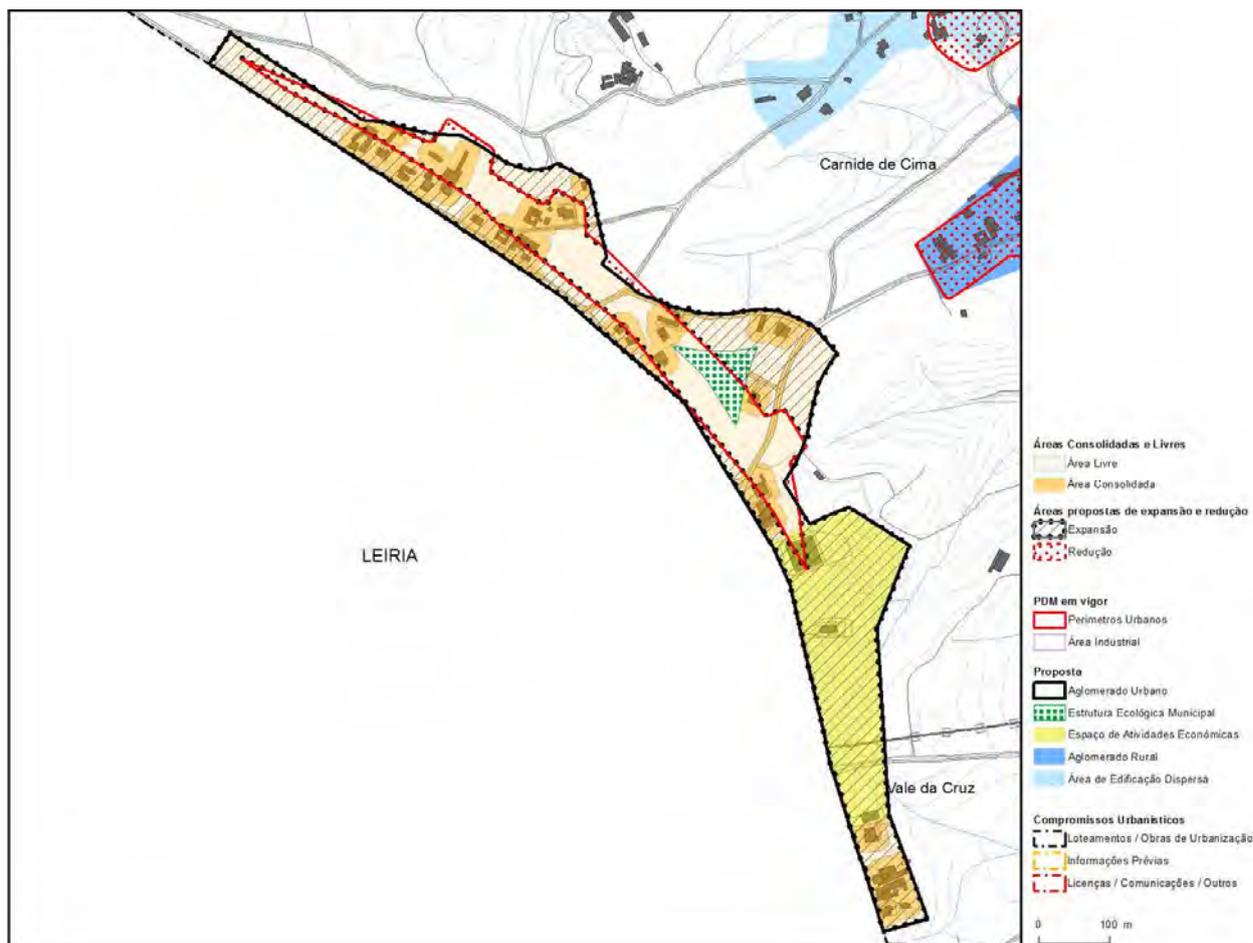
Aglomerado urbano

CASAS DA BIDOEIRAFreguesia **Carnide**

Código

CA u04**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 17,34 ha
 Área Atividades Económicas | 4,77 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,56 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 2,15 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,34 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,09 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,43 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	6,05 ha	48,14%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,52 ha	51,86%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 11,65 ha
 Reduções Urbanas: | 0,31 ha

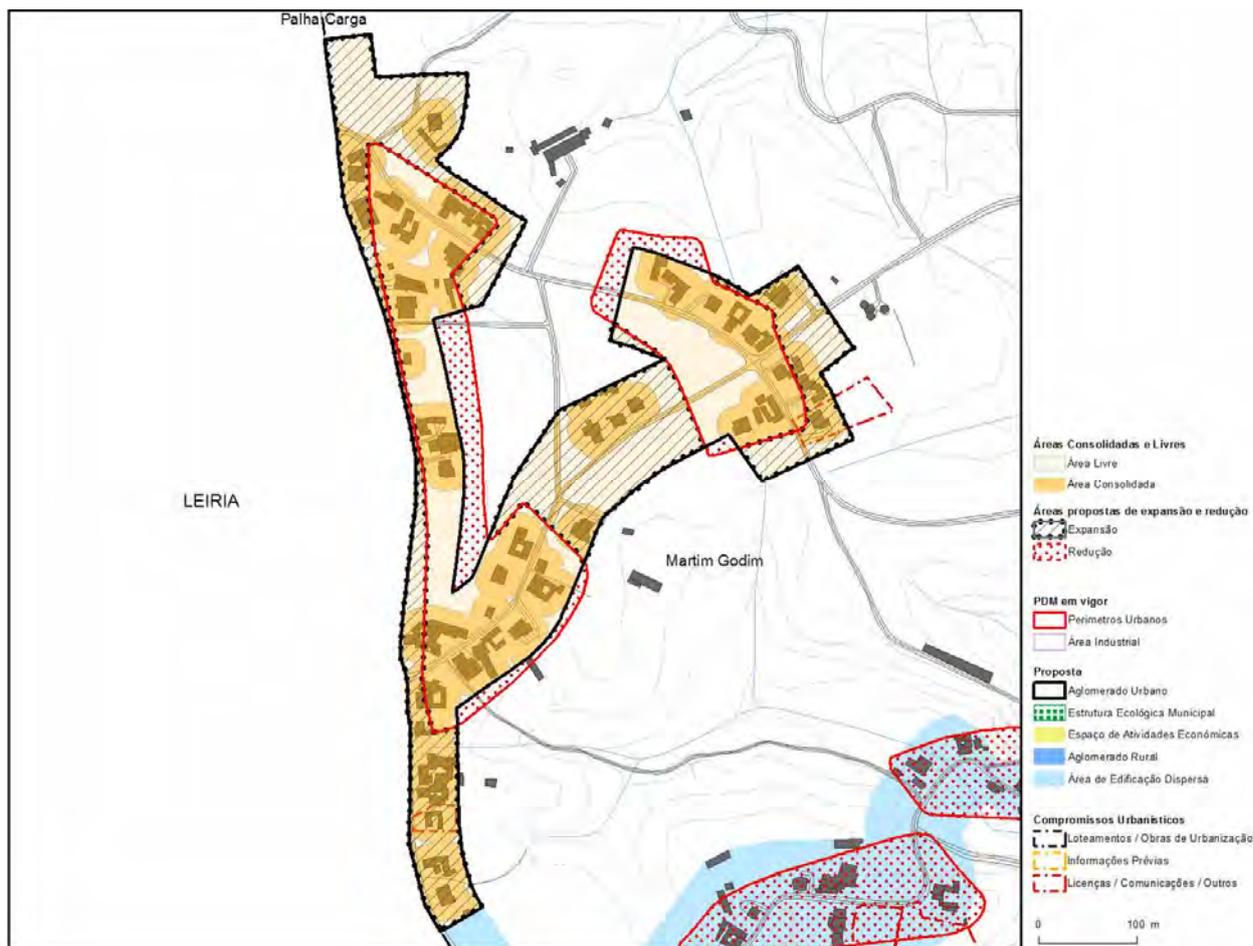
Variação: 11,33 ha

Aglomerado urbano **BARRACO**

Freguesia **Carnide** Código **CA u05**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 13,90ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 4,96 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,60 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 1,97 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,36 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	8,57 ha	61,64%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,33 ha	38,36%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

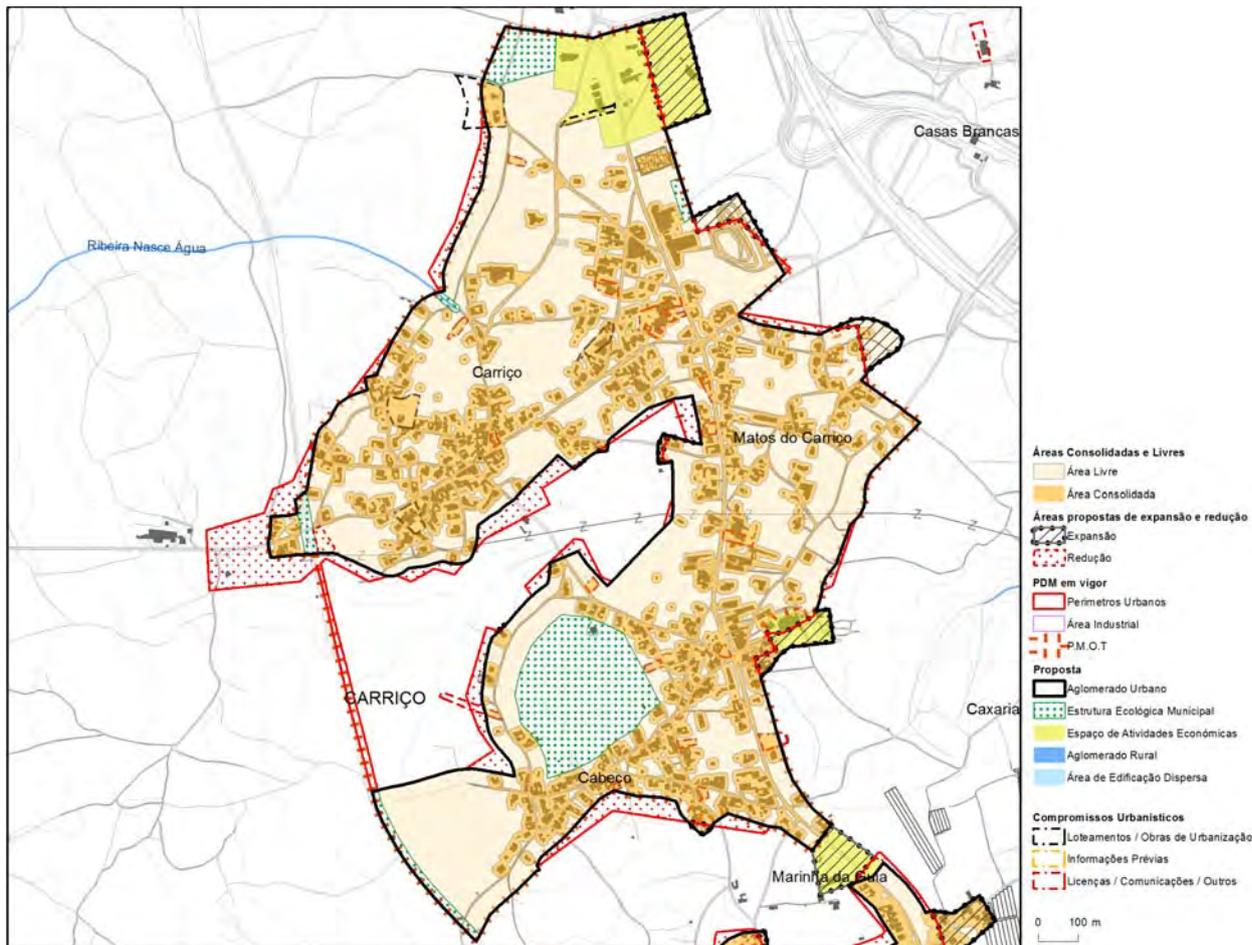
Expansões Urbanas: | 6,96 ha
 Reduções Urbanas: | 1,36 ha

Variação: 5,60 ha

Aglomerado urbano		CARRIÇO
Freguesia	Carriço	Código
		CR u01

Caraterização

Hierarquia:	Nível III	Área Atividades Económicas	10,44 ha
Área total:	177,64ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	13,49 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	69,99 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	81,35 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	0,86 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	1,51 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	84,34 ha	50,44%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	82,86 ha	49,56%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	6,41 ha	Variação: -7,09 ha
Reduções Urbanas:	13,50 ha	

Agglomerado urbano

VEIRINHOS

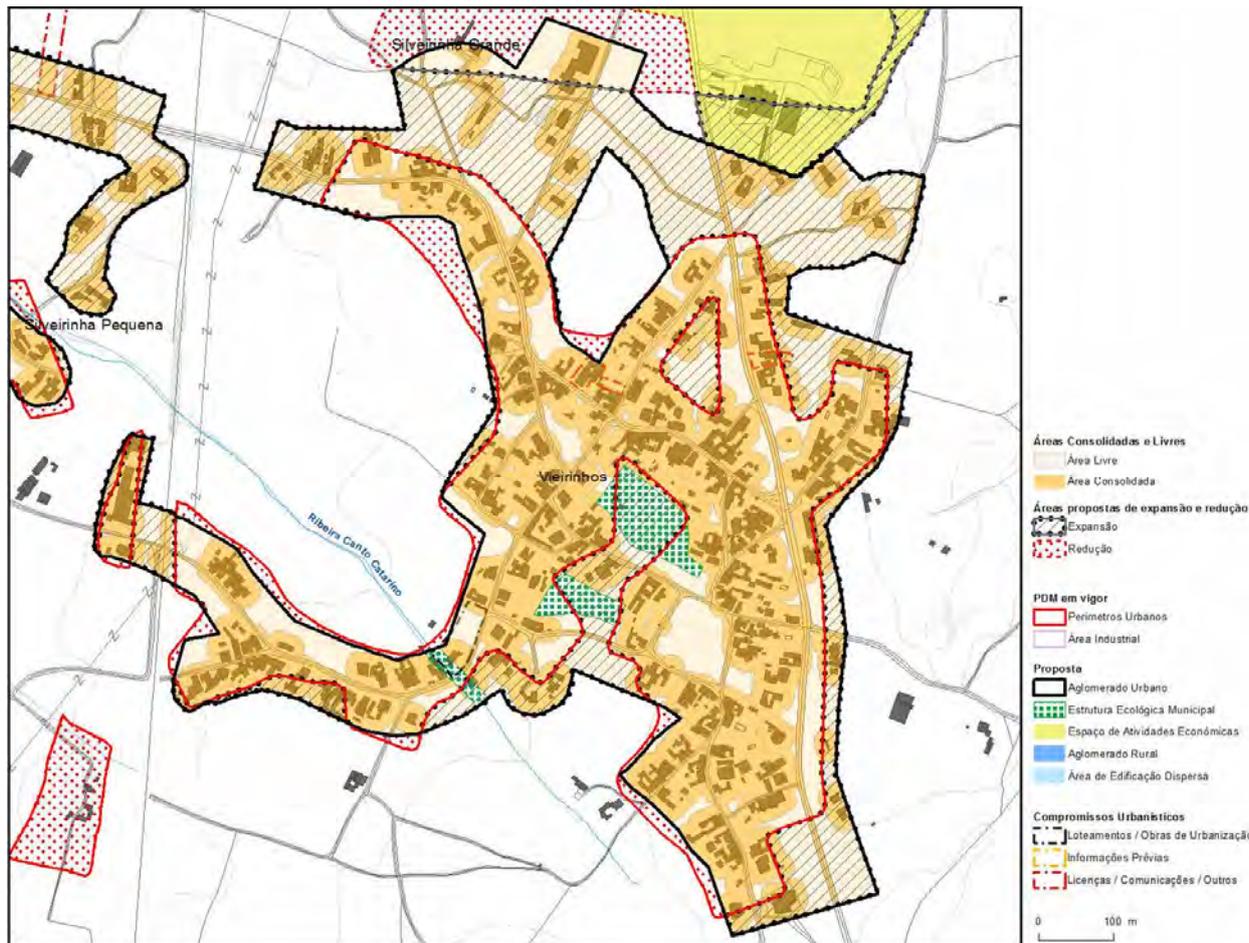
Freguesia Carriço

Código

CR u02

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 57,25 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,60 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 28,80 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 8,63 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,48 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 10,75 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	39,03 ha	68,17%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	18,22 ha	31,83%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

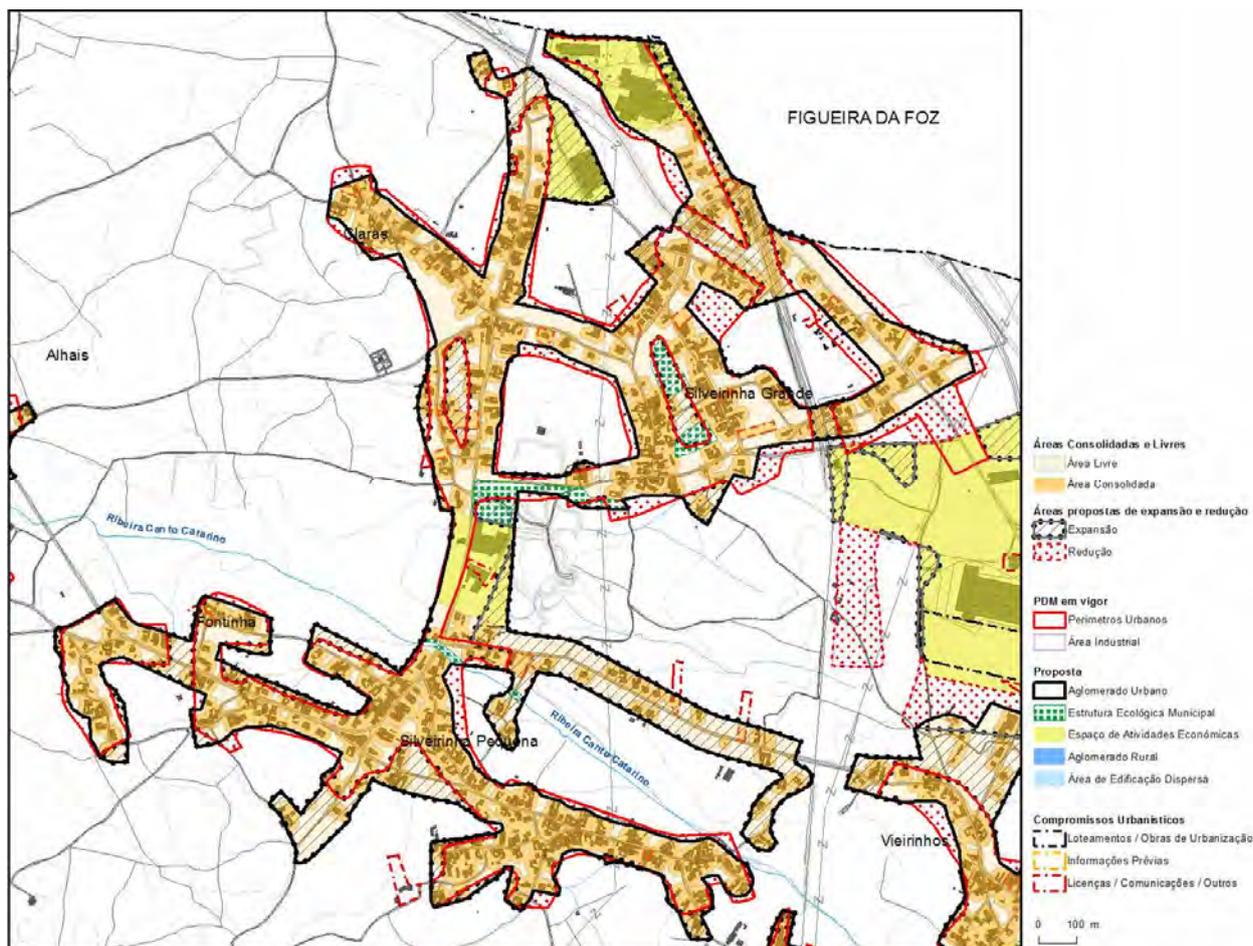
Expansões Urbanas: | 20,48 ha
 Reduções Urbanas: | 2,26 ha

Variação: 18,22 ha

Freguesia		Carriço	Agglomerado urbano		SILVEIRINHAS
			Código	CR u03	

Caraterização

Hierarquia:	Nível III	Área Atividades Económicas	14,18 ha
Área total:	146,48 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	4,08 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	69,22 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	24,82 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	18,09 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	16,09 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	91,39 ha	69,08%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	40,91 ha	30,92%
-----------------------------	-----------------	---------------

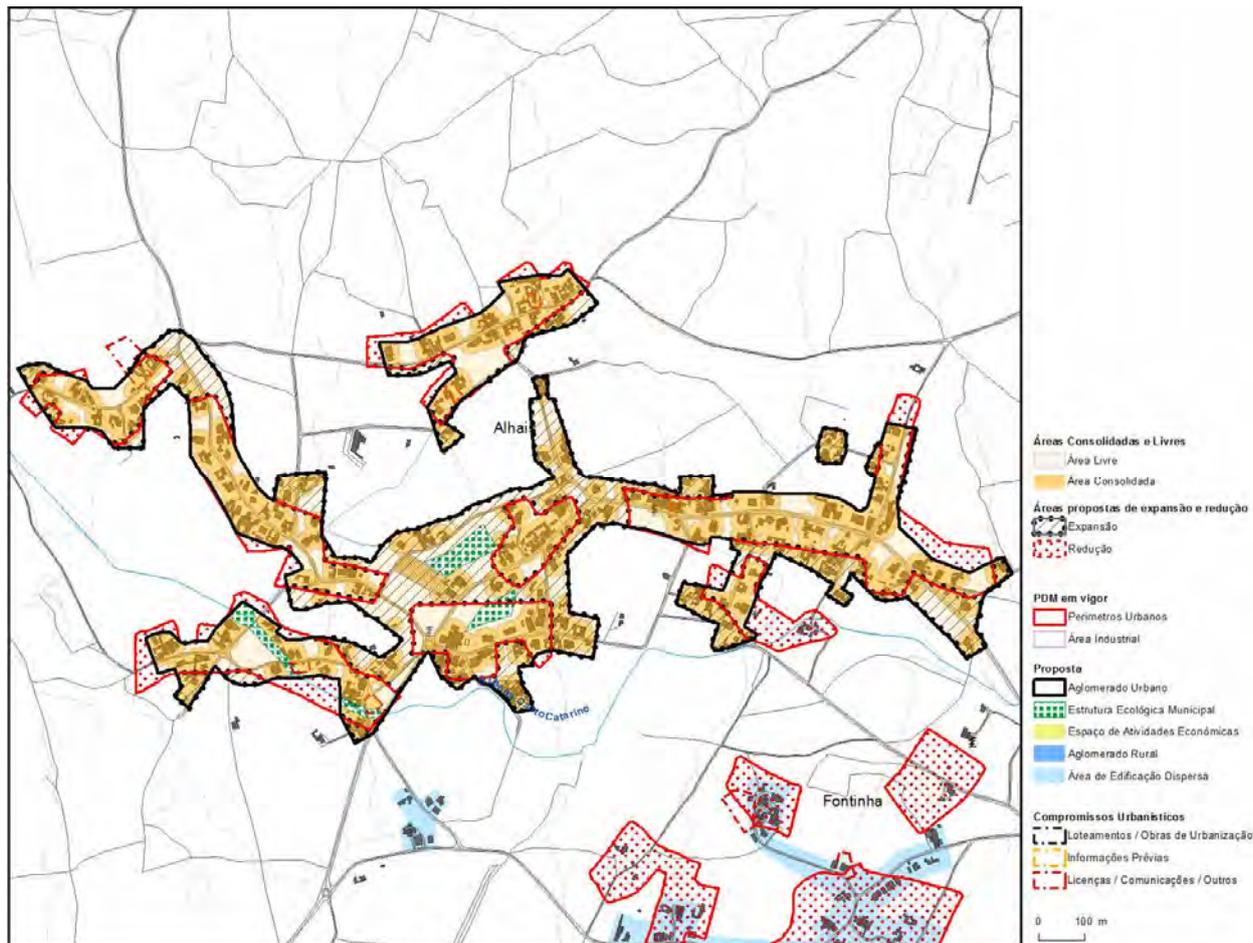
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	41,50 ha	Variação: 24,66ha
Reduções Urbanas:	16,84 ha	

Aglomerado urbano		ALHAIS
Freguesia	Carriço	Código
		CR u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	60,55 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	1,88 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	26,73 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	7,50 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	15,30 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	9,13 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	43,91 ha	72,53%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,63 ha	27,47%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	25,26 ha	Variação: 18,31 ha
Reduções Urbanas:	6,95 ha	

Agglomerado urbano

**MARINHA DA GUIA /
CAXARIA /
VALE DE LESIDE**

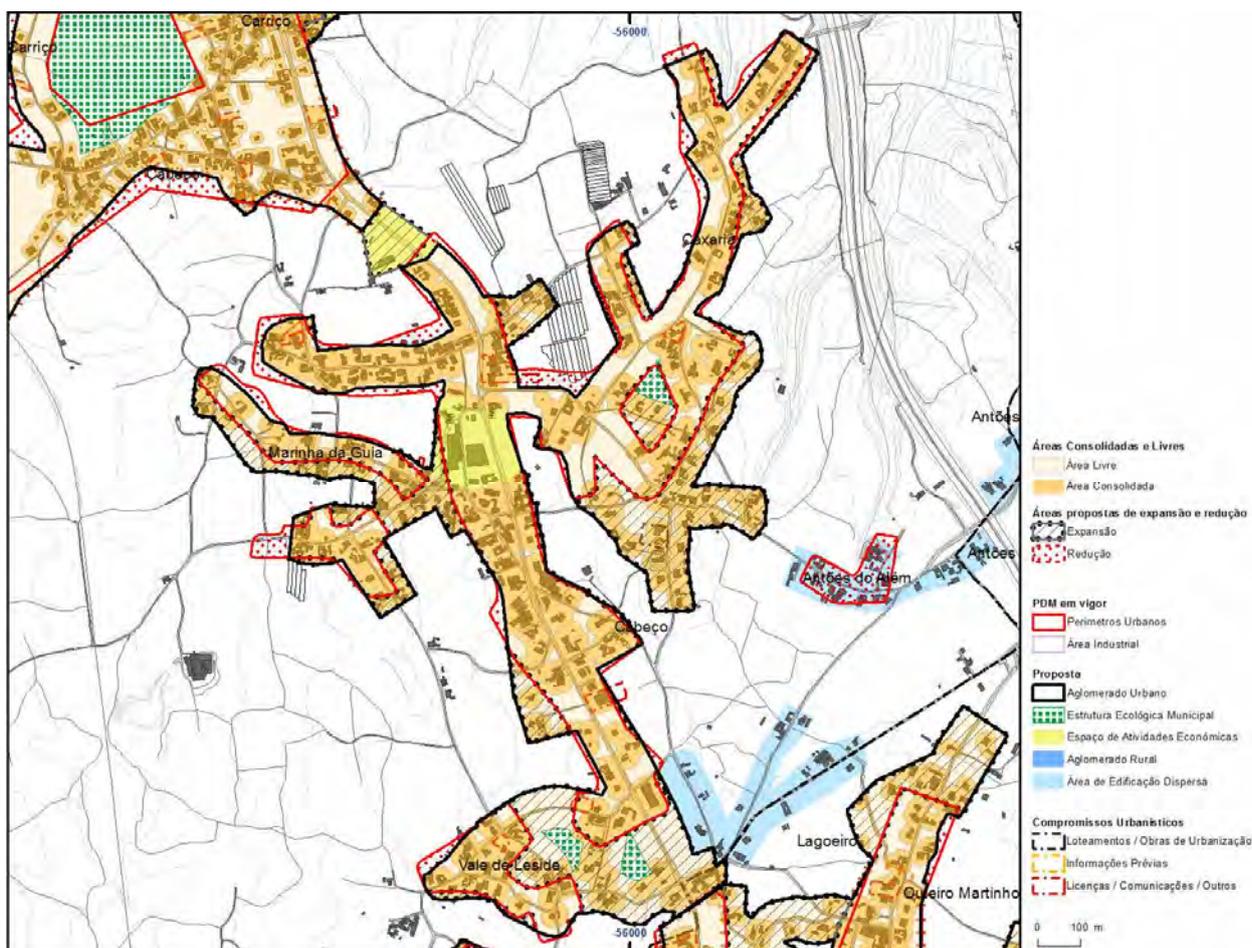
Freguesia Carriço

Código

CR u05

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 93,14 ha
 Área Atividades Económicas | 3,61 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,38 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 44,54 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 20,88 ha
 L1 – Área Livre do PDM em vigor | 12,99 ha
 L2 – Área Livre da área de expansão | 9,75 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	66,79 ha	74,61%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	22,74 ha	25,39%
-----------------------------	-----------------	---------------

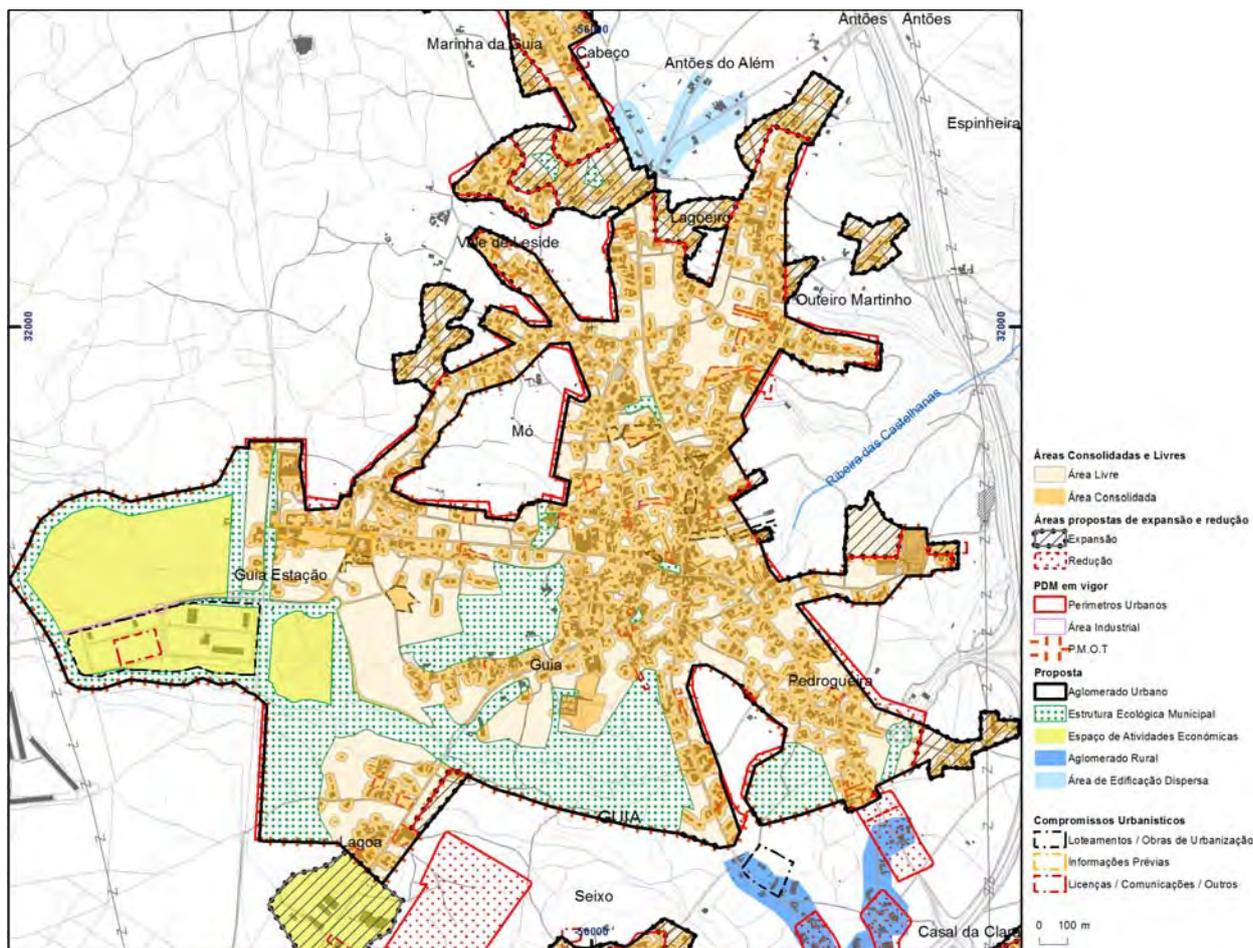
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 32,31 ha
 Reduções Urbanas: | 6,51 ha
 Variação: 25,79 ha

Agglomerado urbano		GUIA
Freguesia	Guia	Código
		GU u01

Caraterização

Hierarquia:	Nível II	Área Atividades Económicas	45,62 ha
Área total:	404,00 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	89,04 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	149,58 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	91,72 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	13,44 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	14,60 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	252,06 ha	70,33%
---	------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	106,32 ha	29,67%
-----------------------------	------------------	---------------

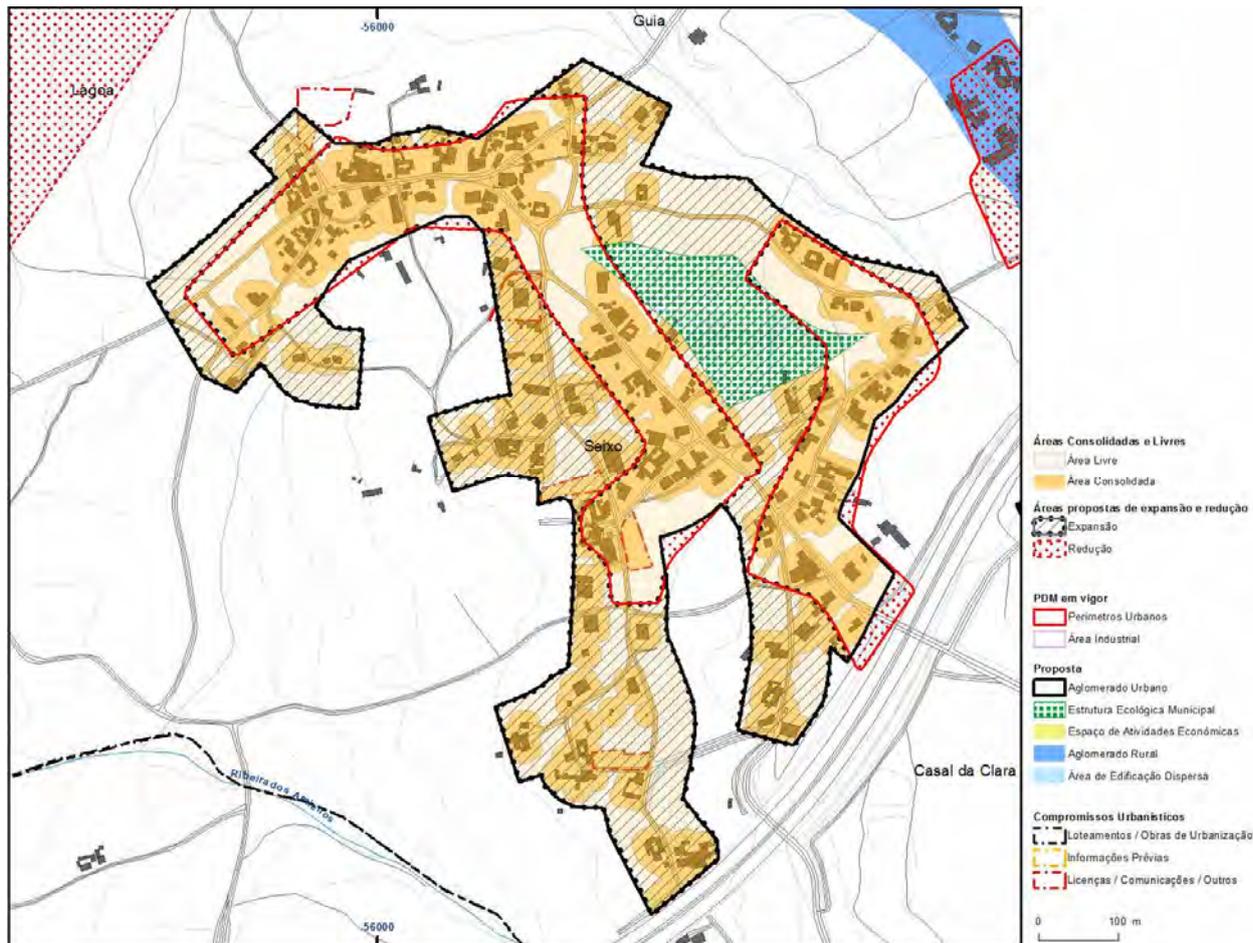
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	33,65 ha	Variação: 0,62 ha
Reduções Urbanas:	33,03 ha	

Aglomerado urbano		SEIXO
Freguesia	Guia	Código
		GU u02

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	42,92 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	3,09 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	13,37 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	4,99 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	11,56 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	9,91 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	28,03 ha	65,30%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	14,90 ha	34,70%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	24,32 ha	Variação: 23,23 ha
Reduções Urbanas:	1,09 ha	

Aglomerado urbano

CASAL DA CLARA

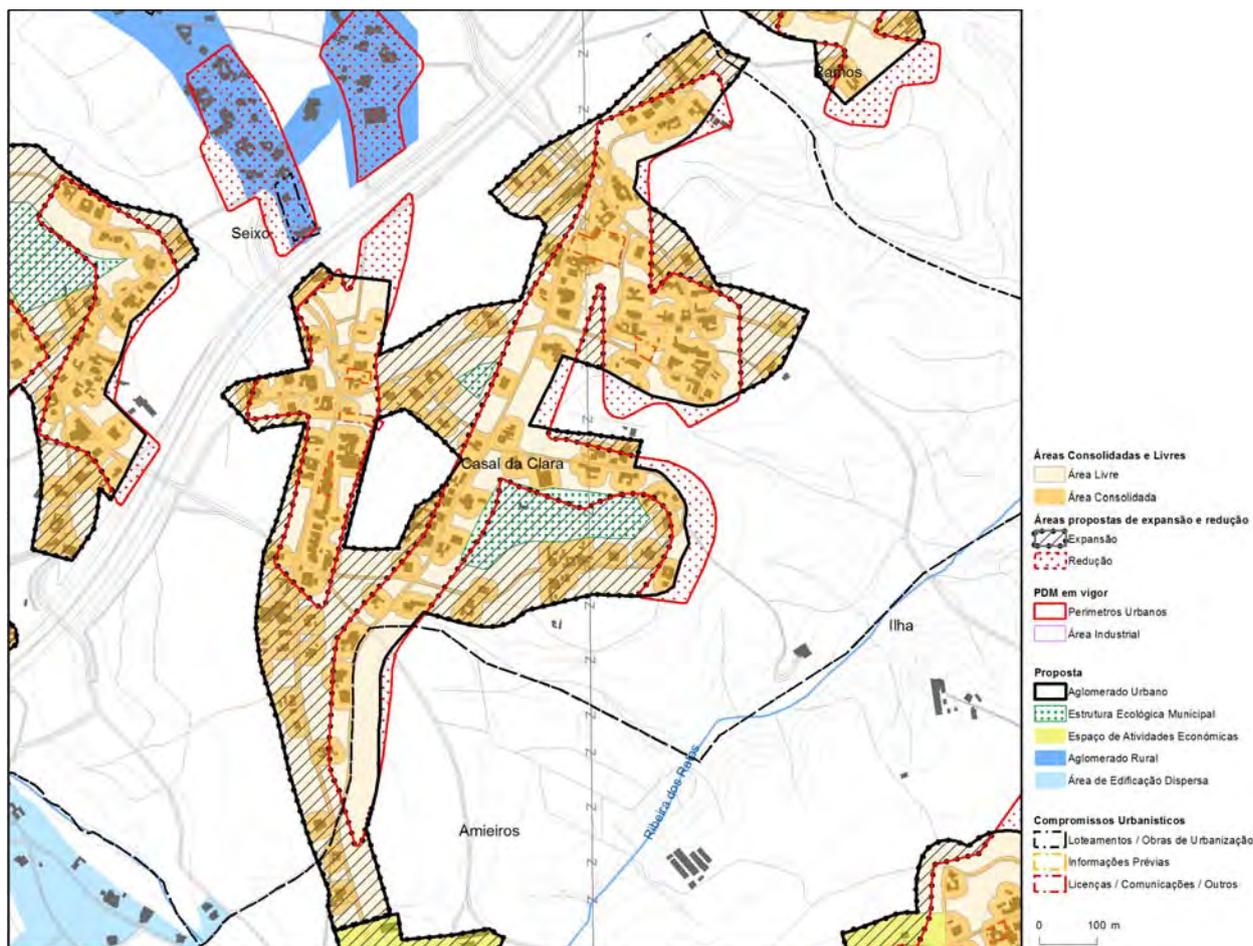
Freguesia Guia

Código

GU u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 54,22 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 2,95 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 17,61 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 11,09 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 10,22 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 12,35 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	31,66 ha	58,38%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	22,57 ha	41,62%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

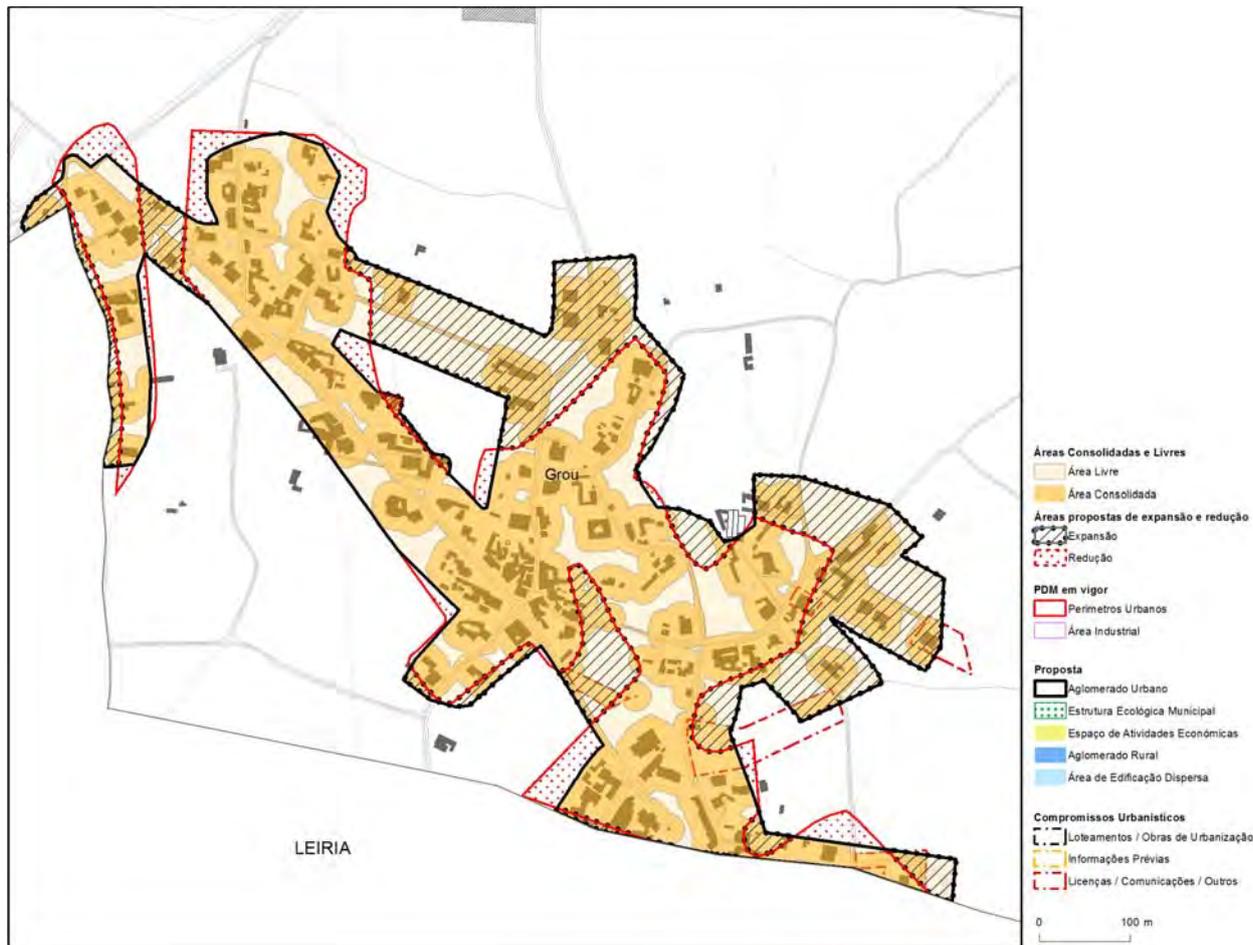
Expansões Urbanas: | 25,81 ha
 Reduções Urbanas: | 4,15 ha

Variação: 21,66 ha

	Aglomerado urbano	GROU
Freguesia	Guia	Código
		GU u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	28,88 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	15,64 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	3,71 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	5,07 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	4,46 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	20,71 ha	71,71%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,17 ha	28,29%
-----------------------------	----------------	---------------

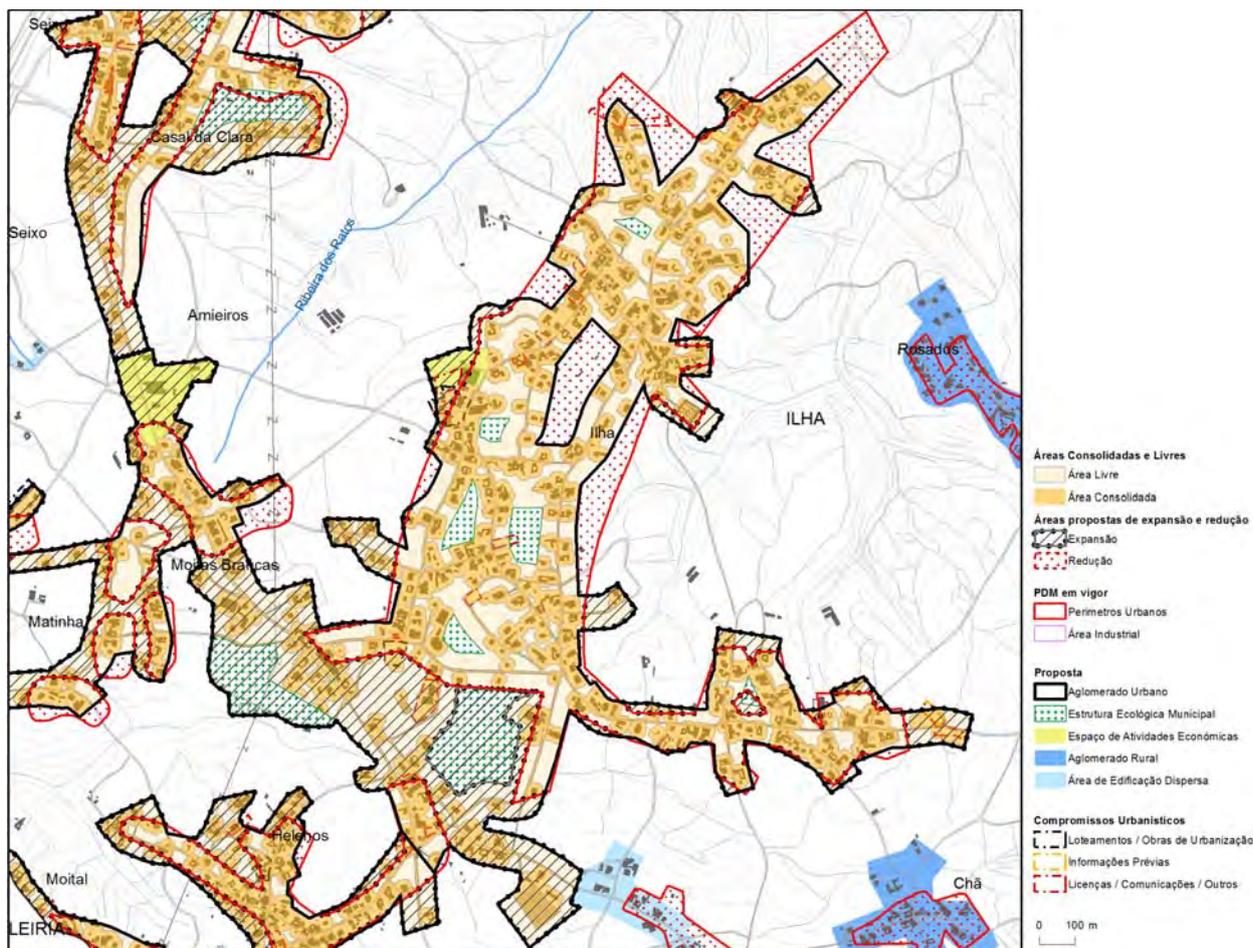
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	9,51 ha	Variação: 7,50 ha
Reduções Urbanas:	2,01 ha	

Freguesia		Ilha	Aglomerado urbano		ILHA
			Código		IL u01

Caraterização

Hierarquia:	Nível III	Área Atividades Económicas	5,76 ha
Área total:	200,11 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	8,36 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	78,17 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	46,88 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	27,67 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	33,26 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	114,20 ha	58,76%
---	------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	80,15 ha	41,24%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

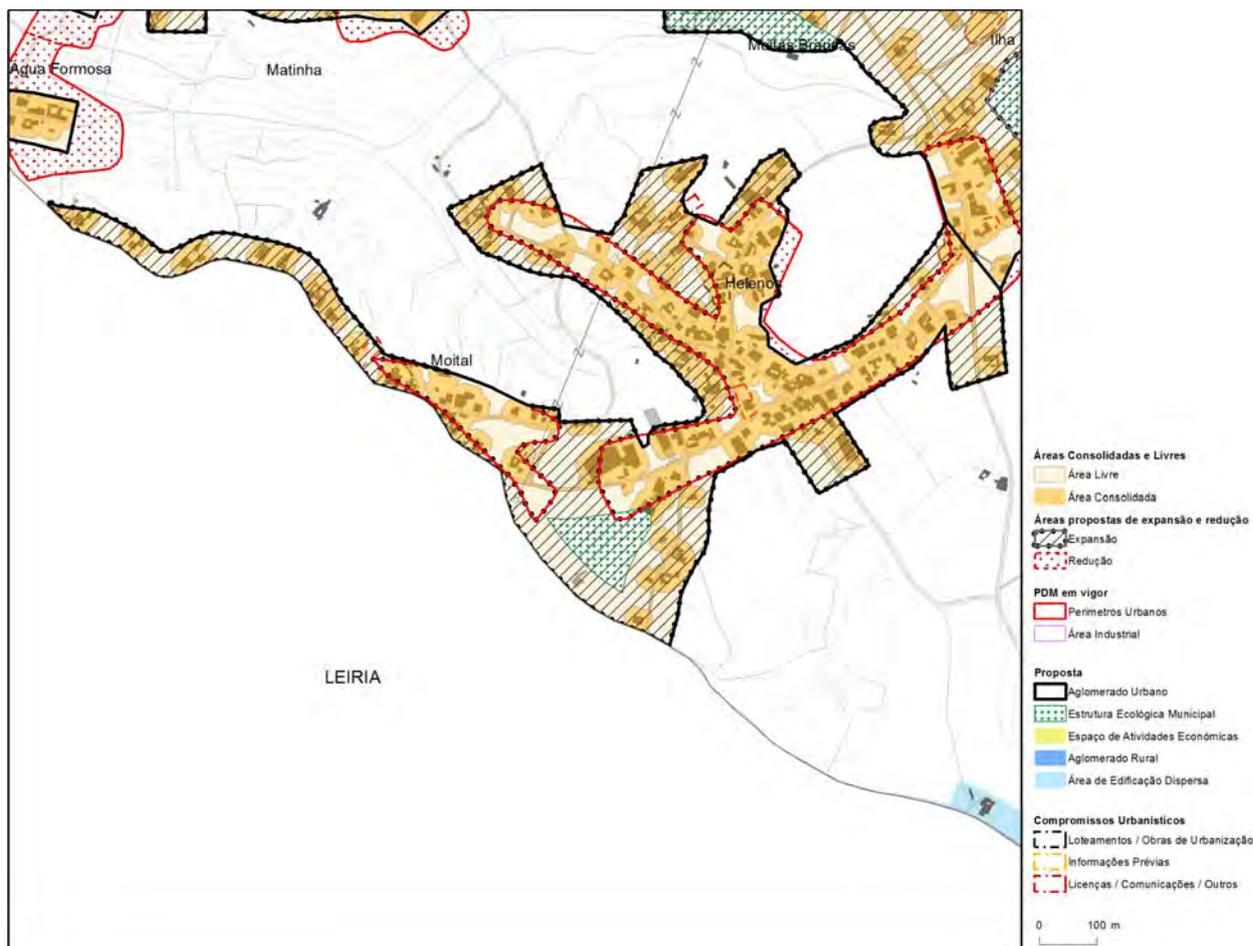
Expansões Urbanas:	75,19 ha	Variação: 46,35 ha
Reduções Urbanas:	28,24 ha	

Aglomerado urbano **HELENOS**

Freguesia **Ilha** Código **IL u02**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 37,19 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,41 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 12,74 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 9,58 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,11 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 9,36 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	23,73 ha	63,80%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,46 ha	36,20%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 19,73 ha
 Reduções Urbanas: | 0,63 ha
 Variação: 19,10 ha

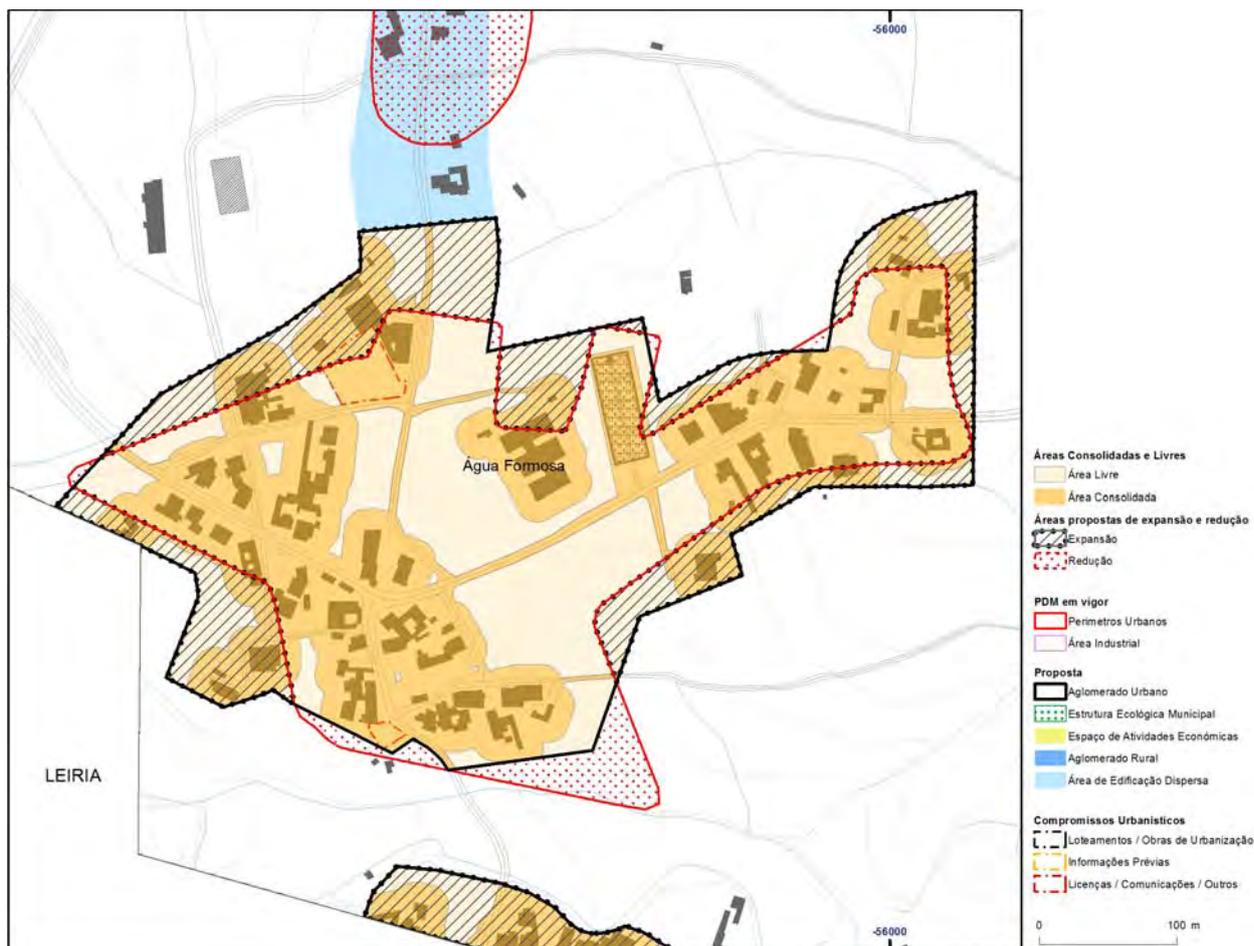
Aglomerado urbano

ÁGUA FORMOSAFreguesia **Ilha**

Código

IL u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 14,98 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,10 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,07 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,72 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,09 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,17 ha	61,22%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,81 ha	38,78%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 4,10 ha
 Reduções Urbanas: | 0,65 ha

Variação: 3,45 ha

Aglomerado urbano

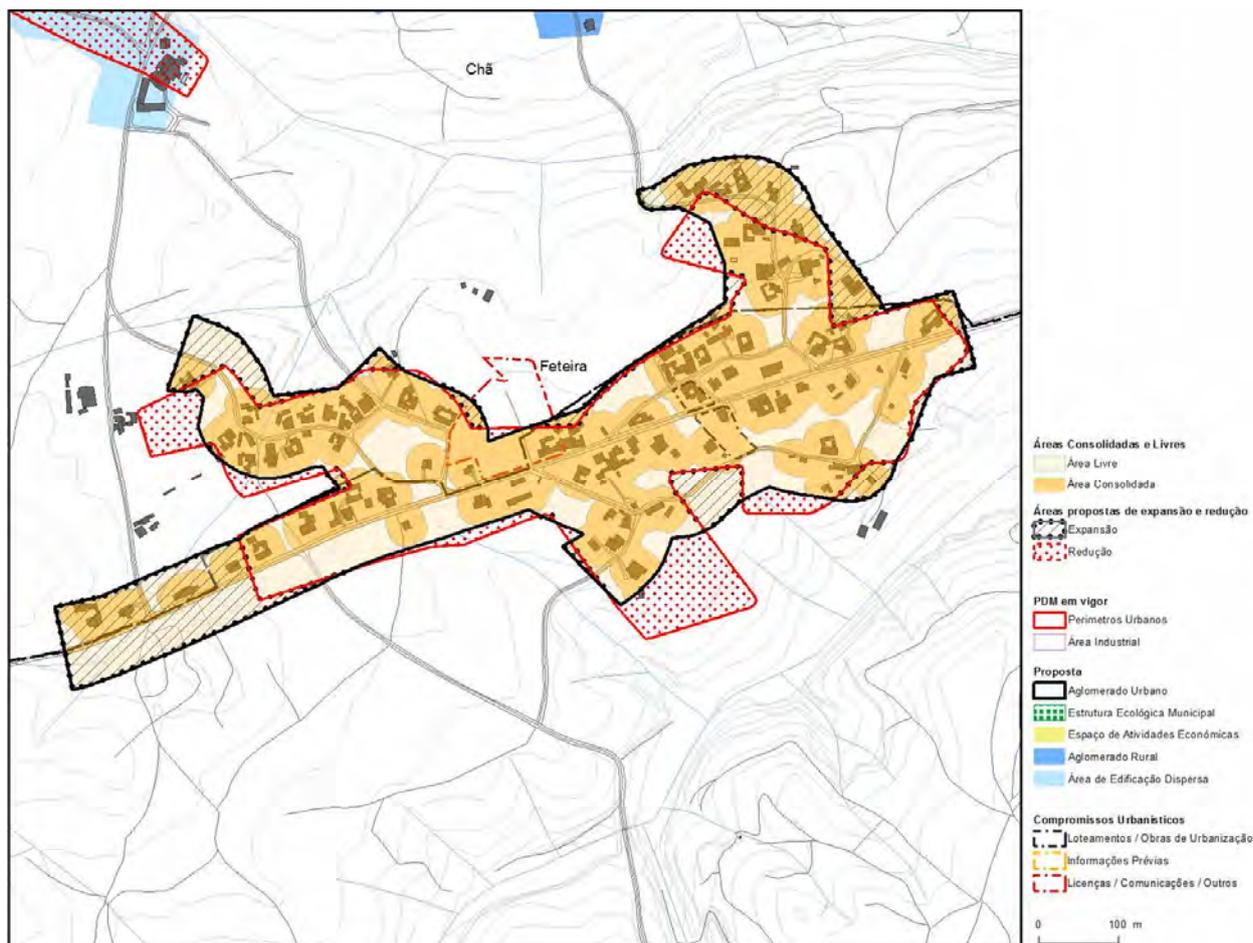
FETEIRA

Freguesia Ilha

Código

IL u04**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 26,05 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 14,89 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,66 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,42 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,09 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,55 ha	71,19%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,51 ha	28,81%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 6,75 ha
 Reduções Urbanas: | 2,95 ha

Variação: 3,80 ha

Aglomerado urbano

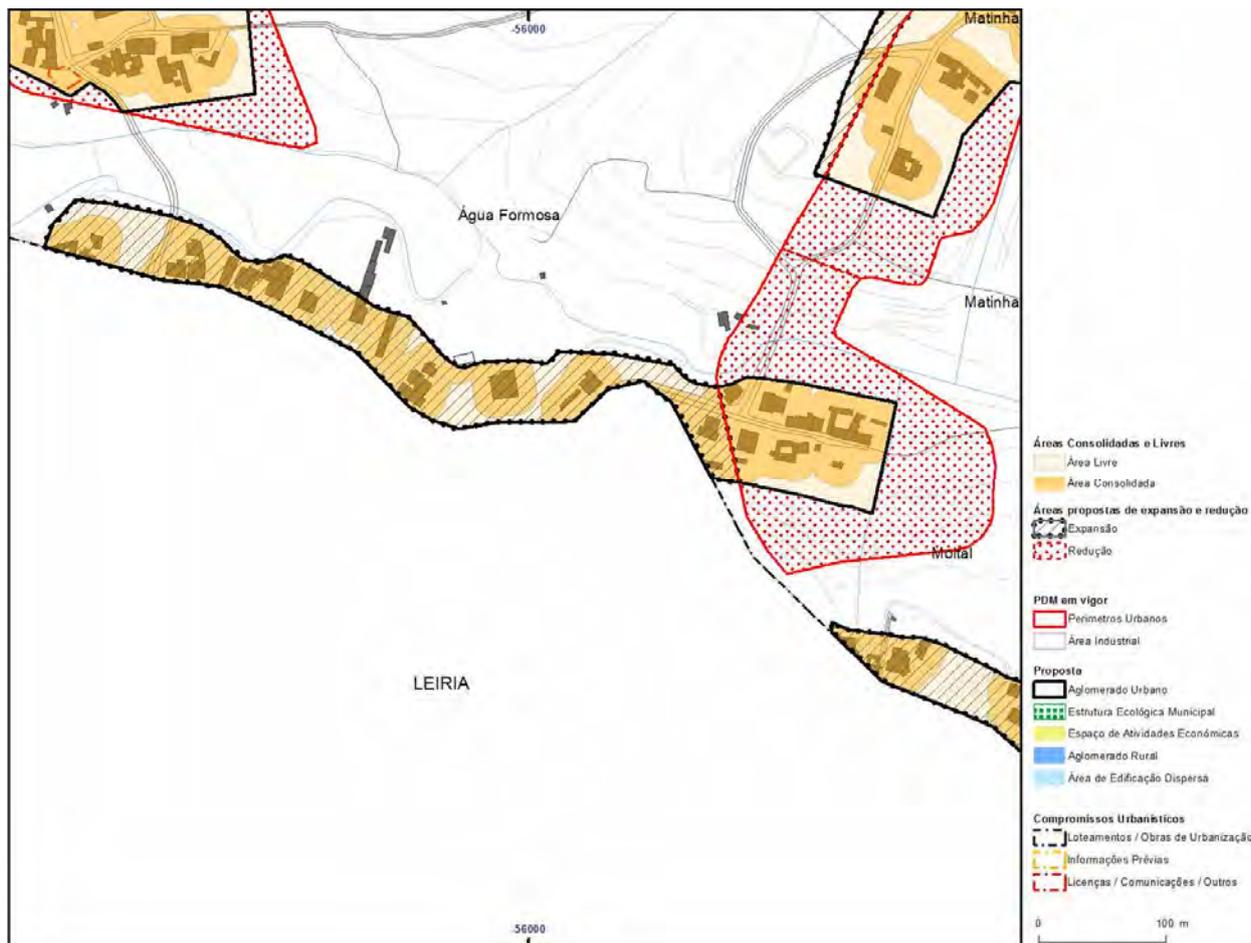
LAMARÃO

Freguesia Ilha

Código

IL u05**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 3,57 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 0,92 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 0,18 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 1,92 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 0,56 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	2,84 ha	79,41%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	0,74 ha	20,59%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

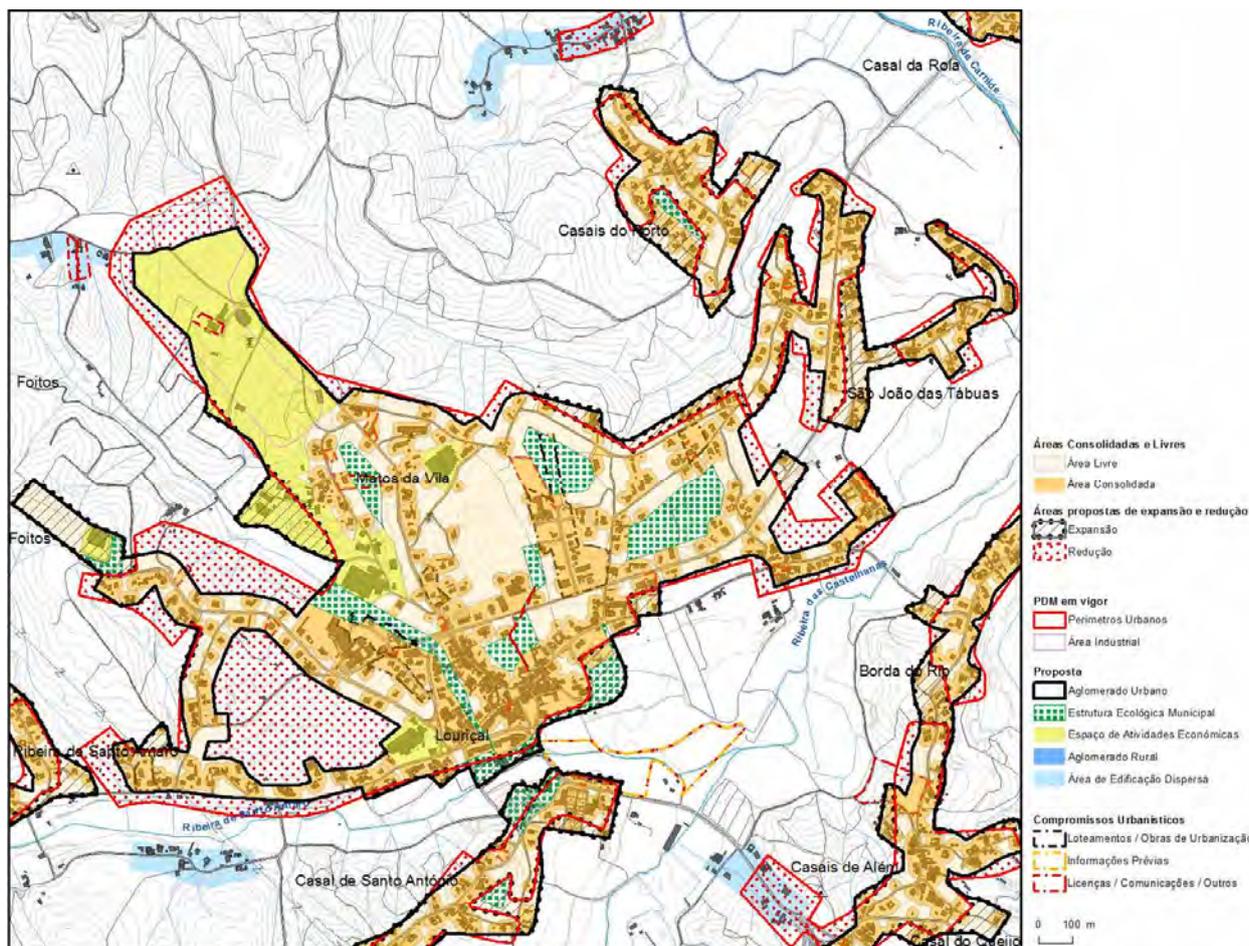
Expansões Urbanas: | 2,48 ha | Variação: 0,01
 Reduções Urbanas: | 2,47 ha

Agglomerado urbano **LOURIÇAL**

Freguesia **Louriçal** Código **LO u01**

Caraterização

Hierarquia: Nível II Área Atividades Económicas 32,60 ha
 Área total: 190,21 ha Área Estrutura Ecológica Municipal 18,97 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor 84,67 ha L1 - Área Livre do PDM em vigor 40,23 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão 6,28 ha L2 - Área Livre da área de expansão 7,46 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	109,92 ha	69,74%
---	------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	47,69 ha	30,26%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

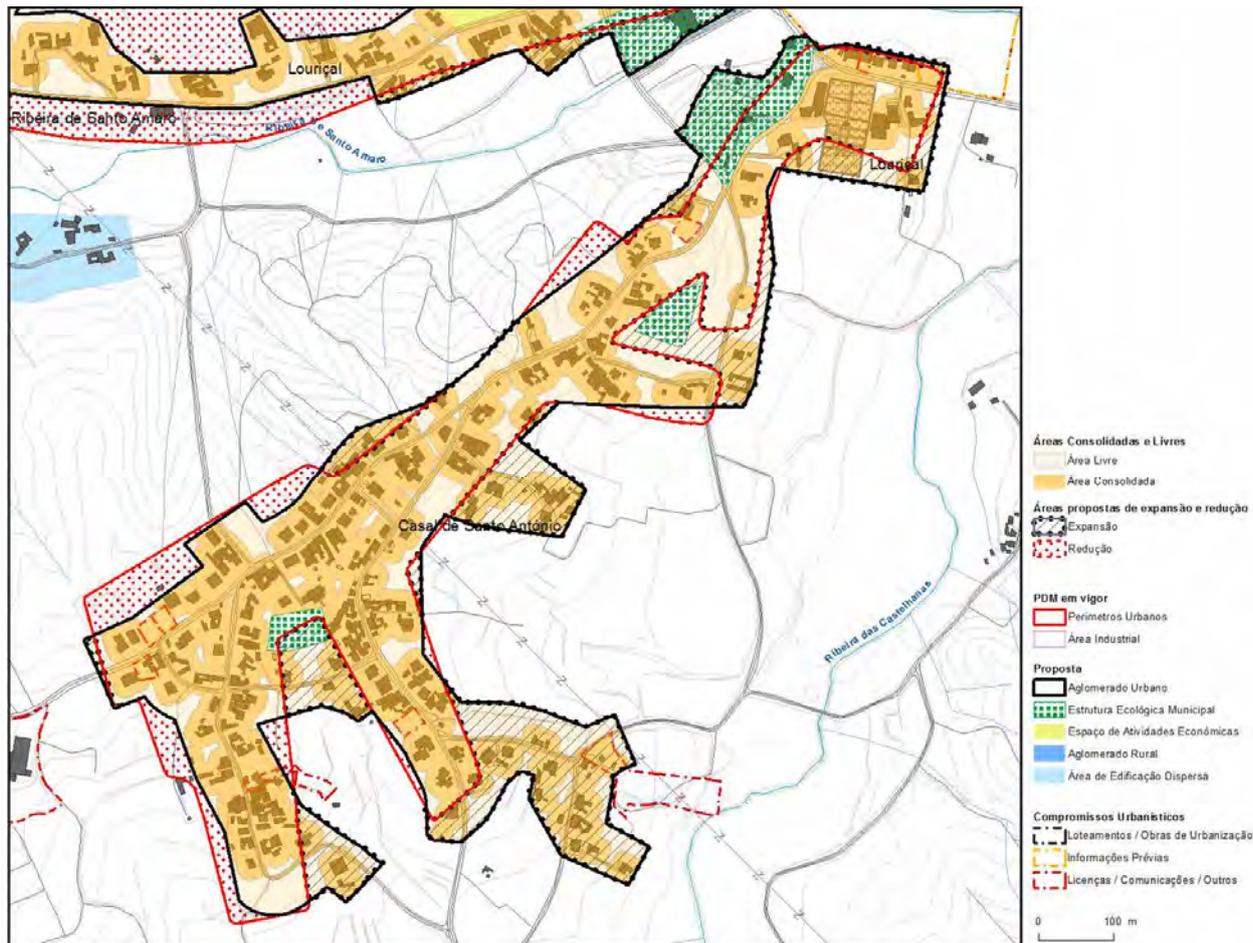
Expansões Urbanas: 20,43 ha
 Reduções Urbanas: 49,06 ha
 Variação: -28,63 ha

Agglomerado urbano **CASAL DE SANTO ANTÓNIO**

Freguesia **Louriçal** Código **LO u02**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 37,37 ha
 Área Atividades Económicas: -
 Área Estrutura Ecológica Municipal: 0,76 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 17,07 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,18 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 10,67 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,69 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	23,02 ha	61,58%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	14,36 ha	38,42%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 11,35 ha
 Reduções Urbanas: 3,05 ha
 Variação: 8,30 ha

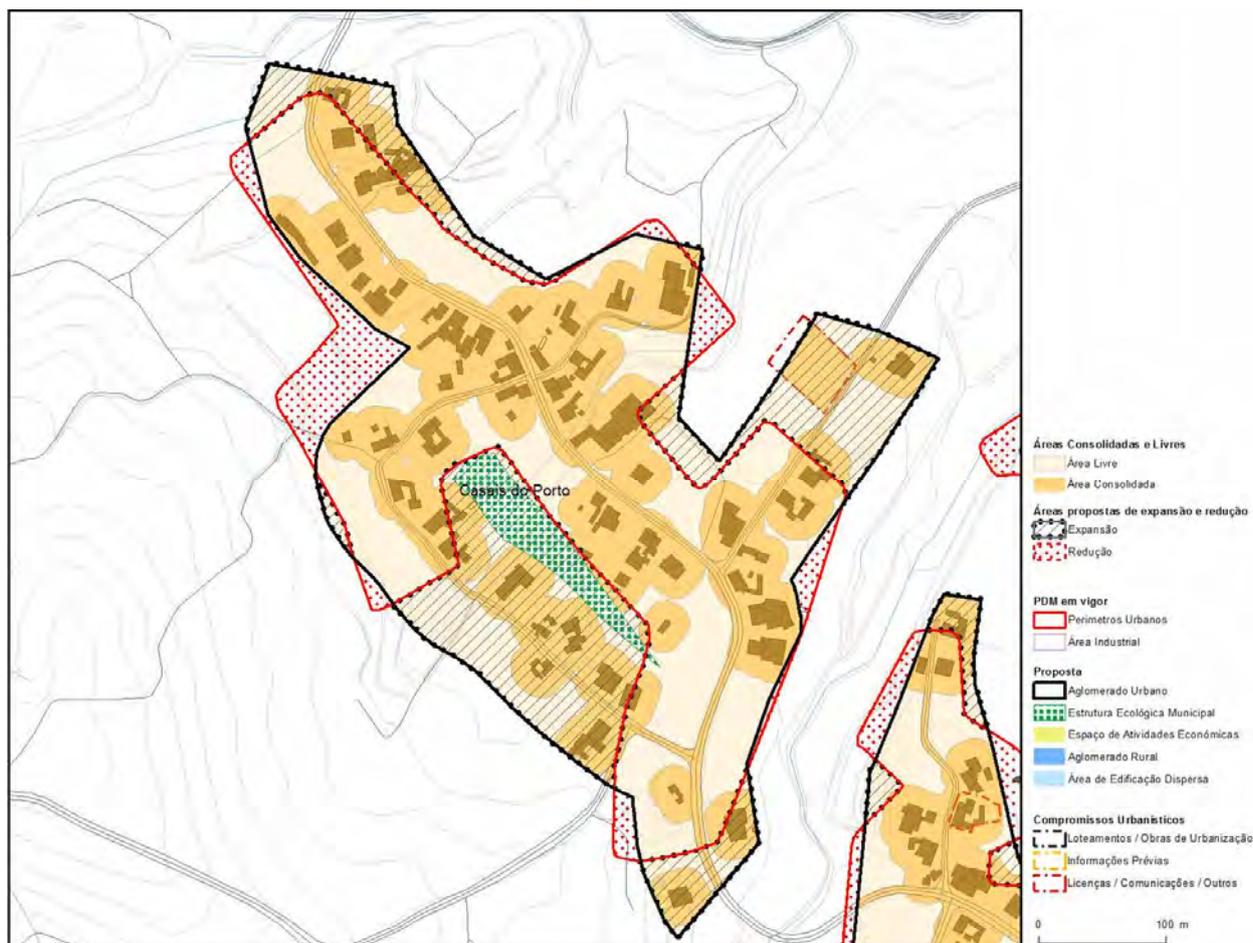
Aglomerado urbano

CASAI DO PORTOFreguesia **Louriçal**

Código

LO u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 15,88ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,52 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 6,85 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,63 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,81 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,07 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	10,00 ha	62,98%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,88 ha	37,02%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 5,22 ha
 Reduções Urbanas: | 1,13 ha

Variação: 4,08 ha

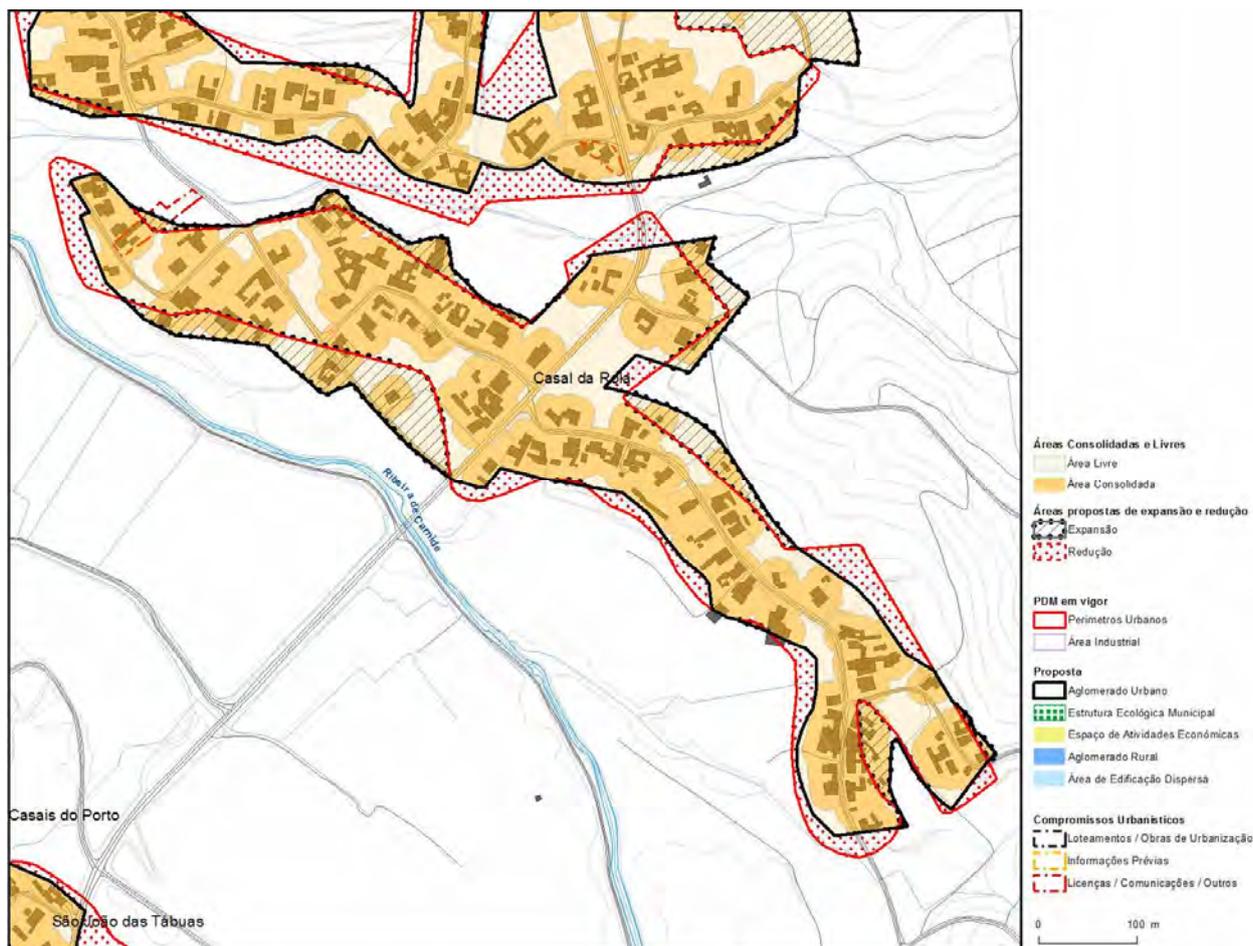
Aglomerado urbano

CASAL DA ROLAFreguesia **Louriçal**

Código

LO u04**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 16,31 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,77 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 1,66 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,88 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 1,00 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,43 ha	76,20%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	3,88 ha	23,80%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 2,67 ha
 Reduções Urbanas: | 1,96 ha

Variação: 0,71 ha

Aglomerado urbano

CASAL DA ROLA DE CIMA

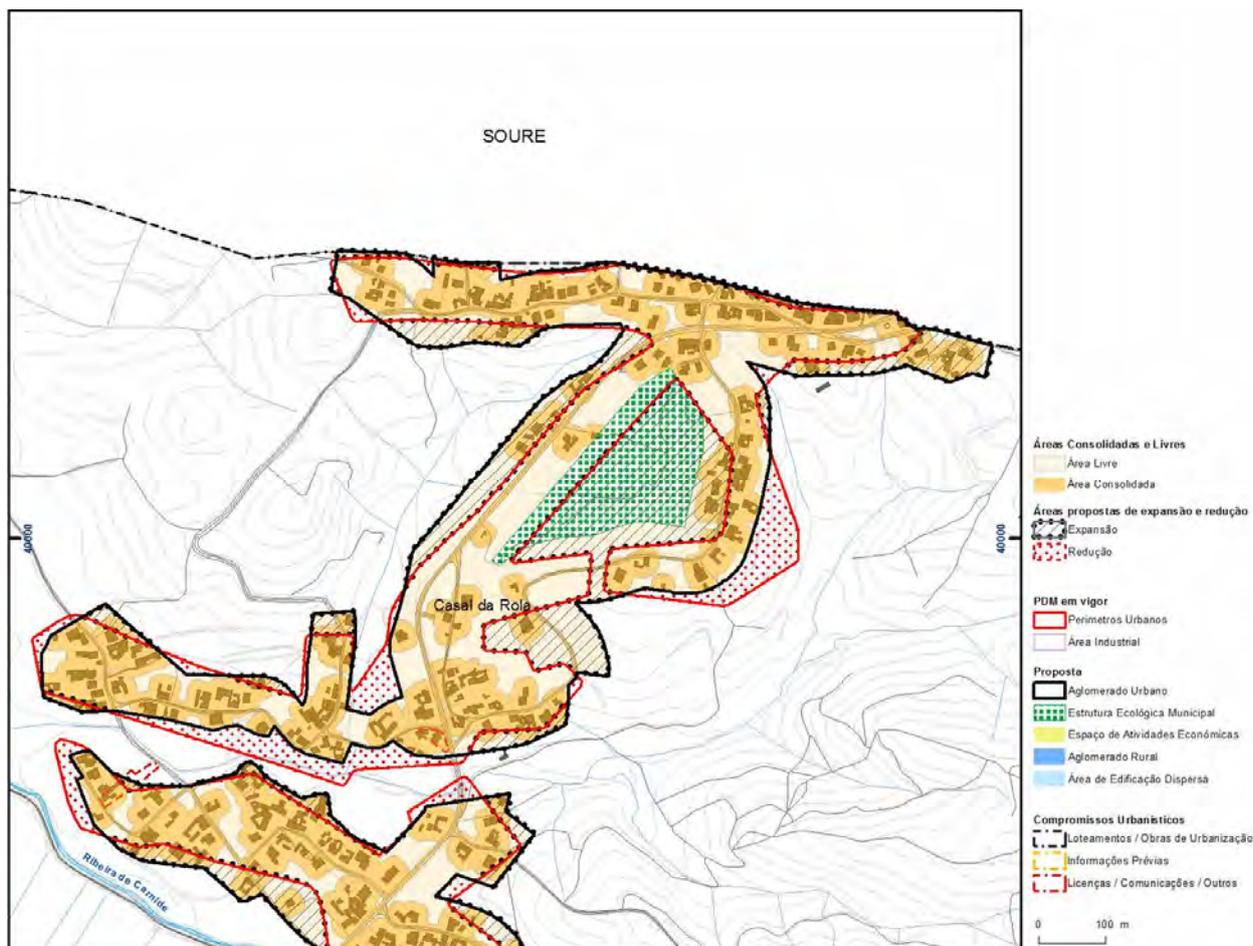
Freguesia **Louriçal**

Código

LO u05

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 37,31 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 4,13 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 16,67 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 8,43 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,36 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 4,73 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	24,16 ha	64,75%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,15 ha	35,25%
-----------------------------	-----------------	---------------

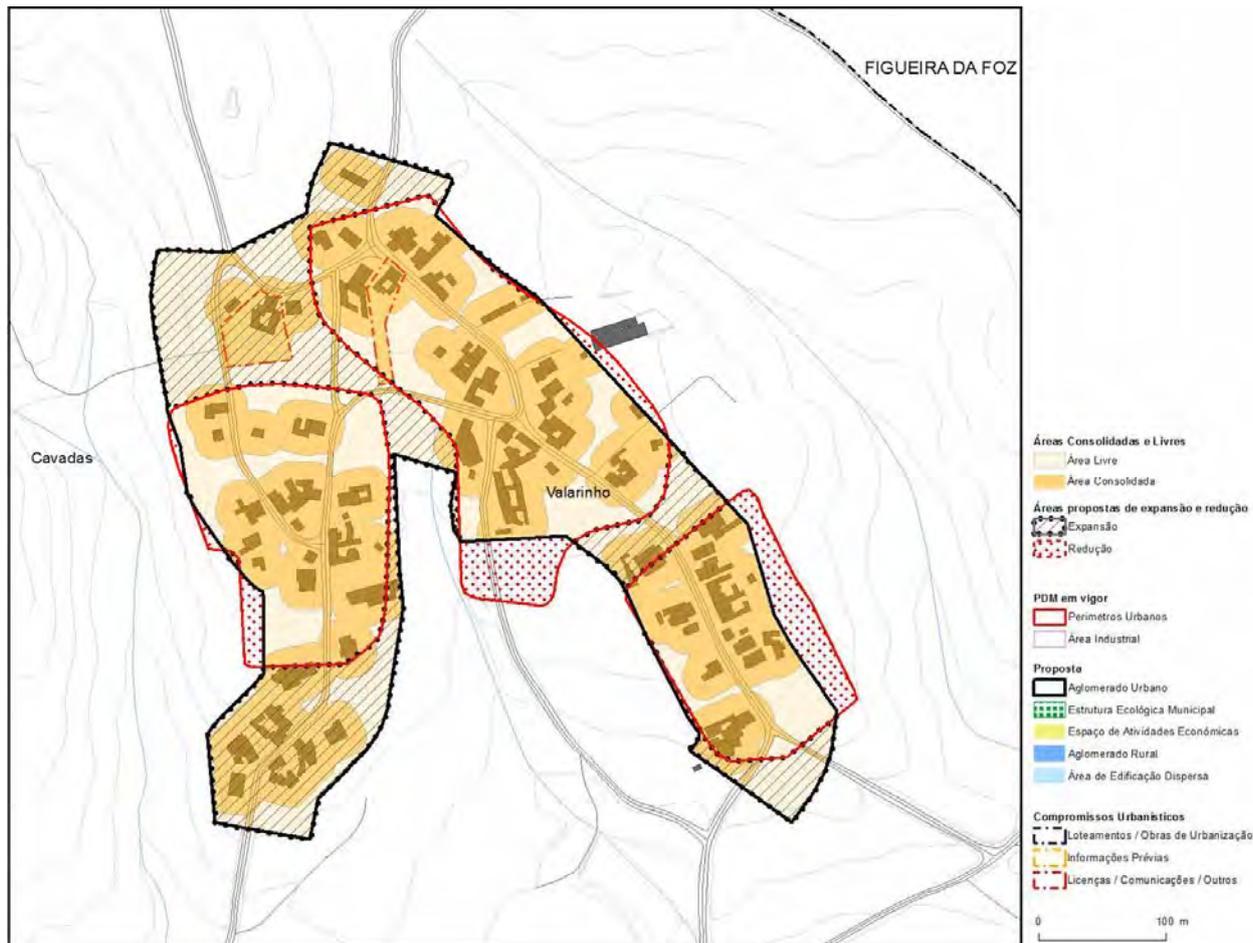
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 11,20 ha | Variação: 7,41 ha
 Reduções Urbanas: | 3,79 ha

Agglomerado urbano		VALARINHO
Freguesia	Louriçal	Código
		LO u06

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	13,75 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	6,79 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	2,11 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	2,37 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	2,48 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,16 ha	66,61%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,59 ha	33,39%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

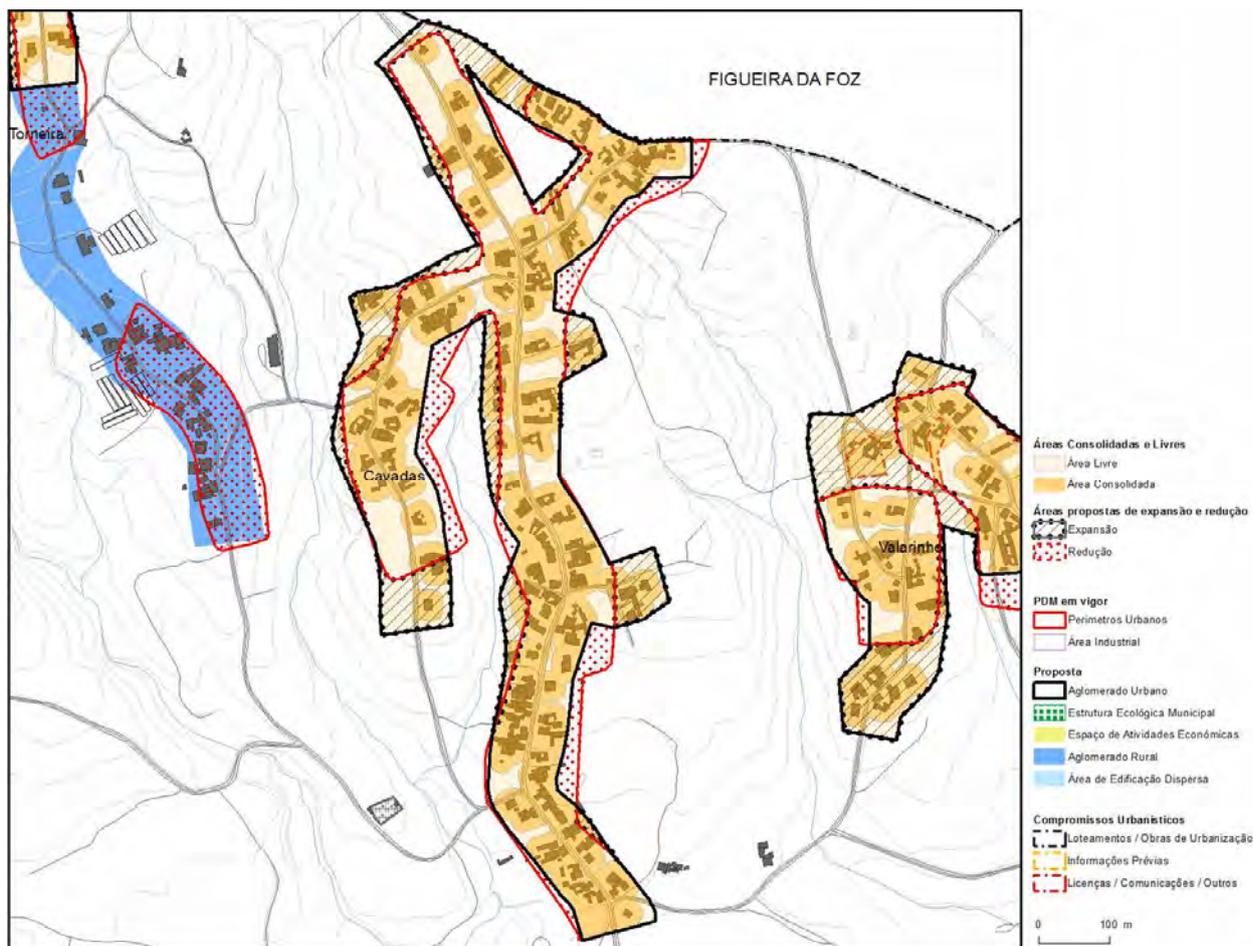
Expansões Urbanas:	4,85 ha	Variação: 3,74
Reduções Urbanas:	1,11 ha	

Aglomerado urbano **CAVADAS**

Freguesia **Louriçal** Código **LO u07**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 25,27 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 15,51 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 4,45 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,81 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 2,50 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,32 ha	72,48%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,95 ha	27,52%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 5,31 ha | Variação: 2,82 ha
 Reduções Urbanas: | 2,48 ha

Aglomerado urbano

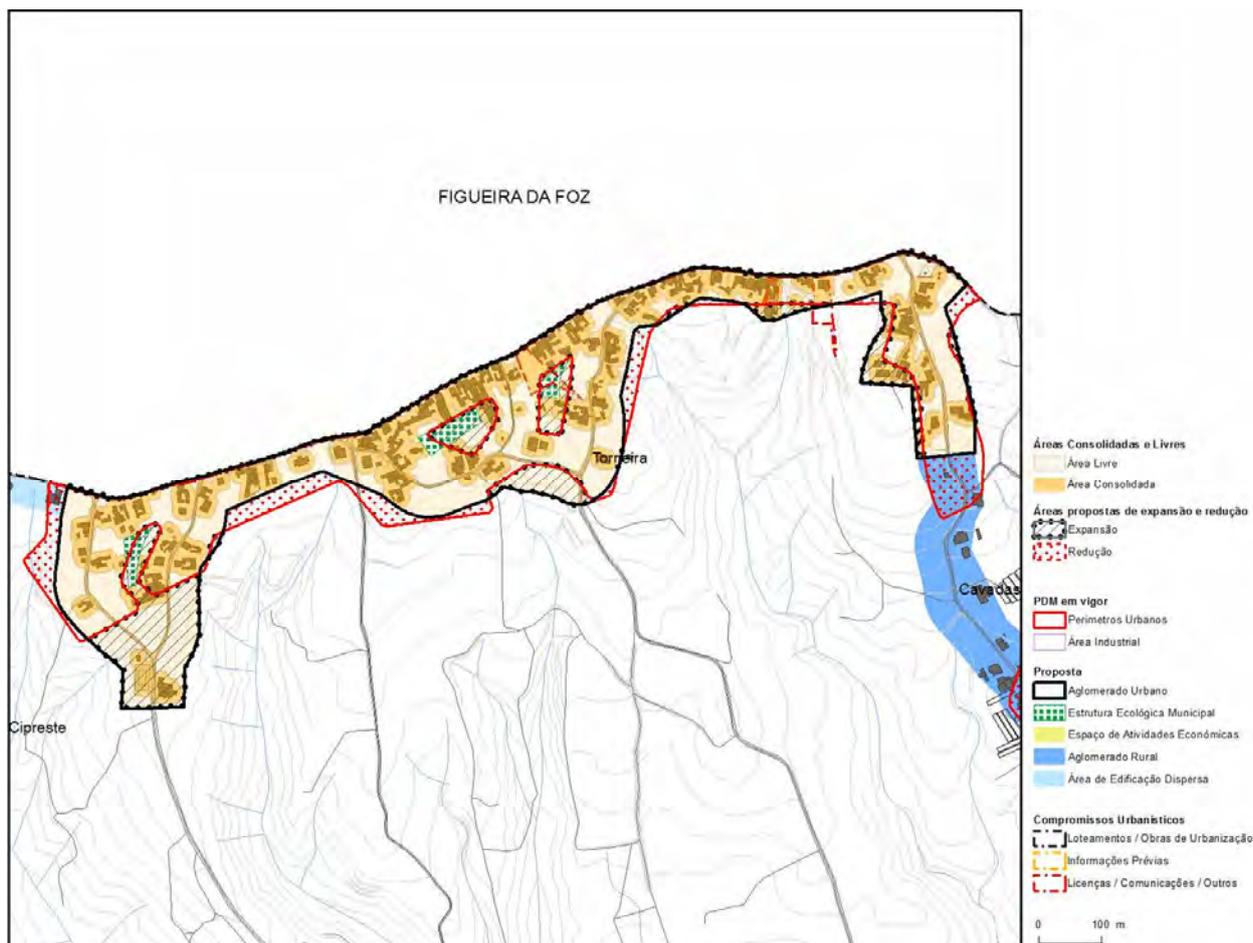
TORNEIRAFreguesia **Louriçal**

Código

LO u08**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 24,09 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,62 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 11,04 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 1,78 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,56 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,10 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	13,43 ha	55,76%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	10,66 ha	44,24%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 5,37 ha
 Reduções Urbanas: | 3,10 ha

Variação: 2,27 ha

Aglomerado urbano

MATAS DO LOURIÇAL / CIPRESTE

Freguesia **Louriçal**

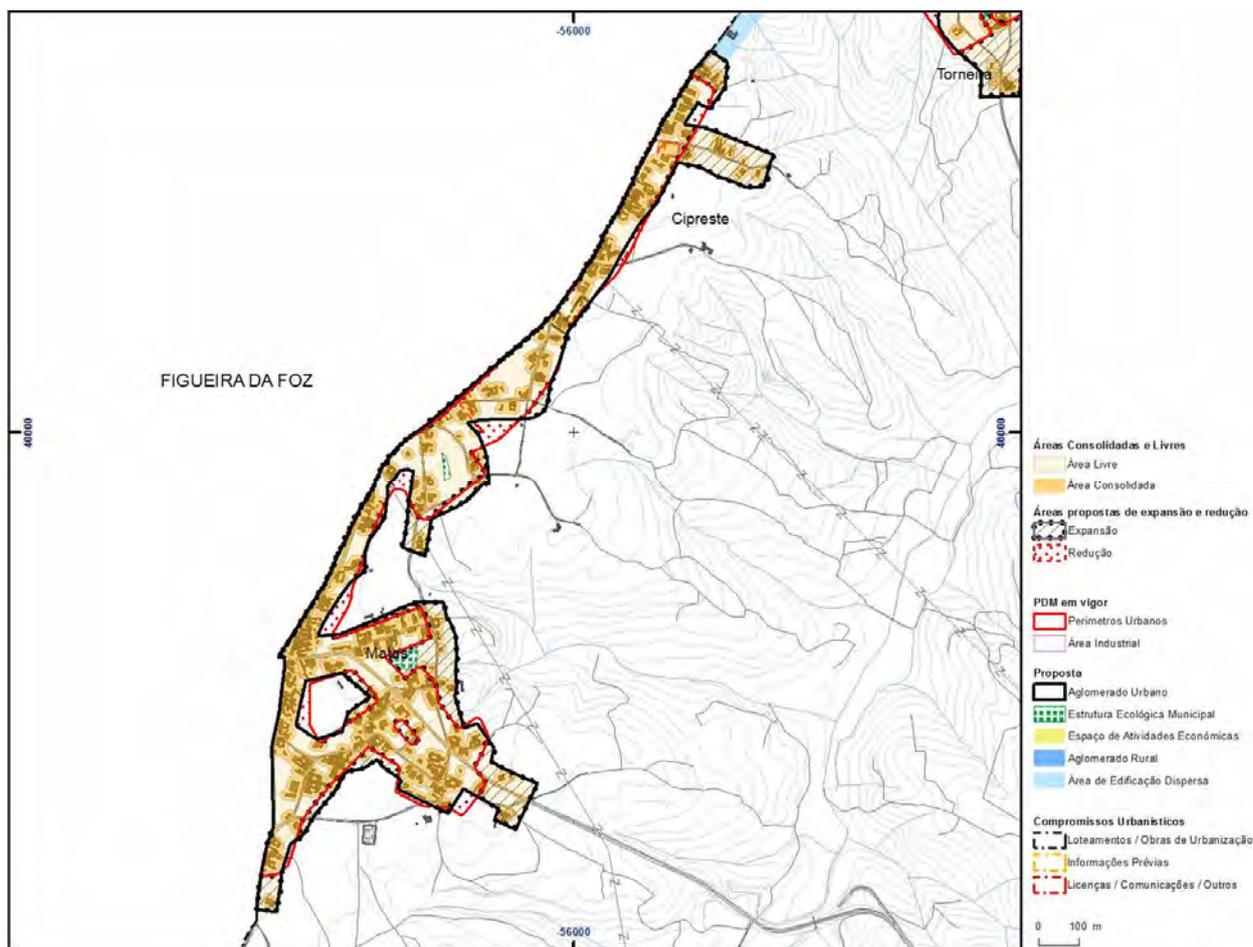
Código

LO u09

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 41,34 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,35 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 20,23 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,12 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 10,44 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 6,20 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	24,70 ha	59,74%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,65 ha	40,26%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 10,59 ha
 Reduções Urbanas: | 2,56 ha

Variação: 8,03 ha

Aglomerado urbano

FOITOS / RIBEIRA DE SANTO AMARO

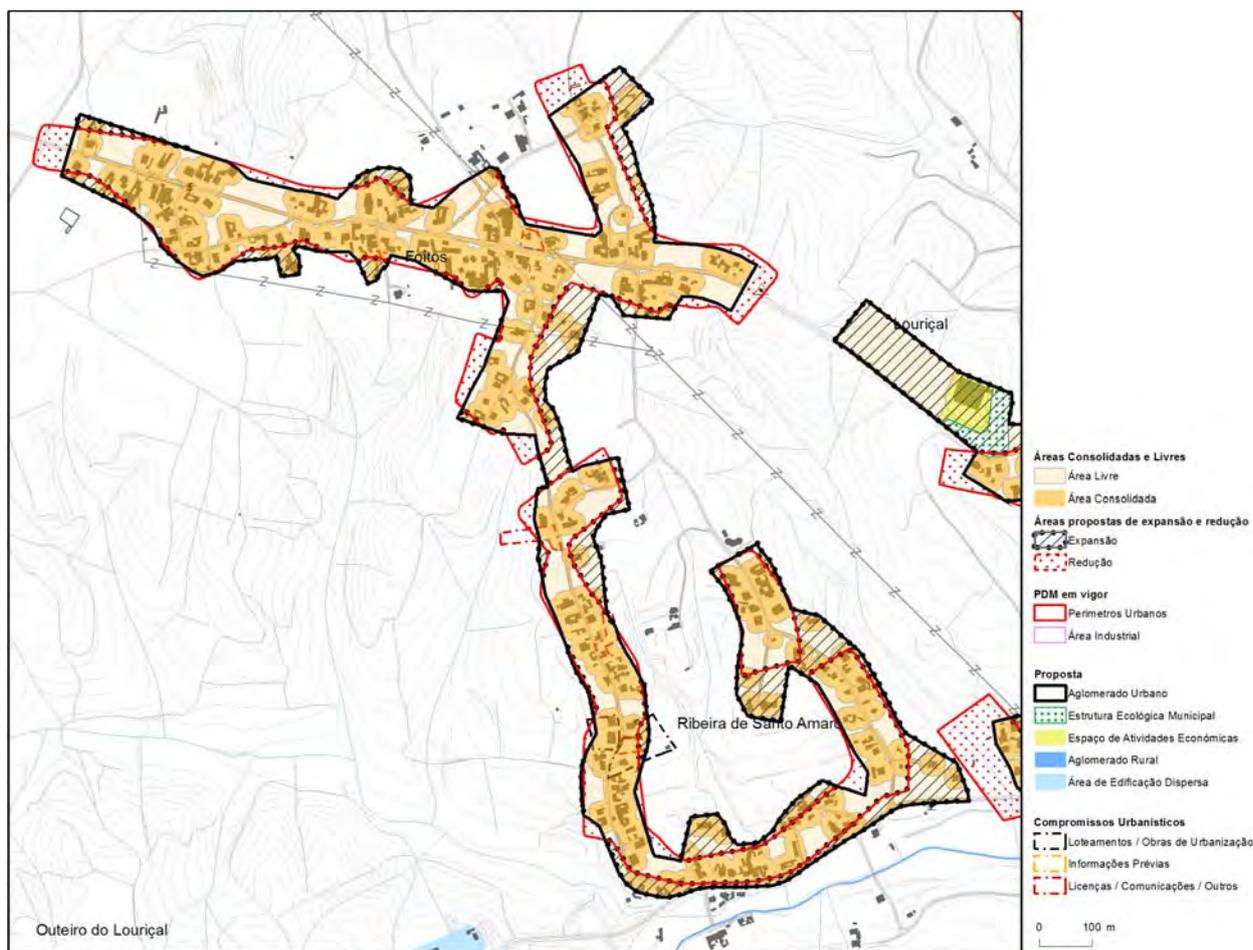
Freguesia **Louriçal**

Código

LO u10

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 48,98 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 27,38 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 10,41 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,77 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 5,42 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	33,15 ha	67,69%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	15,83 ha	32,31%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

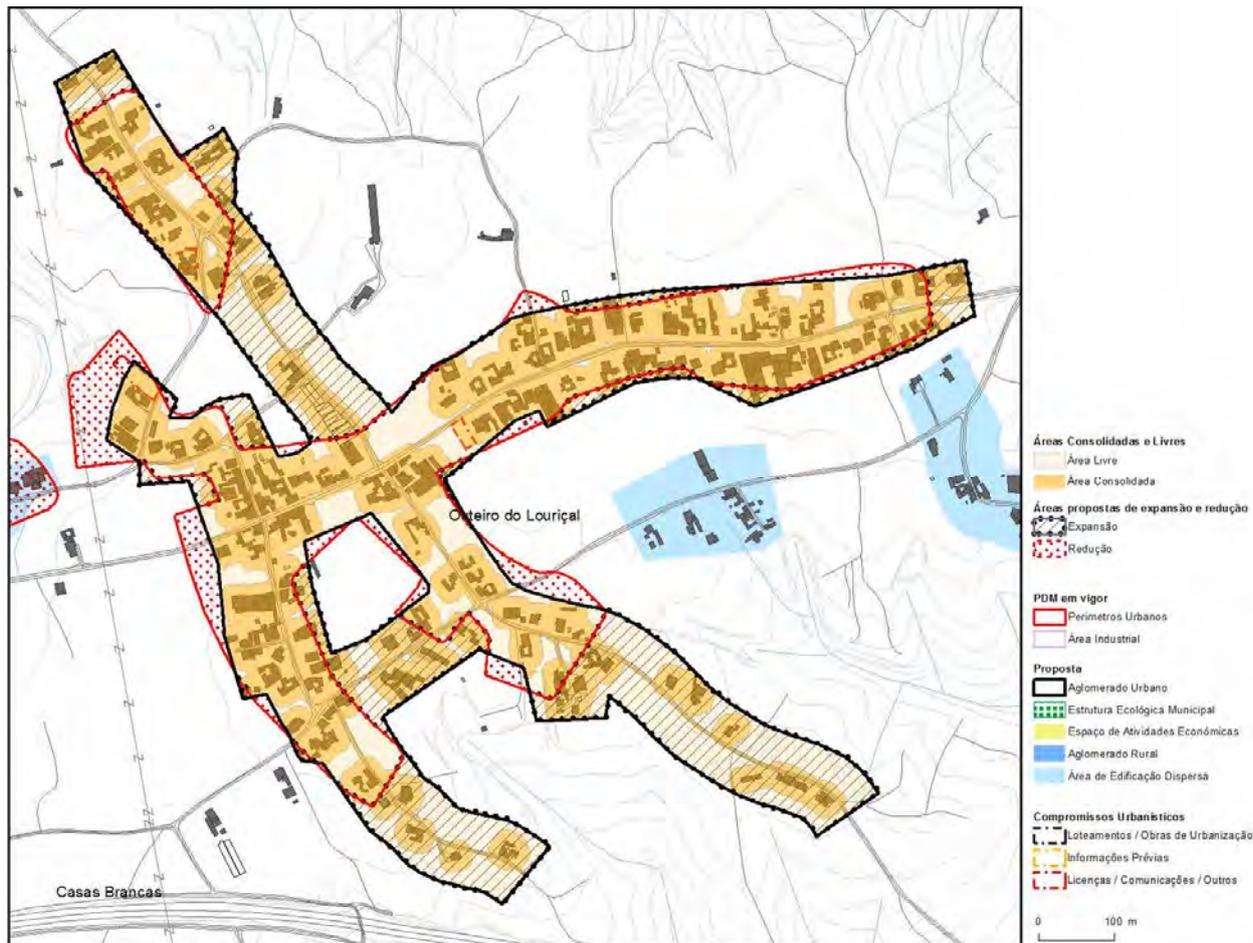
Expansões Urbanas: | 11,01 ha | Variação: 6,41 ha
 Reduções Urbanas: | 4,60 ha

Agglomerado urbano **OUTEIRO DO LOURIÇAL**

Freguesia **Louriçal** Código **LO u11**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 38,19 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 19,33 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 3,98 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 7,85 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 7,02 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	27,18 ha	71,19%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,00 ha	28,81%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 14,87 ha | Variação: 11,73 ha
 Reduções Urbanas: | 3,15 ha

Aglomerado urbano

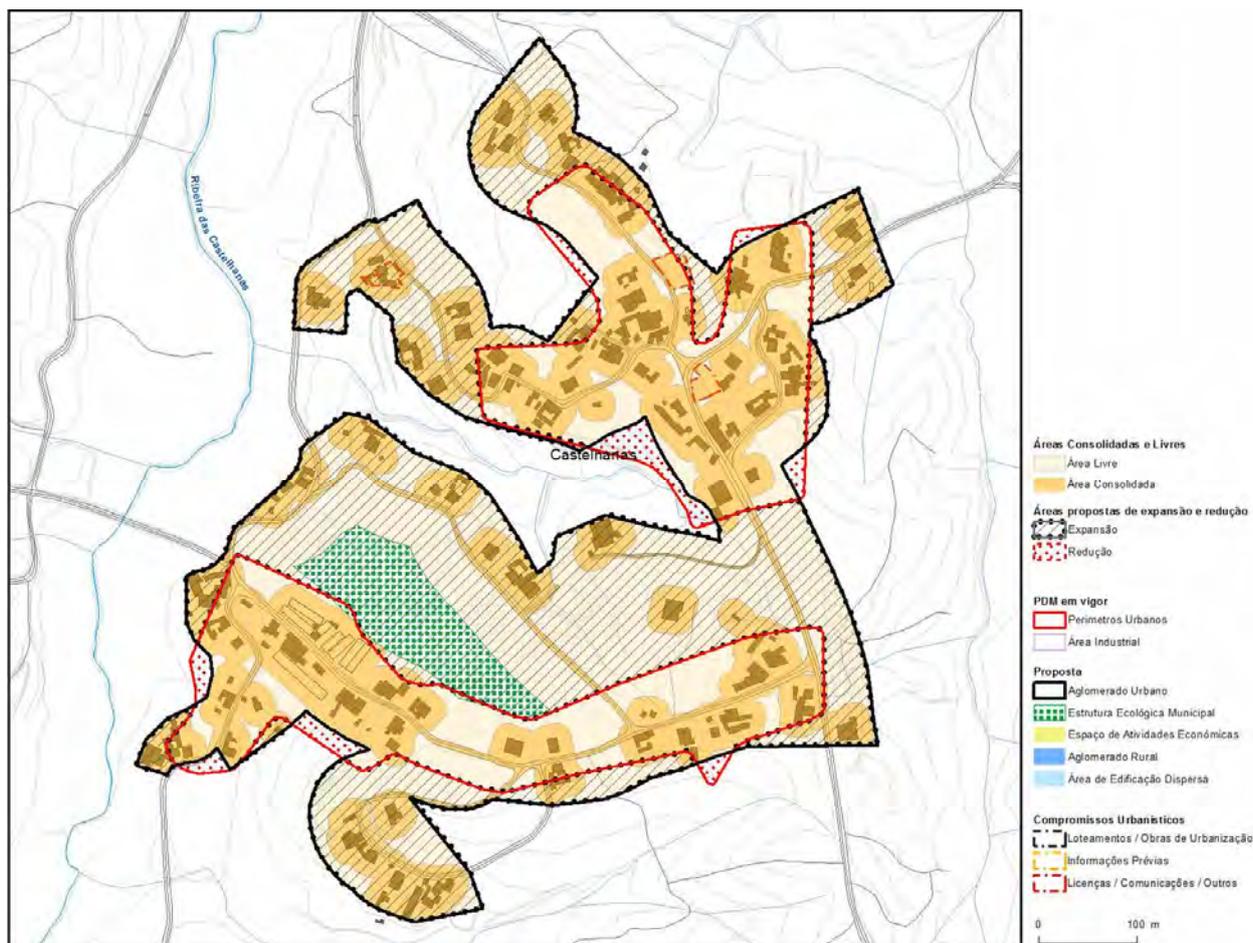
CASTELHANASFreguesia **Louriçal**

Código

LO u12**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 33,14 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 2,39 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,77 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 7,55 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,45 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 9,97 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	19,71 ha	59,48%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,43 ha	40,52%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 19,32 ha
 Reduções Urbanas: | 0,88 ha

Variação: 18,43 ha

Aglomerado urbano

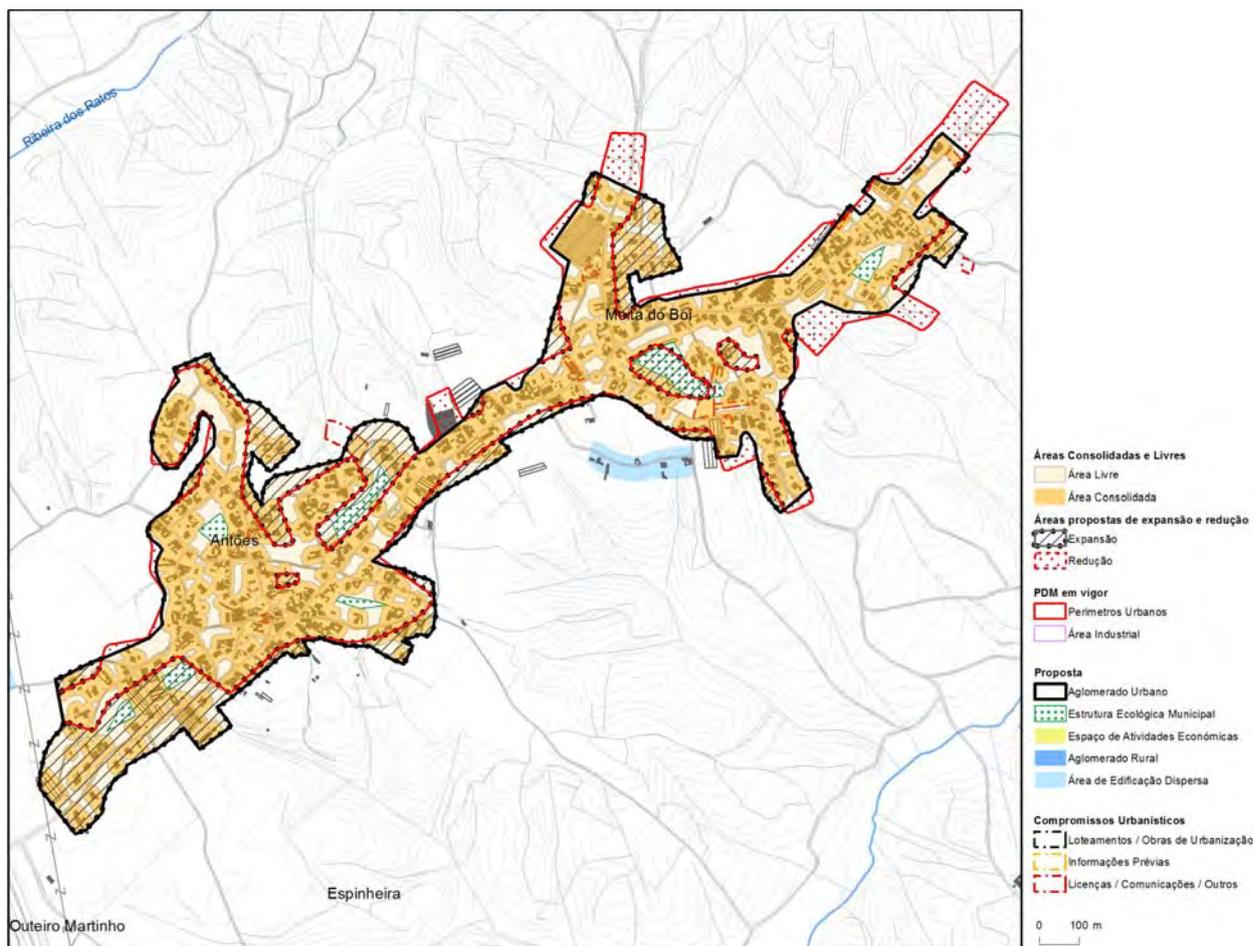
ANTÕES / MOITA DO BOIFreguesia **Louriçal**

Código

LO u13**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 95,05 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 3,39 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 52,77 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 15,46 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 13,42 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 10,01 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	71,62 ha	75,35%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	23,42 ha	24,65%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 27,73 ha
 Reduções Urbanas: | 9,56 ha

Variação: 18,17 ha

Agglomerado urbano

CASAI DE ALÉM / BORDA DO RIO

Freguesia **Louriçal**

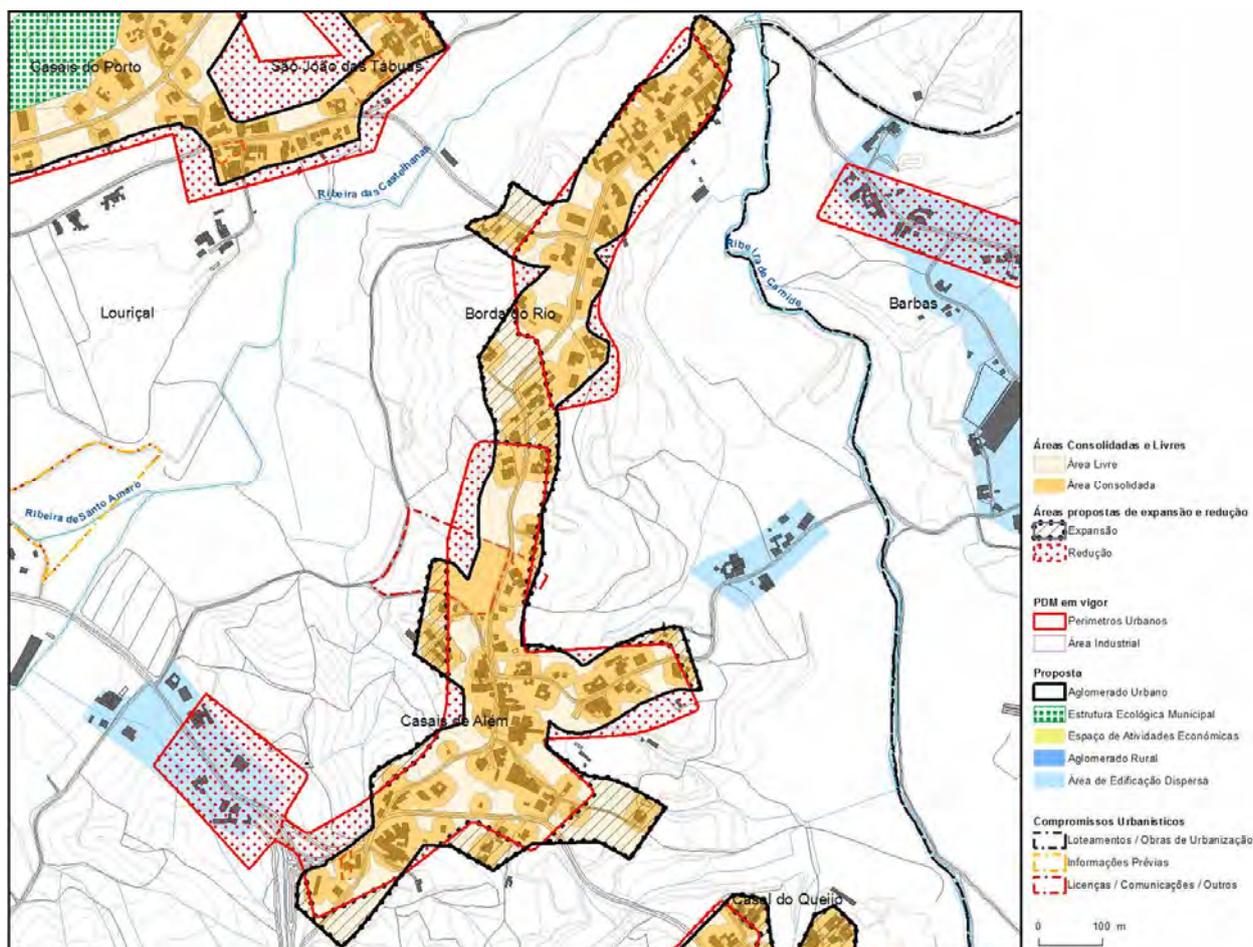
Código

LO u14

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 26,68 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 14,53 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,39 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,29 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,47 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	17,92 ha	67,18%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,76 ha	32,82%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 6,86 ha
 Reduções Urbanas: | 3,90 ha

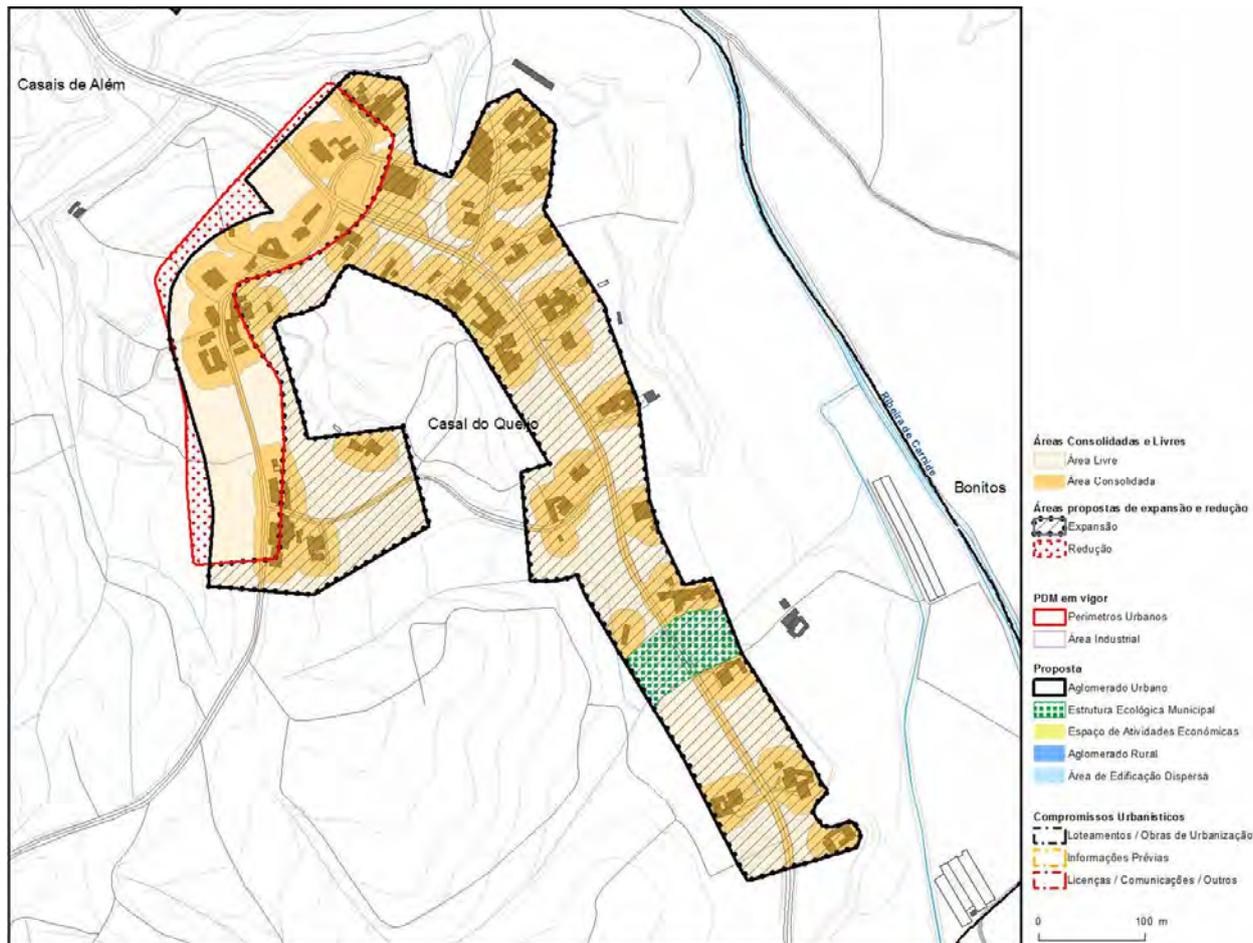
Variação: 2,97

Agglomerado urbano **CASAL DO QUEIJO**

Freguesia **Louriçal** Código **LO u15**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 15,96 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 2,22 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,11 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 6,71 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 4,92 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	8,93 ha	55,94%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,03 ha	44,06%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

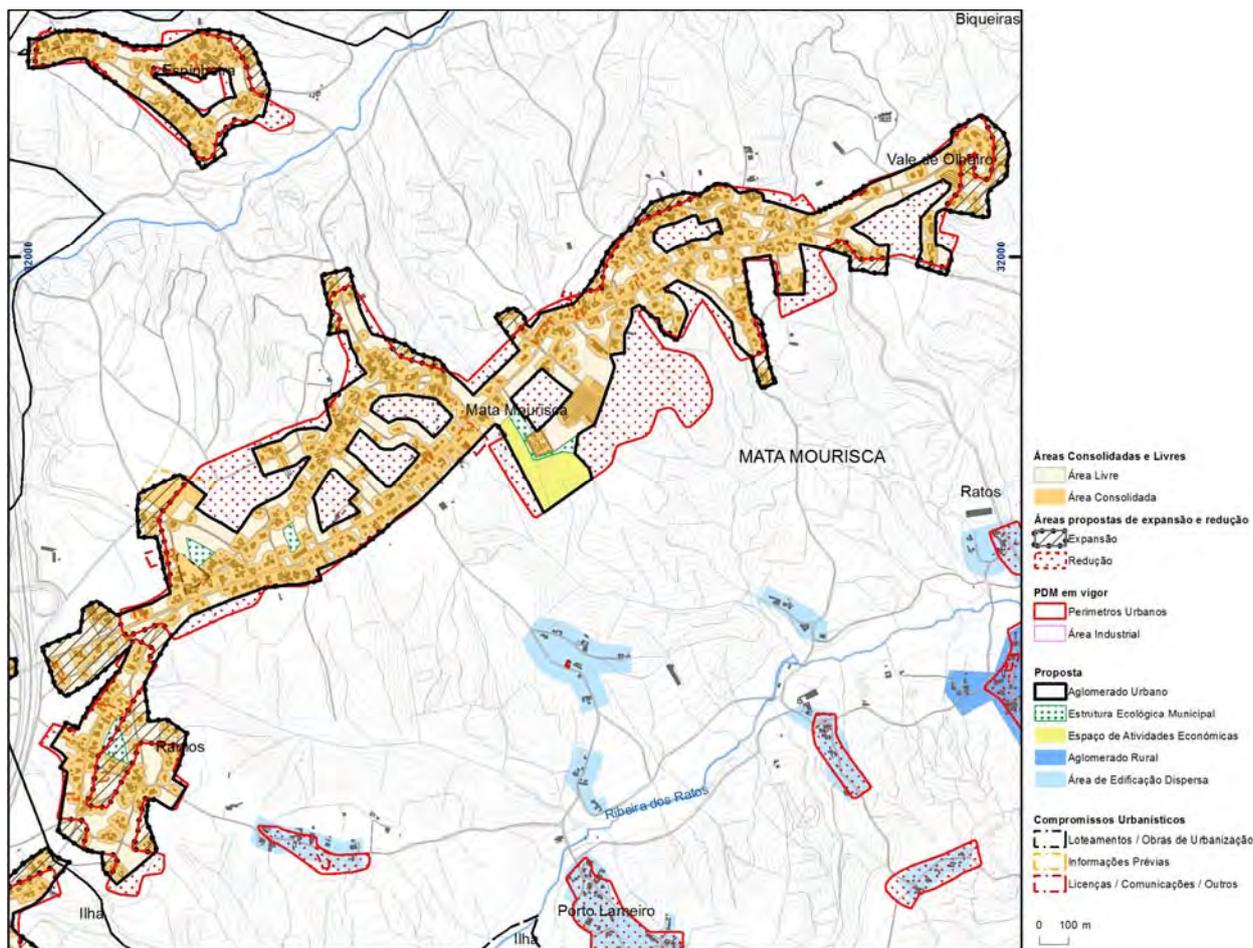
Expansões Urbanas: | 12,20 ha | Variação: 11,51 ha
 Reduções Urbanas: | 0,69 ha

Agglomerado urbano **MATA MOURISCA**

Freguesia **Mata Mourisca** Código **MM u01**

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | 3,96
 Área total: | 137,38 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 2,54



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 69,82 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 37,10 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 12,34 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 11,63 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	84,69 ha	63,48%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	48,73 ha	36,52%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

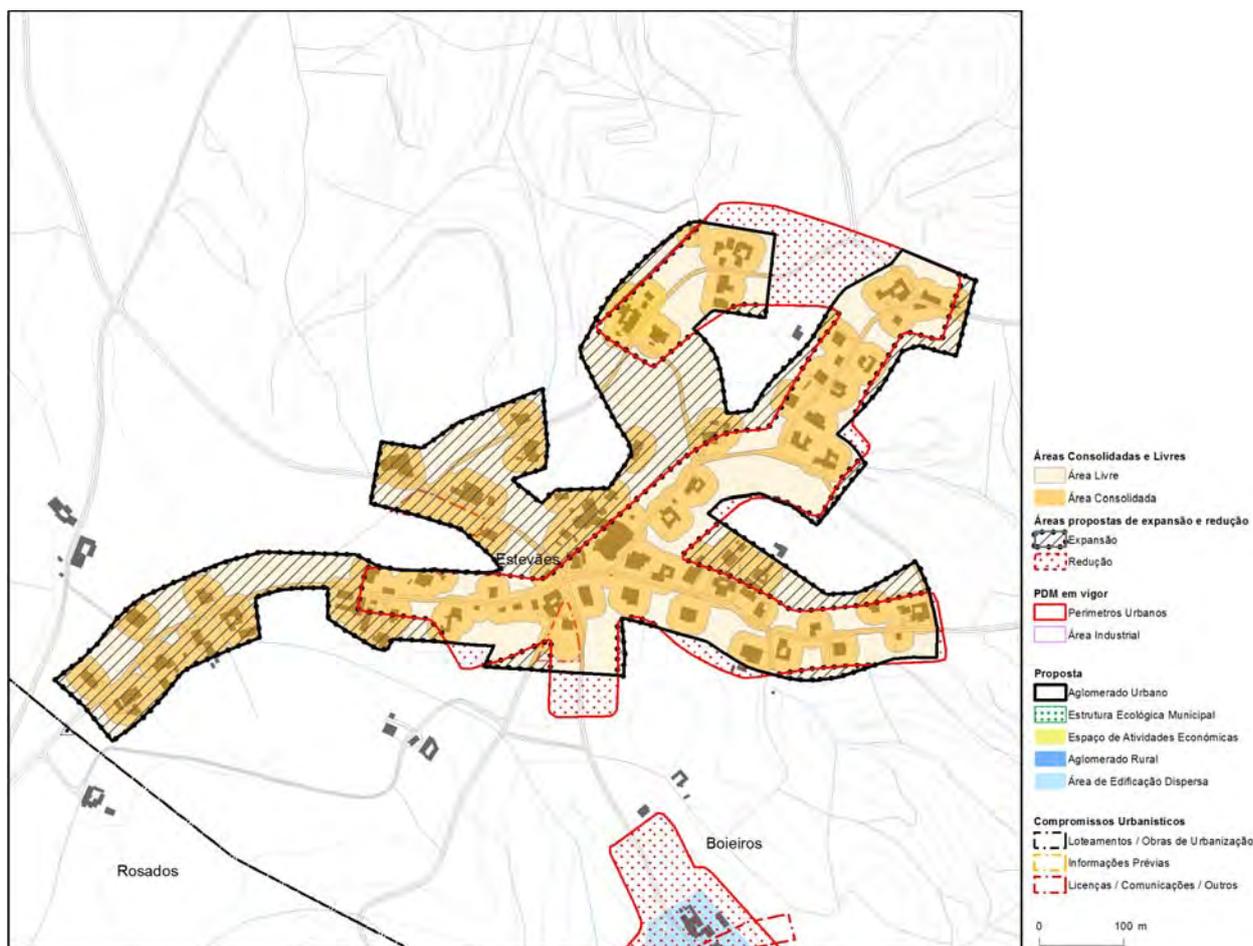
Expansões Urbanas: | 24,36 ha | Variação: -23,14 ha
 Reduções Urbanas: | 47,50 ha

Aglomerado urbano **ESTEVIÃES**

Freguesia **Mata Mourisca** Código **MM u02**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV Área Atividades Económicas | -
 Área total: 23,67 ha Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 8,31 ha L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,01 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,73 ha L2 - Área Livre da área de expansão | 5,63 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM) 14,03 ha 59,29%

Área Livre (L1 + L2) 9,64 ha 40,71%

Reclassificação de Solos

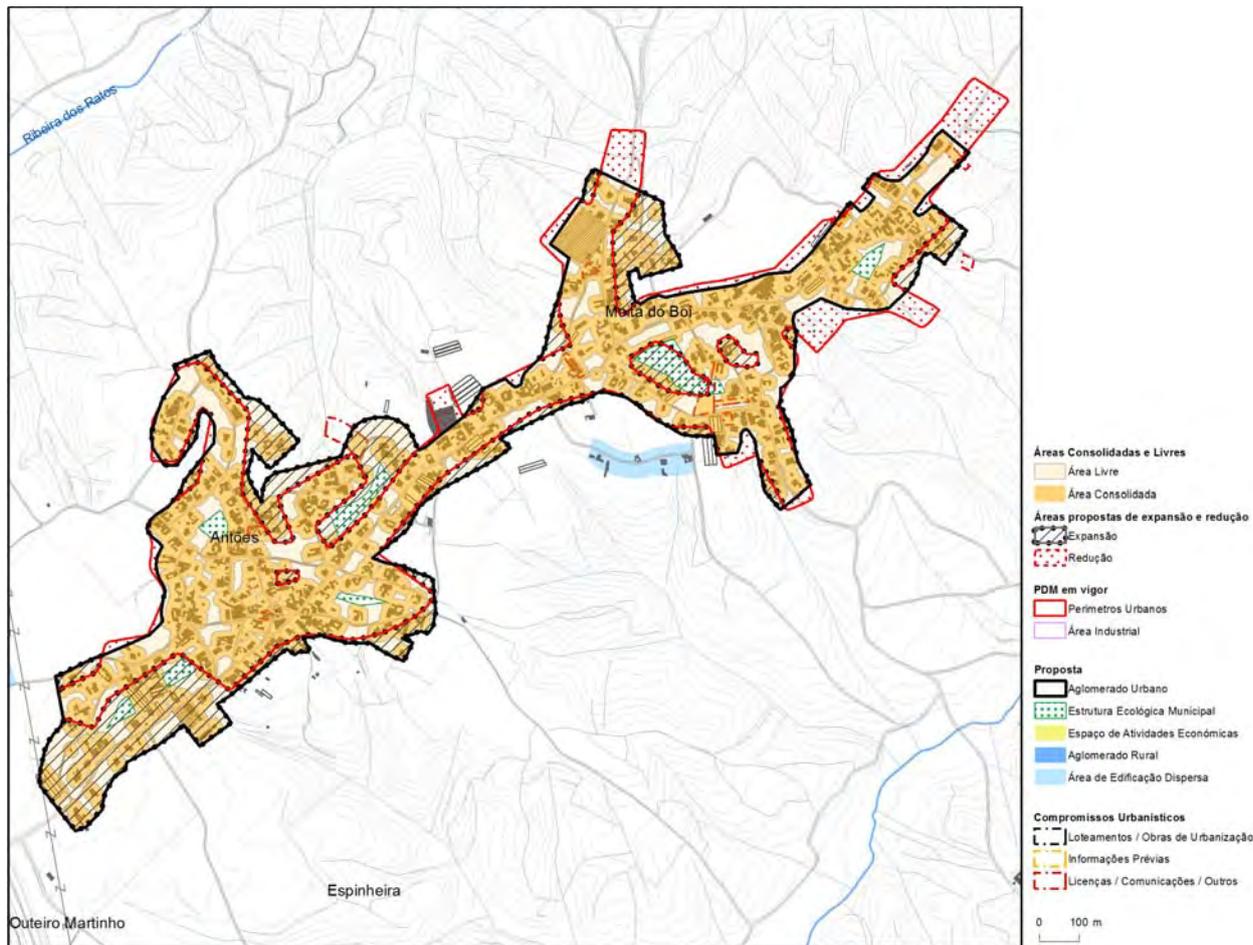
Expansões Urbanas: 11,12 ha
 Reduções Urbanas: 2,41 ha
 Variação: 8,71 ha

Agglomerado urbano **FOZ**

Freguesia **Mata Mourisca** Código **MM u03**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 50,30 ha
 Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal 0,80 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor		19,26 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor		9,65 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão		10,31 ha	L2 – Área Livre da área de expansão		10,28 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	30,37 ha	60,38%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	19,93 ha	39,62%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:		21,07 ha	Varição: 19,57 ha
Reduções Urbanas:		1,49 ha	

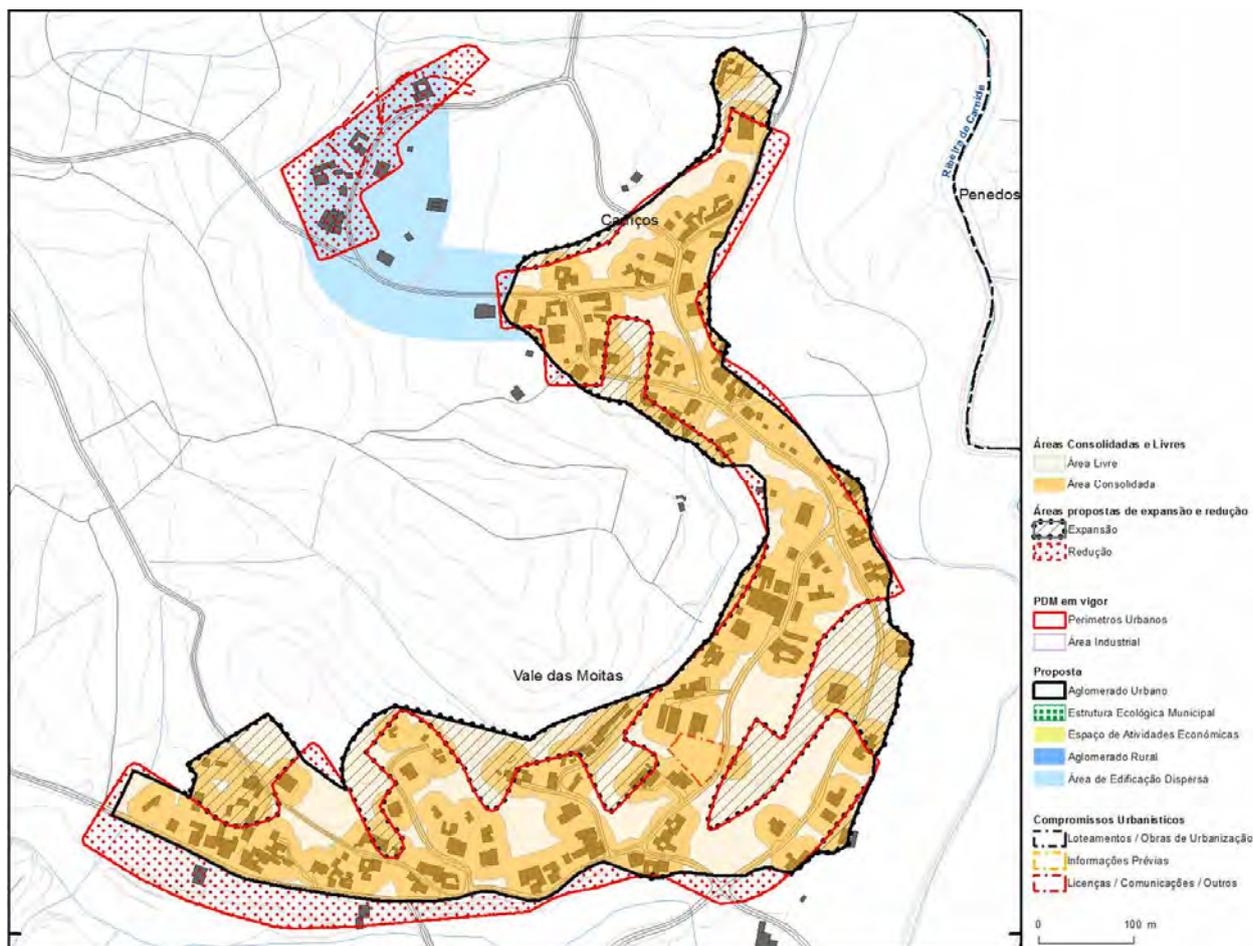
Aglomerado urbano

VALE DAS MOITASFreguesia **Mata Mourisca**

Código

MM u04**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 22,63 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 12,63 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,09 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,91 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,00 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,72 ha	69,46%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,91 ha	30,54%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 6,10 ha
 Reduções Urbanas: | 2,90 ha

Variação: 3,20 ha

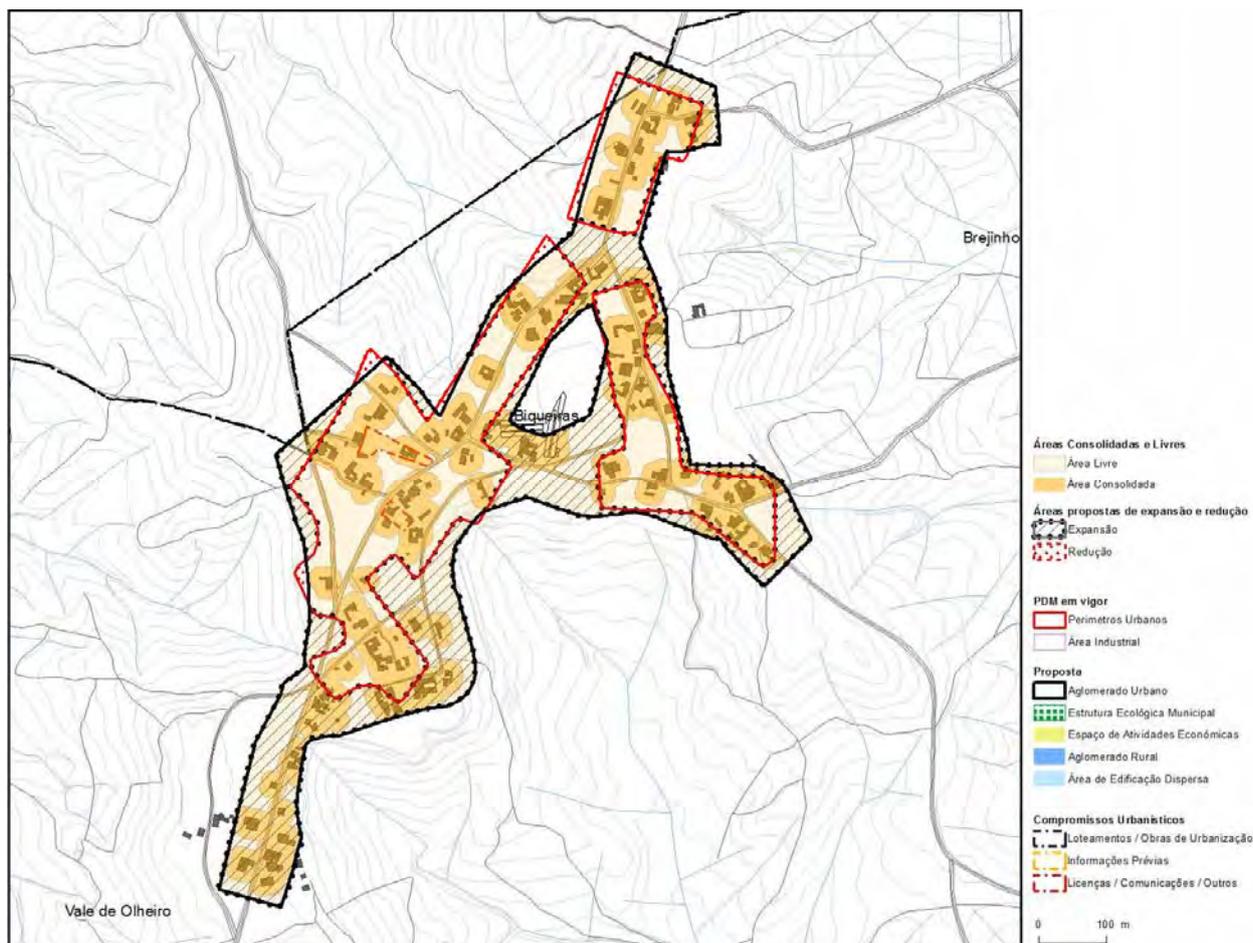
Aglomerado urbano

BIQUEIRASFreguesia **Mata Mourisca**

Código

MM u05**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 29,93 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,90 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 5,36 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 6,23 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 7,44 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	16,27 ha	54,34%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,67 ha	45,66%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 12,80 ha
 Reduções Urbanas: | 0,55 ha

Variação: 12,25 ha

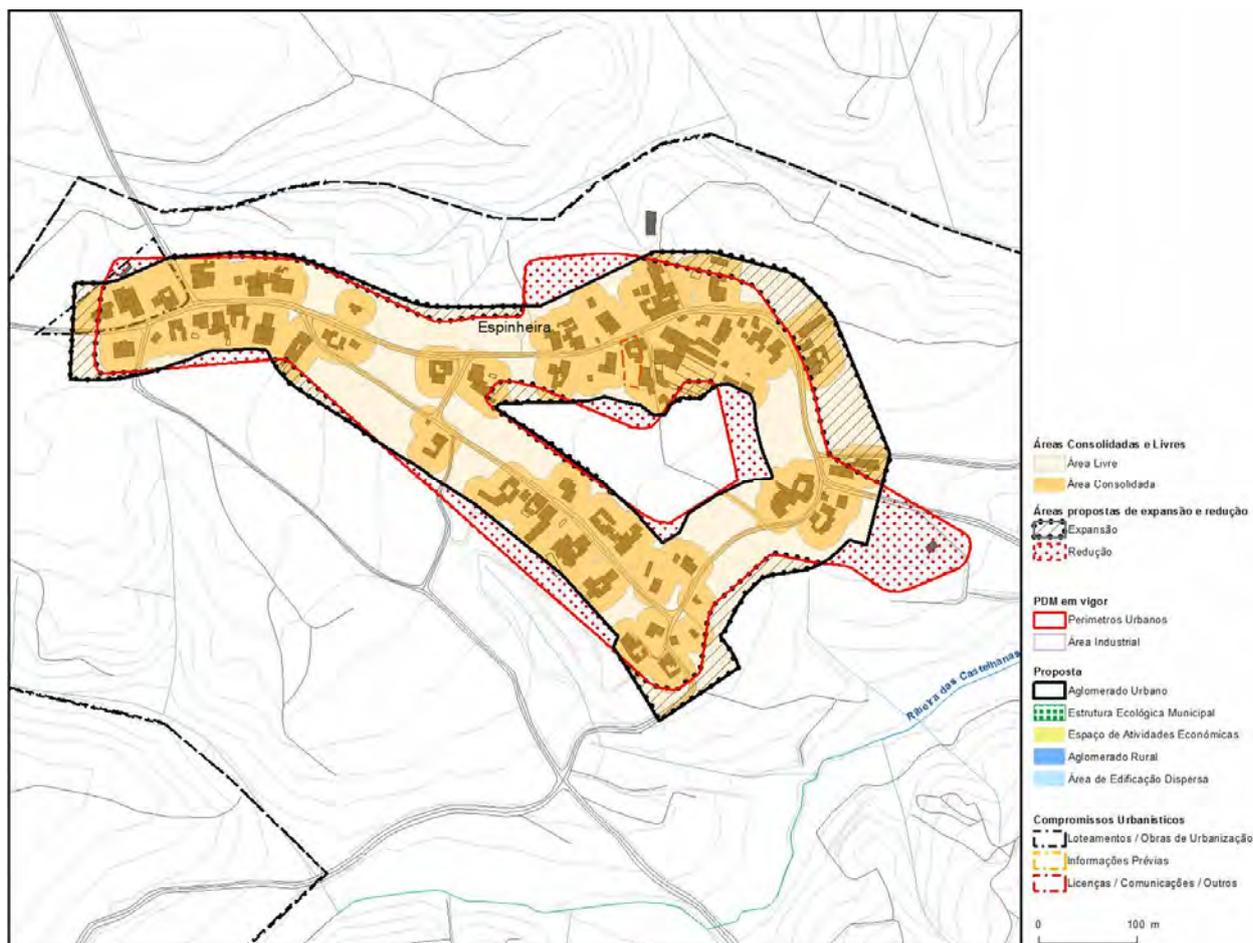
Aglomerado urbano

ESPINHEIRASFreguesia **Mata Mourisca**

Código

MM u06**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 16,62 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,83 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 1,03 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,04 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 1,72 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	10,86 ha	65,32%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,77 ha	34,68%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 2,75ha
 Reduções Urbanas: | 2,45ha

Variação: 0,30 ha

Agglomerado urbano

MEIRINHAS

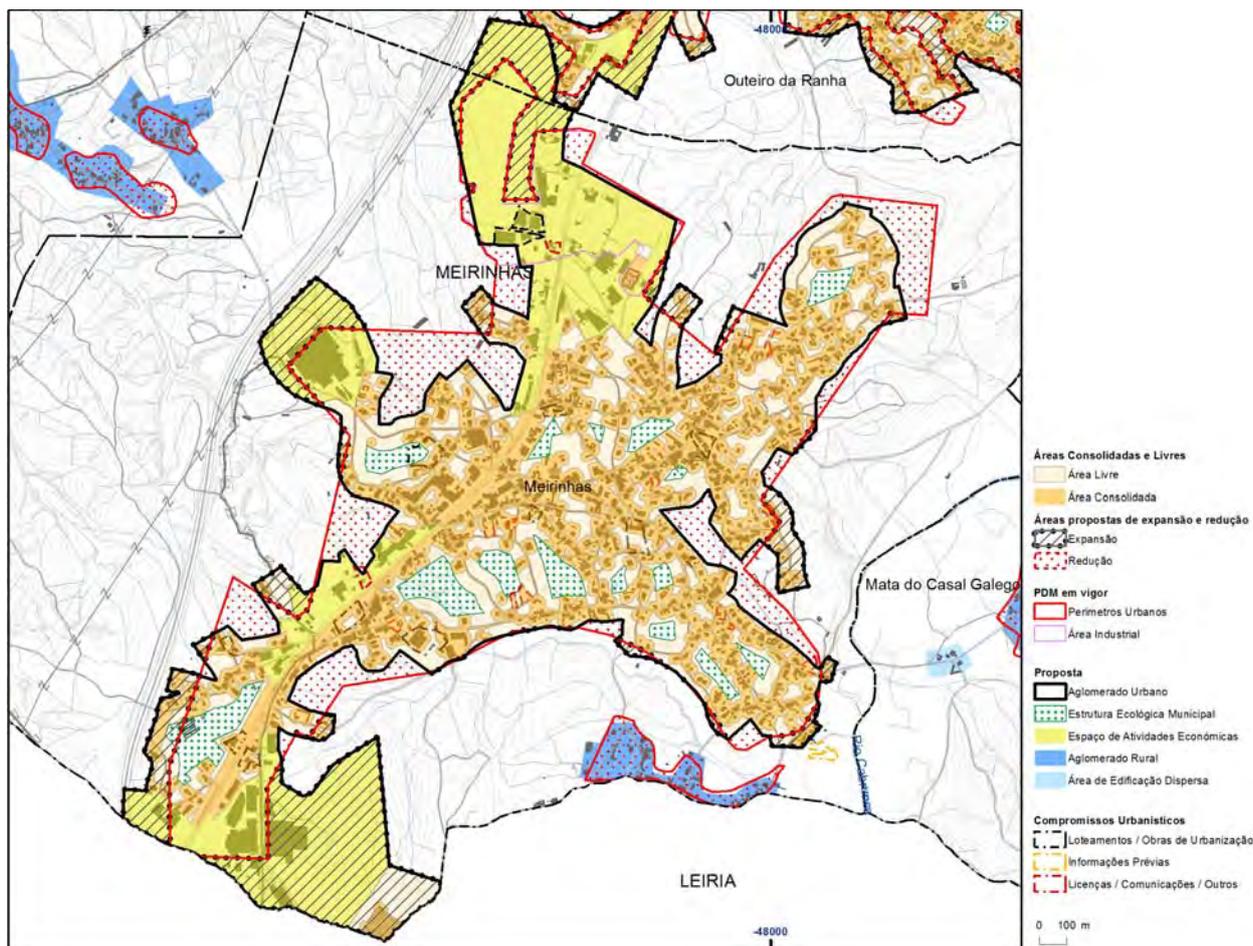
Freguesia Meirinhas

Código

ME u01

Caraterização

Hierarquia: Nível II Área Atividades Económicas | 108,44 ha
 Área total: 340,16 ha Área Estrutura Ecológica Municipal | 19,18 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 133,30 ha L1 – Área Livre do PDM em vigor | 59,34 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 9,12 ha L2 – Área Livre da área de expansão | 10,78 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	161,61 ha	69,74%
---	------------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	70,12 ha	30,26%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

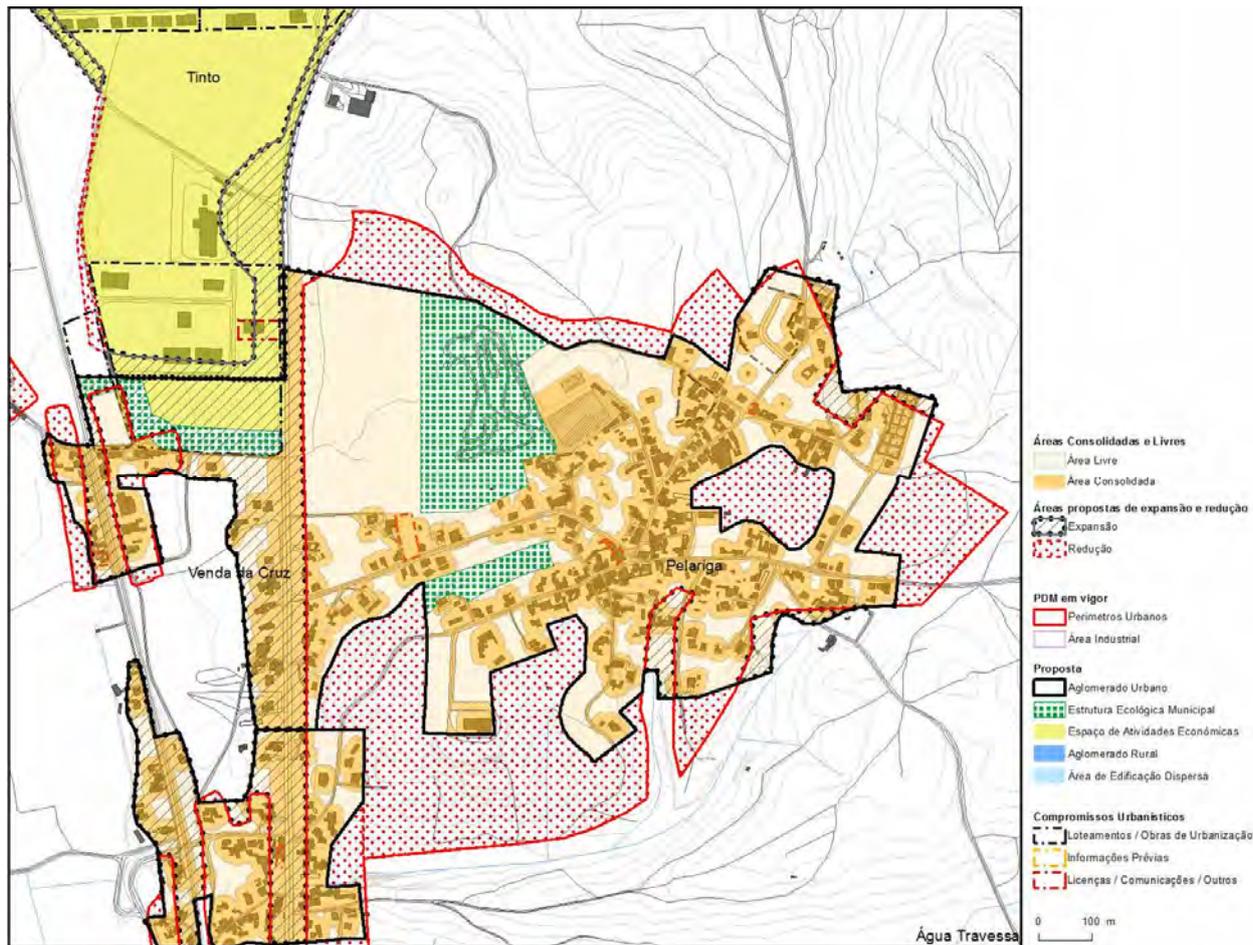
Expansões Urbanas: 65,59 ha Variação: 12,55 ha
 Reduções Urbanas: 53,04 ha

Aglomerado urbano **PELARIGA**

Freguesia **Pelariga** Código **PE u01**

Caraterização

Hierarquia: | Nível III
 Área total: | 89,48 ha
 Área Atividades Económicas | 2,39 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 11,44 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 35,28 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 9,33 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 27,39 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,64 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	56,06 ha	64,37%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	31,03 ha	35,63%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

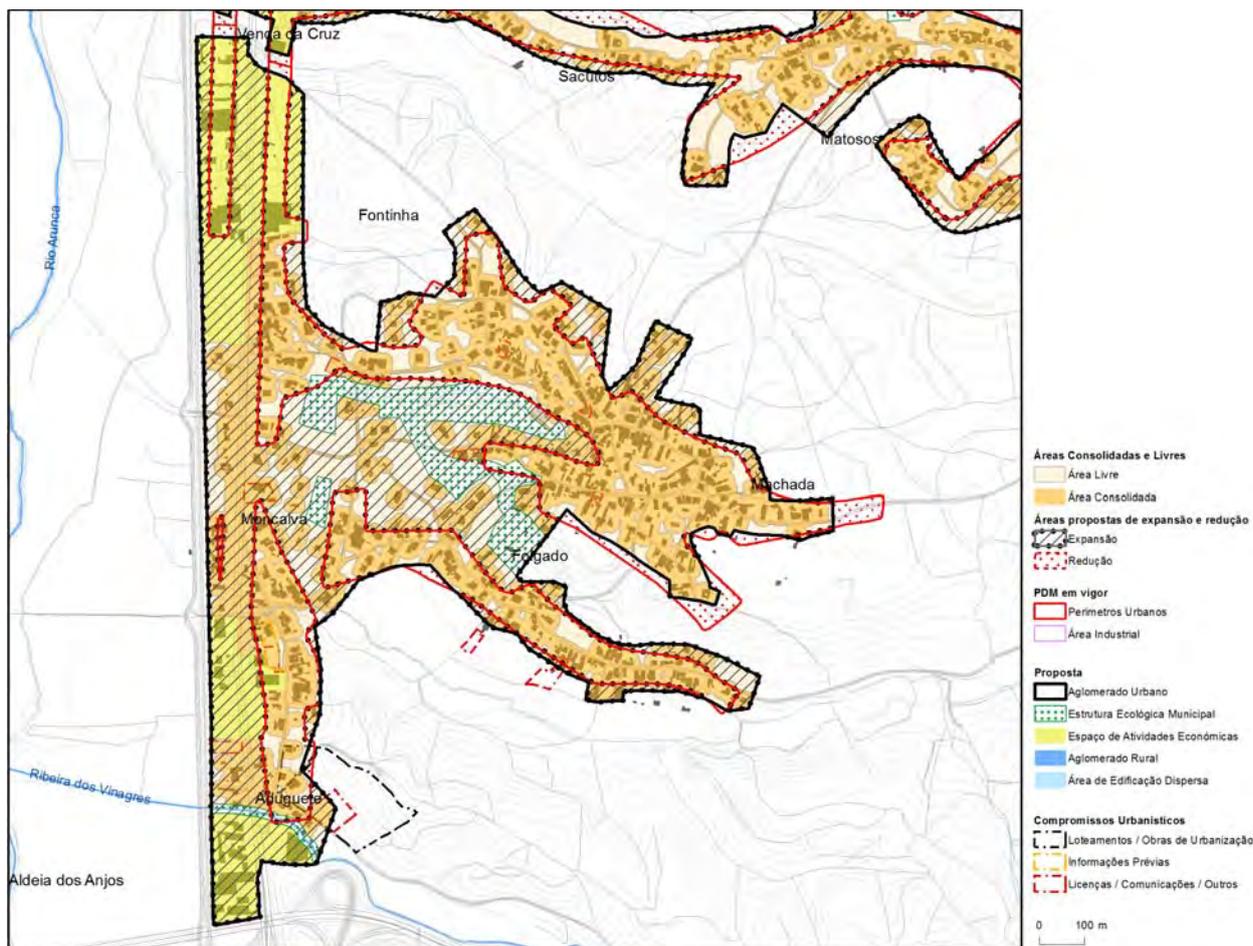
Expansões Urbanas: | 17,15 ha
 Reduções Urbanas: | 32,97 ha
 Variação: -15,82 ha

Agglomerado urbano **MACHADA / MONCALVA**

Freguesia **Pelariga** Código **PE u02**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV Área Atividades Económicas 17,90 ha
 Área total: 104,94 ha Área Estrutura Ecológica Municipal 8,05 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor 36,95 ha L1 - Área Livre do PDM em vigor 6,88 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão 22,78 ha L2 - Área Livre da área de expansão 12,38 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM) 67,78 ha 77,87%

Área Livre (L1 + L2) 19,26 ha 22,13%

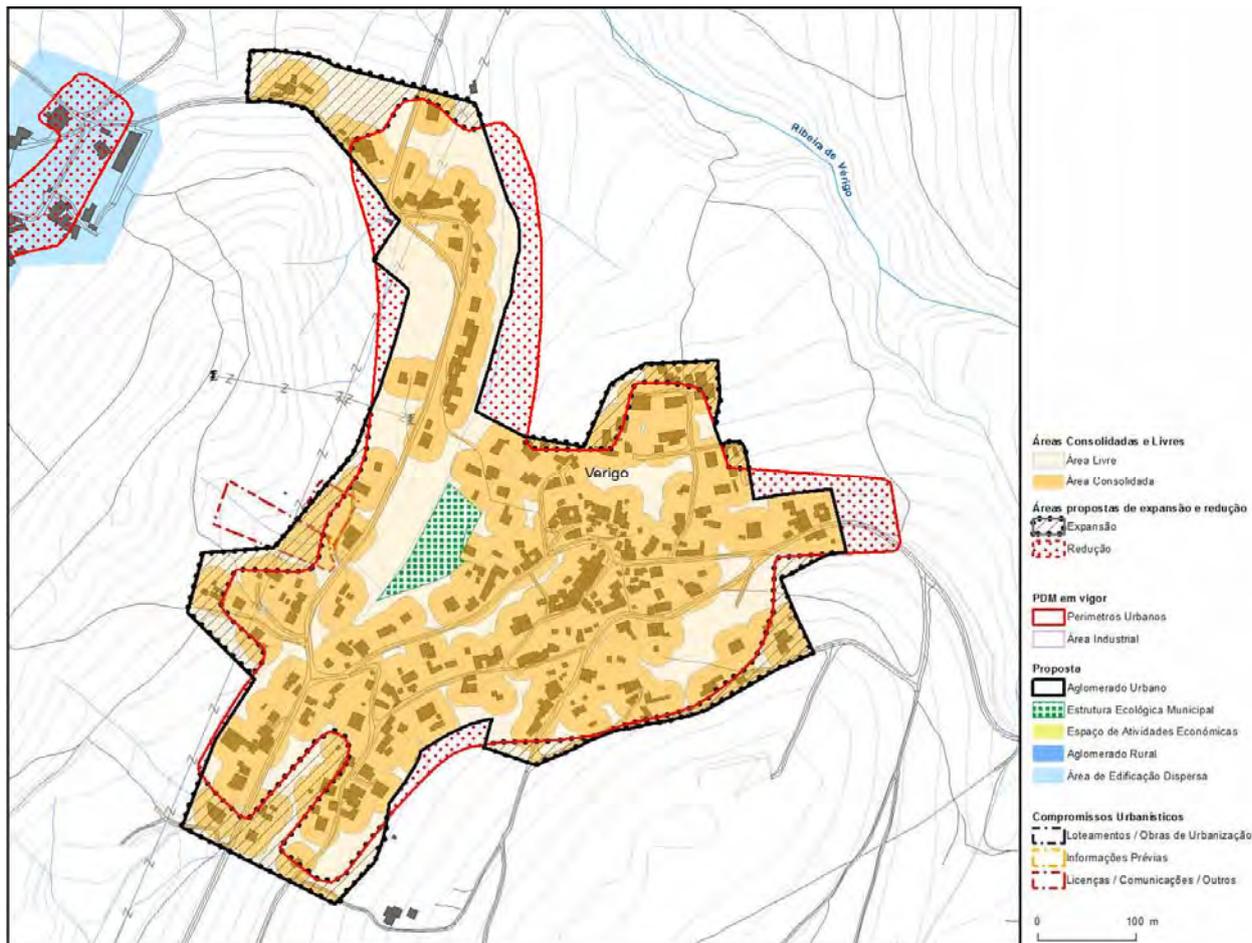
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 56,22 ha
 Reduções Urbanas: 3,06 ha
 Variação: 53,16 ha

Aglomerado urbano		VÉRIGO
Freguesia	Pelariga	Código
		PE u03

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	25,41 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,48 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	15,76 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	4,79 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	2,68 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	1,70 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,92 ha	74,47%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,49 ha	25,53%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	4,38 ha	Variação: 1,89 ha
Reduções Urbanas:	2,49 ha	

Aglomerado urbano

SALGUEIRO

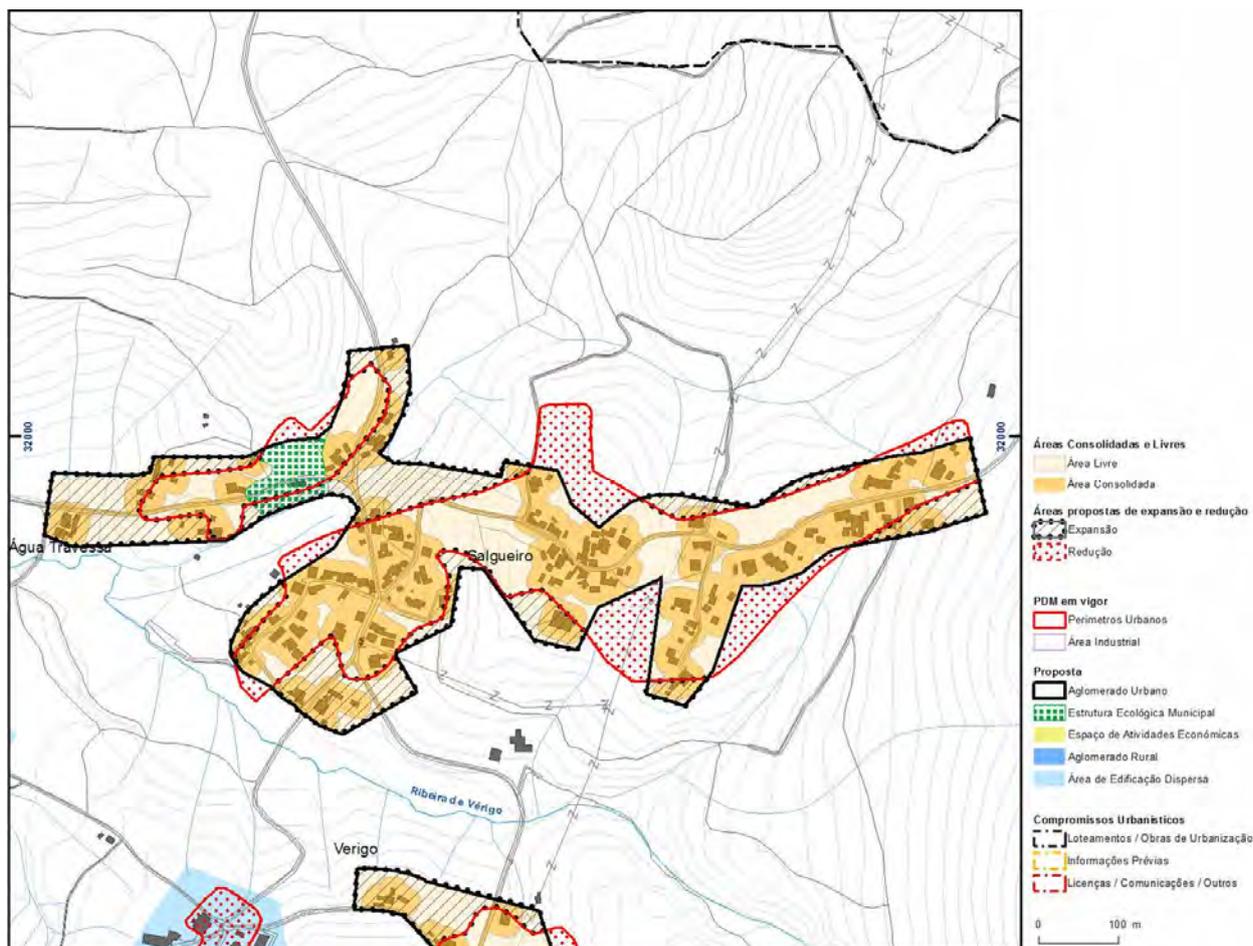
Freguesia Pelariga

Código

PE u04**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 20,12 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,73 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,11 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,84 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,90 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,55 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,68 ha	62,99%
--	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,45 ha	37,01%
--------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 6,56 ha
 Reduções Urbanas: | 3,00 ha

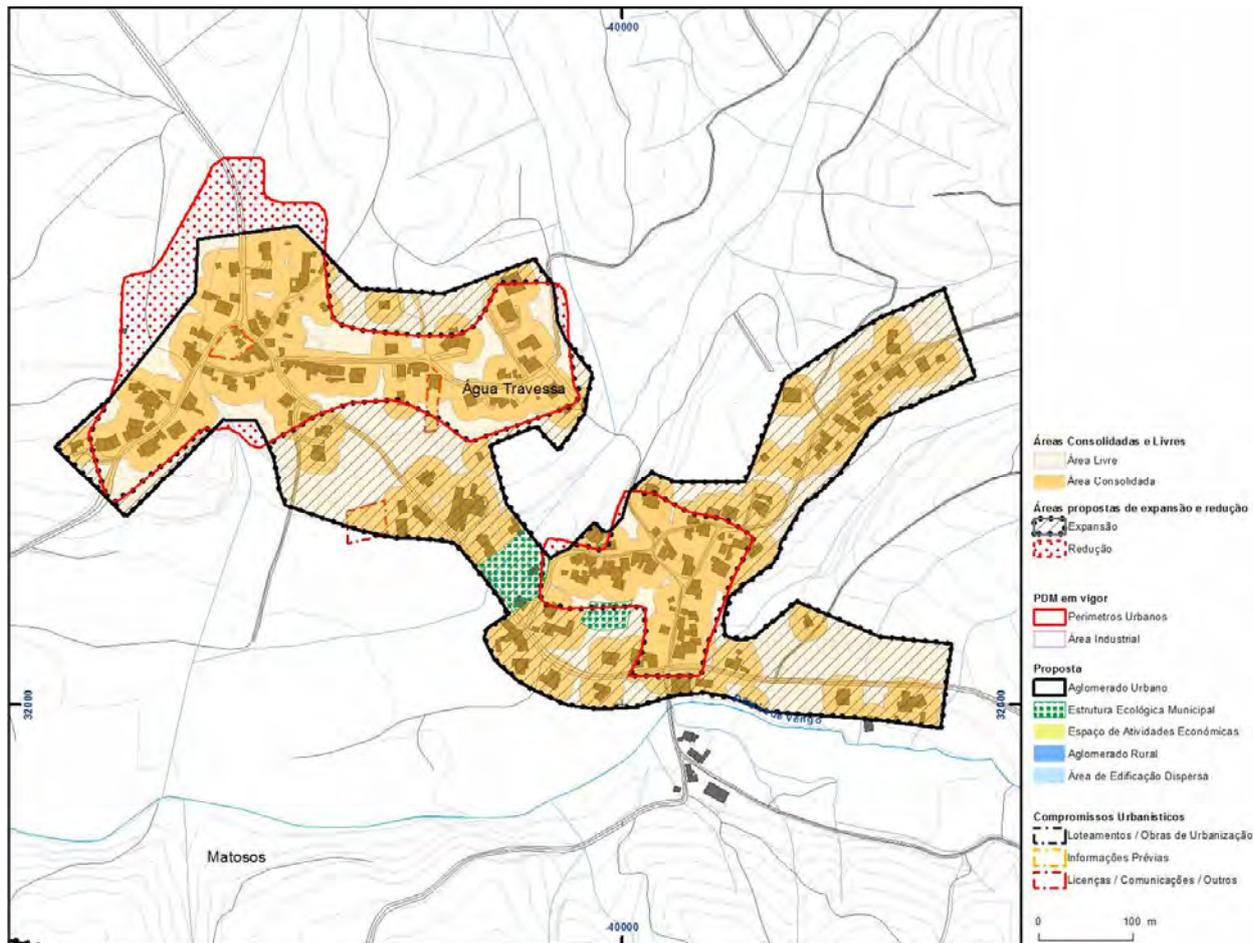
Variação: 3,56 ha

Aglomerado urbano **ÁGUA TRAVESSA**

Freguesia **Pelariga** Código **PE u05**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 21,90ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,54 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,85 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 6,87 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 1,55 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 5,09 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,26 ha	69,66%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,64 ha	30,34%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 12,45 ha
 Reduções Urbanas: | 1,71 ha
 Variação: 10,74 ha

Agglomerado urbano

MATOSOS / SACUTOS

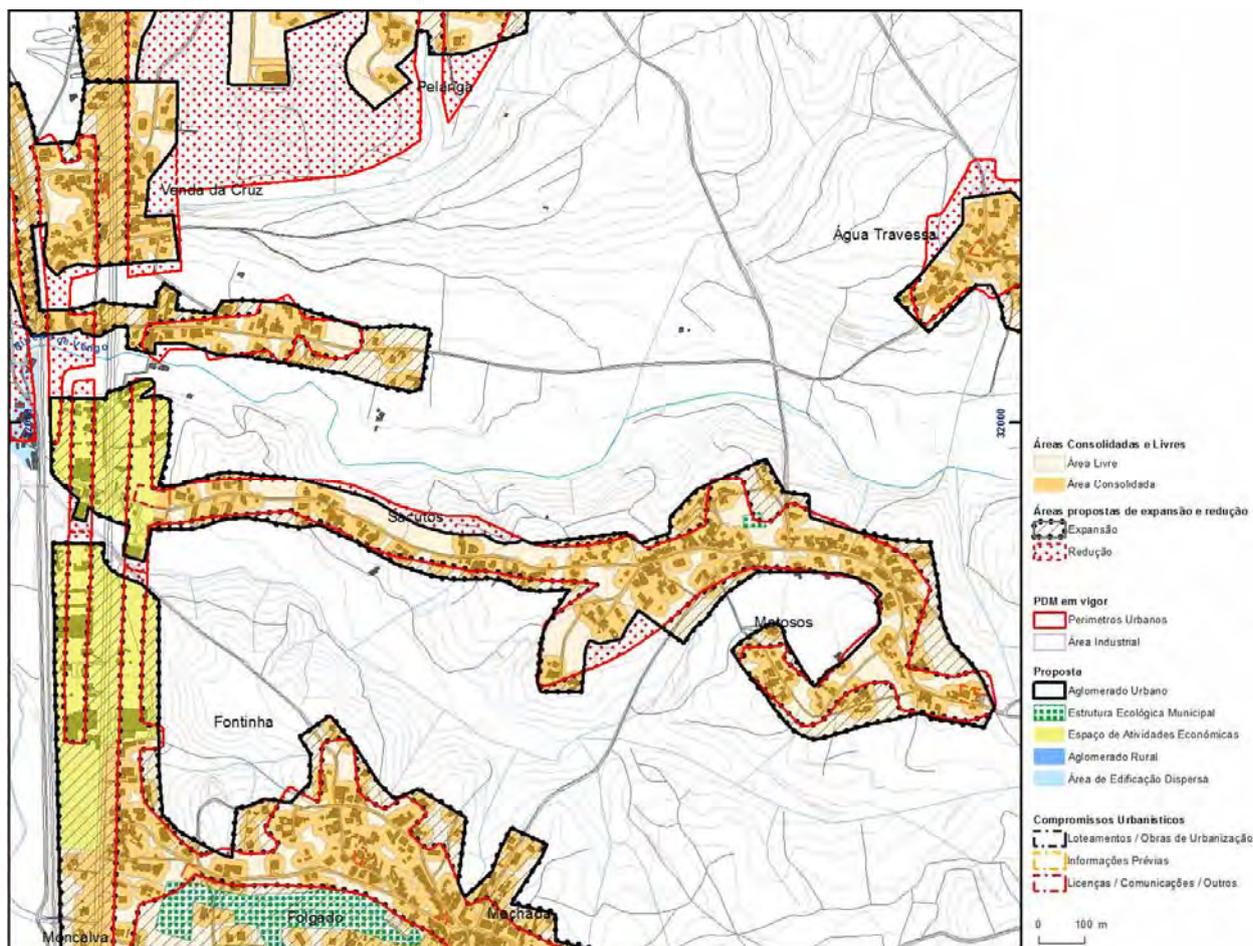
Freguesia **Pelariga**

Código

PE u06

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 43,87 ha
 Área Atividades Económicas | 7,10 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,14 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 18,16 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,52 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 8,62 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 5,33 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	22,82 ha	62,06%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,95 ha	37,94%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 13,49 ha
 Reduções Urbanas: | 2,98 ha
 Variação: 10,51 ha

Agglomerado urbano

VENDA DA CRUZ

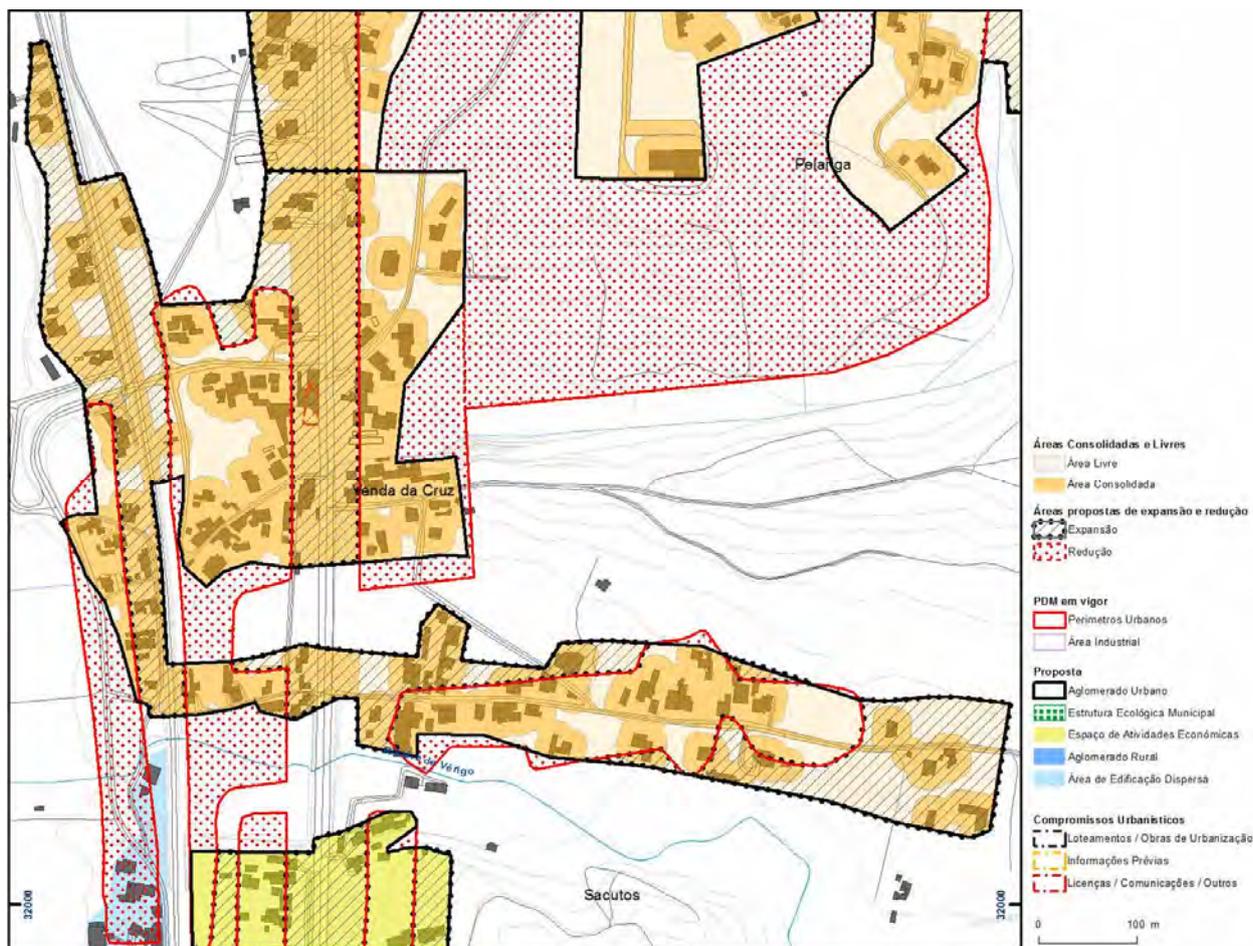
Freguesia **Pelariga**

Código

PE u07

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 24,16 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,15 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 9,09 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,66 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,26 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,24 ha	75,50%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,92 ha	24,50%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

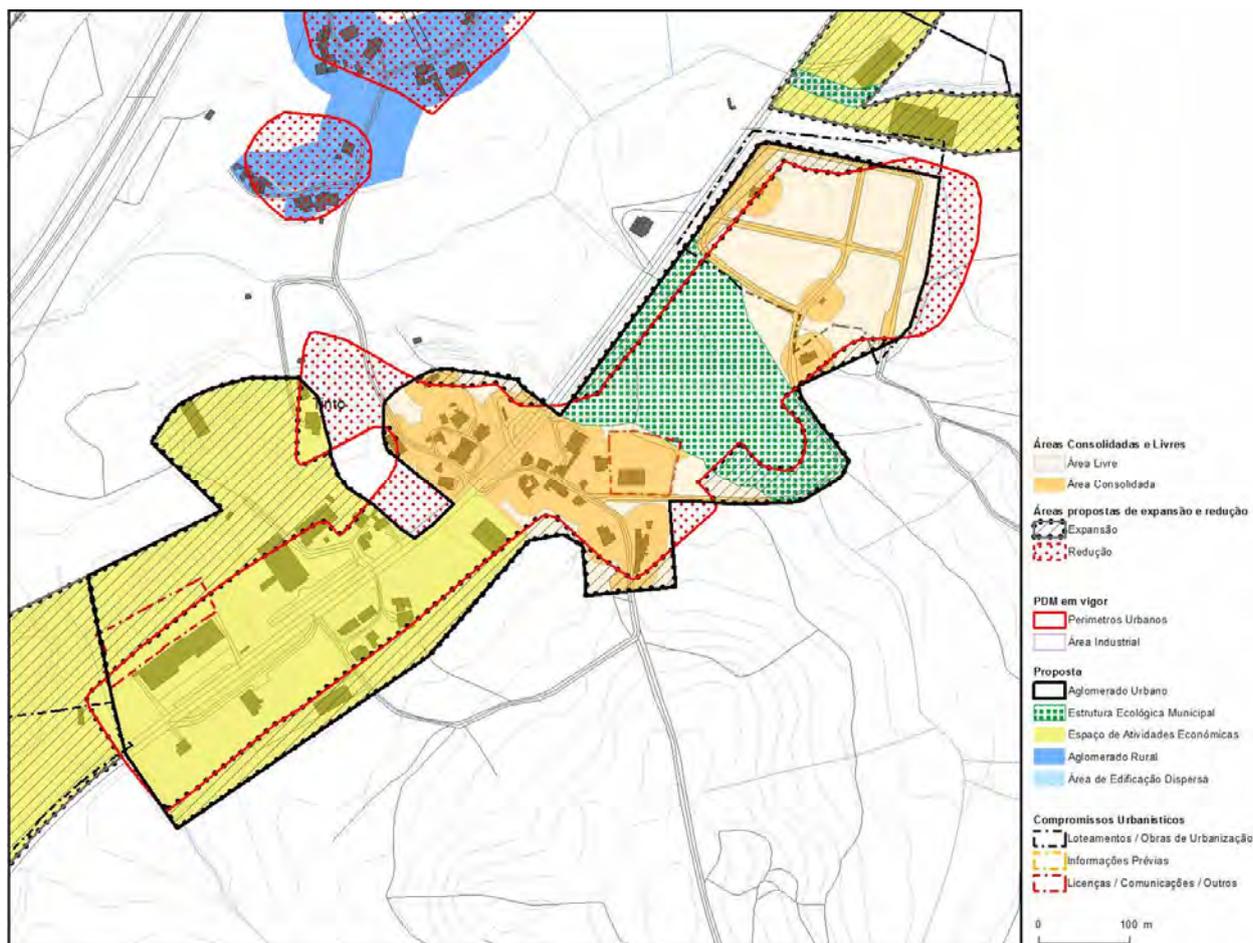
Expansões Urbanas: | 12,35 ha
 Reduções Urbanas: | 5,09 ha
 Variação: 7,26 ha

Aglomerado urbano **TINTO**

Freguesia **Pelariga** Código **PE u08**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 26,86 ha
 Área Atividades Económicas | 12,59 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 4,32 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 4,85 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 0,75 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,59 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 0,76 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,92 ha	69,51%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,35 ha	30,49%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

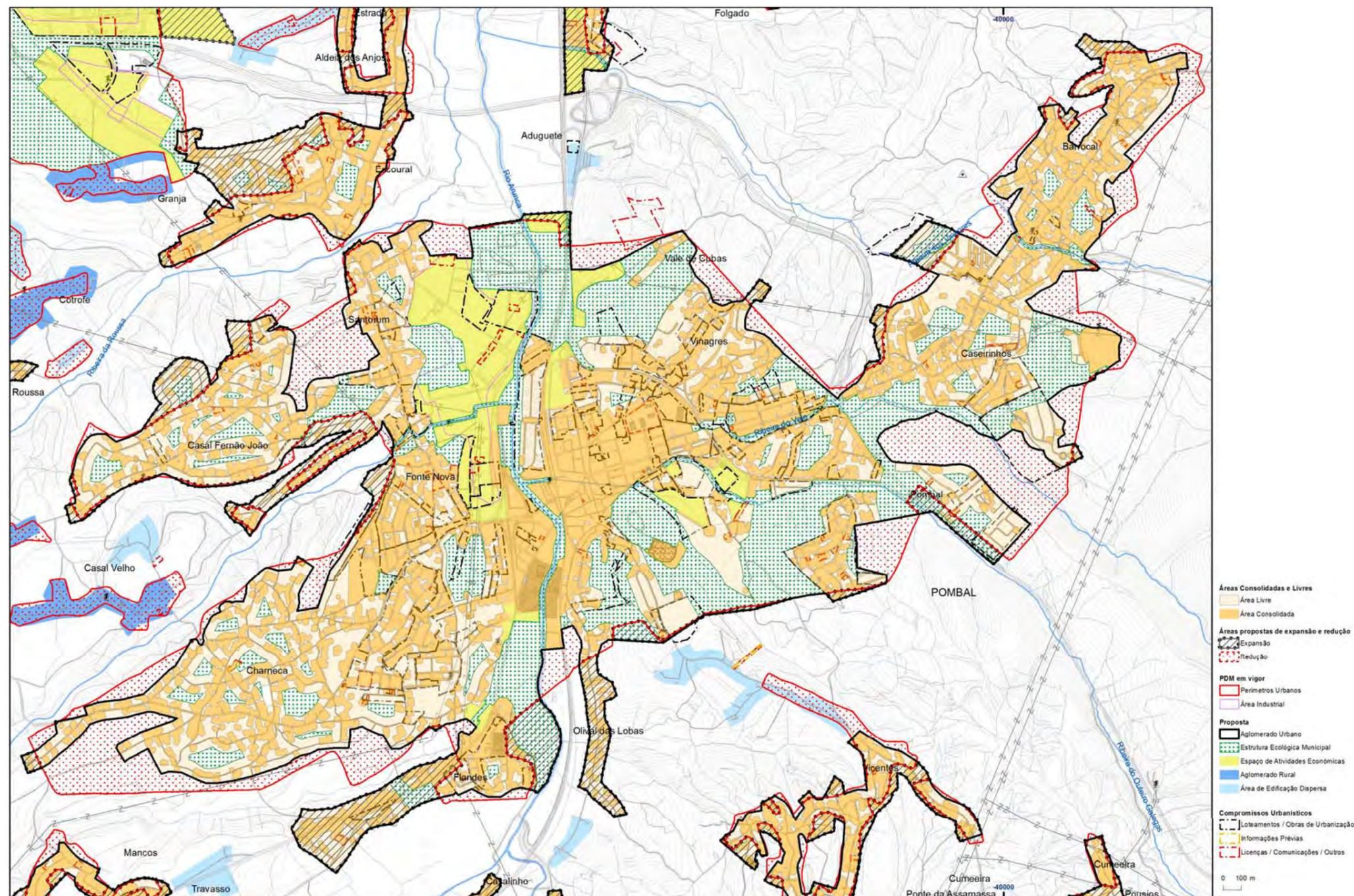
Expansões Urbanas: | 8,36 ha
 Reduções Urbanas: | 2,36 ha
 Variação: 6,00 ha

Aglomerado urbano **POMBAL**

Freguesia Pombal Código **PO u01**

Caracterização

Hierarquia:	Nível I	Área Atividades Económicas	68,27 ha
Área total:	1055,45 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	249,17 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	418,73 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	255,29 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	27,54 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	36,45ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	695,44ha	70,45%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	291,74 ha	29,55%
---------------------------------	------------------	---------------

Reclassificação de Solos

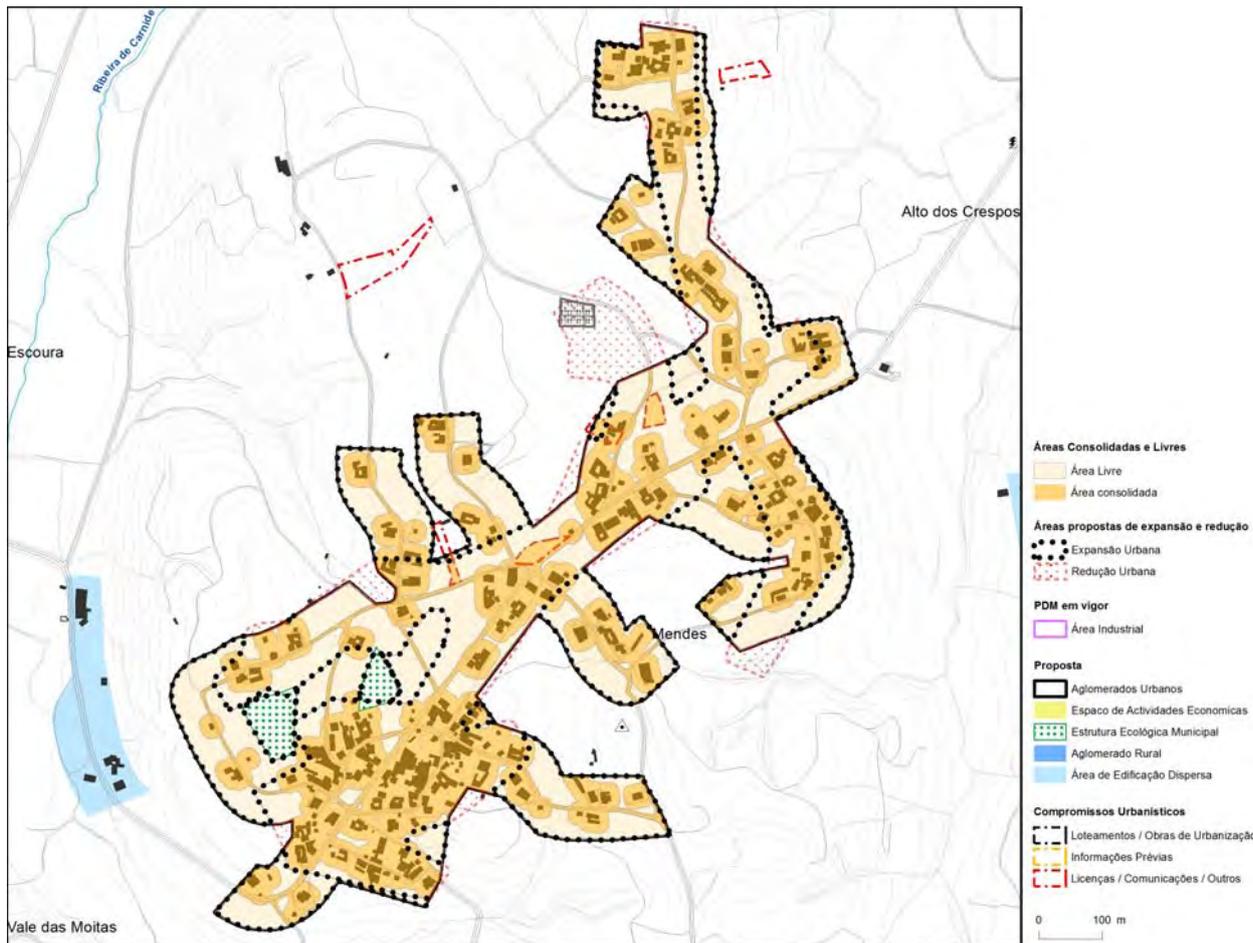
Expansões Urbanas:	87,16 ha	Variação: -73,74
Reduções Urbanas:	160,90 ha	

JUSTIFICAÇÃO:

Agglomerado urbano	MENDES
Freguesia Pombal	Código PO u02

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	53,03 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	1,04 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	20,29 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	10,59 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	7,95 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	13,15 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	29,28 ha	55,22%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	23,75 ha	44,78%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	22,08 ha	Variação: 18,27ha
Reduções Urbanas:	3,81 ha	

Agglomerado urbano

ROUSSA DE CIMA

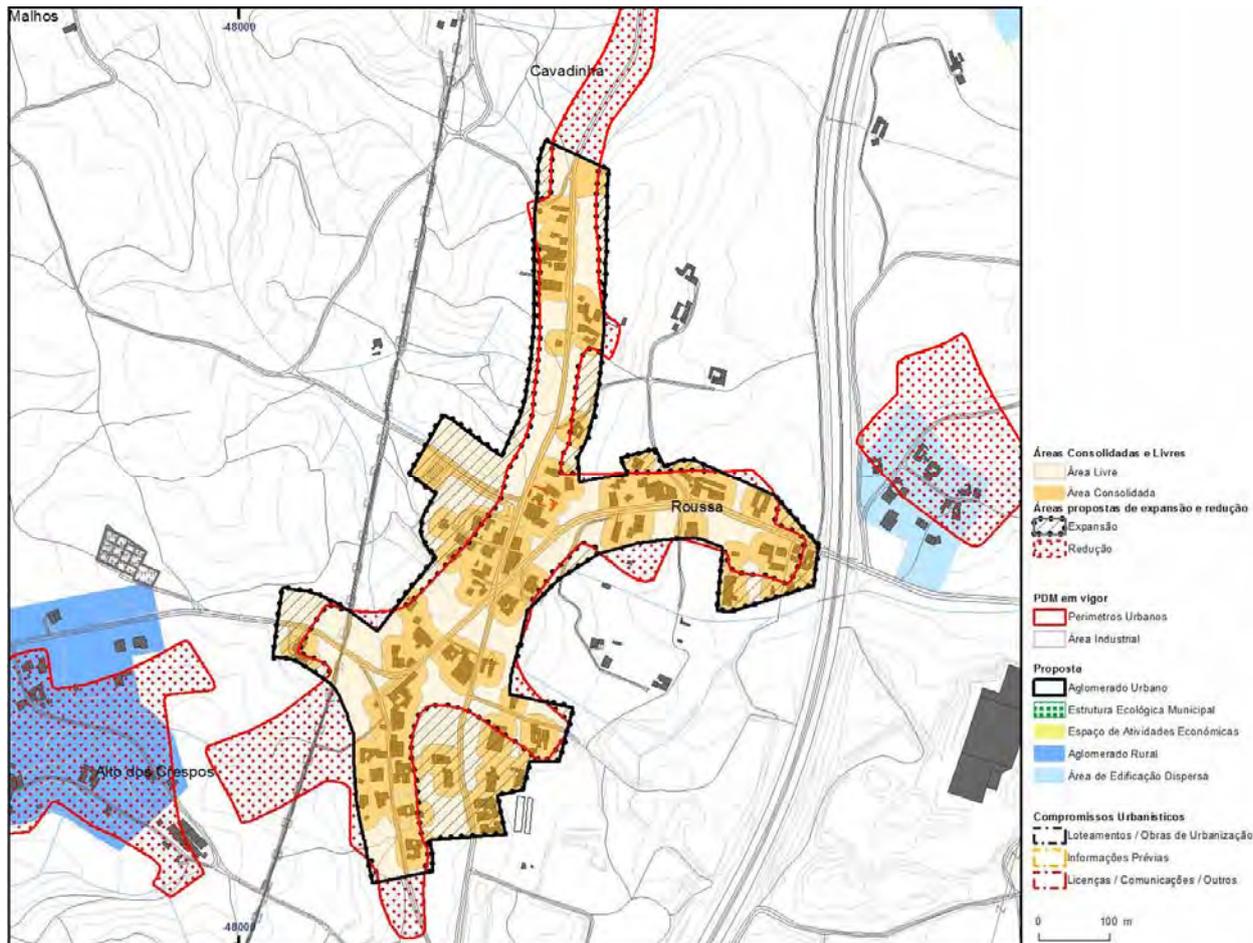
Freguesia **Pombal**

Código

PO u03

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 23,53 ha
 Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,49 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,71 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,61 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,71 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	14,20 ha	60,37%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,32 ha	39,63%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 7,43 ha
 Reduções Urbanas: 12,35 ha

Variação: -4,92 ha

Aglomerado urbano **PINHEIRINHO DO BARROCO**

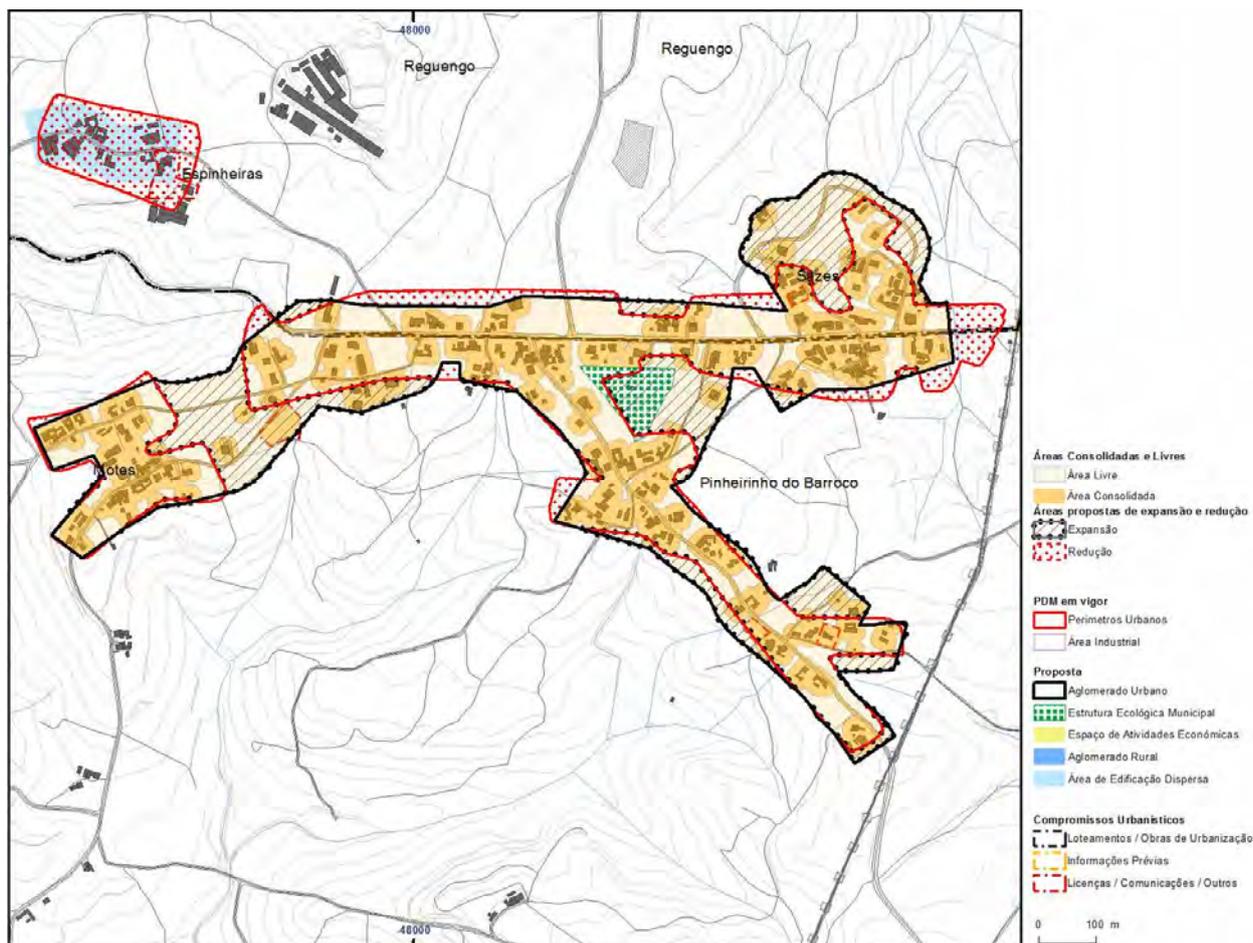
Freguesia **Pombal**

Código

PO u04

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 46,32 ha
 Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal 1,18 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 21,75 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,70 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 10,75 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 8,94 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	26,63 ha	57,50%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	19,69 ha	42,50%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 13,55 ha
 Reduções Urbanas: 3,78 ha

Varição: 9,77 ha

Aglomerado urbano

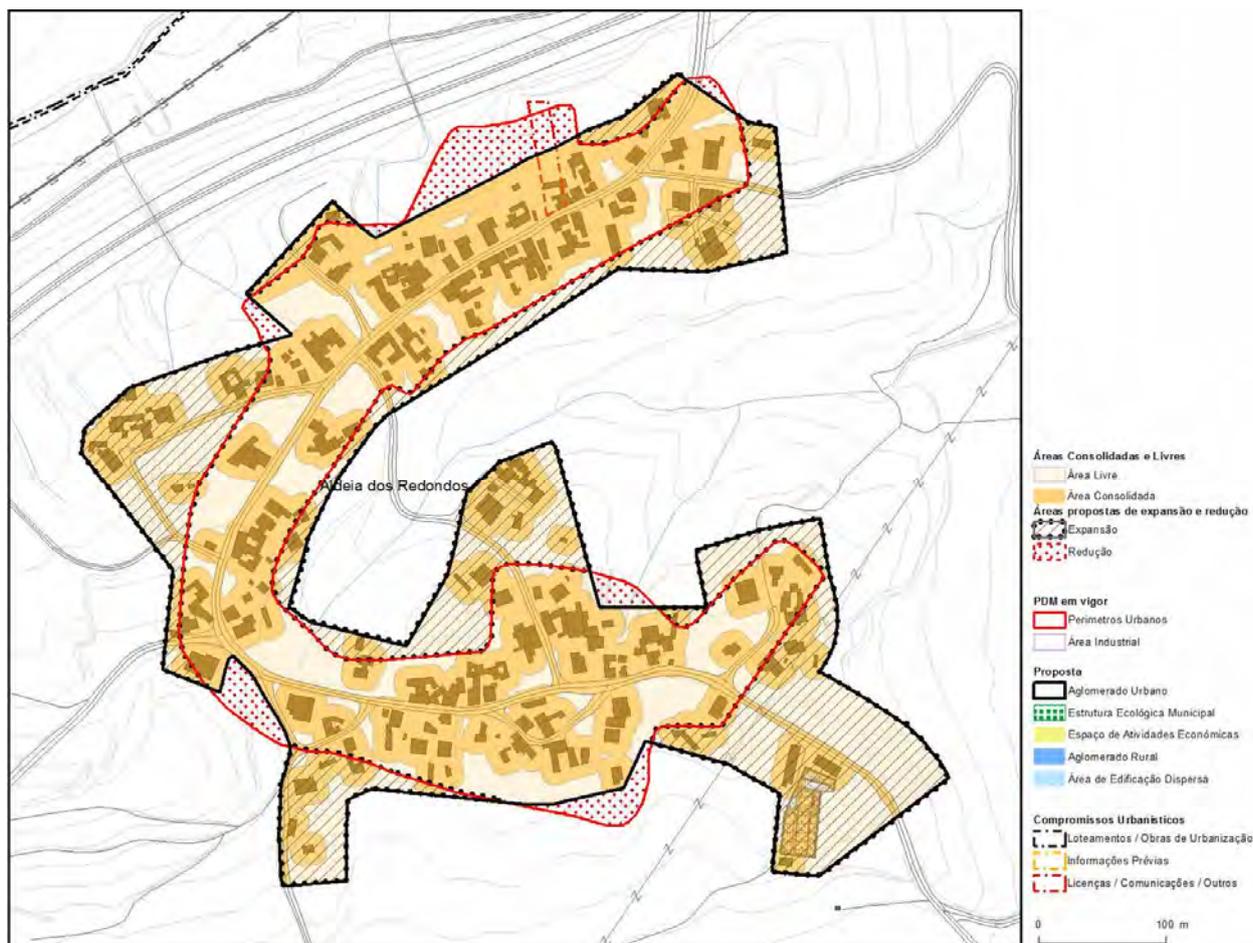
ALDEIA DOS REDONDOS

Freguesia Pombal

Código

PO u05**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 18,12 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 8,53 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,39 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,38 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,82 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,92 ha	65,80%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,20 ha	34,20%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 7,21 ha
 Reduções Urbanas: | 1,06 ha

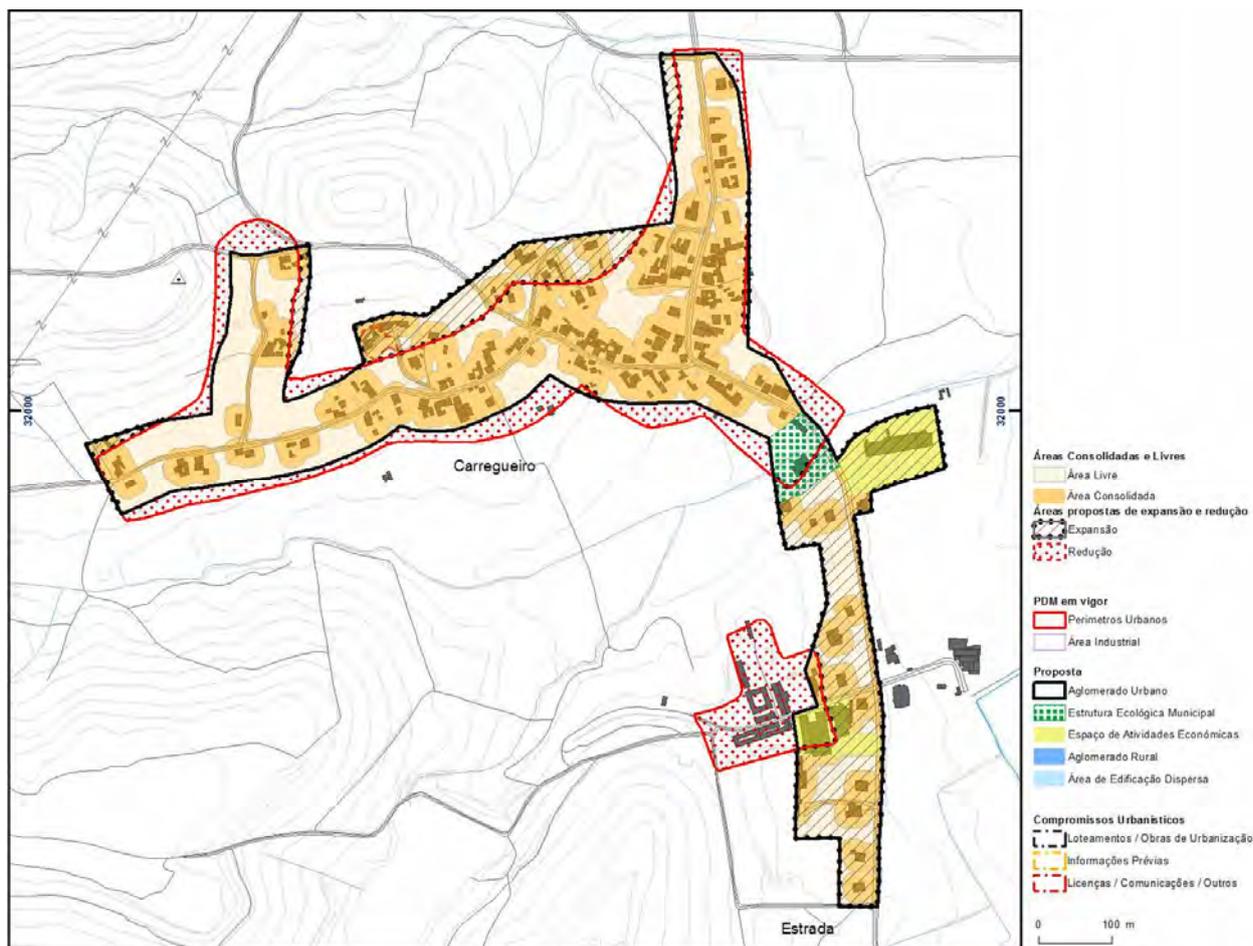
Variação: 6,15 ha

Aglomerado urbano **CARREGUEIRO**

Freguesia **Pombal** Código **PO u06**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 27,49 ha
 Área Atividades Económicas | 1,89 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,76 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 11,53 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,32 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 6,09 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,90 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	16,61 ha	64,87%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,99 ha	35,13%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 9,10 ha
 Reduções Urbanas: | 5,59 ha
 Variação: 3,51 ha

Aglomerado urbano

**ESCOURAL /
ALDEIA DOS ANJOS**

Freguesia **Pombal**

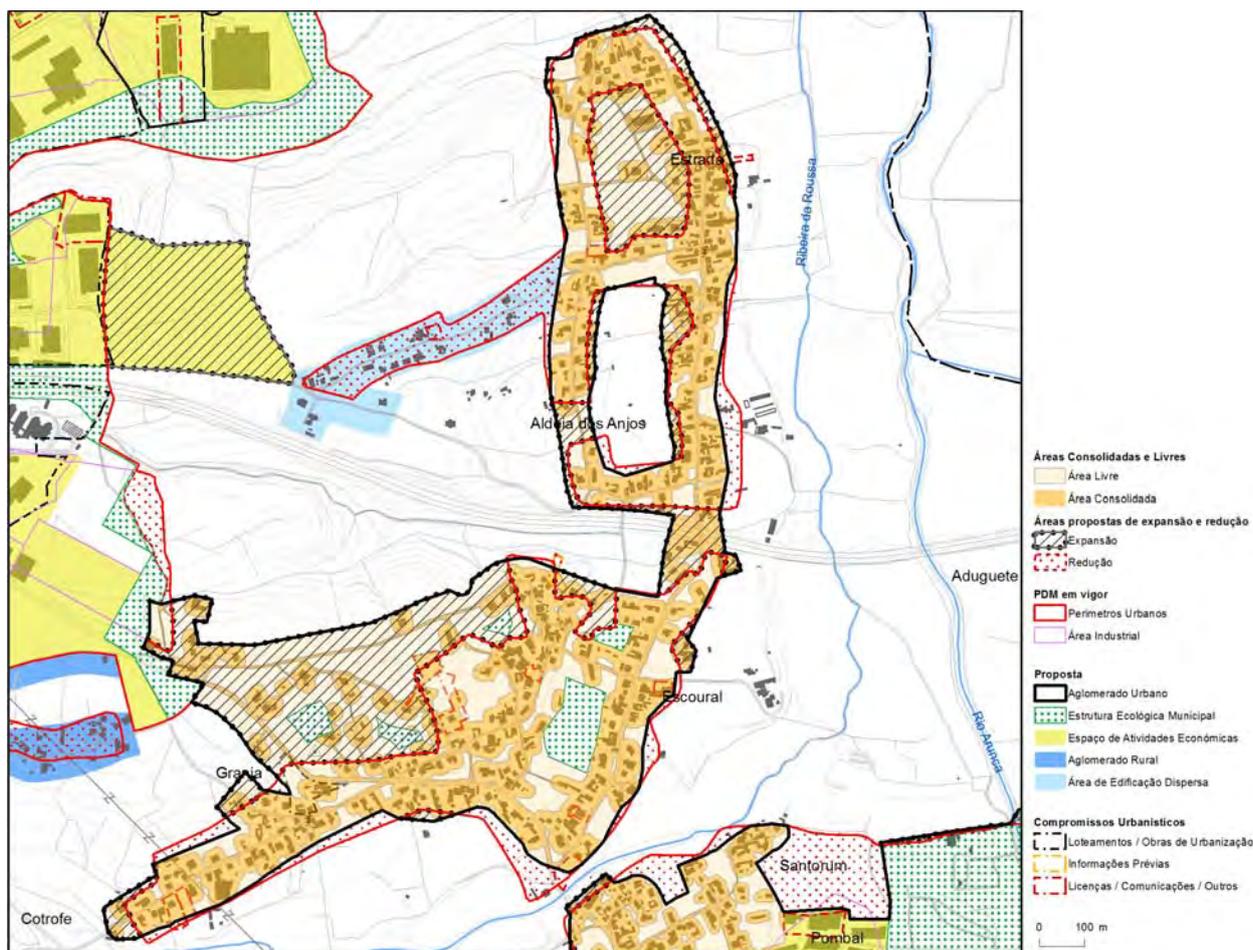
Código

PO u07

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
Área total: | 90,56 ha

Área Atividades Económicas | -
Área Estrutura Ecológica Municipal | 3,18 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 42,23 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão | 13,70 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 13,99 ha
L2 - Área Livre da área de expansão | 17,46 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	59,11 ha	65,28%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	31,46 ha	34,72%
-----------------------------	-----------------	---------------

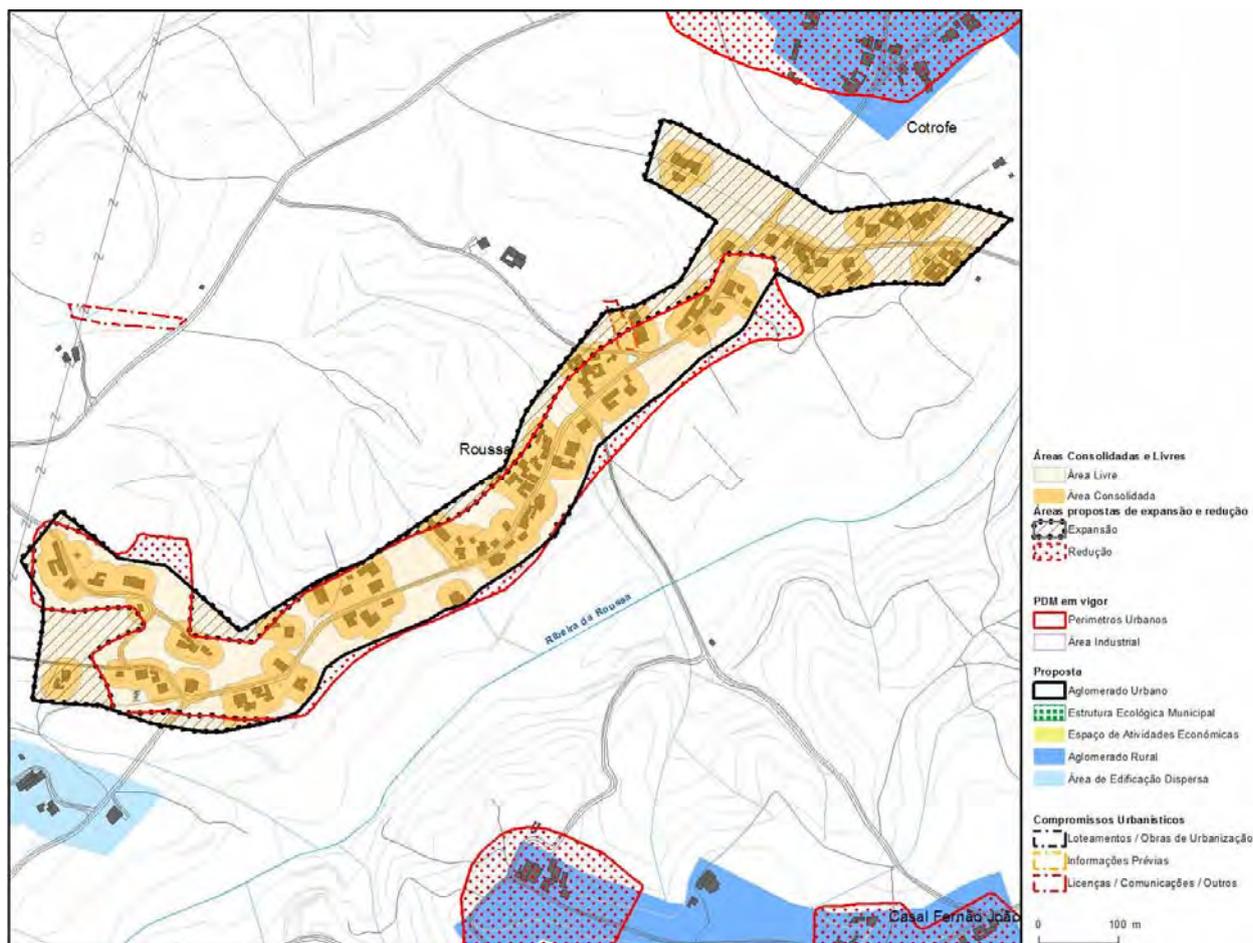
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 32,23 ha
Reduções Urbanas: | 10,45 ha

Varição: 21,78 ha

Aglomerado urbano **ROUSSA**Freguesia **Pombal** Código **PO u08****Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 18,63 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,04 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,22 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,10 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,26 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	10,26 ha	55,09%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,37 ha	44,91%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

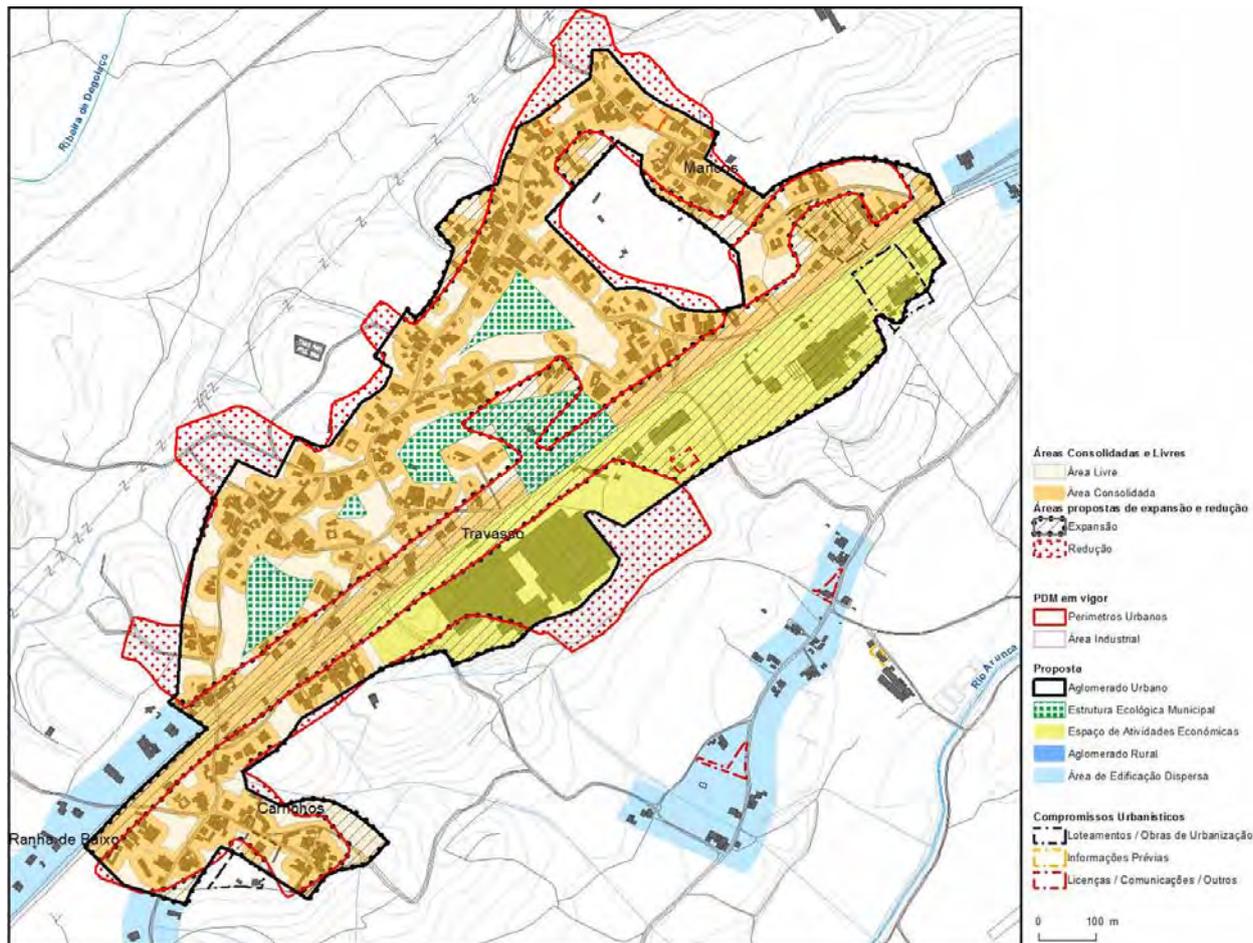
Expansões Urbanas: | 7,48 ha
 Reduções Urbanas: | 1,49 ha

Variação: 5,99ha

Agglomerado urbano	TRAVASSO
Freguesia Pombal	Código PO u09

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	19,28 ha
Área total:	80,28 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	5,92 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	29,63 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	10,21 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	12,05 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	3,17 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	47,61 ha	78,05%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,39 ha	21,95%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	29,98 ha	Variação: 19,62 ha
Reduções Urbanas:	10,36 ha	

Aglomerado urbano

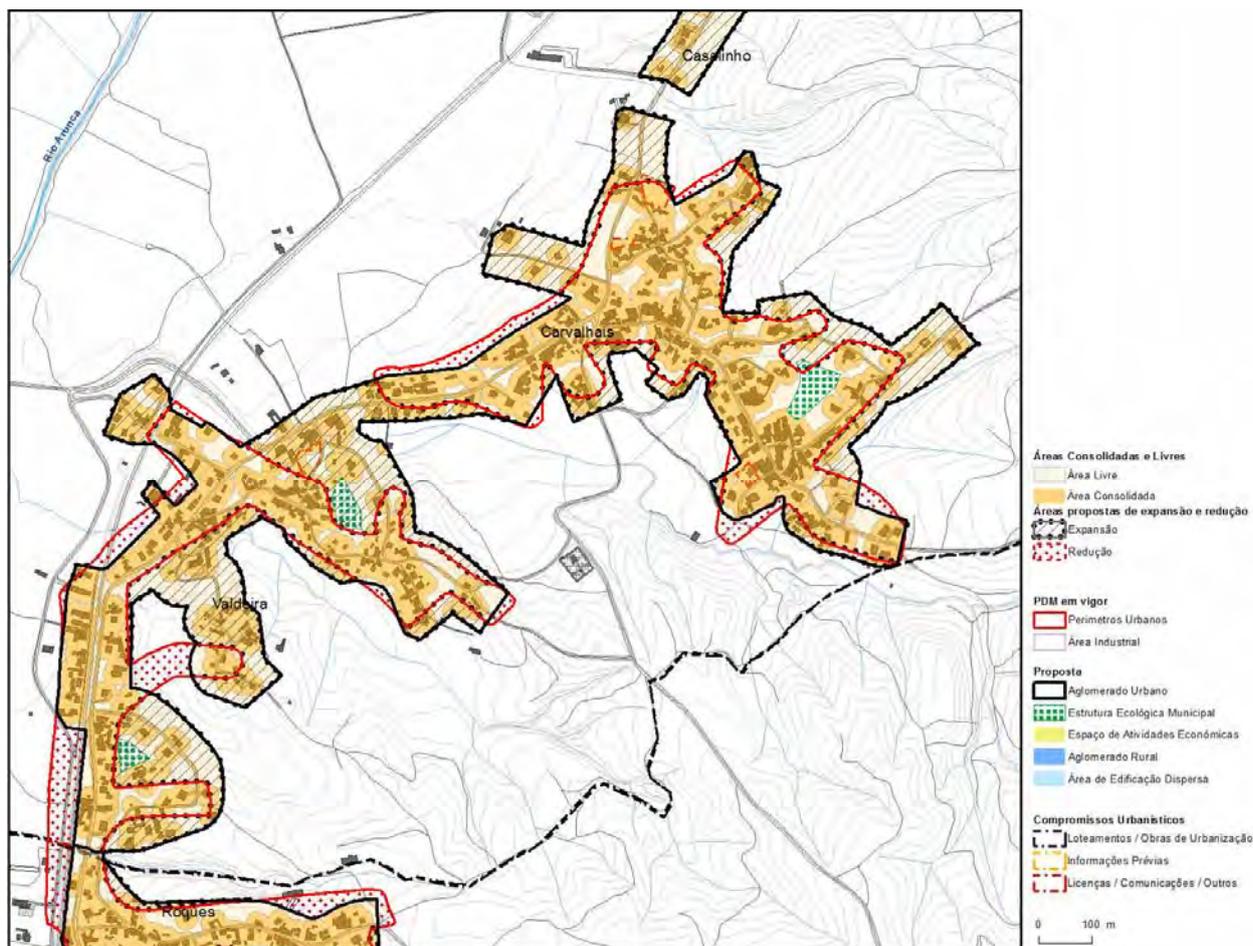
CARVALHAIS / VALDEIRAFreguesia **Pombal**

Código

PO u10**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 64,23 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,18 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 31,28 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 12,88 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,12 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 11,77 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	45,34 ha	70,59%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	18,89 ha	29,41%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 25,29 ha
 Reduções Urbanas: | 5,02 ha

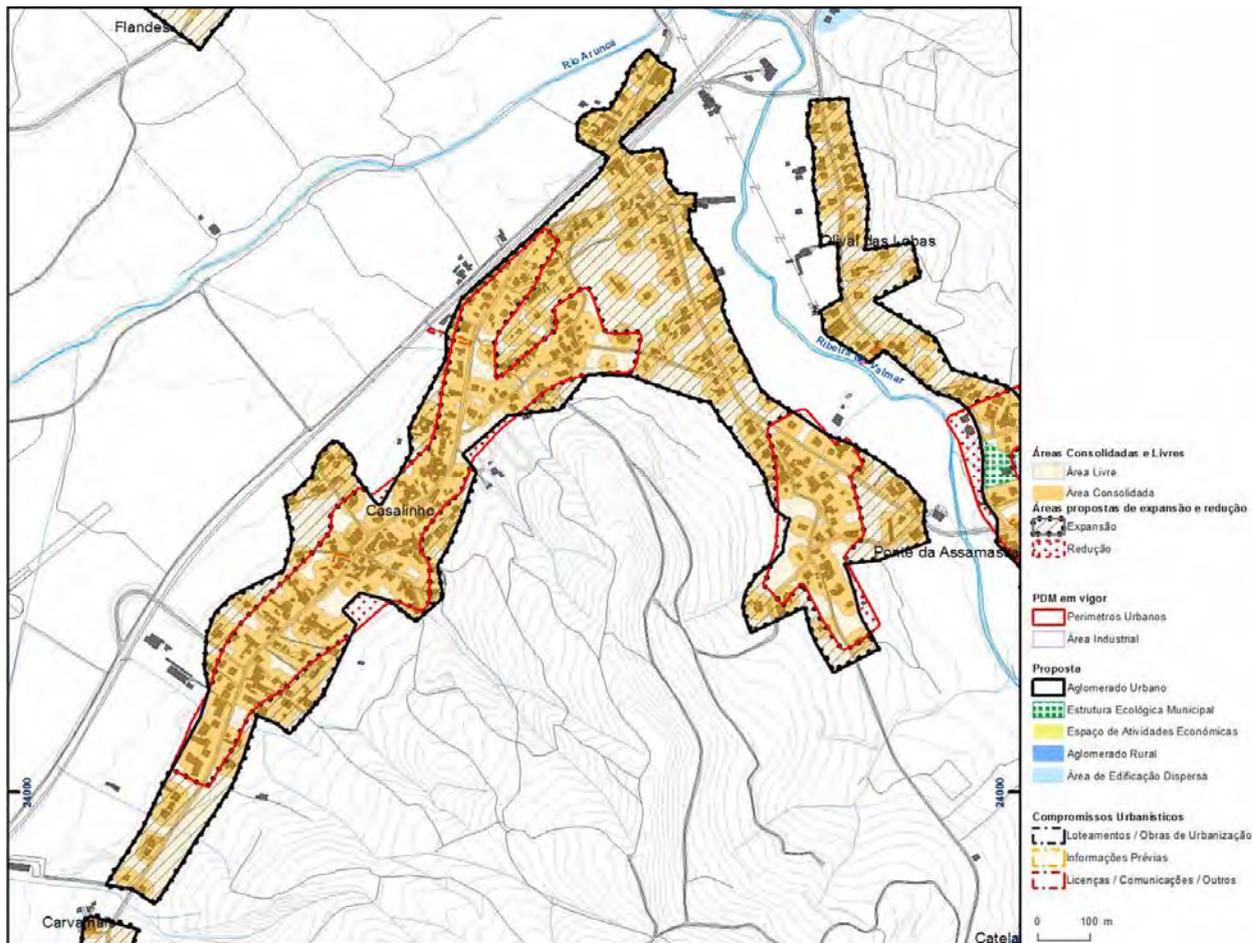
Variação: 20,27 ha

Agglomerado urbano **CASALINHO / MELGA**

Freguesia **Pombal** Código **PO u11**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 51,59 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 19,23 ha | L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,16 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 17,87 ha | L2 - Área Livre da área de expansão | 10,33 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	37,10 ha	71,91%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	14,49 ha	28,09%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 28,20 ha | Variação: 27,03 ha
 Reduções Urbanas: | 1,17 ha

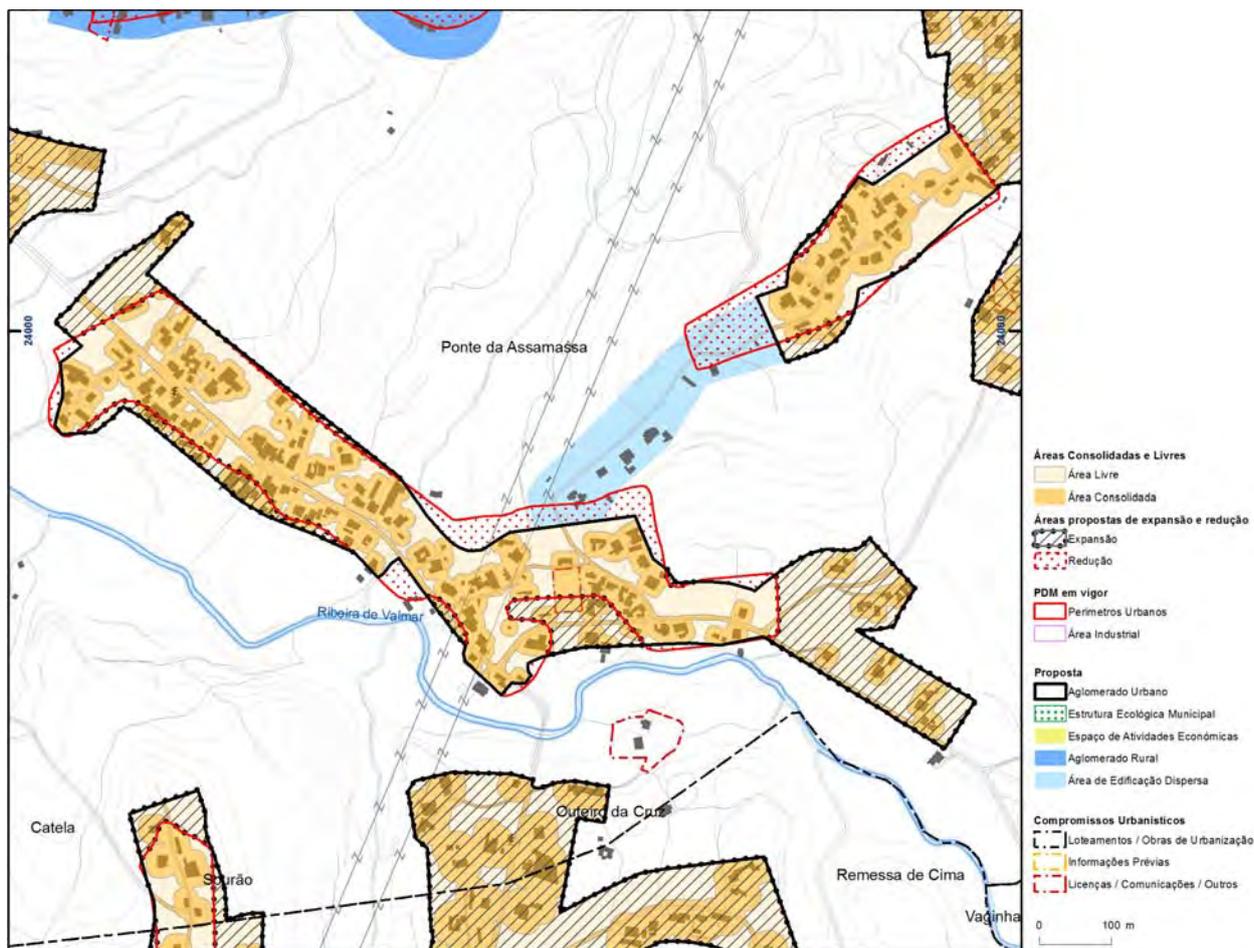
Aglomerado urbano

PONTE DE ASSAMAÇAFreguesia **Pombal**

Código

PO u12**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 20,40 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 9,06 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,94 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,57 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,82 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,00 ha	58,84%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,40 ha	41,16%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 7,77 ha
 Reduções Urbanas: | 1,84 ha

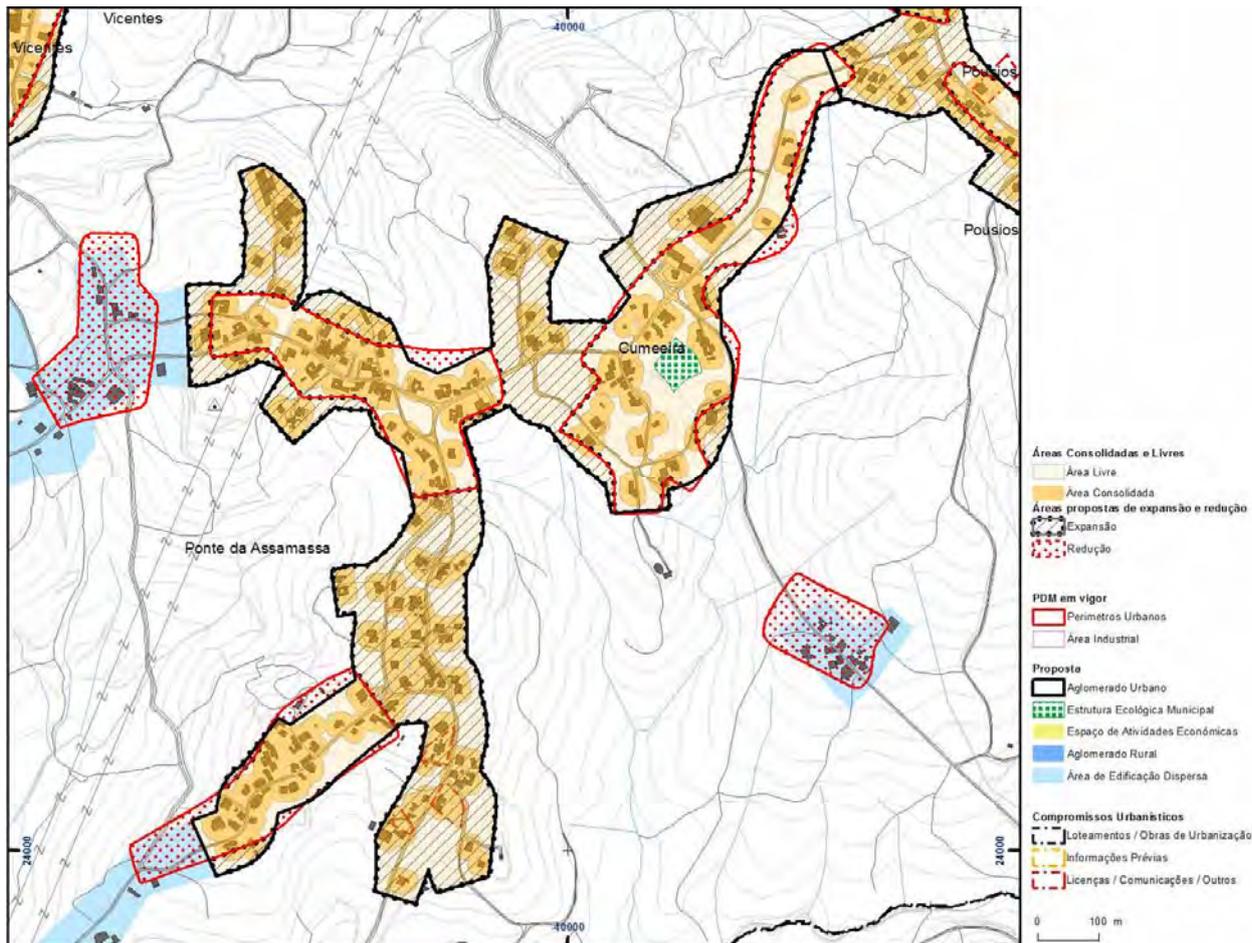
Variação: 5,93 ha

Aglomerado urbano **CUMEEIRA / GUISTOLA**

Freguesia **Pombal** Código **PO u13**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 43,89 ha
 Área Atividades Económicas: -
 Área Estrutura Ecológica Municipal: 0,38 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	12,77 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	7,40 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	11,23 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	12,11 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	24,39 ha	55,56%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	19,50 ha	44,44%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 23,34 ha
 Reduções Urbanas: 2,42 ha
 Variação: 20,92 ha

Agglomerado urbano

POUSIOS / OUTEIRO DE GALEGAS

Freguesia Pombal

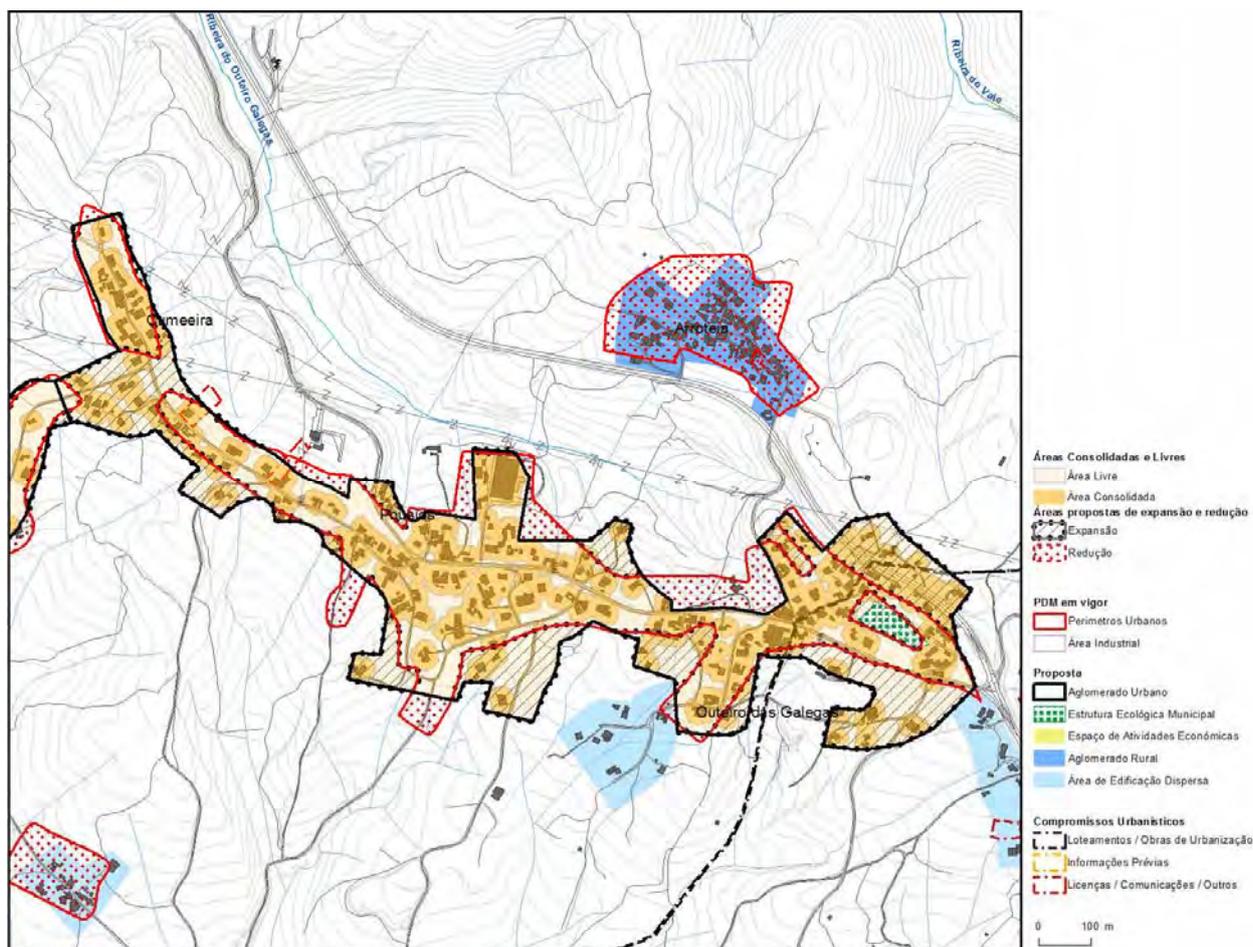
Código

PO u14

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 45,63 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,60 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 19,85 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 8,80 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,60 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 8,79 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	29,25 ha	64,09%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,38 ha	35,91%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

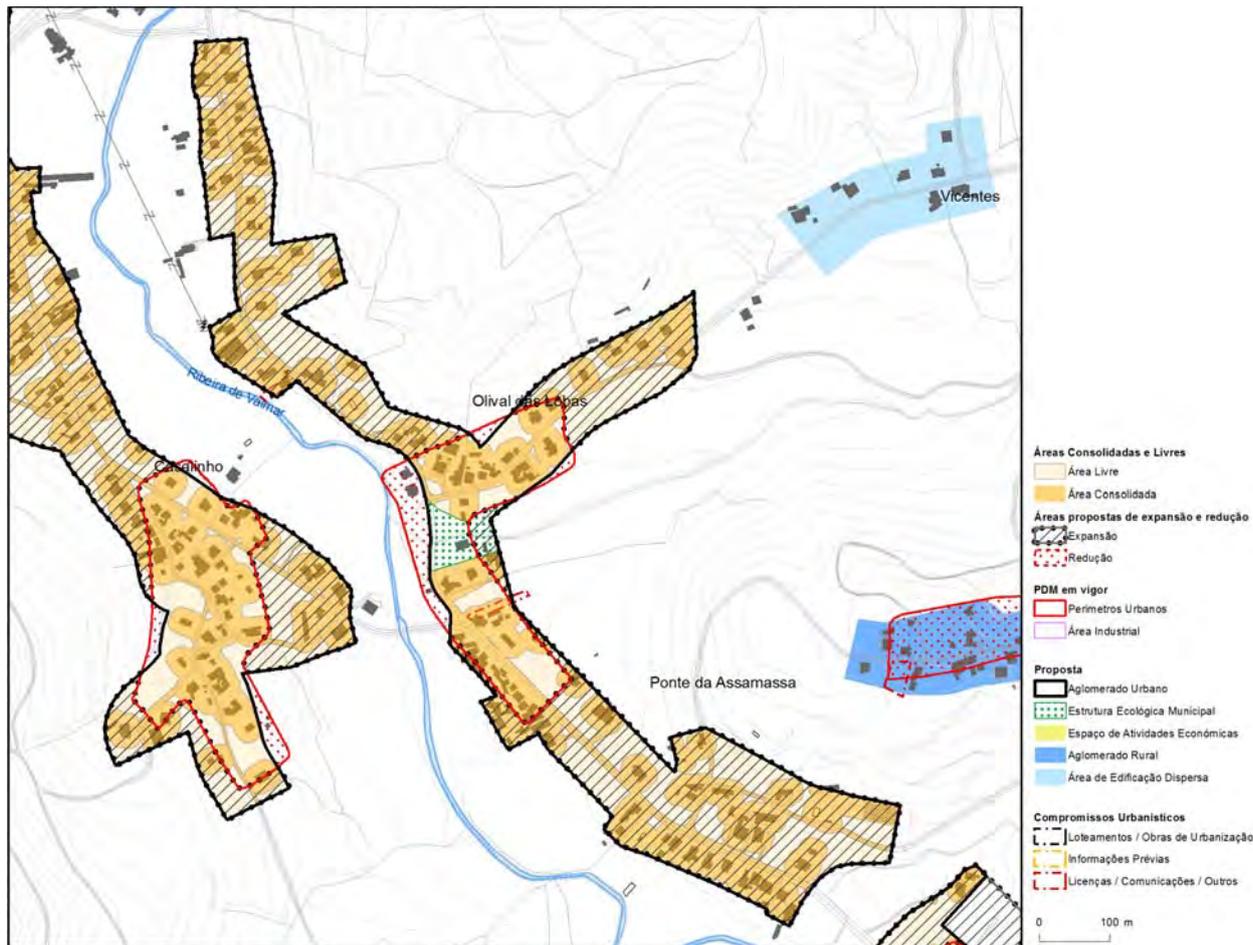
Expansões Urbanas: | 18,01 ha
 Reduções Urbanas: | 5,02 ha

Variação: 12,99 ha

Aglomerado urbano	CATRINO
Freguesia Pombal	Código PO u15

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	22,63 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,67 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	3,41 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	0,90 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	11,27 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	6,37 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,36 ha	67,88%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,27 ha	32,12%
-----------------------------	----------------	---------------

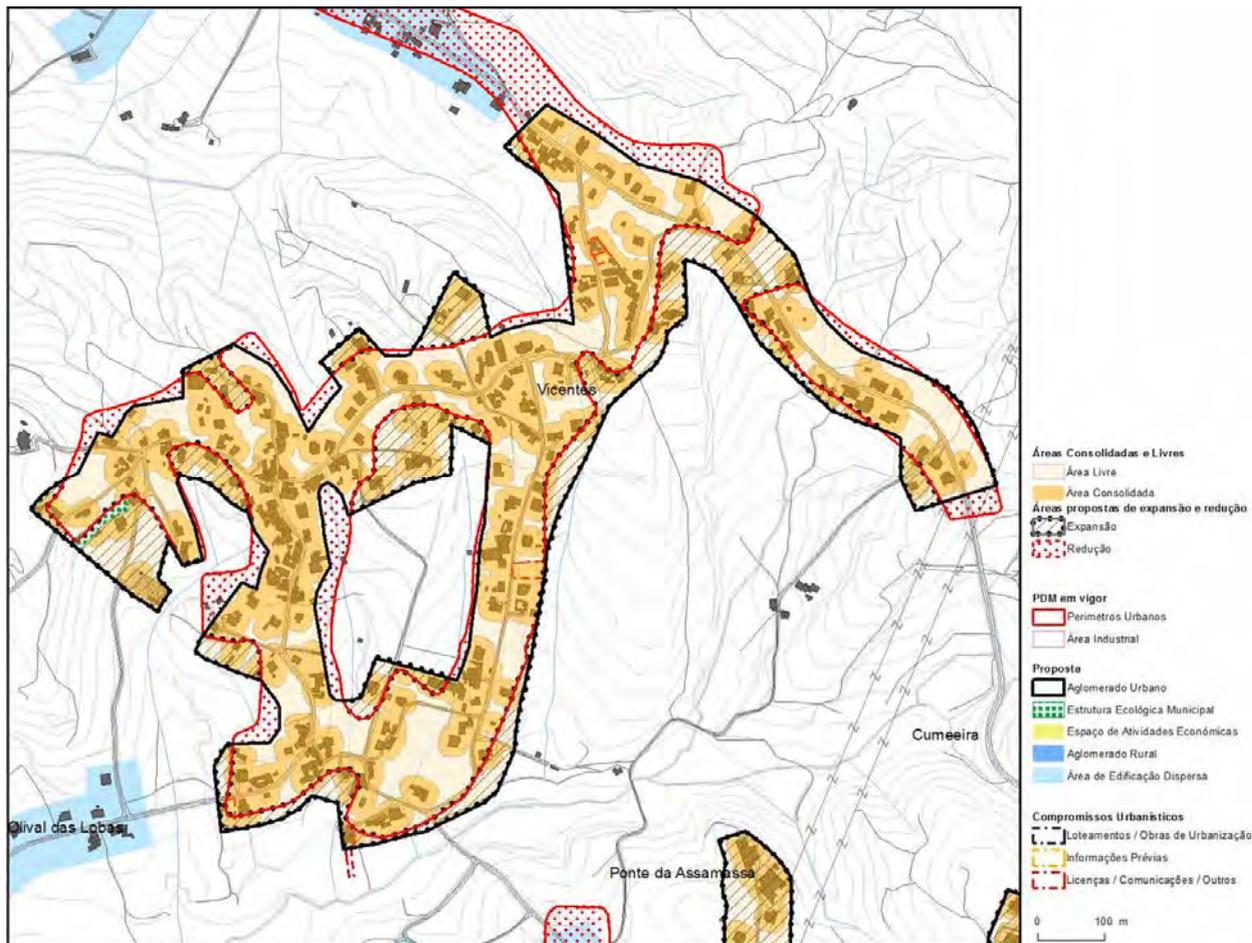
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	17,79 ha	Variação: 16,91 ha
Reduções Urbanas:	0,88 ha	

Aglomerado urbano		VICENTES
Freguesia	Pombal	Código
		PO u16

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	45,99 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,15 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	24,28 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	9,88 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	6,82 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	4,86 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	31,25 ha	67,94%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	14,74 ha	32,06%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	11,82 ha	Variação: 1,76 ha
Reduções Urbanas:	10,06 ha	

Aglomerado urbano

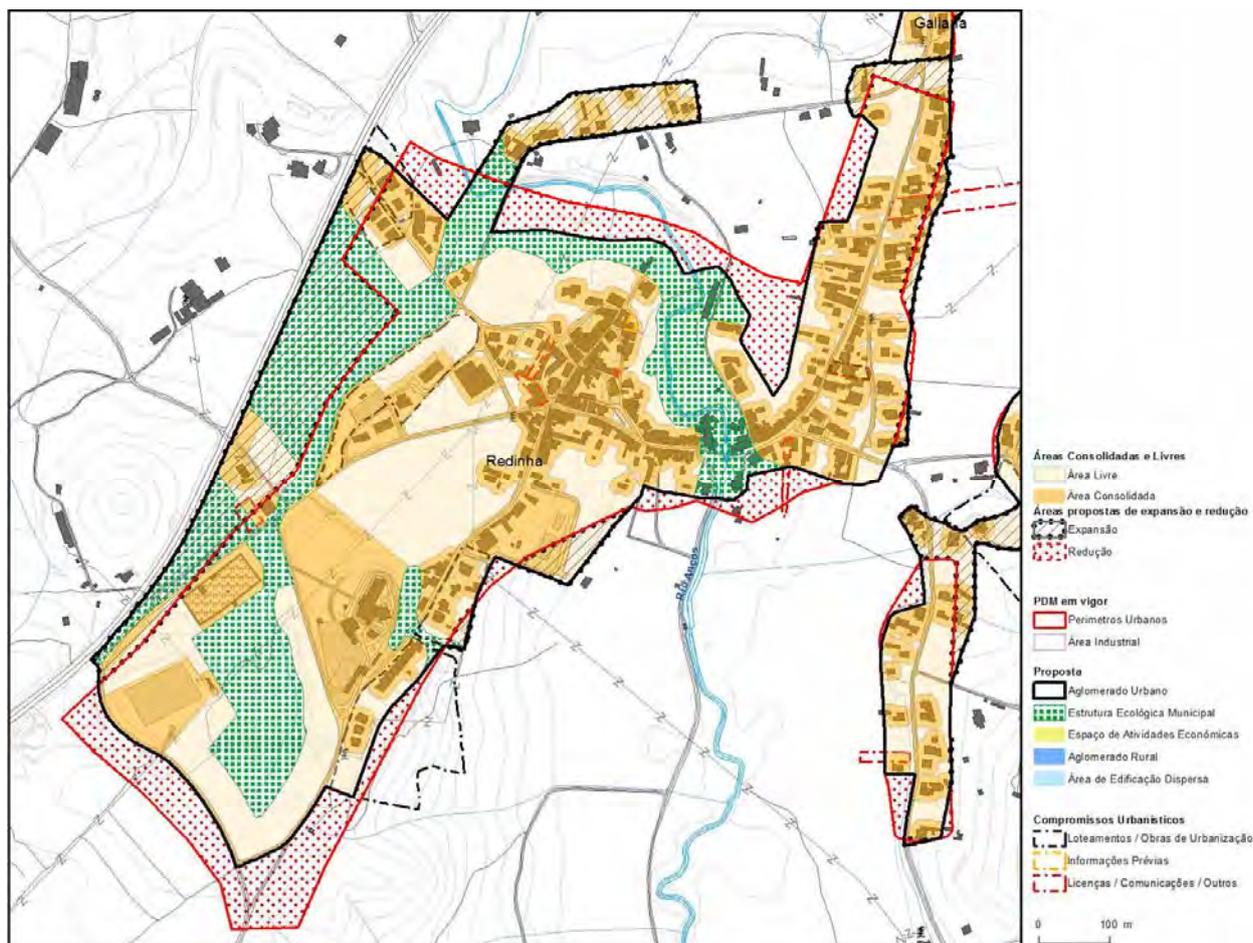
REDINHA

Freguesia Redinha

Código

RE u01**Caraterização**

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 58,75 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 15,16 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 23,77 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,78 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 14,72 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,32 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	41,71 ha	71,00%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	17,04 ha	29,00%
---------------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

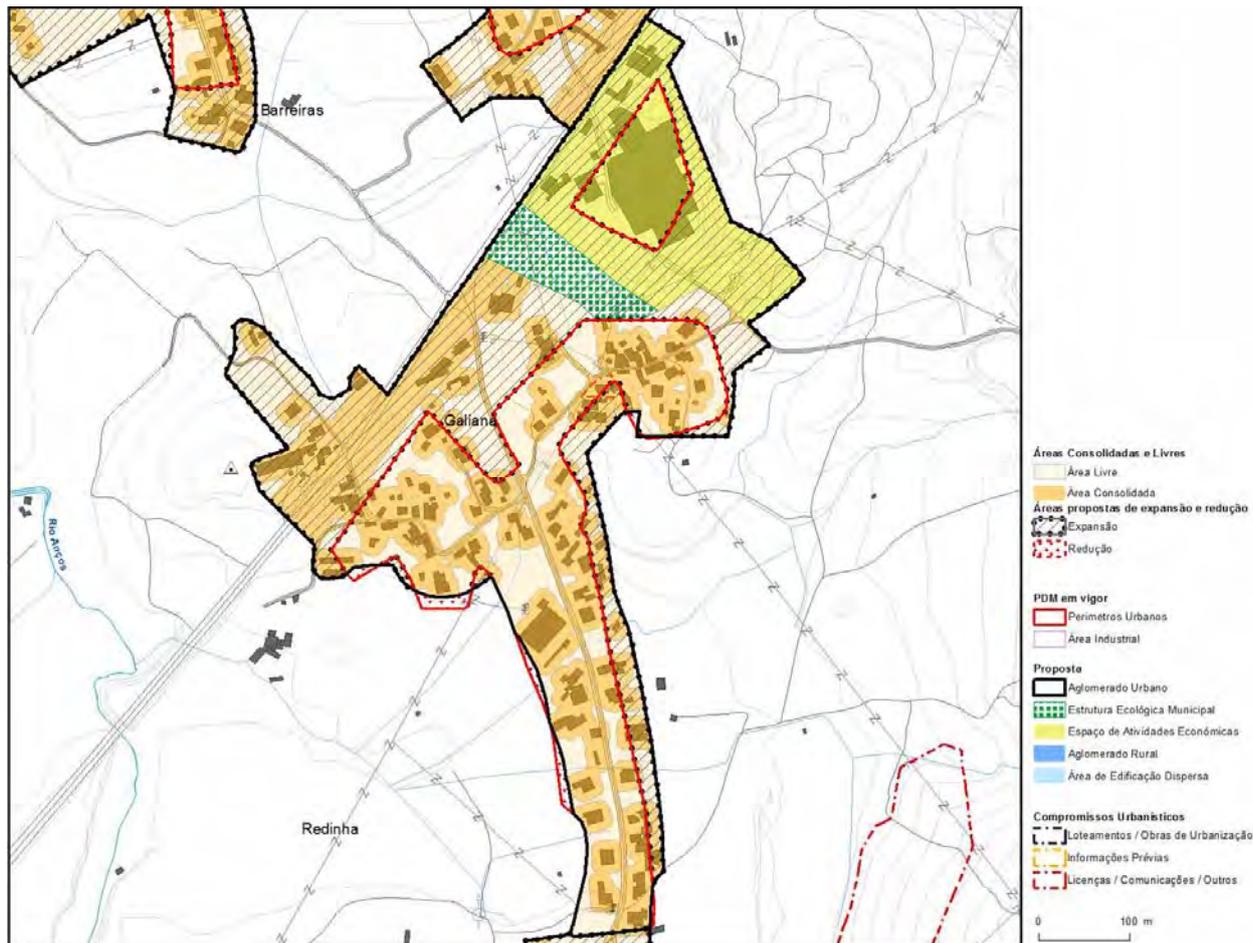
Expansões Urbanas: | 9,59 ha
 Reduções Urbanas: | 8,68 ha

Variação: 0,92 ha

Aglomerado urbano		GALIANA
Freguesia	Redinha	Código
		RE u02

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	4,76 ha
Área total:	22,26 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,95 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	6,37 ha	L1 - Área Livre do PDM em vigor	2,96 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,41 ha	L2 - Área Livre da área de expansão	2,81 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,73 ha	67,02%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,77 ha	32,98%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	11,62 ha	Variação: 11,35 ha
Reduções Urbanas:	0,27 ha	

Agglomerado urbano

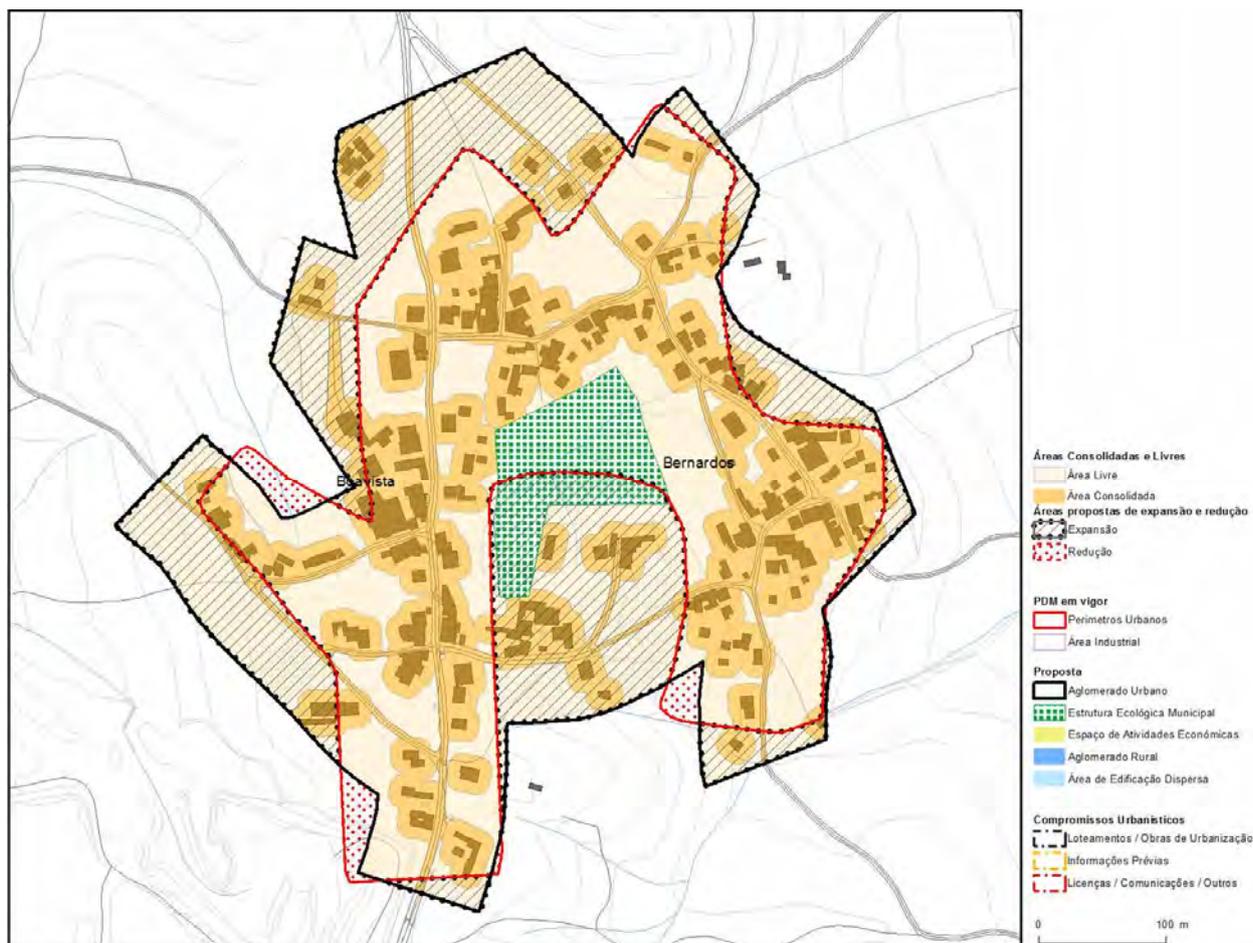
BERNARDOS / BOAVISTAFreguesia **Redinha**

Código

RE u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 22,91 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,31 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 8,22 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,56 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,39 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 5,43 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	12,09 ha	52,77%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	10,82 ha	47,23%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

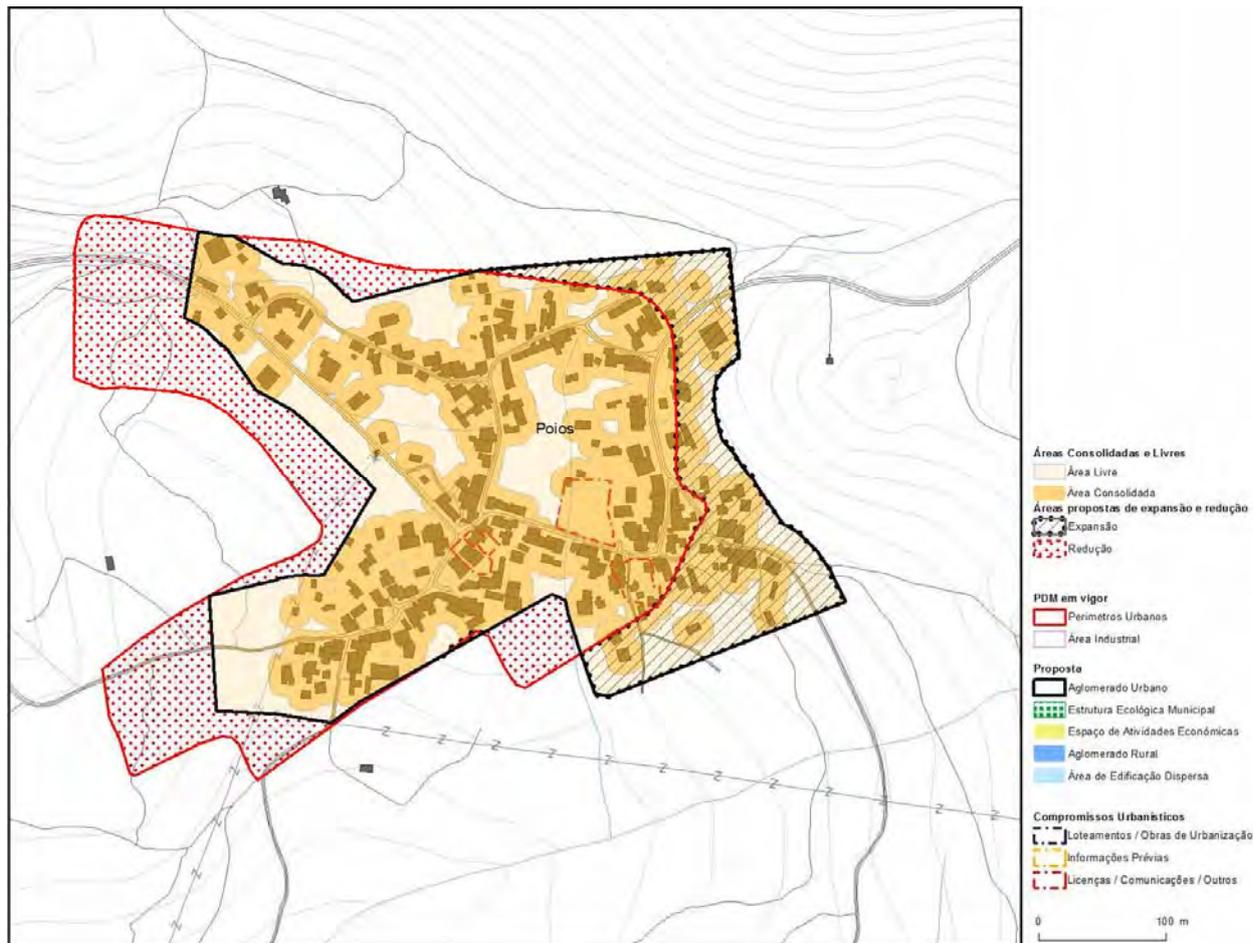
Expansões Urbanas: | 8,53 ha
 Reduções Urbanas: | 0,48 ha

Variação: 8,05 ha

	Aglomerado urbano	POIOS
Freguesia	Redinha	Código
		RE u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	12,51 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	7,45 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,63 ha

L1 – Área Livre do PDM em vigor	2,37 ha
L2 – Área Livre da área de expansão	1,07 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,07 ha	72,52%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	3,44 ha	27,48%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	2,69 ha
Reduções Urbanas:	3,90 ha

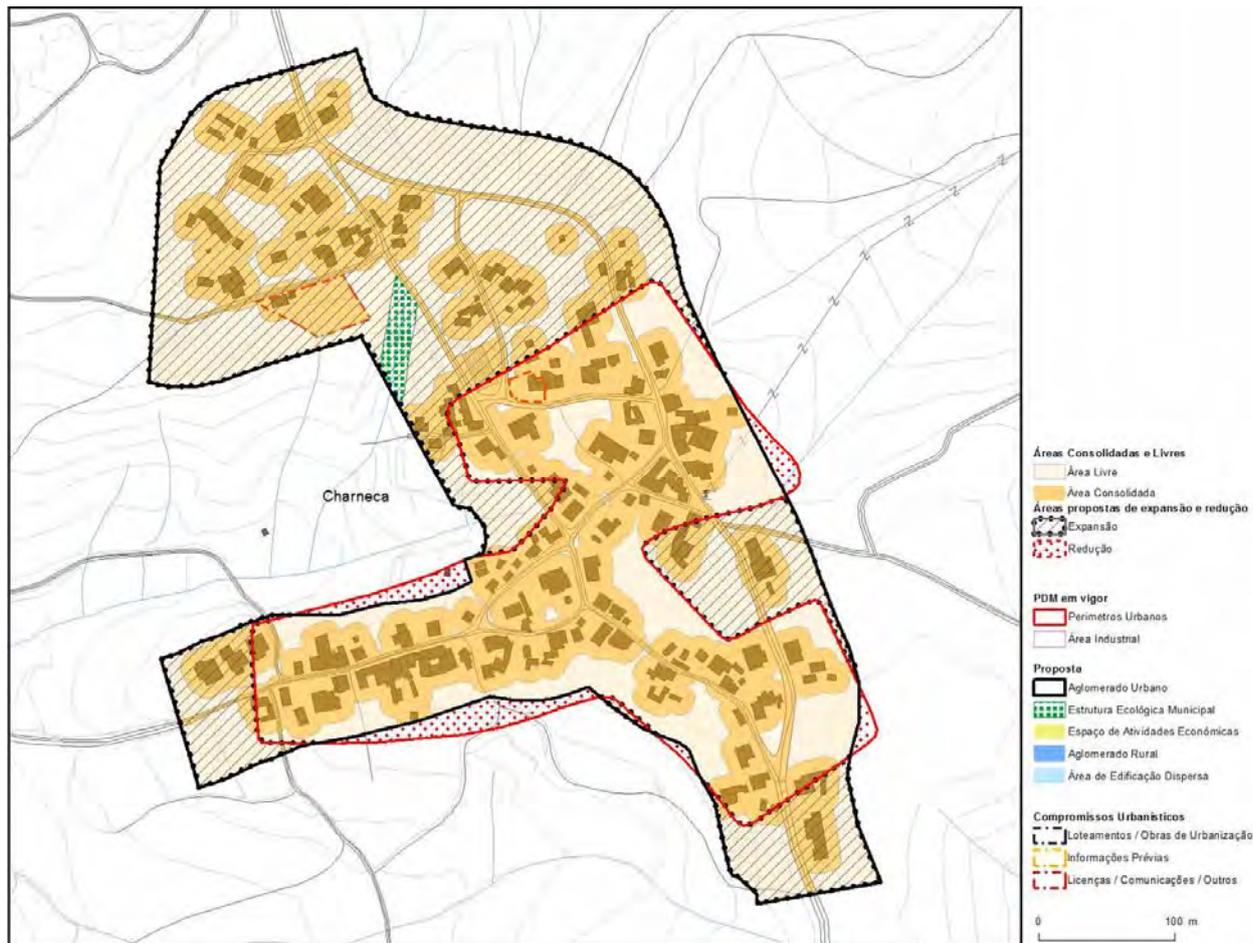
Variação: -1,21 ha

Aglomerado urbano **CHARNECA**

Freguesia **Redinha** Código **RE u05**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 17,44 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,15 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 5,60 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 4,11 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,17 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 5,41 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,86 ha	56,55%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	7,58 ha	43,45%
-----------------------------	----------------	---------------

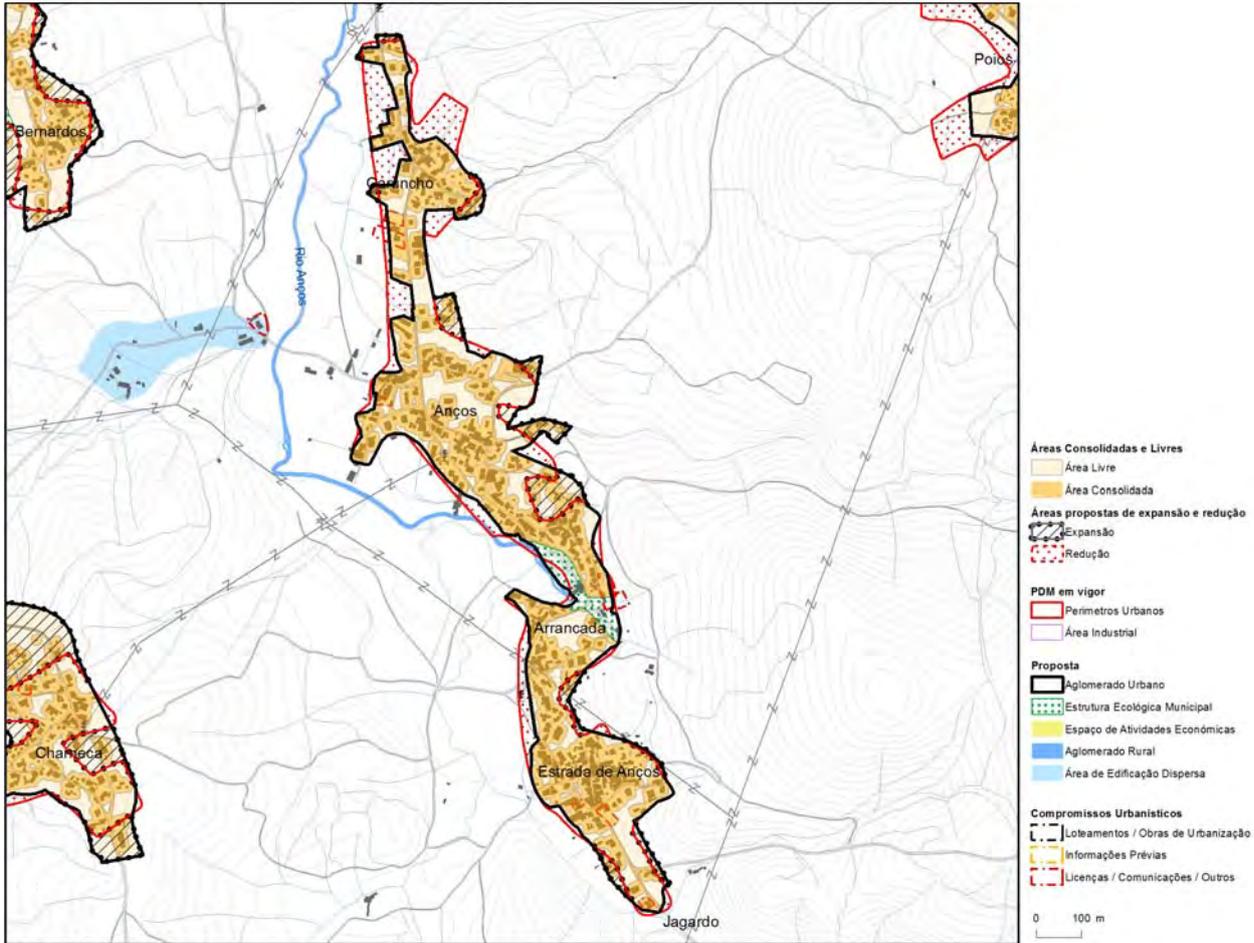
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 9,67 ha
 Reduções Urbanas: | 0,56,ha
 Variação: 9,11 ha

Agglomerado urbano		ANÇOS
Freguesia	Redinha	Código
		RE u06

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	32,55 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	1,11 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	21,40 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	6,99 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,88 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	1,17 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	24,39 ha	74,92%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,16 ha	25,08%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

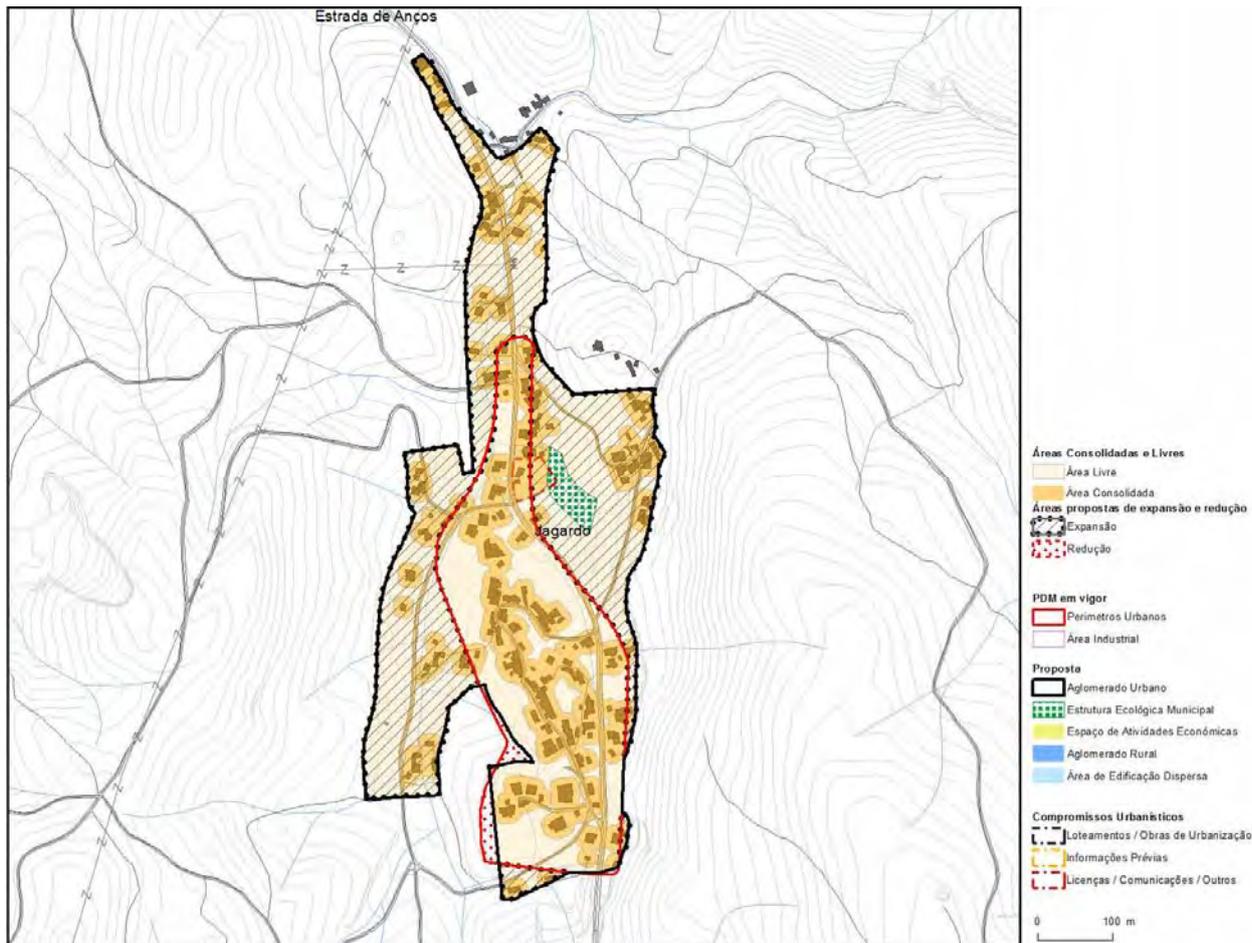
Expansões Urbanas:	3,22 ha	Variação: -2,69 ha
Reduções Urbanas:	5,91 ha	

Aglomerado urbano **JAGARDO**

Freguesia **Redinha** Código **RE u07**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 22,49 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,36 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	5,86 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	3,93 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,50 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	7,84 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	10,72 ha	47,67%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,77ha	52,33%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	12,70 ha	Variação: 12,36 ha
Reduções Urbanas:	0,34 ha	

Aglomerado urbano

POUSADAS VEDRAS

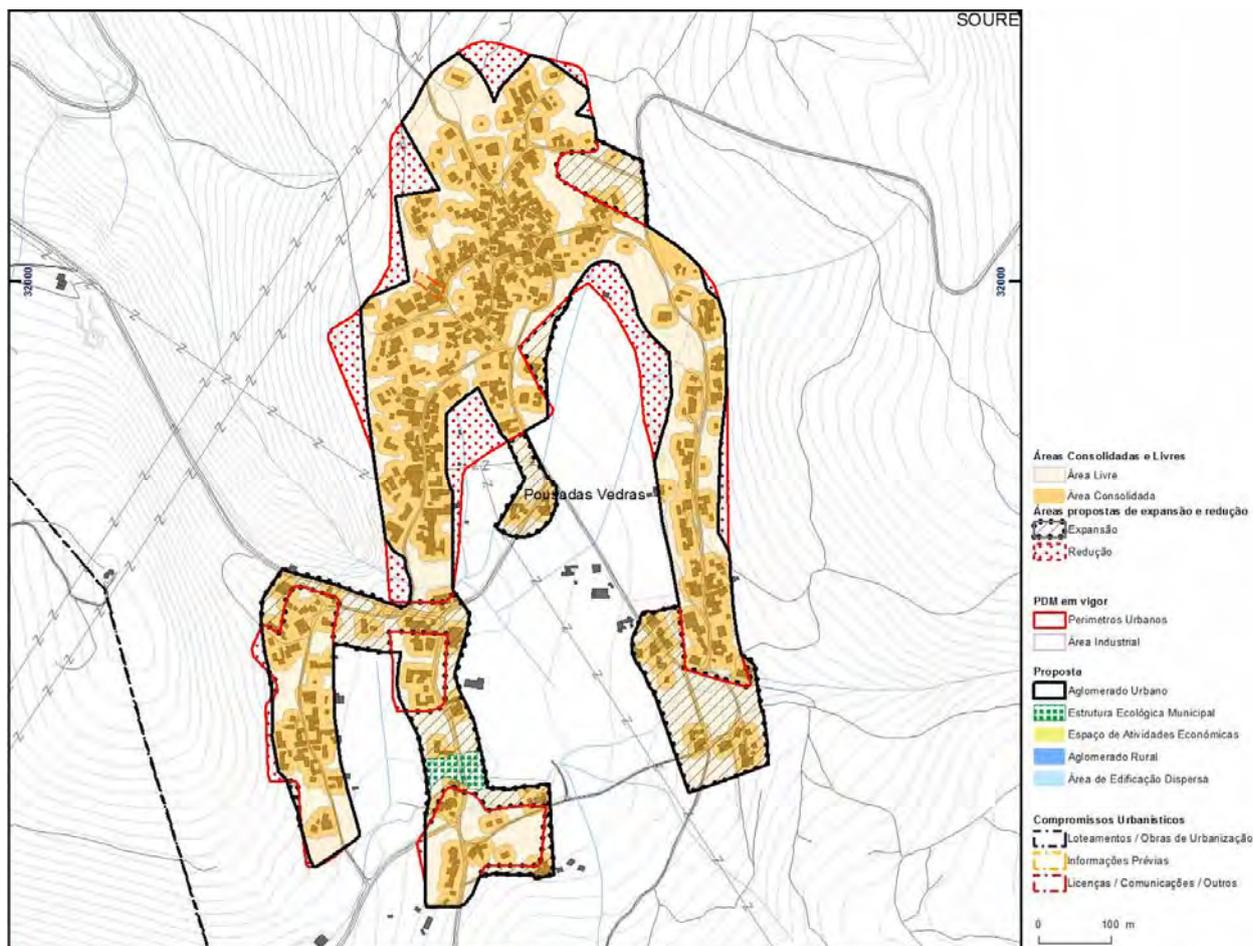
Freguesia **Redinha**

Código

RE u08

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 32,50 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,34 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 17,23 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,22 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,79 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,92 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	20,79 ha	63,97%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,71 ha	36,03%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

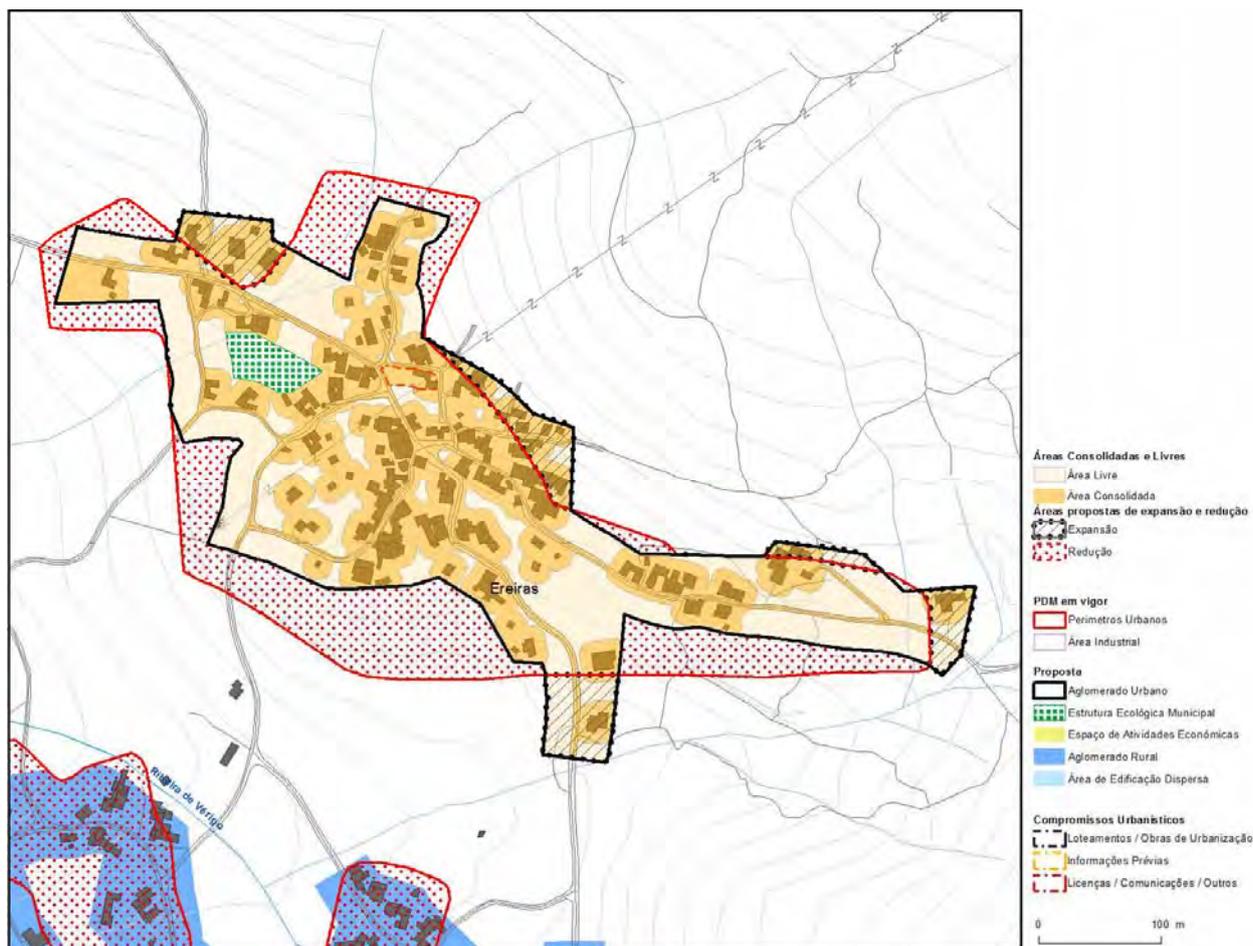
Expansões Urbanas: | 7,47 ha
 Reduções Urbanas: | 4,13 ha
 Variação: 3,34 ha

Aglomerado urbano **EREIRAS**

Freguesia **Redinha** Código **RE u09**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 11,24 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,23 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 5,92 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 0,94 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,67 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 0,47 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	7,10 ha	63,17%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,14 ha	36,83%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 1,41 ha
 Reduções Urbanas: | 3,88 ha
 Variação: -2,47 ha

Aglomerado urbano

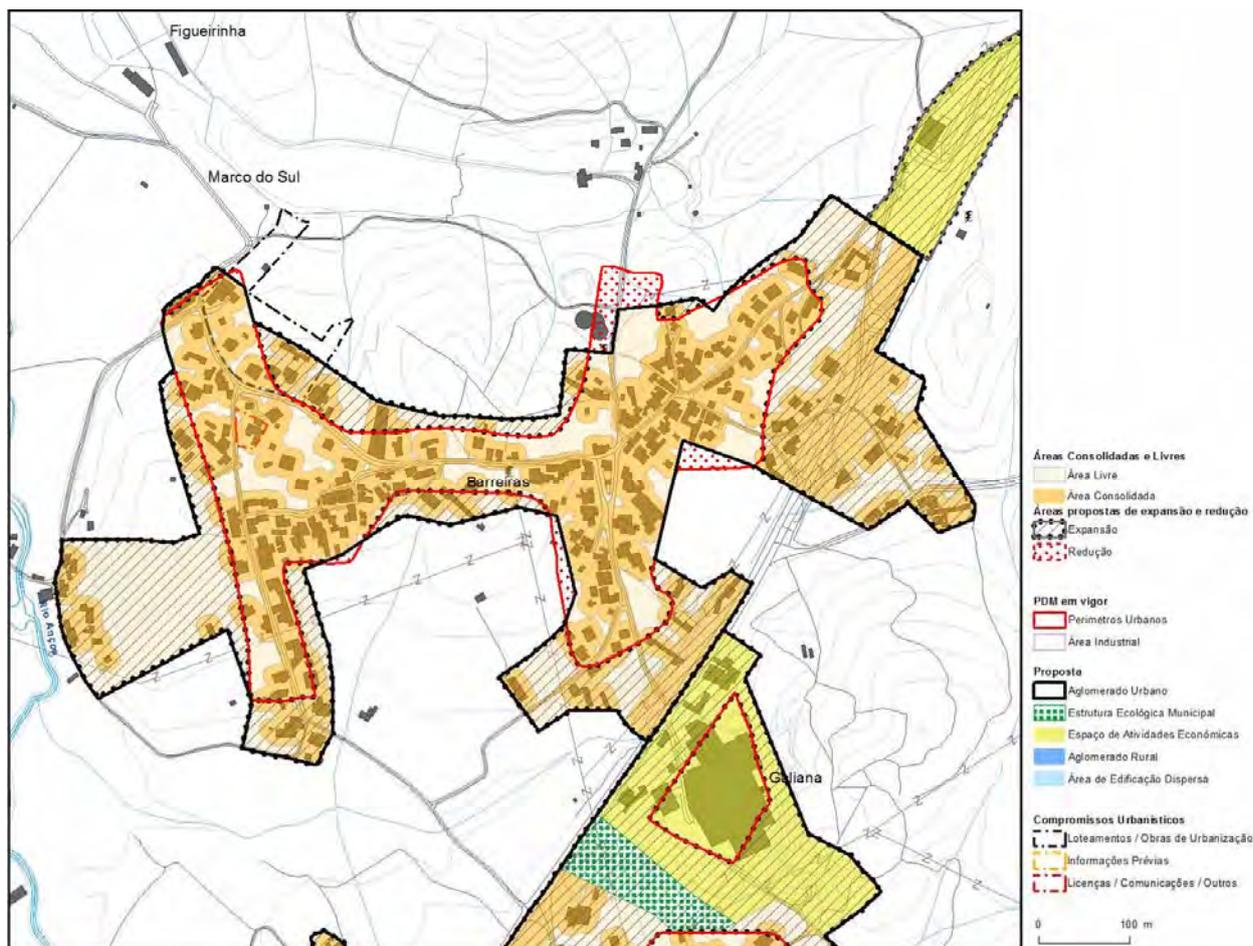
BARREIRAS

Freguesia Redinha

Código

RE u10**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 26,28 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,21 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 7,39 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 2,77 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 5,91 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	17,60 ha	66,98%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	8,68 ha	33,02%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 13,29 ha
 Reduções Urbanas: | 0,75 ha

Variação: 12,54 ha

Aglomerado urbano

CAEIRO

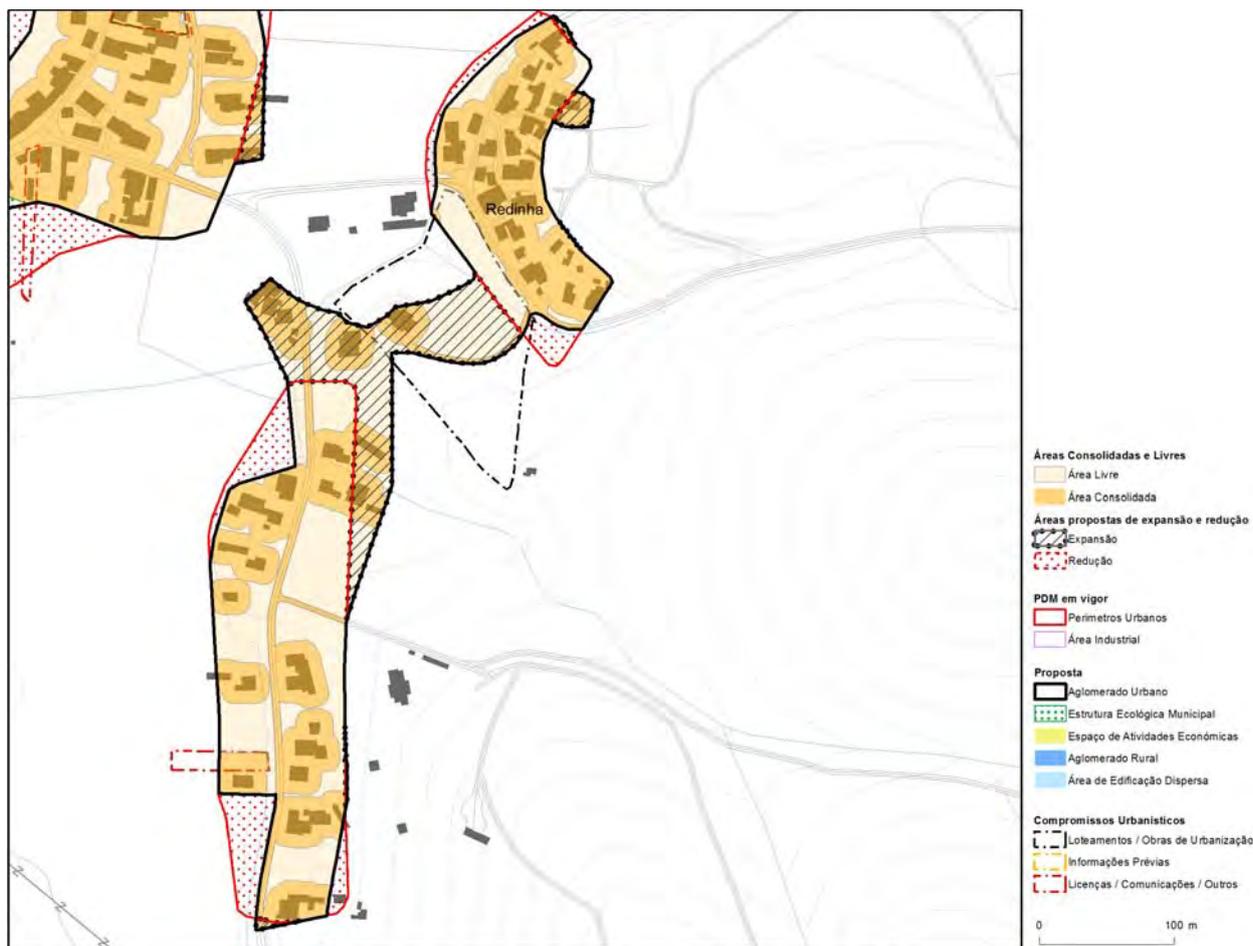
Freguesia Redinha

Código

RE u11**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 6,26 ha

Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 3,18 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 0,68 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 1,71 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 0,69 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	3,86 ha	61,57%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	2,40 ha	38,43%
---------------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 1,37 ha
 Reduções Urbanas: | 0,69 ha

Variação: 0,68 ha

Agglomerado urbano

SANTIAGO DE LITÉM

Freguesia **Santiago de Litém**

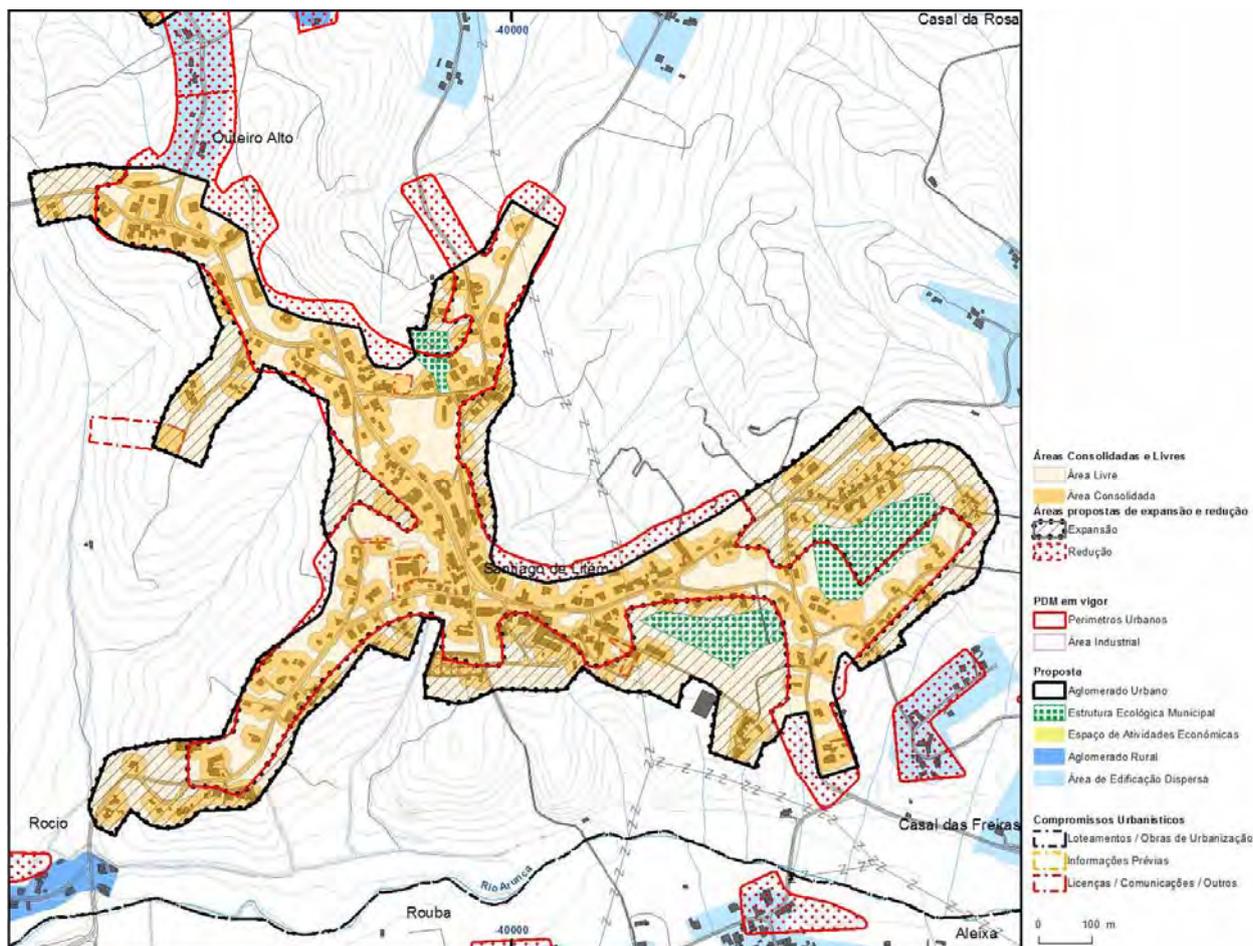
Código

SL u01

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 74,57 ha

Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal 5,01 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 26,35 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 12,52 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 14,03 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 16,66 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	43,88 ha	58,84%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	30,69 ha	41,16%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 32,90 ha
 Reduções Urbanas: 9,25 ha

Variação: 23,65 ha

Agglomerado urbano

OUTEIRO DA CRUZ

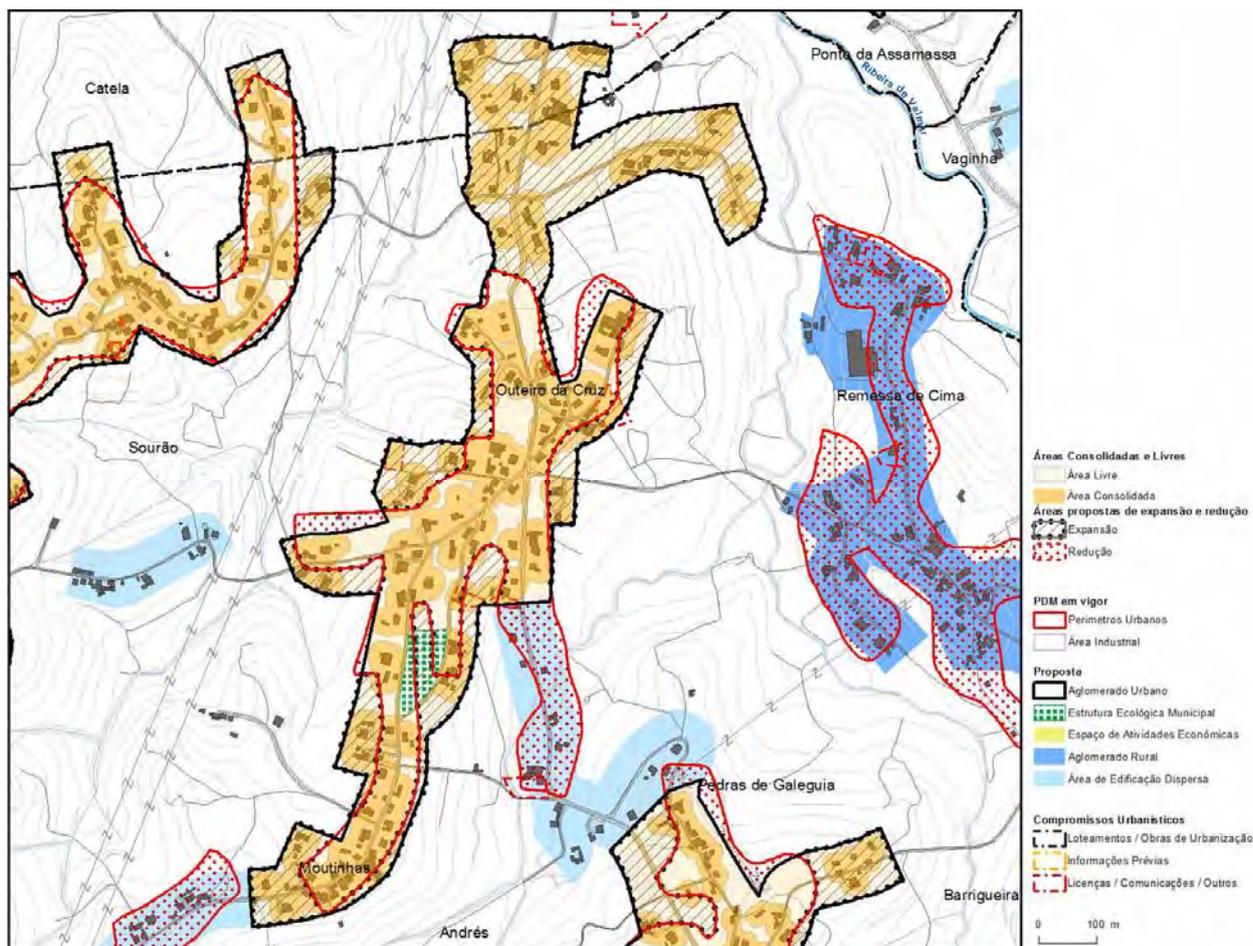
Freguesia **Santiago de Litém**

Código

SL u02

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 38,72 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,82 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 13,01 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 3,71 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 12,79 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 8,40 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	26,62 ha	68,73%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	12,11 ha	31,27%
-----------------------------	-----------------	---------------

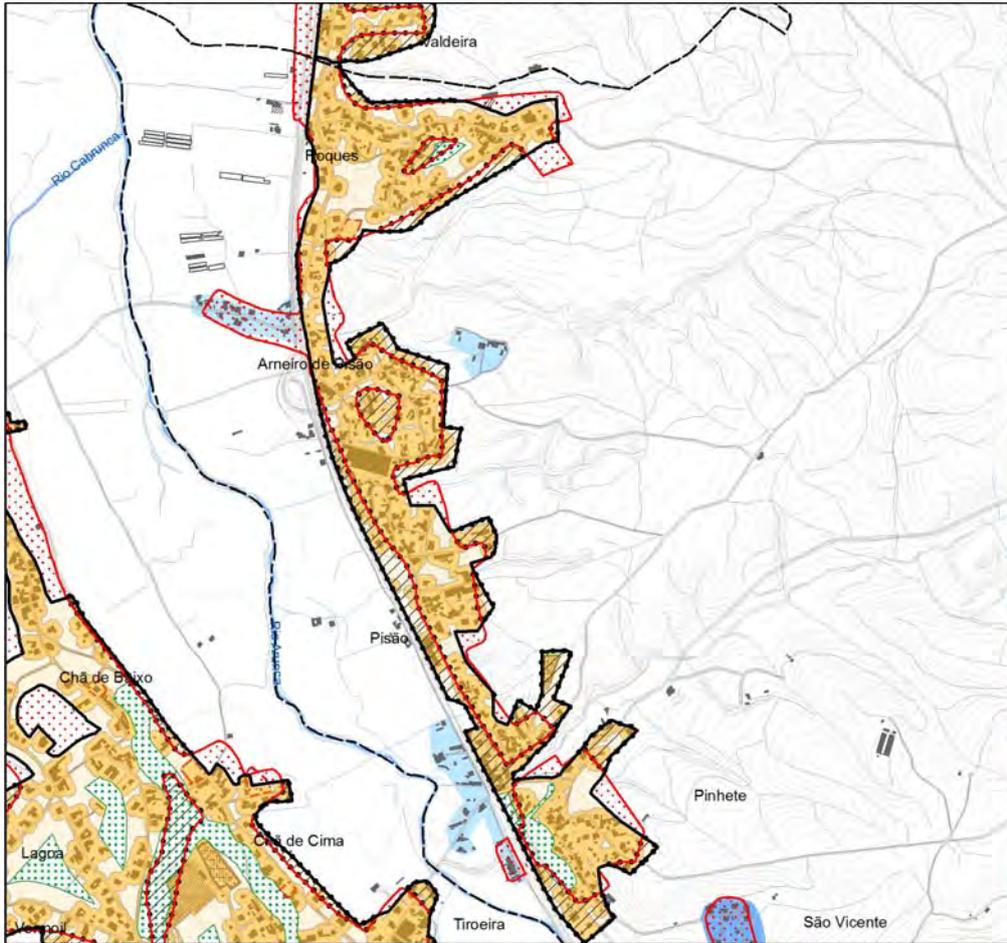
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 21,59 ha | Variação: 17,44 ha
 Reduções Urbanas: | 4,15 ha

Aglomerado urbano		PISÃO
Freguesia	Santiago de Litém	Código
		SL u03

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 47,69 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 1,66 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 27,13 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 5,97 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 8,61 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 4,33 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	37,40 ha	78,41%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	10,30 ha	21,59%
-----------------------------	-----------------	---------------

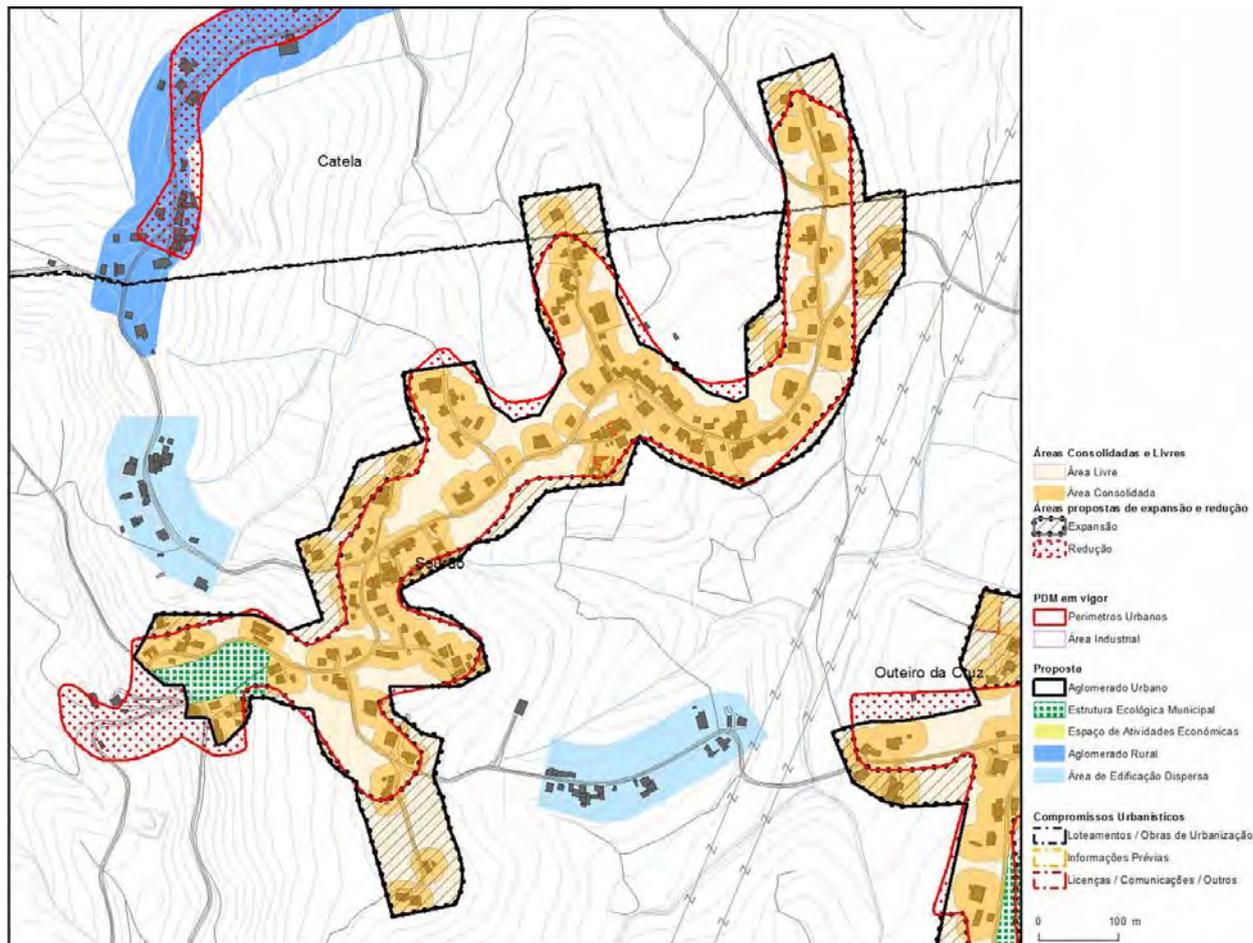
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 13,19 ha | Variação: 6,74 ha
 Reduções Urbanas: | 6,45 ha

Aglomerado urbano		SOURÃO
Freguesia	Santiago de Litém	Código
		SL u04

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	25,02 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,73 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	11,87 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	5,20 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	2,76 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	4,47 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,36 ha	61,38%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,66 ha	38,62%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

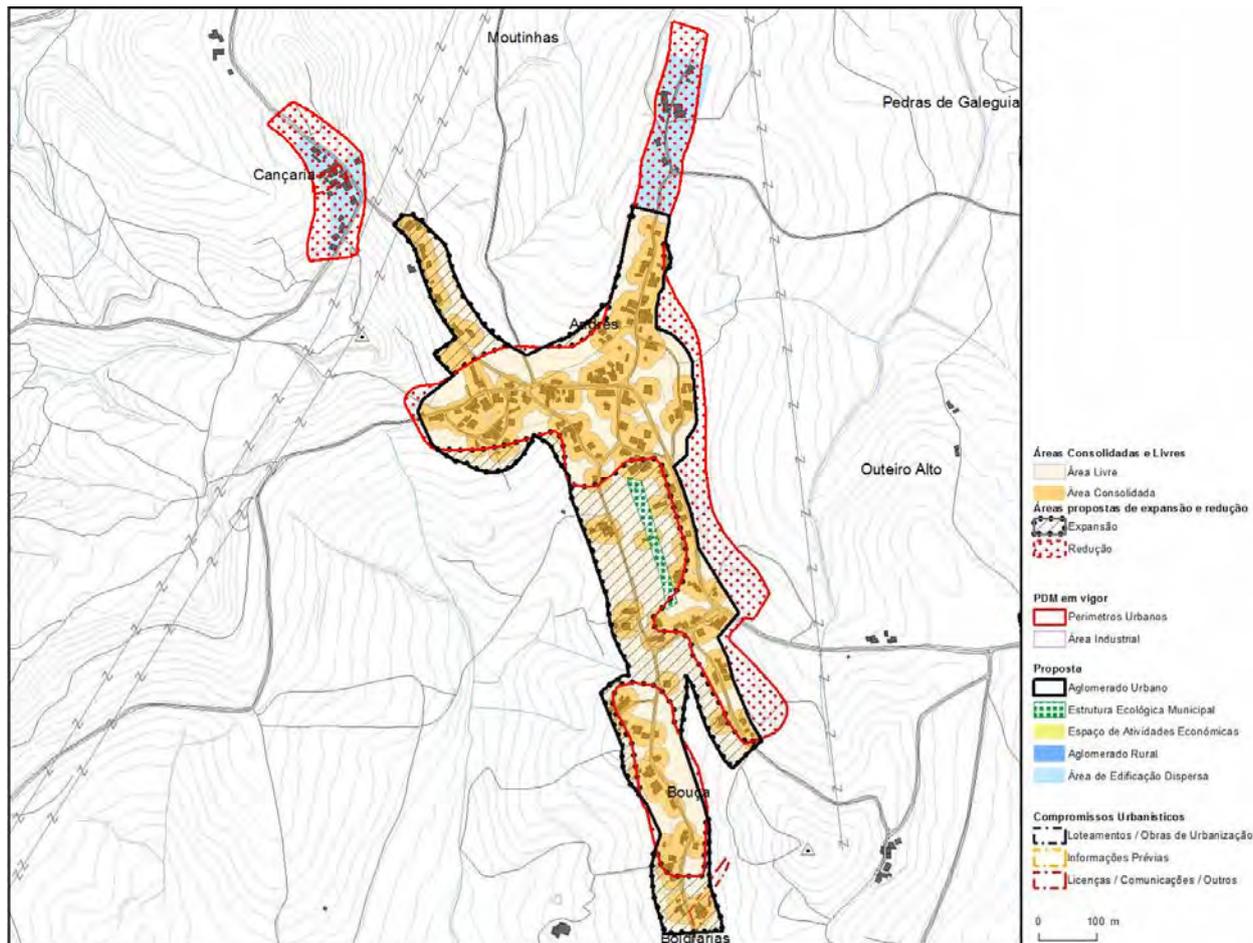
Expansões Urbanas:	7,26 ha	Variação: 5,21 ha
Reduções Urbanas:	2,05 ha	

Agglomerado urbano **SEIXEIRA**

Freguesia **Santiago de Litém** Código **SL u05**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 25,99 ha
 Área Atividades Económicas: -
 Área Estrutura Ecológica Municipal: 0,59 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	10,51 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	5,22 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,17 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	5,49 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,28 ha	58,78%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	10,71 ha	41,22%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	10,13 ha	Variação: 4,08 ha
Reduções Urbanas:	6,05 ha	

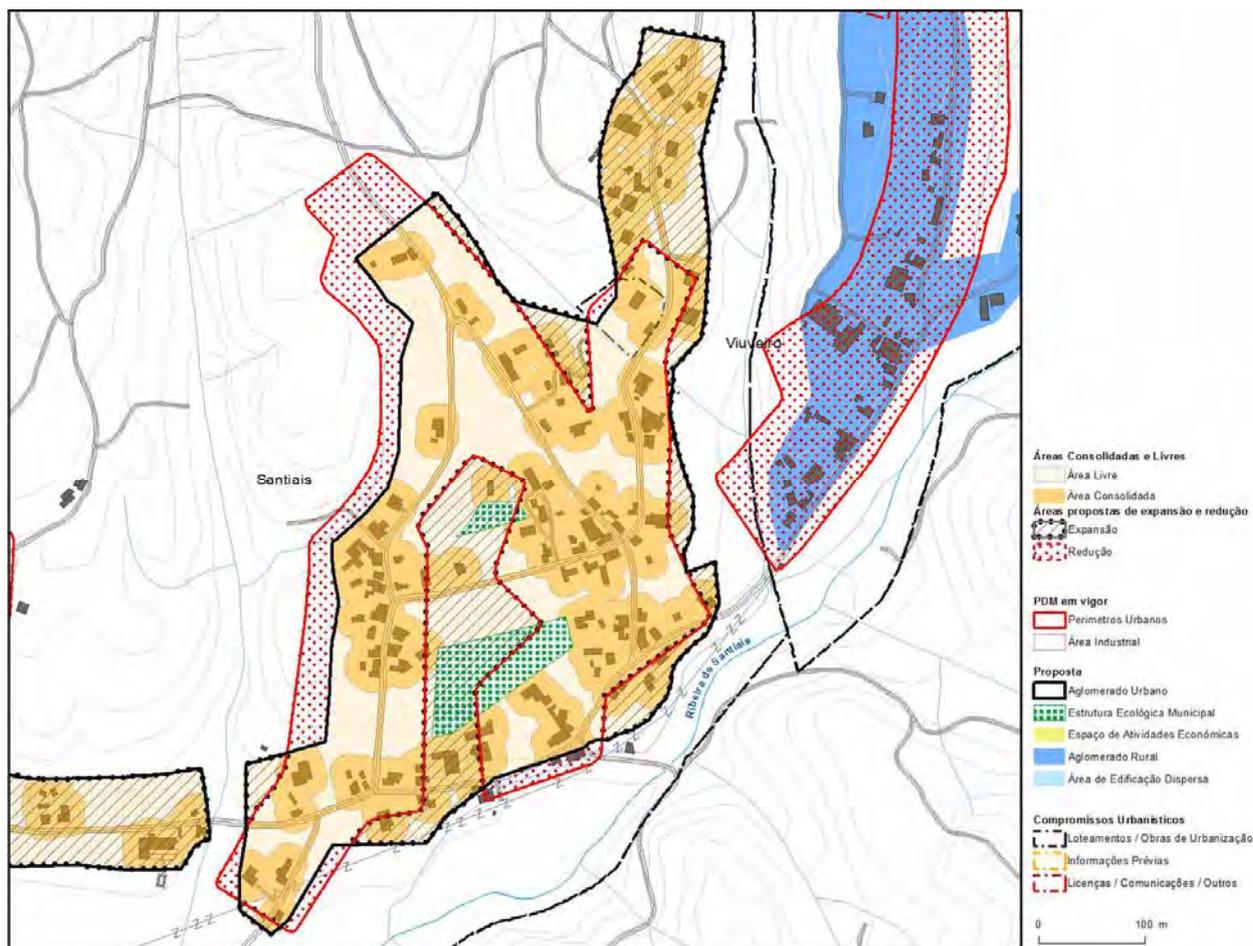
Aglomerado urbano

SANTIAIS (PORTINHO)Freguesia **Santiago de Litém**

Código

SL u06**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 18,55 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,90 ha

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 7,92 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,04 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 4,43 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 2,25 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	11,87 ha	63,97%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	6,69 ha	36,03%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 5,86 ha
 Reduções Urbanas: | 2,42 ha

Variação: 3,45 ha

Agglomerado urbano

**PEDRAS DA GALEGUIA /
OUTÃO**

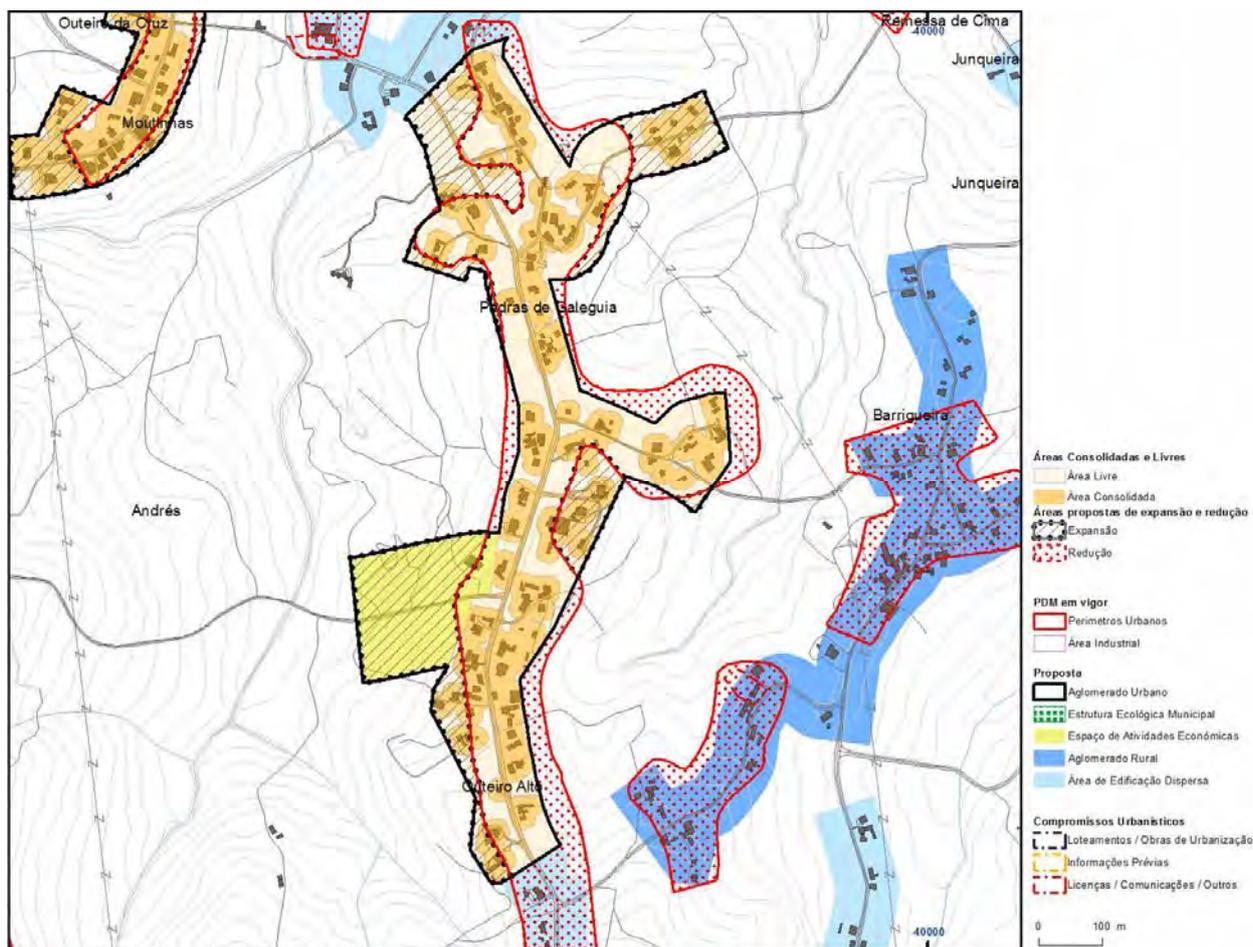
Freguesia **Santiago de Litém**

Código

SL u07

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 29,10 ha
 Área Atividades Económicas | 3,90 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 10,98 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,97 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 7,57 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 3,68 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	13,95 ha	55,35%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,25 ha	44,65%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

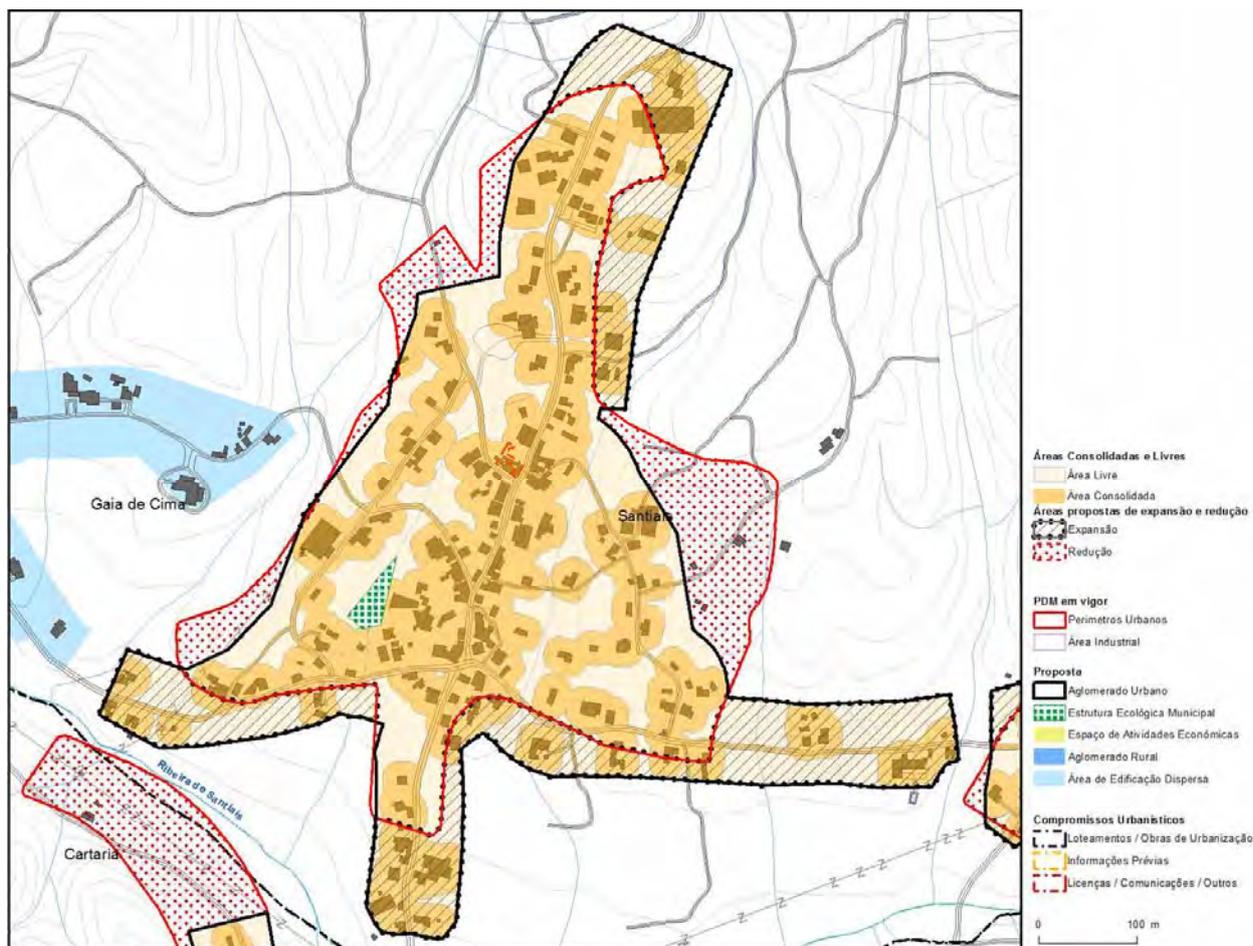
Expansões Urbanas: | 10,13 ha
 Reduções Urbanas: | 6,53 ha
 Variação: 3,60 ha

Aglomerado urbano **SANTIAIS**

Freguesia **Santiago de Litém** Código **SL u08**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 26,68 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	12,83 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	5,67 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,32 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	3,85 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	17,15 ha	64,29%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,53 ha	35,71%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	8,17 ha	Variação: 4,58 ha
Reduções Urbanas:	3,59 ha	

Agglomerado urbano

S. SIMÃO DE LITÉM

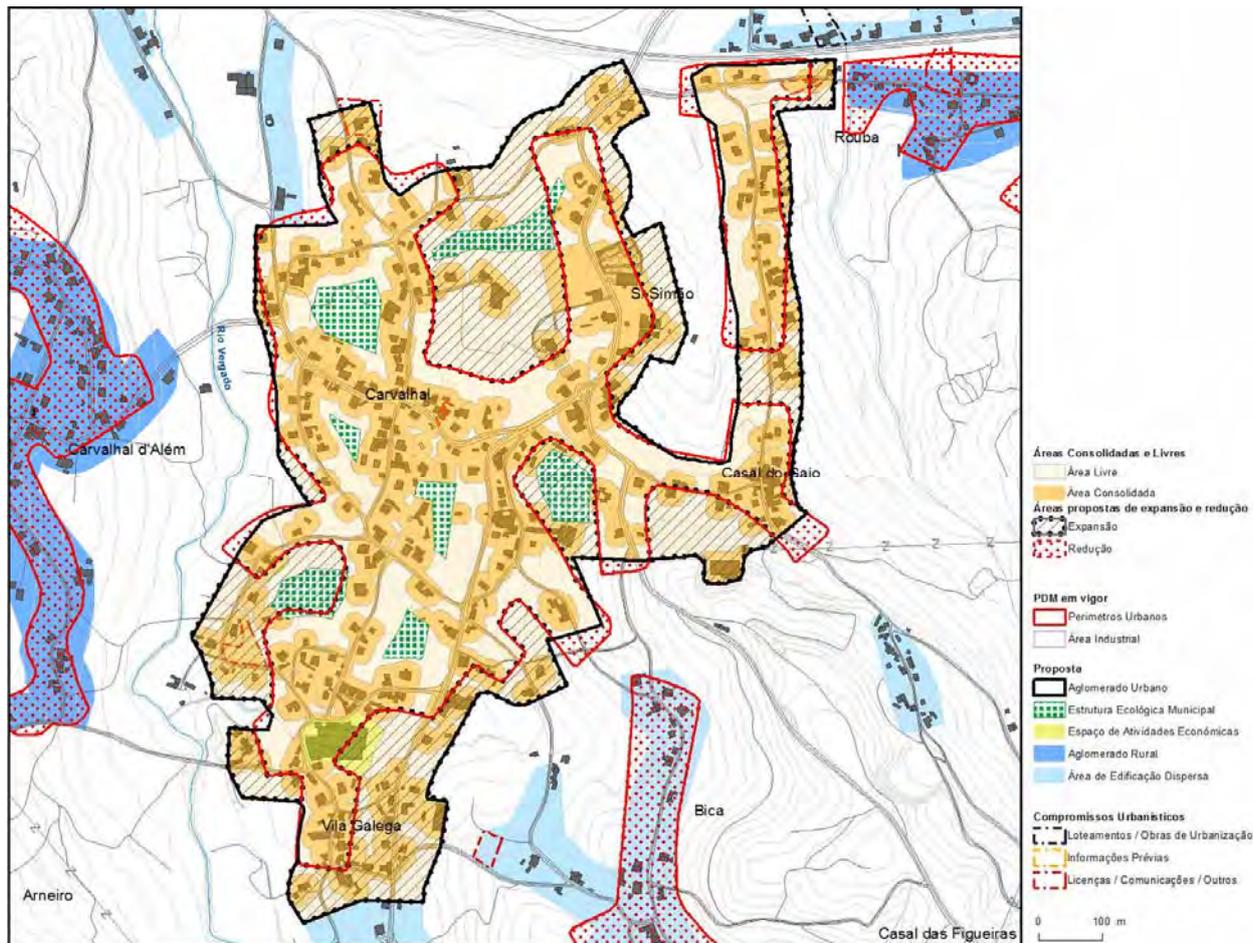
Freguesia **São Simão de Litém**

Código

SS u01

Caraterização

Hierarquia: | Nível III | Área Atividades Económicas | 0,89 ha
 Área total: | 72,77 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 4,15 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 28,32 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 14,42 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 11,61 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 13,38 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	44,08 ha	61,33%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	27,80 ha	38,67%
-----------------------------	-----------------	---------------

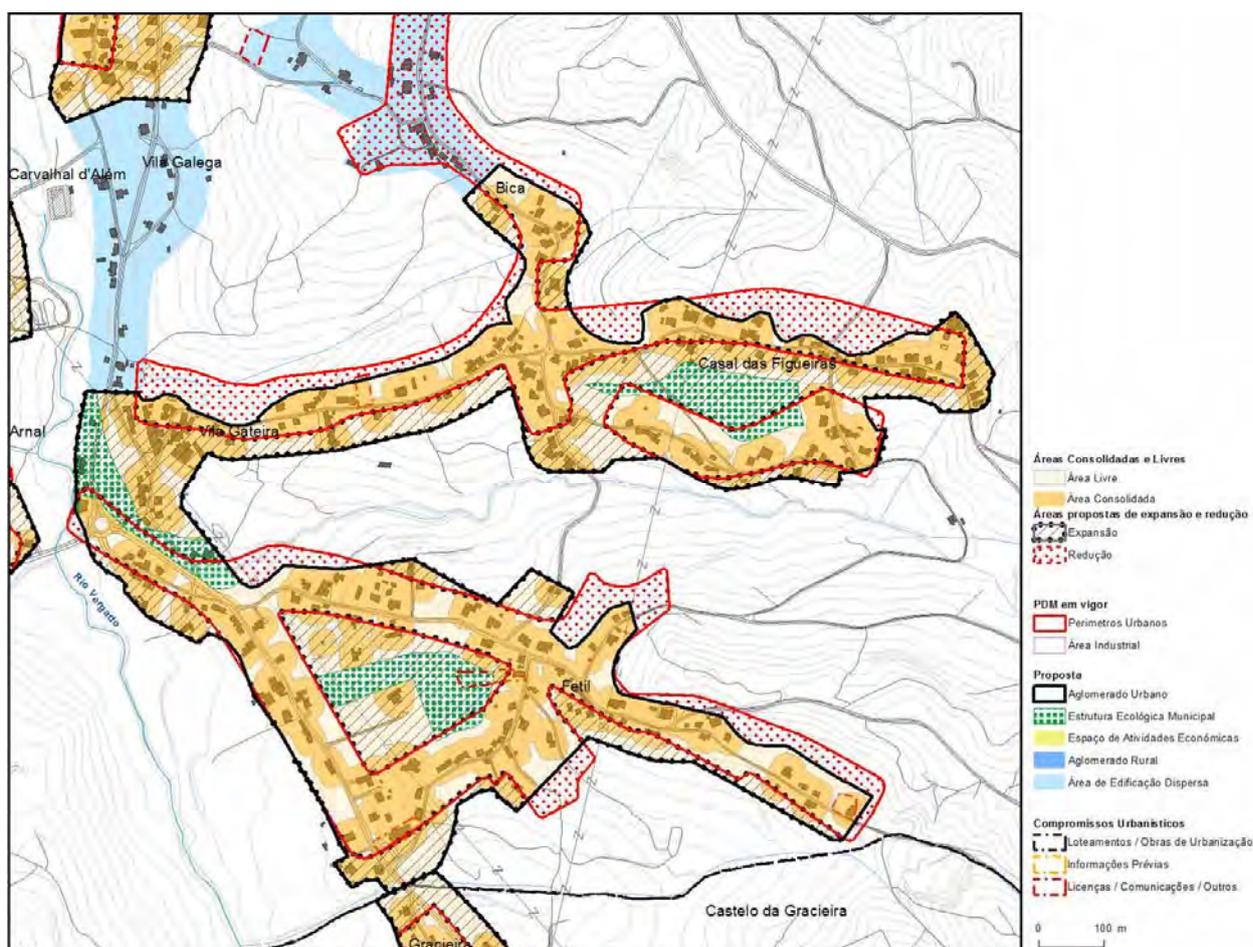
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 27,49 ha | Variação: 25,23 ha
 Reduções Urbanas: | 2,27 ha

Aglomerado urbano

FÉTIL / CASAL DAS FIGUEIRASFreguesia **São Simão de Litém**

Código

SS u02**Caraterização**Hierarquia: | Nível IV
Área total: | 51,40 haÁrea Atividades Económicas | -
Área Estrutura Ecológica Municipal | 5,43 ha**Consolidação**C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 23,01 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão | 10,26 haL1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,50 ha
L2 - Área Livre da área de expansão | 7,19 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	38,70 ha	75,30%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	12,70 ha	24,70%
-----------------------------	-----------------	---------------

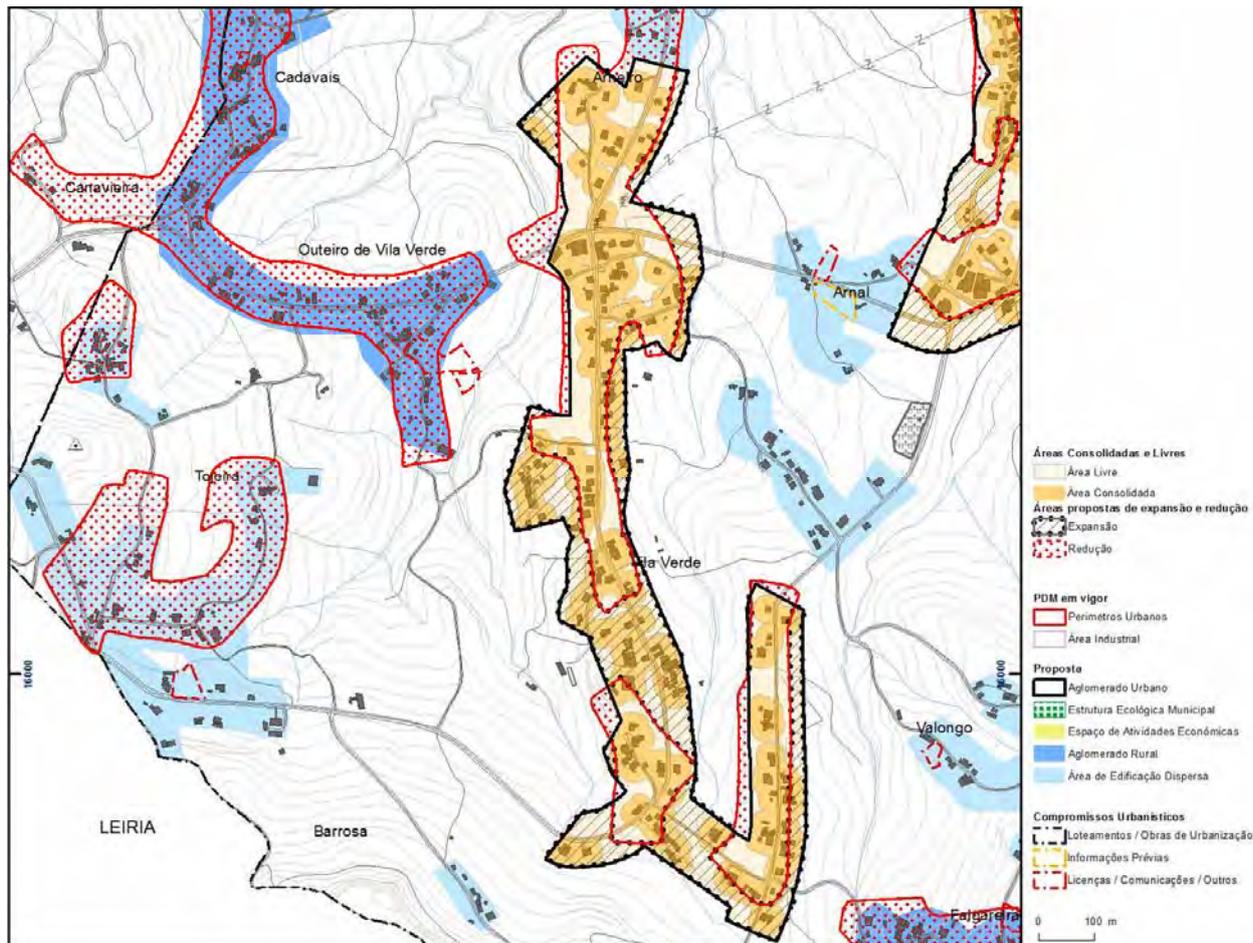
Reclassificação de SolosExpansões Urbanas: | 21,94 ha
Reduções Urbanas: | 13,70 ha

Variação: 8,24 ha

Agglomerado urbano		VILA VERDE
Freguesia	São Simão de Litém	Código SS u03

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 34,23 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | -



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 14,32 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 6,12 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 7,81 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 5,99 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	22,13 ha	64,64%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	12,10 ha	35,36%
-----------------------------	-----------------	---------------

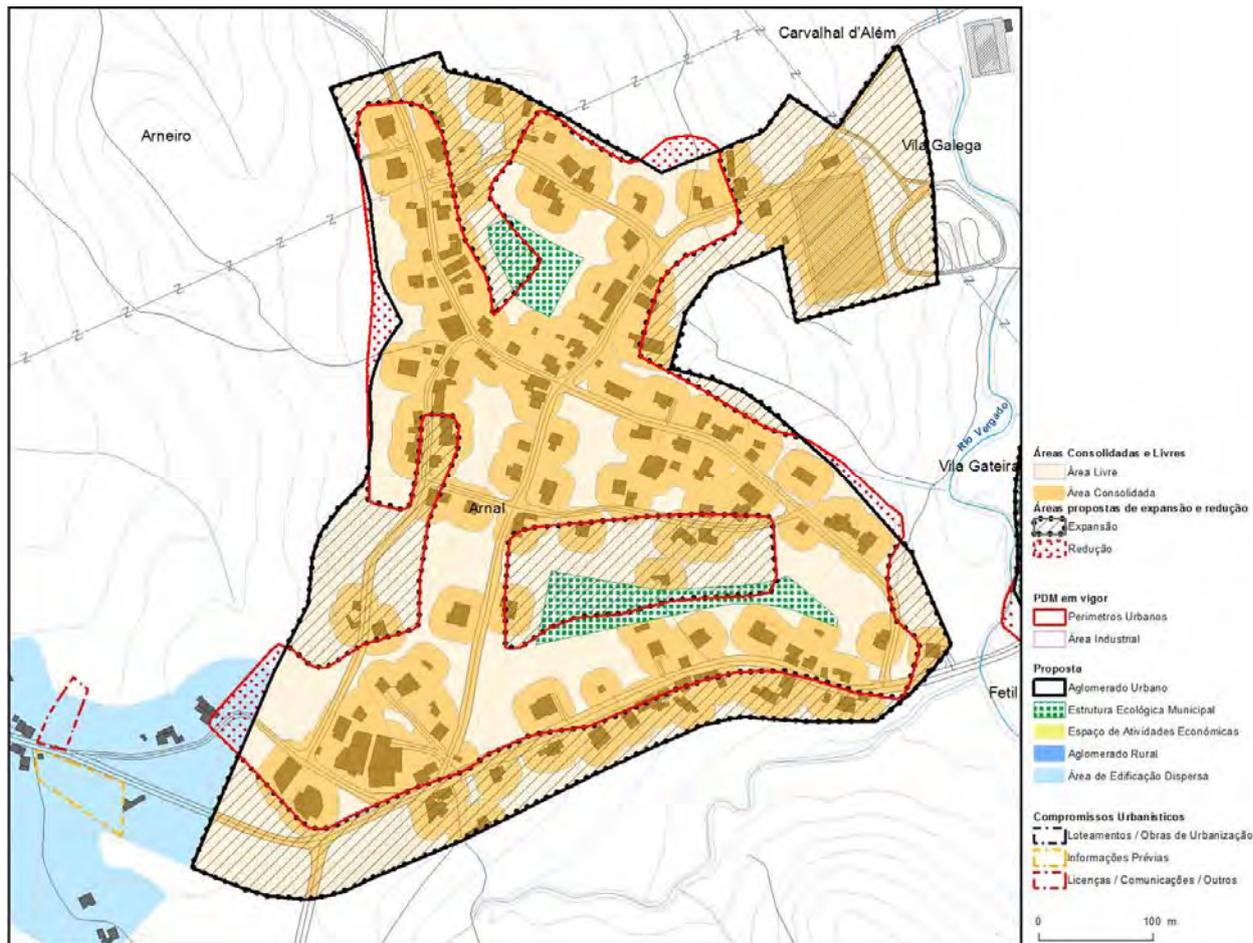
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 13,79 ha | Variação: 8,27 ha
 Reduções Urbanas: | 5,52 ha

	Aglomerado urbano	ARNAL
Freguesia	São Simão de Litém	SS u04
	Código	

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	28,70 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	1,14 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	11,47 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	4,72 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	5,54 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	5,82 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,15 ha	63,25%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	10,55 ha	36,75%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

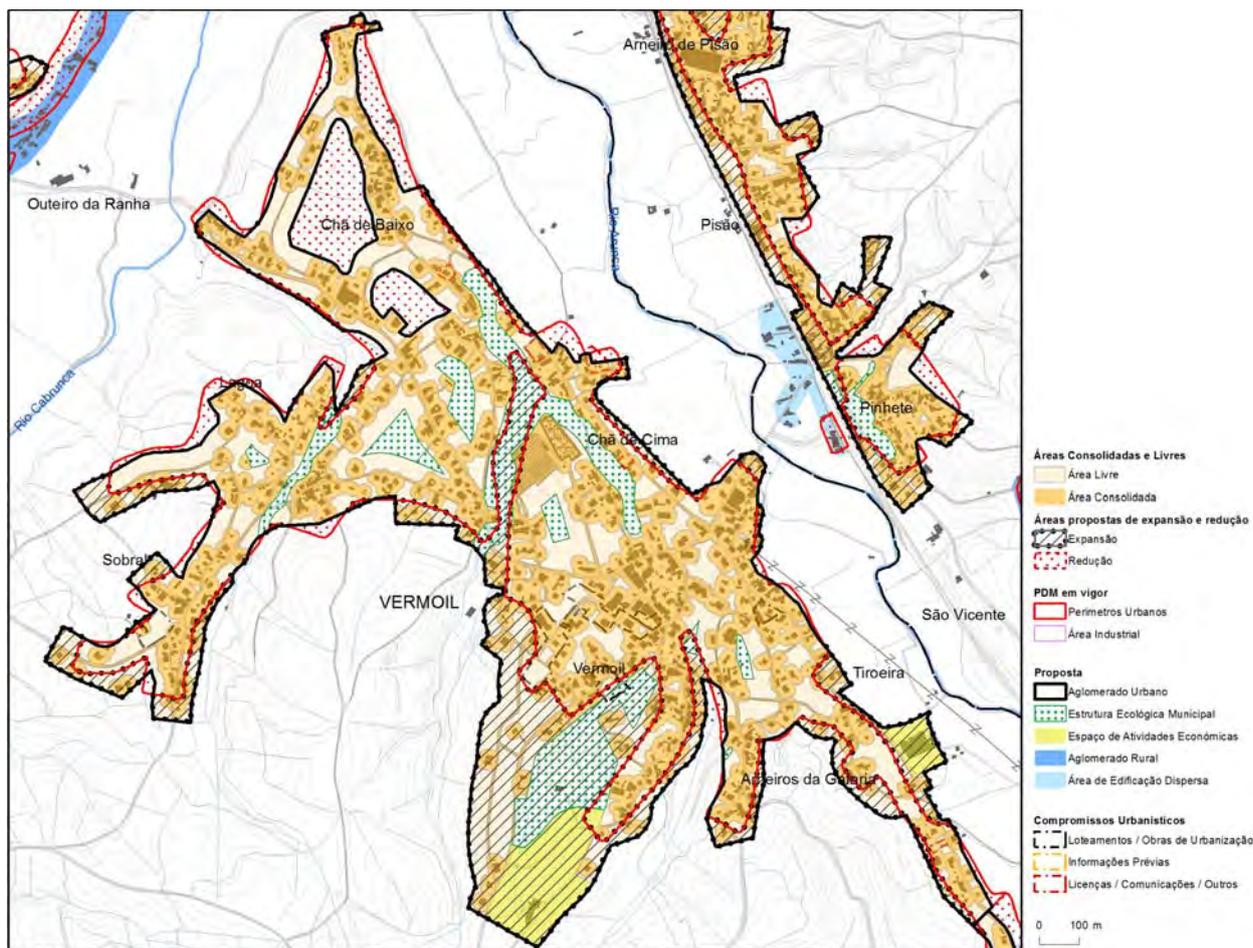
Expansões Urbanas:	11,93 ha	Variação: 11,28 ha
Reduções Urbanas:	0,65 ha	

Agglomerado urbano **VERMOIL**

Freguesia Vermoil Código **VE u01**

Caraterização

Hierarquia: Nível III Área Atividades Económicas 7,08 ha
 Área total: 154,70 ha Área Estrutura Ecológica Municipal 17,24 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor 70,09 ha L1 - Área Livre do PDM em vigor 32,81 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão 12,64 ha L2 - Área Livre da área de expansão 14,84 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	99,97 ha	67,72%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	47,65 ha	32,28%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

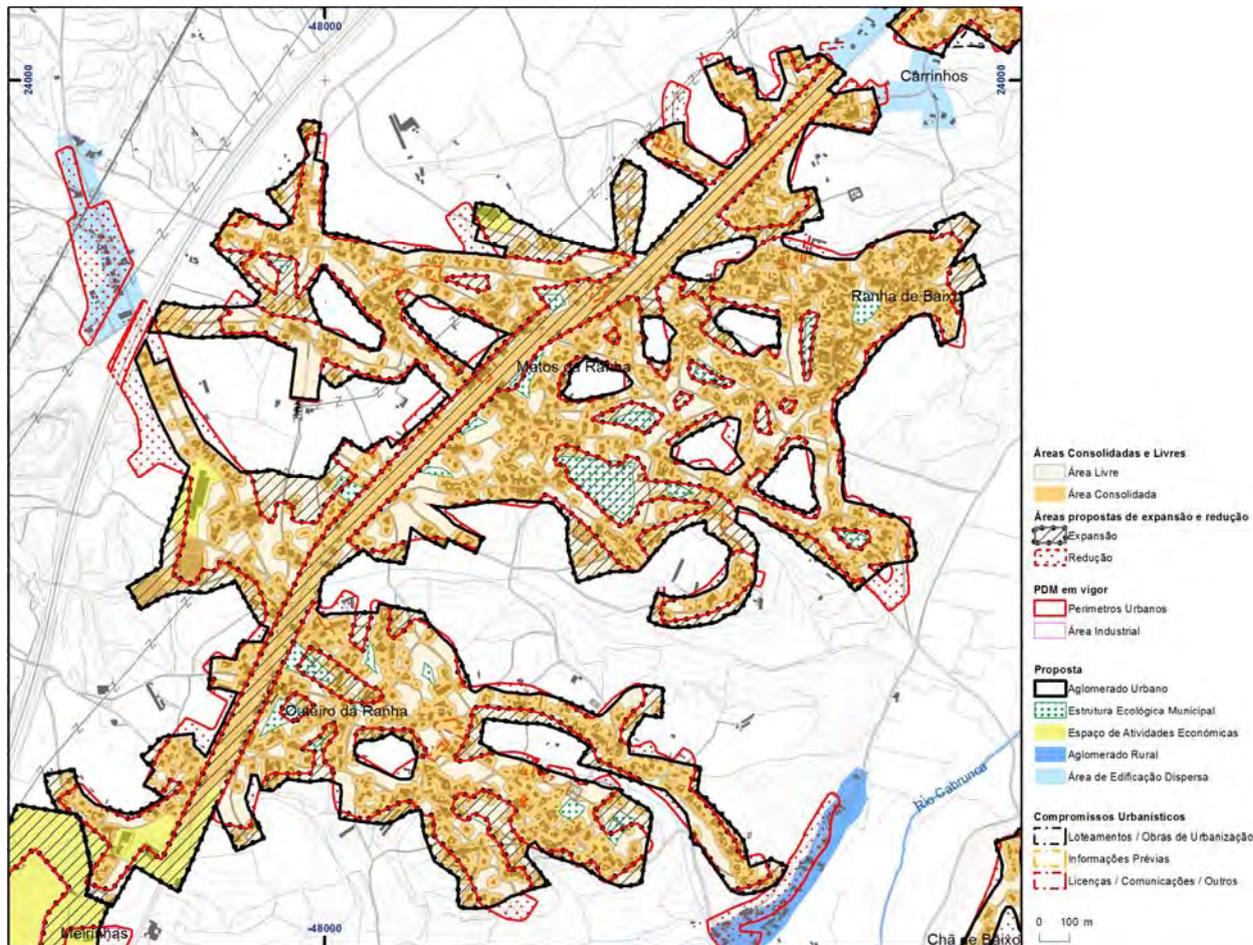
Expansões Urbanas: 43,38 ha
 Reduções Urbanas: 14,21 ha
 Variação: 29,17 ha

Agglomerado urbano **RANHAS**

Freguesia **Vermoil** Código **VE u02**

Caraterização

Hierarquia: Nível III Área Atividades Económicas 9,12 ha
 Área total: 346,52 ha Área Estrutura Ecológica Municipal 11,74 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor 154,08 ha L1 - Área Livre do PDM em vigor 68,89 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão 61,82 ha L2 - Área Livre da área de expansão 40,87 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM) 227,64 ha 67,47%

Área Livre (L1 + L2) 109,76 ha 32,53%

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: 114,56 ha
 Reduções Urbanas: 25,92 ha
 Variação: 88,64 ha

Aglomerado urbano

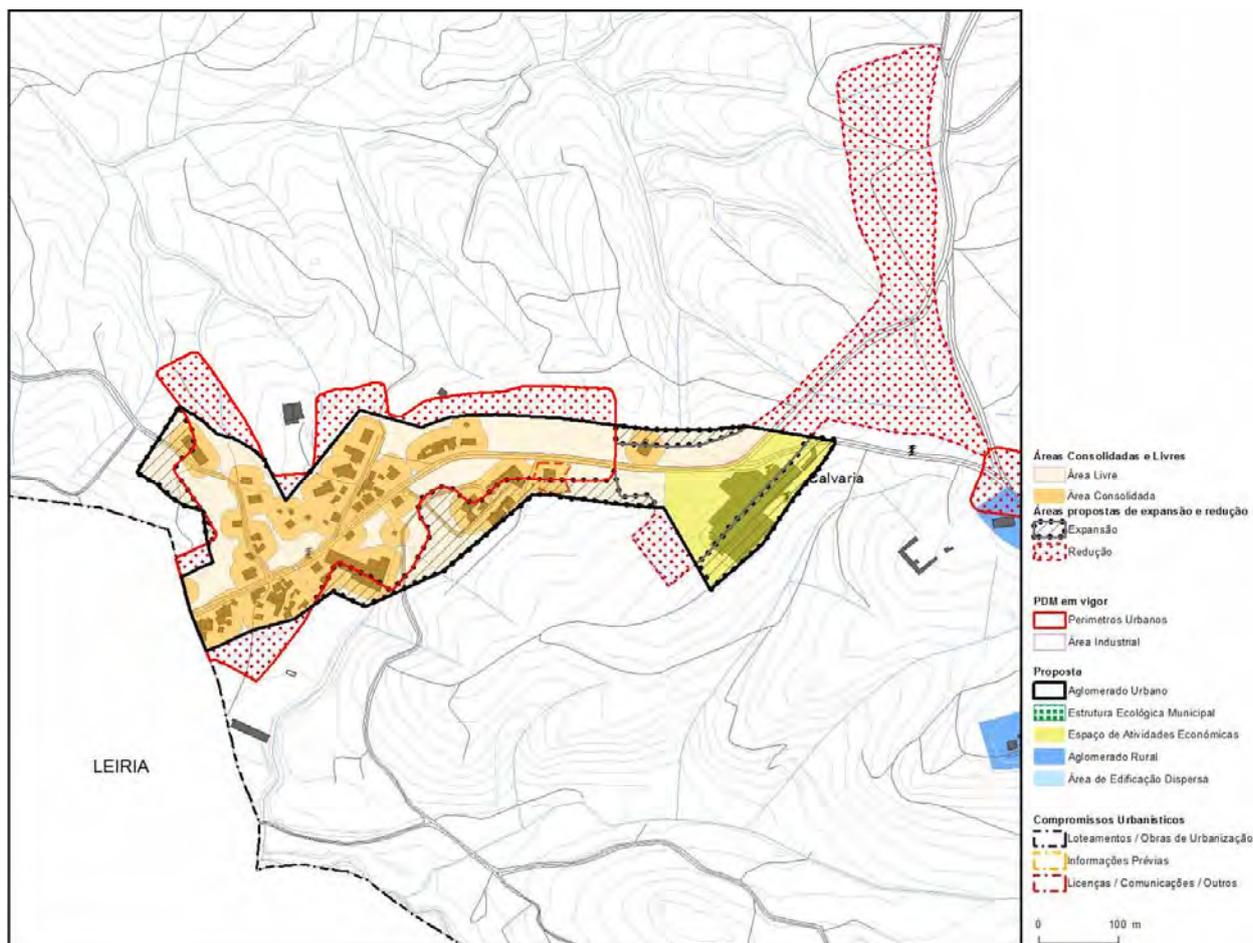
POCEJAL

Freguesia Vermoil

Código

VE u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 13,47 ha
 Área Atividades Económicas | 2,17 ha
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 5,35 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 0,97 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 3,58 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 1,40 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	6,32 ha	55,95%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	4,98 ha	44,05%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 3,24 ha
 Reduções Urbanas: | 9,14 ha

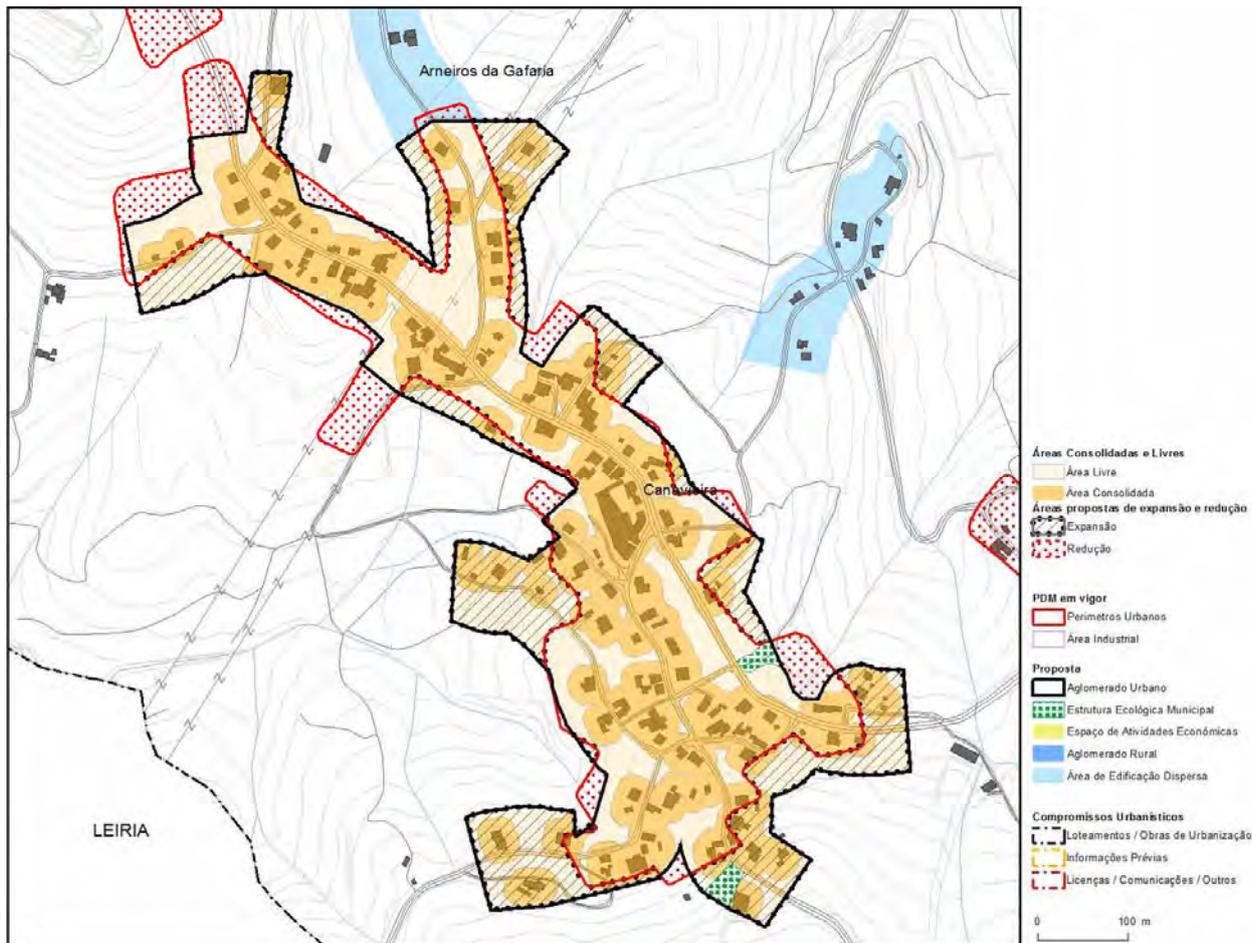
Variação: -5,90 ha

Aglomerado urbano **CANAVEIEIRA**

Freguesia **Vermoil** Código **VE u04**

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 25,45 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,21 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 11,84 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 3,59 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,40 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 4,41 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	15,64 ha	61,46%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	9,81 ha	38,54%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

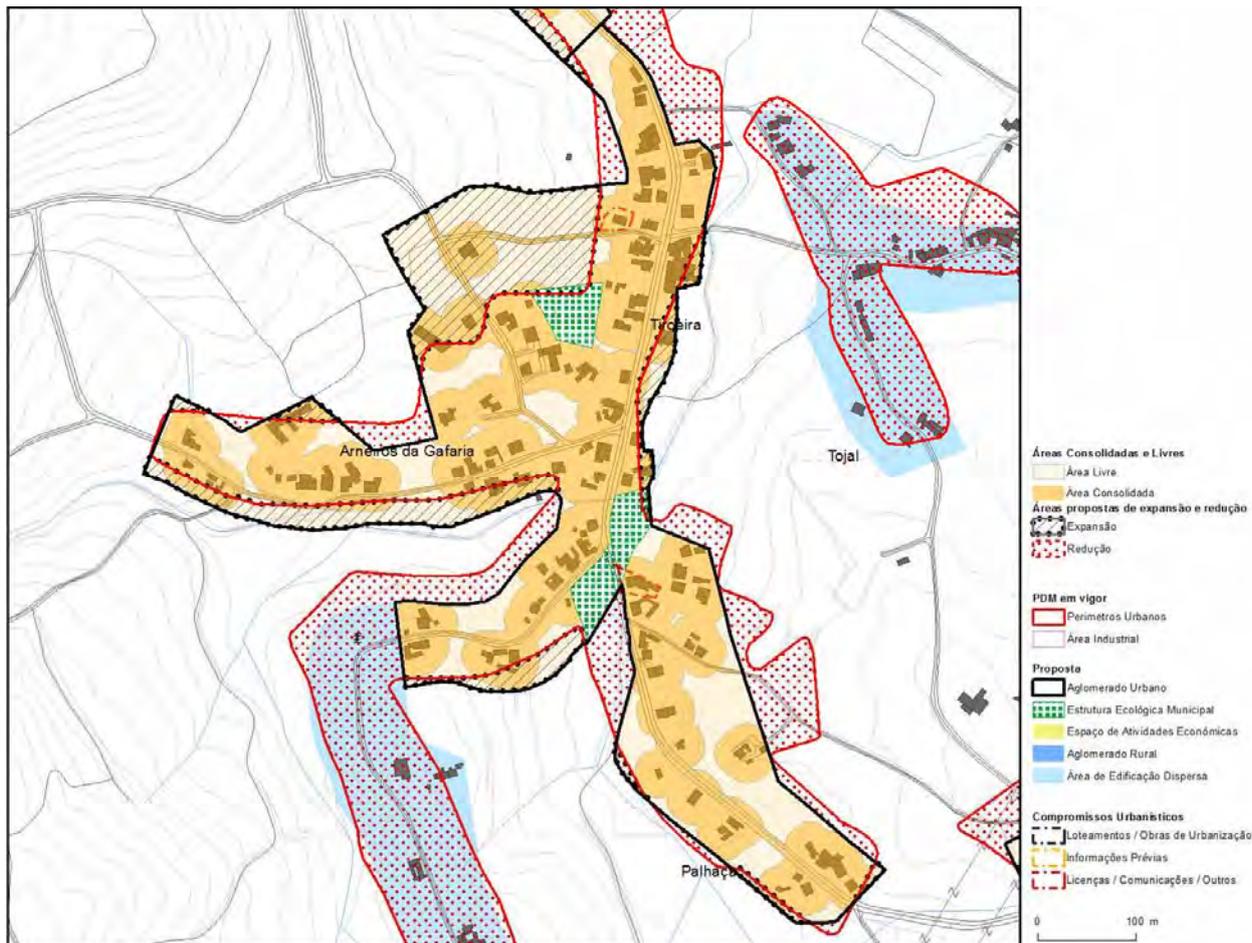
Expansões Urbanas: | 8,12 ha
 Reduções Urbanas: | 2,67 ha
 Variação: 5,45 ha

Aglomerado urbano **ARNEIROS DA GAFARIA**

Freguesia **Vermoil** Código **VE u05**

Caraterização

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 20,16 ha
 Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal 0,85 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	11,88 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	3,09 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	1,68 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	2,65 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	14,41 ha	71,49%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,75 ha	28,51%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	4,40 ha	Variação: -6,57 ha
Reduções Urbanas:	10,97 ha	

Agglomerado urbano

TOJAL / PALHAÇA

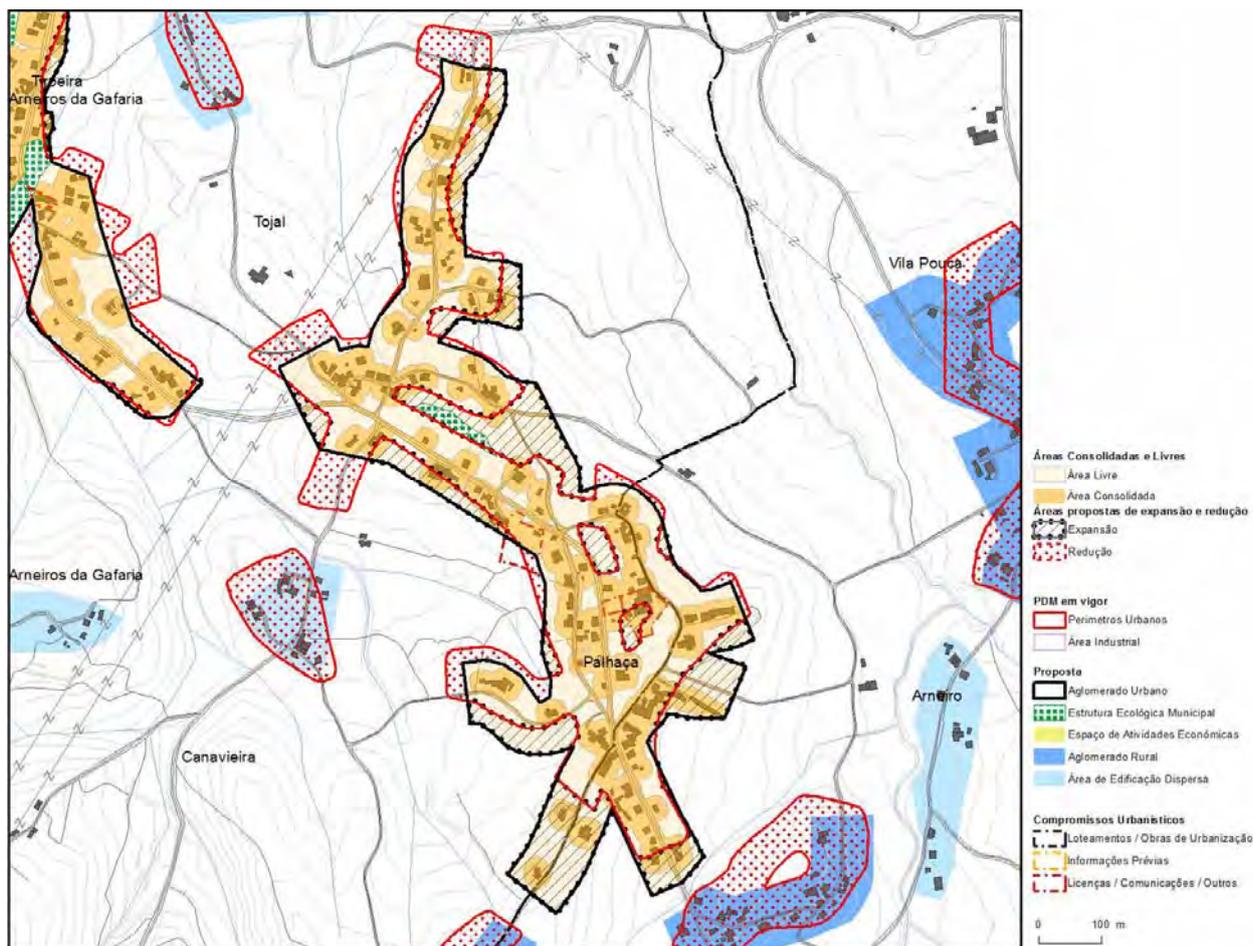
Freguesia Vermoil

Código

VE u06

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 31,11 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,27 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 13,18 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 2,59 ha
 L1 - Área Livre do PDM em vigor | 8,70 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 6,38 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	16,03 ha	51,54%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	15,08 ha	48,46%
-----------------------------	-----------------	---------------

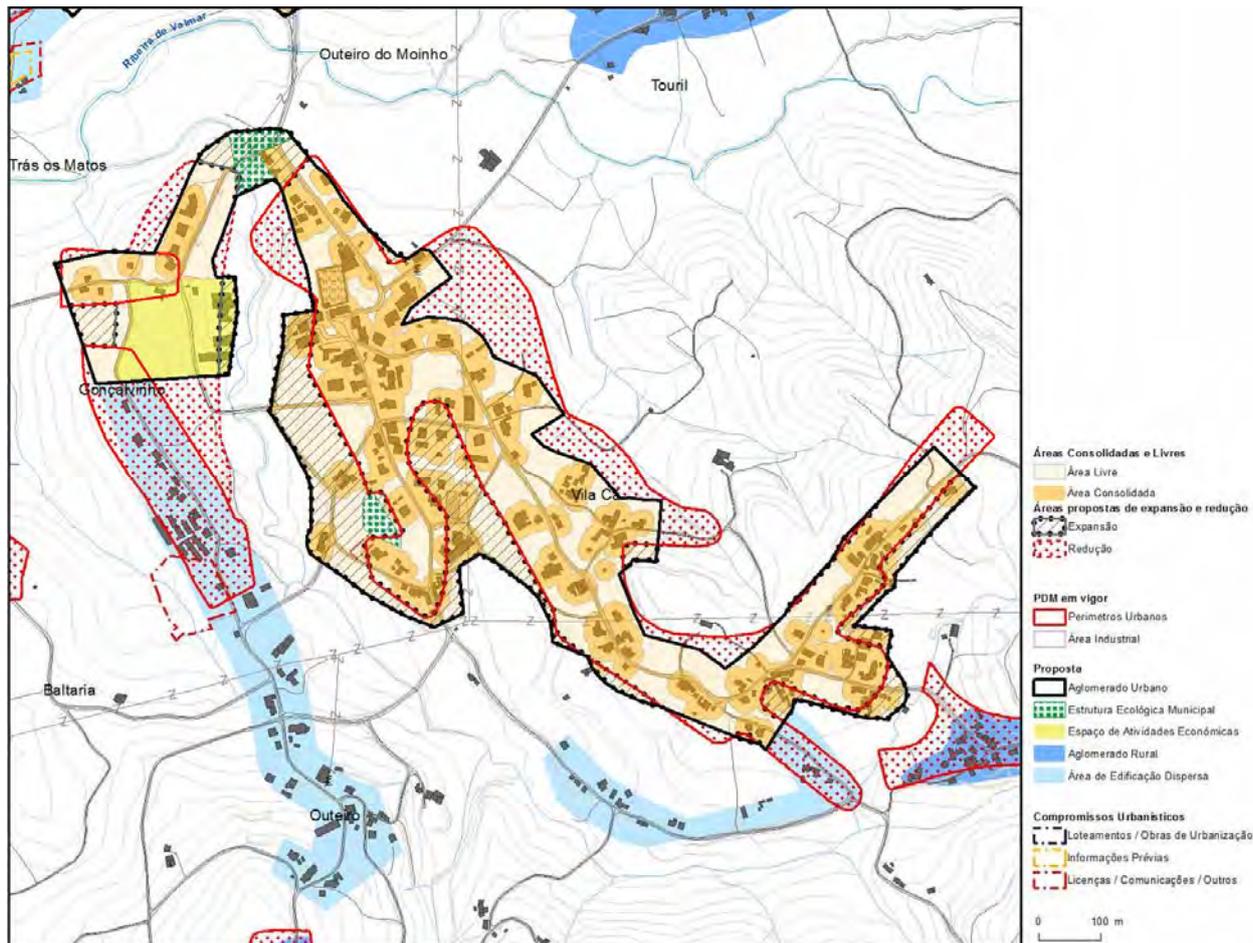
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 9,22 ha
 Reduções Urbanas: | 3,74 ha
 Variação: 5,47 ha

		Aglomerado urbano	VILA CÃ
Freguesia	Vila Cã	Código	VC u01

Caraterização

Hierarquia:	Nível III	Área Atividades Económicas	2,85 ha
Área total:	43,02 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,93 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	17,98 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	11,26 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,29 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	5,71 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	23,19 ha	57,73%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,98 ha	42,27%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	11,24 ha	Variação: -3,14 ha
Reduções Urbanas:	14,38 ha	

Aglomerado urbano

CHÃO DO ULMEIRO

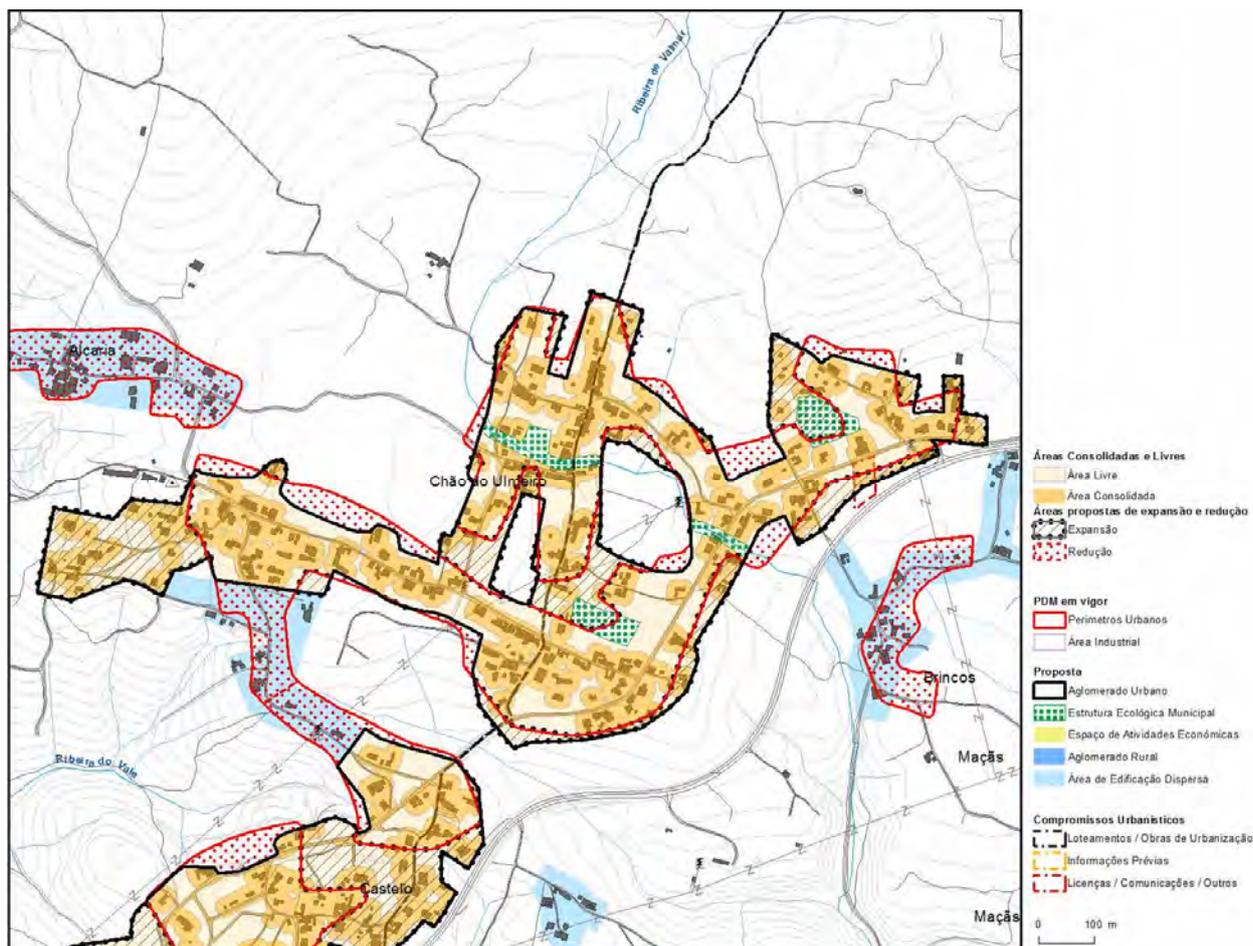
Freguesia Vila Cã

Código

VC u02

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV | Área Atividades Económicas | -
 Área total: | 45,99 ha | Área Estrutura Ecológica Municipal | 2,14 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 21,62 ha | L1 – Área Livre do PDM em vigor | 10,74 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 6,11 ha | L2 – Área Livre da área de expansão | 5,39 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	29,87 ha	64,94%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	16,13 ha	35,06%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 12,32 ha | Variação: 6,33 ha
 Reduções Urbanas: | 5,99 ha

Aglomerado urbano

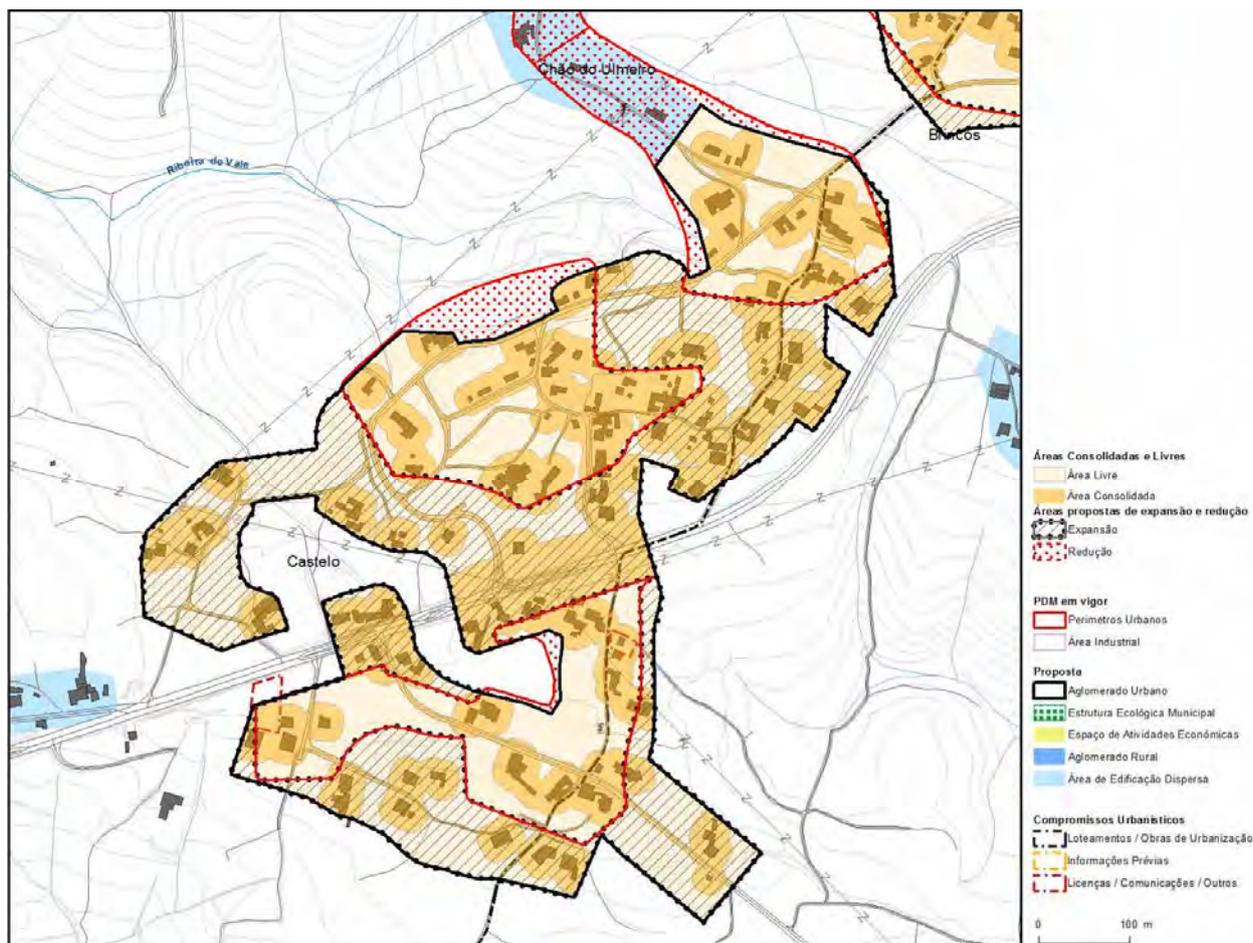
CASTELO

Freguesia Vila Cã

Código

VC u03**Caraterização**

Hierarquia: | Nível IV
 Área total: | 32,36 ha
 Área Atividades Económicas | -
 Área Estrutura Ecológica Municipal | -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 8,63 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão | 10,04 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor | 5,86 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão | 7,84 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	18,66 ha	57,67%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	13,70 ha	42,33%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 17,87 ha
 Reduções Urbanas: | 2,72 ha

Variação: 15,16

Agglomerado urbano

**LAMEIROS /
TRÁS OS MATOS / OUTEIRO
DO MOINHO**

Freguesia Vila Cã

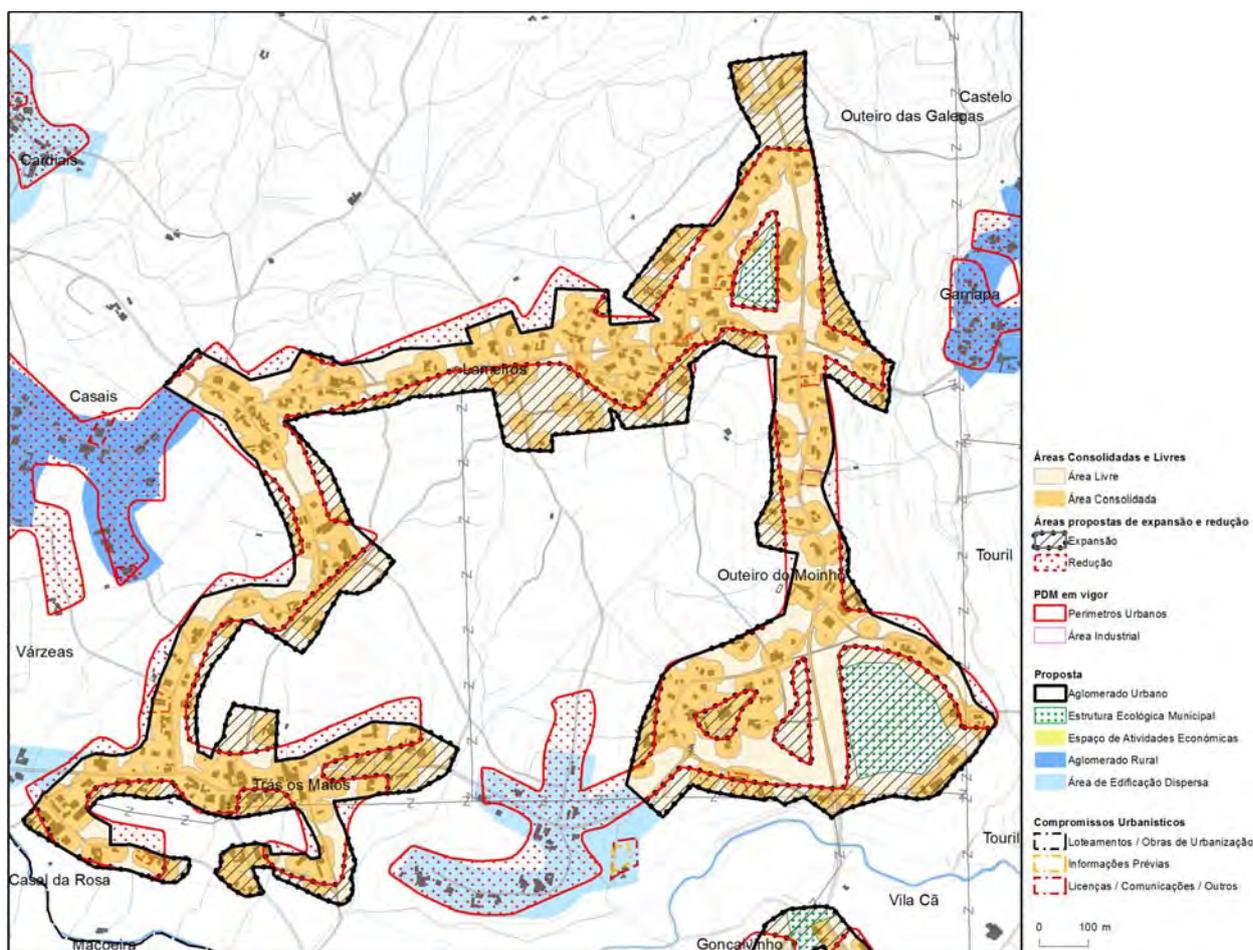
Código

VC u04

Caraterização

Hierarquia: | Nível IV
Área total: | 88,81 ha

Área Atividades Económicas | -
Área Estrutura Ecológica Municipal | 4,80 ha



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor | 38,33 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão | 15,10 ha

L1 – Área Livre do PDM em vigor | 16,78 ha
L2 – Área Livre da área de expansão | 13,80 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	58,23 ha	65,57%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	30,58 ha	34,43%
-----------------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas: | 33,65 ha
Reduções Urbanas: | 43,47 ha

Variação: -9,82 ha

Aglomerado urbano

FONTINHA

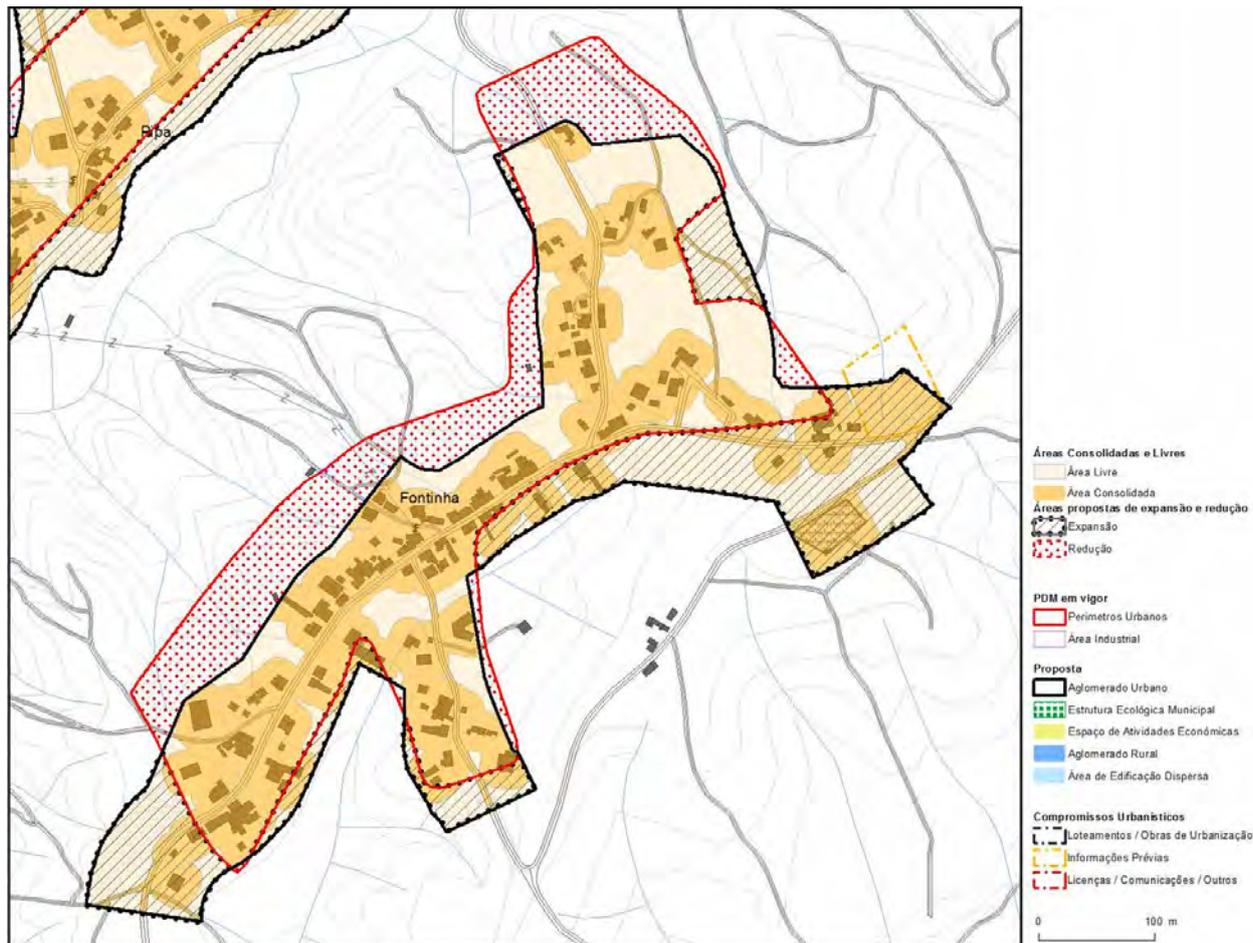
Freguesia Vila Cã

Código

VC u05**Caraterização**

Hierarquia: Nível IV
 Área total: 14,99 ha

Área Atividades Económicas -
 Área Estrutura Ecológica Municipal -

**Consolidação**

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor 6,94 ha
 C2 - Área Consolidada da área de expansão 2,39 ha

L1 - Área Livre do PDM em vigor 3,10 ha
 L2 - Área Livre da área de expansão 2,55 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	9,34 ha	62,30%
---	----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	5,65 ha	37,70%
-----------------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos

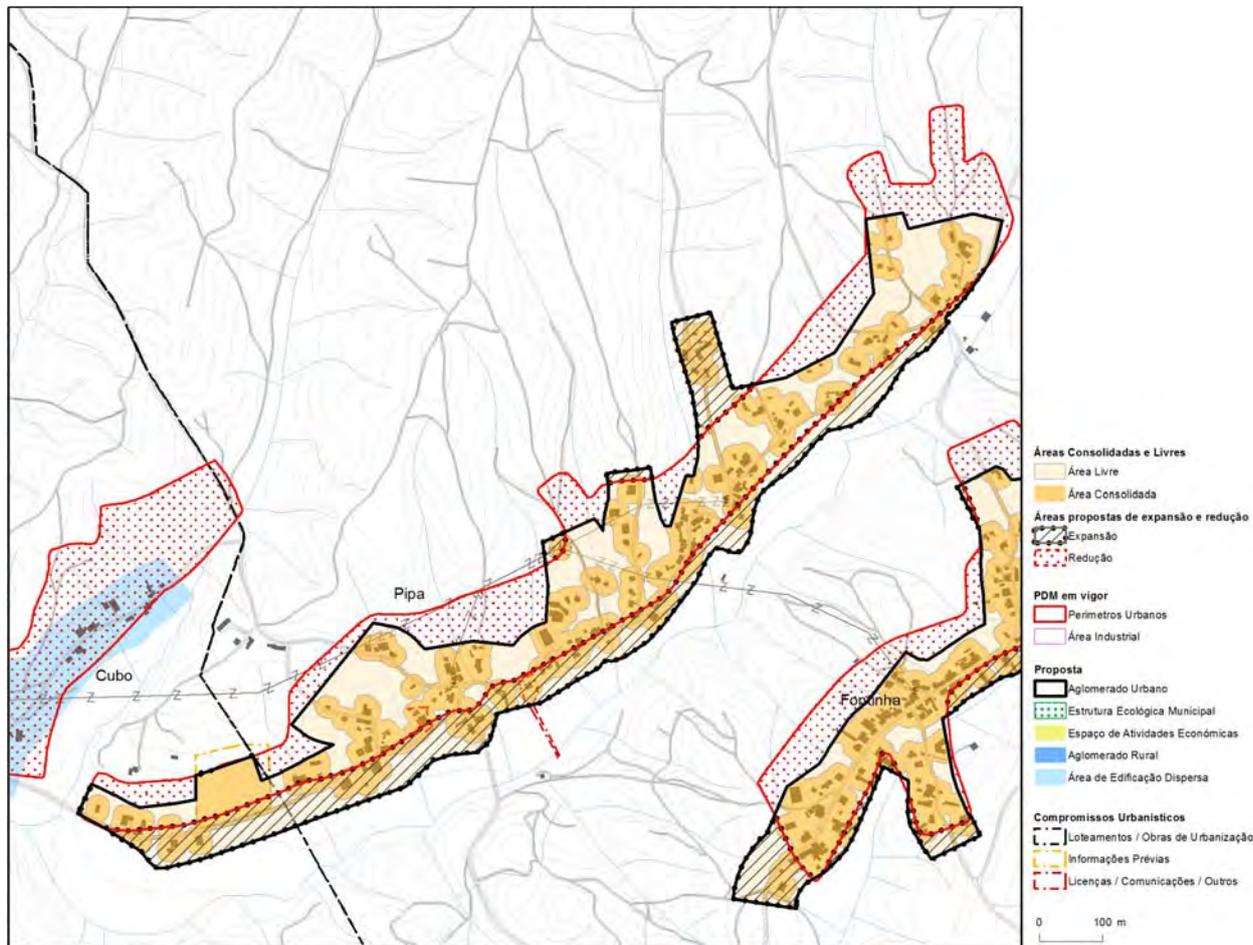
Expansões Urbanas: 4,94 ha
 Reduções Urbanas: 3,75 ha

Variação: 1,19 ha

	Aglomerado urbano	PIPA
Freguesia	Vila Cã	Código
		VC u06

Caraterização

Hierarquia:	Nível IV	Área Atividades Económicas	-
Área total:	25,92 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-



Consolidação

C1 - Área Consolidada do PDM em vigor	10,42 ha	L1 – Área Livre do PDM em vigor	7,08 ha
C2 - Área Consolidada da área de expansão	4,18 ha	L2 – Área Livre da área de expansão	4,25 ha

Área Consolidada (C1 + C2 + EEM)	14,60 ha	56,30%
---	-----------------	---------------

Área Livre (L1 + L2)	11,33 ha	43,70%
-----------------------------	-----------------	---------------

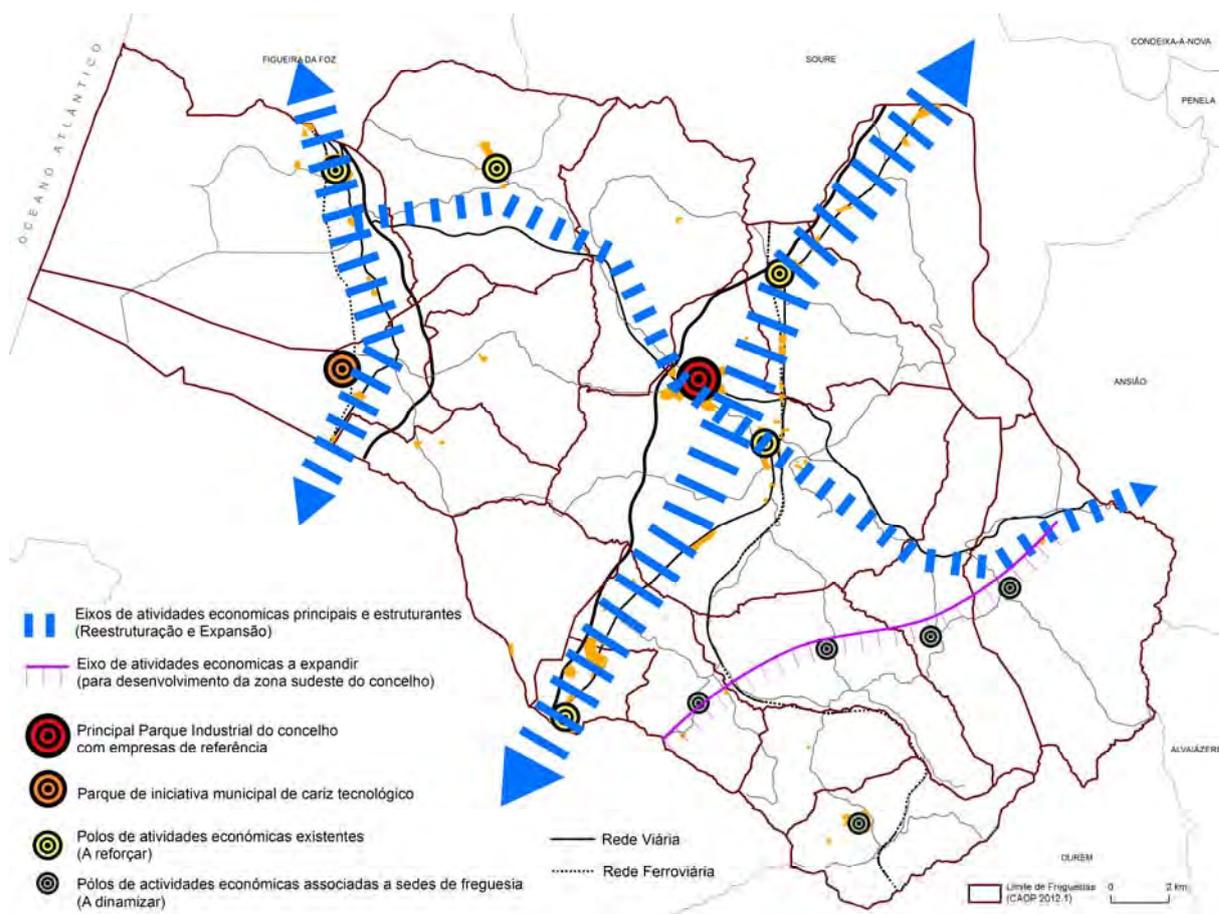
Reclassificação de Solos

Expansões Urbanas:	8,89 ha	Variação: 0,88 ha
Reduções Urbanas:	8,01 ha	

4.2 Avaliação dos Espaços de Atividades Económicas

Considerando que um dos principais objetivos da proposta de Revisão do PDM consiste em *tornar Pombal um concelho atrativo e competitivo a nível empresarial e logístico*, decorrente da posição geo-estratégica do concelho e das excelentes acessibilidades de que dispõe, a criação de condições para a fixação das atividades económicas representa uma das principais apostas do plano, quer pela importância que estas já assumem na estrutura produtiva do concelho, quer pelo desenvolvimento económico que potenciam, favorecendo a criação de emprego e combatendo a desertificação.

Neste contexto, importa explicitar a estratégia delineada no âmbito da proposta de ordenamento, nomeadamente no que concerne aos eixos e pólos de atividades económicas a considerar, face ao existente e às tendências de desenvolvimento futuro, conforme ilustrado no mapa seguinte:



Neste contexto, e tendo por finalidade efetuar uma breve caracterização dos espaços de atividades económicas considerados no âmbito da proposta de ordenamento, apresentam-se

nos quadros seguintes um conjunto de indicadores gerais, como a área, taxa de ocupação e área de reclassificação de solos, bem como uma breve fundamentação das opções subjacentes à proposta de ordenamento delineada.

INDICADORES GERAIS:

Designação	Código de Identificação	Inserido em Aglomerado Urbano*	Área Atividades Económicas (ha)	Área Ocupada (%)	Área livre (%)	Expansão (ha)	Redução (ha)	Variação Área Total (ha)
Parque Industrial de Abiul	AB i01	S	5,02	52,19	47,81			
Pólo Industrial de Ramalhais de Baixo	AB i02	N	3,19	0,00	100,00	3,19	0	3,19
Zona Industrial de Albergaria dos Doze	AD i01	S	41,91	15,29	84,71			
Albergaria dos Doze		S	2,01	100,00	0,00			
Almagreira		S	2,36	0,00	100,00			
Carnide_Casais da Bidoeira		S	4,77	54,09	45,91			
Plataforma Logística de Vieirinhos/Silveirinhas	CR i01	N	49,55	42,70	57,30	9,25	8,06	1,19
Cariço Sul		N	1,82	49,40	50,60	1,64	0	1,64
Cariço		S	10,44	45,02	54,98			
Silveirinhas		S	14,18	79,36	20,64			
Marinha da Guia		S	3,61	80,43	19,57			
Lagoa		S	15,14	41,95	58,05			
Parque Industrial da Guia	GU i01	S	45,62	16,02	83,98			
Mata da Velha		N	3,43	65,30	34,70	3,43	0	3,43
Ilha		S	5,75	62,26	37,74			
Zona Industrial Louriçal	LO i01	S	28,79	30,39	69,61			
Louriçal		S	3,81	100,00	0,00			
Mata Mourisca		S	3,96	0,00	100,00			
Zona Industrial de Meirinhas Sul	ME i01	S	34,74	61,69	38,31			
Zona Industrial de Meirinhas Norte	ME i02	S	28,22	22,82	77,18			
Meirinhas_Área Industrial		S	12,93	100,00	0,00			
Meirinhas		S	32,56	62,68	37,32			
Zona Industrial de Pelariga	PE i01	N	44,99	60,55	39,45	13,13	1,71	11,42
Zona Industrial de Tinto de Baixo	PE i03	N	11,66	100,00	0,00	11,85	0	11,85
Pelariga		S	2,39	0,00	100,00			
Moncalva		S	17,90	64,69	35,31			
Sacutos		S	7,10	71,50	28,50			
Zona Industrial de Tinto	PE i02	S	12,59	71,66	28,34			
PPI do Parque Industrial de Pombal	PO pip	N	161,95	54,42	45,58	10,23	1,28	8,95
Zona Industrial da Formiga	PO i01	S	48,73	98,42	1,58			
Pombal		S	19,54	93,86	6,14			
Carregueiro		S	1,89	100,00	0,00			
Travasso		S	19,28	94,72	5,28			
Zona Industrial da Redinha	RE i01	N	26,57	33,76	66,24	10,97	0,72	10,25
Redinha		N	6,19	95,77	4,23	6,19	0	6,19
Galiana		S	4,76	100,00	0,00			
Zona Industrial de Santiago de Litém		S	3,90	17,18	82,82			
São Simão de Litém		S	0,89	100,00	0,00			
Zona Industrial de Vermoil		S	5,73	14,49	85,51			
Vermoil		S	1,36	100,00	0,00			
Ranhas		S	9,12	65,24	34,76			
Pocejál		S	2,17	100,00	0,00			
Zona Industrial de Vila Cã	VC i01	S	2,85	43,09	56,91			
		TOTAL	765,37	54,84	45,16	69,88	11,77	58,11

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

FUNDAMENTAÇÃO DAS OPÇÕES DE ORDENAMENTO:

Designação	Código de Identificação	Área	Justificação
Parque Industrial de Abiul	AB i01	5,02	Parque industrial existente resultante de operação de loteamento titulada pelo alvará nº3/99
Pólo Industrial de Ramalhais de Baixo	AB i02	3,19	Criação de um pequeno pólo industrial, a localizar nas proximidades do IC8, em terrenos propriedade da Junta de Freguesia de Abiúl, a qual pretende promover uma operação de loteamento urbano com vista à disponibilização de lotes devidamente infraestruturados a preços controlados. Pretende-se com este pólo industrial captar investimento, concentrar as várias empresas existentes de forma dispersa no aglomerado de Ramalhais e inverter a tendência de desertificação que esta freguesia tem vindo a registar.
Zona Industrial de Albergaria dos Doze	AD i01	41,91	Zona Industrial existente conforme delineada no Plano de Urbanização em vigor.
Albergaria dos Doze		2,01	Área existente ocupada por indústria cerâmica, delimitada no Plano de Urbanização em vigor.
Almagneira		2,36	Área já integrada em perímetro urbano no PDM em vigor. Abrange terrenos pertencentes à Junta de Freguesia de Almagneira, a qual tem em curso um projeto de loteamento com vista à estruturação daquela área e constituição de lotes para acolherem pequenas empresas.
Carnide_Casais da Bidoeira		4,77	Enquadramento de indústria existente, nomeadamente, a empresa Carril & Irmão, lda que se encontra em regime transitório (ARTº 24 RELAI) para regularização. Pretende-se também, dotar a freguesia de Carnide de um espaço de actividades económicas na via de ligação entre o IC2/EN1 e a EN109.
Plataforma Logística de Vieirinhos/Silveirinhas	CR i01	49,55	Área industrial proposta no PDM em vigor, cuja delimitação foi reajustada face às infraestruturas viárias existentes de modo a torná-la mais coerente. Esta área beneficia de uma excelente localização dada a proximidade à A17, IC8, EN109, linha de caminho de ferro do Oeste e porto da Figueira da Foz.
Carriço Sul		1,82	Enquadramento de empresa existente, nomeadamente, Estrada Auto Peças, lda.
Carriço		10,44	Espaços de actividades económicas já delineadas no Plano de Urbanização em vigor, tendo havido uma ampliação da área delimitada para este fim, de modo a enquadrar indústrias existentes, nomeadamente: ALUMBETA – Carpintaria e Alumínios, lda (regime transitório (ARTº 24 RELAI)); RODAPEÇAS, lda.
Silveirinhas		14,18	Reajustamento de área industrial já existente visando unificar e conformar o espaço.
Marinha da Guia		3,61	Área urbana do PDM em vigor, classificado na nova proposta como espaço de actividades económicas decorrente da existência de empresas no local, de que é exemplo, o Intermarché.
Lagoa		15,14	Redução de área industrial do PDM em vigor, no entanto, com uma nova delimitação enquadrada com a via existente, visto a área em vigor se encontrar totalmente desfasada da realidade do território.
Parque Industrial da Guia	GU i01	45,62	Parque Industrial de iniciativa municipal já delimitado no Plano de Urbanização em vigor.
Mata da Velha		3,43	Criação de nova área de espaço de actividades económicas decorrente de preexistências associadas a atividades empresariais : FASSI Portugal, lda; e Hotel Lagoa do Linho.
Ilha		5,75	Enquadramentos de empresas existentes, de que são exemplo: CÉSAR LEAL DOS SANTOS, lda, e MGSI – Acessórios para Industriais, lda. Pretende-se dotar a freguesia da Ilha de um pólo de actividades económicas, sendo que parte do espaço se encontra integrado em área urbana no PDM em vigor.
Zona Industrial Lourçal	LO i01	28,79	Reajustamento da Área Industrial delimitada no PDM em vigor, face às infraestruturas rodoviárias, indústrias existentes, e terrenos propriedade do município. O município é detentor de uma parcela de terreno para a qual promoveu uma operação de loteamento de que resultou a constituição de 10 lotes para fins industriais. Este loteamento industrial de iniciativa municipal possibilitará a colocação de lotes a custos controlados no mercado, afigurando-se estratégica para o desenvolvimento e consolidação desta zona industrial, que

			beneficia da proximidade ao IC8.
Louriçal		3,81	Espaços de actividades económicas inseridos no aglomerado do Louriçal enquadrando empresas existentes, nomeadamente: S.C.L. – Sociedade de Confecções do Louriçal, Ida; MECFORT, Ida; e SINDUTEX - Sociedade Industrial de Confecções, Lda
Mata Mourisca		3,96	Criação de um espaço de actividades económicas fundamental para o desenvolvimento do aglomerado de Mata Mourisca que será objecto de programação na UOPG MM1 – Área de Actividades Económicas e de Equipamentos. Nota que esta área é urbana no PDM em vigor.
Zona Industrial de Meirinhas Sul	ME i01	34,74	Enquadramento de varias indústrias existentes delimitadas como espaço de actividades económicas do solo urbanizado, criando uma área de expansão a nascente no sentido de potenciar a futura ligação rodoviária da A1 – IC8 a sul do concelho.
Zona Industrial de Meirinhas Norte	ME i02	28,22	Redefinição da área industrial proposta do PDM em vigor, originando uma zona industrial com expressão e de interesse estratégico para a zona sul do concelho associado aos eixos IC2/EN1 e A1. Enquadra várias empresas e indústrias como a ARTEBEL – Artefactos de Betão S.A., ARTECIMEL, Ida, entre outras.
Meirinhas, Área Industrial		12,93	Enquadramento de indústria existente, nomeadamente, UMBELINO MONTEIRO, S.A. (indústria cerâmica).
Meirinhas		32,56	Reconversão de área urbana do PDM em vigor para espaços de actividades económicas dada a quase integral ocupação com atividades empresariais que se localizaram ao longo do IC2/EN1.
Zona Industrial de Pelariga	PE i01	44,99	Resulta de um reajustamento da Área Industrial delimitada no PDM em vigor. Zona Industrial com expressão e interesse estratégico estruturado por 3 loteamentos (alvarás nº1/98, nº7/92 e nº5/00).
Zona Industrial de Tinto de Baixo	PE i03	11,66	Enquadramento de empresas existentes nomeadamente, ANDALUGA, Ida e ASR, unipessoal Ida, que ocupam a totalidade da área delimitada como espaço de actividades económicas.
Pelariga		2,39	Área de actividades económicas comprometida com o loteamento industrial titulado pelo alvará nº5/00.
Moncalva		17,90	Enquadramento de várias empresas existentes estruturadas pelo eixo rodoviário IC2/EN1, sendo que parte do espaço delimitado encontra-se inserido em área urbana no PDM em vigor.
Sacutos		7,10	Enquadramento de várias empresas existentes estruturadas pelo eixo rodoviário IC2/EN1, sendo que parte do espaço delimitado encontra-se inserido em área urbana no PDM em vigor.
Zona Industrial de Tinto	PE i02	12,59	Enquadramento de várias indústrias e empresas existentes estruturadas pelo eixo rodoviário IC2/EN1, sendo que grande parte do espaço delimitado encontra-se inserido em área urbana no PDM em vigor.
PPI do Parque Industrial de Pombal	PO pip	161,95	Principal parque industrial do concelho, de grande importância estratégica para o desenvolvimento económico e industrial de Pombal. Inserido no Plano de Pormenor Integrado do Parque Industrial de Pombal, mantém-se, de um modo geral, o preceituado nesse Plano, com exceção de uma área proposta a Nascente para ampliação do espaço de atividades económicas. A proposta de ampliação do Parque Industrial decorre: 1- Da dificuldade de implementação do Plano de Pormenor em vigor, que após 5 anos de vigência apresenta uma taxa de execução relativamente baixa, fomentada em grande parte pela estrutura fundiária que nesta área se caracteriza por uma elevada fragmentação. 2- Do facto da área de ampliação proposta incidir sobre uma única parcela de terreno, o que facilita em muito a sua execução. Para esta área foi celebrado, em 2003, um protocolo entre o município e o proprietário do terreno com vista à elaboração de um Plano de Pormenor, de modo a viabilizar aquele território como espaço de actividades económicas, tendo este Plano sido já iniciado. Pela localização estratégica deste parque industrial e considerando a procura ainda existente para a instalação de atividades económicas justifica-se a proposta de ampliação constante da proposta de ordenamento.
Zona Industrial da Formiga	PO i01	48,73	Corresponde ao primeiro parque industrial promovido no concelho, situado na cidade de Pombal, sede de concelho, apresenta um taxa de ocupação que ronda os 100%. Nele encontram-se instaladas algumas unidades industriais de referência. Esta área, embora com alguns ajustamentos, já se encontra delimitada como área industrial no PDM em vigor.

Pombal		19,54	Enquadramento de várias empresas com dimensão, como por exemplo, hipermercados (Intermarché, Bricomarché, Continente, Pingo Doce, Lidl), sendo que são espaços de actividades económicas inseridos no aglomerado de Pombal, e portanto já classificados como áreas urbanas no PDM em vigor.
Carregueiro		1,89	Enquadramento de empresa existente, sendo que parte da área delimitada encontra-se em área urbana no PDM em vigor.
Travasso		19,28	Enquadramento de várias indústrias e empresas existentes estruturadas pelo eixo rodoviário IC2/EN1, com destaque para a PRECERAM – Industrias de construção. S.A., indústria de referência no concelho. Saliente-se que grande parte do espaço delimitado encontra-se inserido em área urbana no PDM em vigor.
Zona Industrial da Redinha	RE i01	26,57	Reajustamento da Área Industrial delimitada no PDM em vigor, de modo a enquadrar empresas existentes.
Redinha		6,19	Enquadramento de várias indústrias e empresas existentes ligadas ao eixo rodoviário IC2/EN1.
Galiana		4,76	Enquadramento de empresa existente, nomeadamente, MARIO DE SA E FILHA, lda, sendo que parte da área delimitada encontra-se em área urbana do PDM em vigor.
Zona Industrial de Santiago de Litém		3,90	Criação de nova área de espaço de actividades económicas, com o intuito de dotar a freguesia de um pequeno pólo empresarial inserido na estratégia de desenvolvimento económico da zona sudeste do concelho.
São Simão de Litém		0,89	Enquadramento de empresa existente, nomeadamente, FATAMEC, lda, sendo que a área delimitada encontra-se em área urbana no PDM em vigor.
Zona Industrial de Vermoil		5,73	Criação de nova área de espaço de actividades económicas, com o intuito de dotar a freguesia de um pólo empresarial inserido na estratégia de desenvolvimento económico da zona sudeste do concelho.
Vermoil		1,36	Enquadramento de industria existente, nomeadamente, a empresa MENDES & RODRIGUES, lda, que se encontra em regime transitório (ARTº 24 RELAI) para regularização.
Ranhas		9,12	Enquadramento de várias indústrias e empresas existentes ligadas ao eixo rodoviário IC2/EN1, no aglomerado das Ranhas. Sendo que grande parte do espaço delimitado encontra-se inserido em área urbana no PDM em vigor.
Pocejal		2,17	Reajustamento da Área Industrial delimitada no PDM em vigor, de modo a enquadrar as empresas já instaladas.
Zona Industrial de Vila Cã	VC i01	2,85	Reajustamento da Área Industrial delimitada no PDM em vigor, que já possui várias empresas instaladas, de que são exemplo, a SICOMARMORE, lda, R.M:B.R.A, lda, entre outras. Esta zona industrial insere-se no eixo de desenvolvimento económico da parte sudeste do concelho.

PÓLO INDUSTRIAL DE RAMALHAIS DE BAIXO

Freguesia **Abiúl**

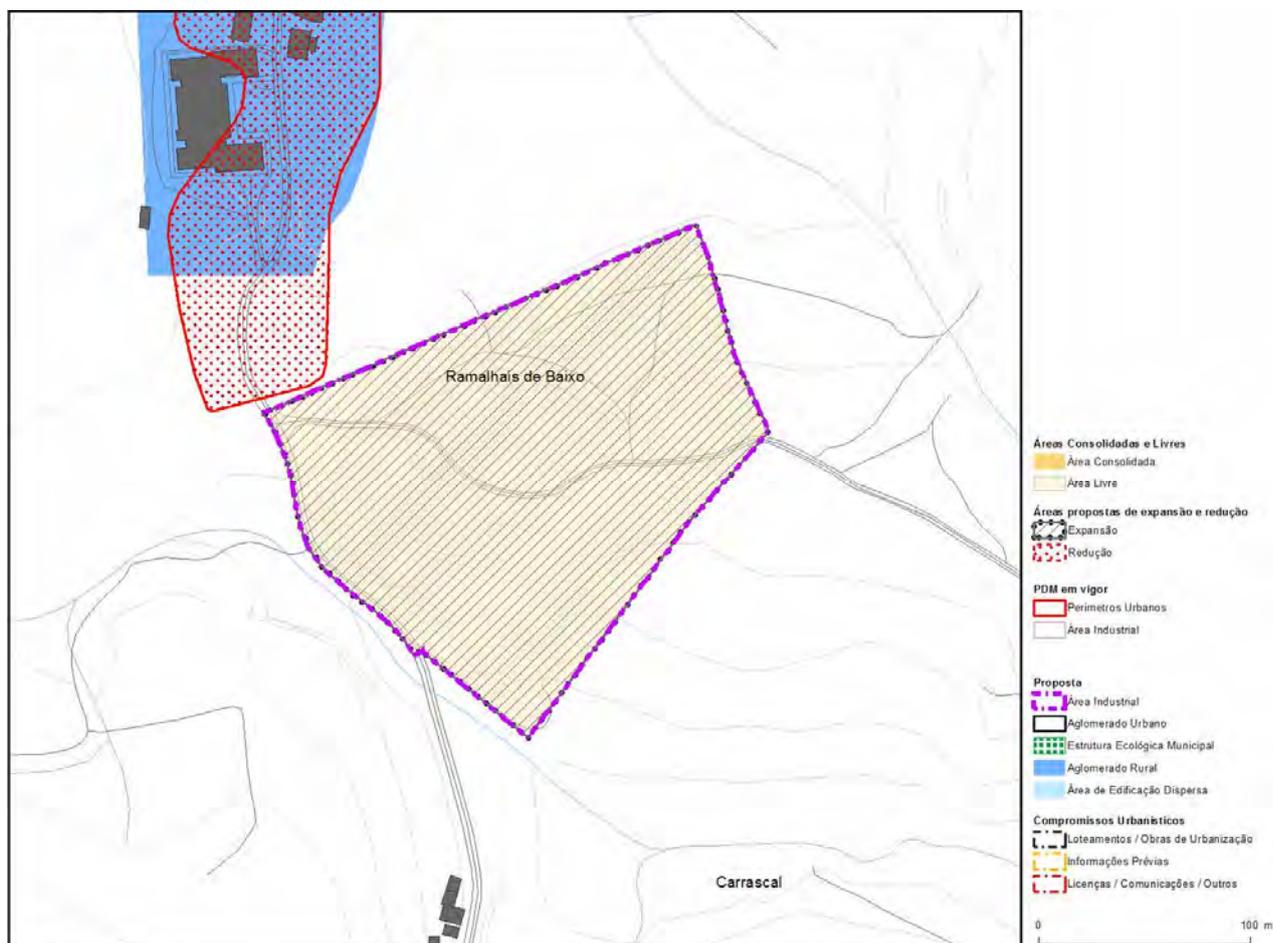
Código

AB i02

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial | 3,19 ha
 Espaço de Actividades Económicas | 3,19 ha
 Inserido em Aglomerado Urbano | Não

Área Estrutura Ecológica Municipal | -
 Espaço de Equipamentos e Infraestruturas | -



Consolidação

Área Consolidada	2,62 ha	52,19%
-------------------------	----------------	---------------

Área Livre	3,19 ha	47,81%
-------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas: | 3,19 ha
 Reduções Urbanas: | -
 Variação: 3,19 ha

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE ALBERGARIA DOS DOZE

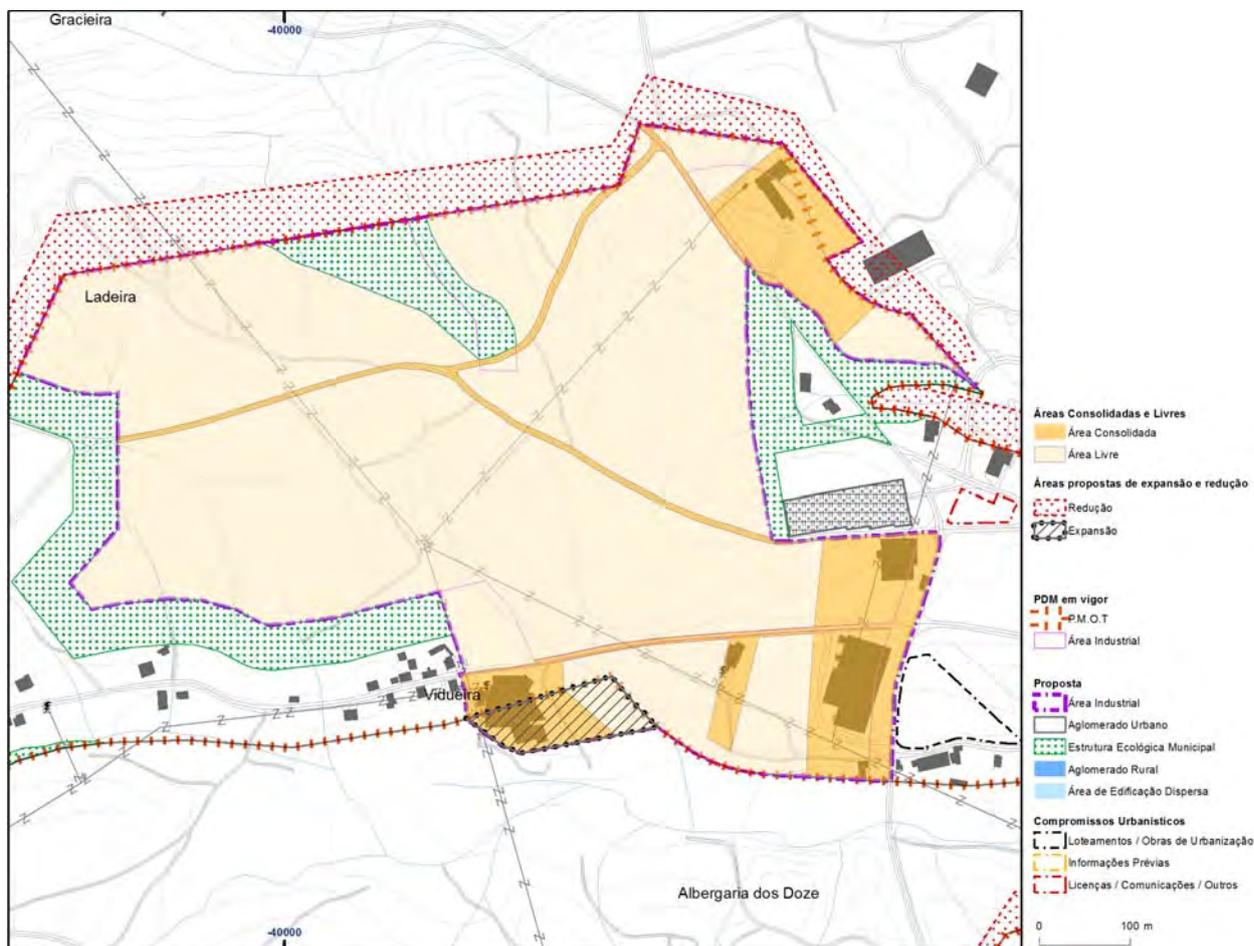
Freguesia **Albergaria dos Doze**

Código

AD i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	44,36 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	2,45 ha
Espaço de Actividades Económicas	41,91 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Albergaria dos Doze)		



Consolidação

Área Consolidada	6,31 ha	15,29%	Área Livre	35,50 ha	84,71%
-------------------------	----------------	---------------	-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

PLATAFORMA LOGÍSTICA DE VIEIRINHOS / SILVEIRINHAS

Freguesia Carriço

Código

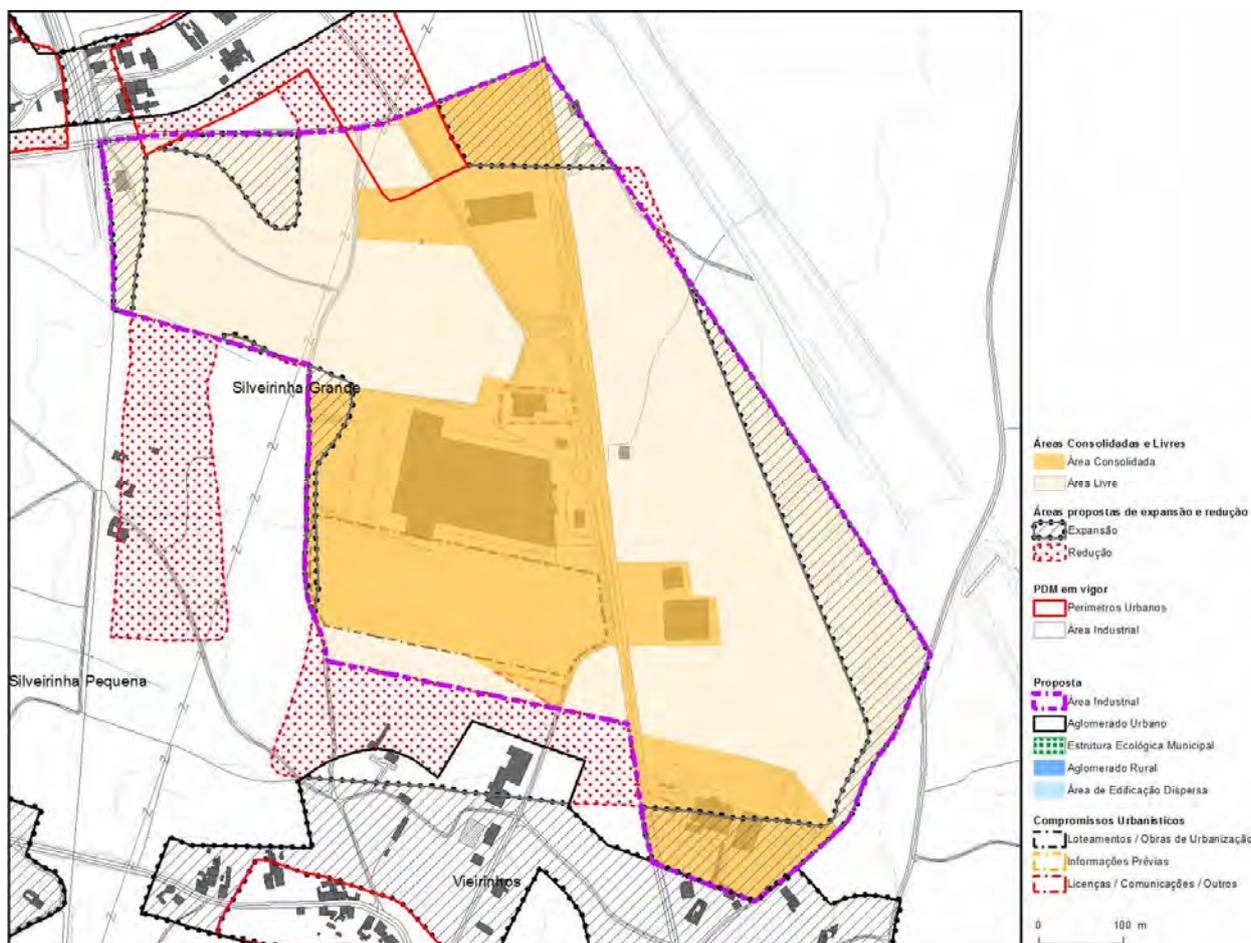
CR i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial Espaço de Actividades Económicas 49,55 ha 49,55 ha

Área Estrutura Ecológica Municipal Espaço de Equipamentos e Infraestruturas -

Inserido em Aglomerado Urbano Não



Consolidação

Área Consolidada	6,11 ha	14,68%
-------------------------	----------------	---------------

Área Livre	35,50 ha	85,32%
-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas: 9,25 ha
 Reduções Urbanas: 8,06 ha
 Variação: 1,19 ha

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

PARQUE INDUSTRIAL DA GUIA

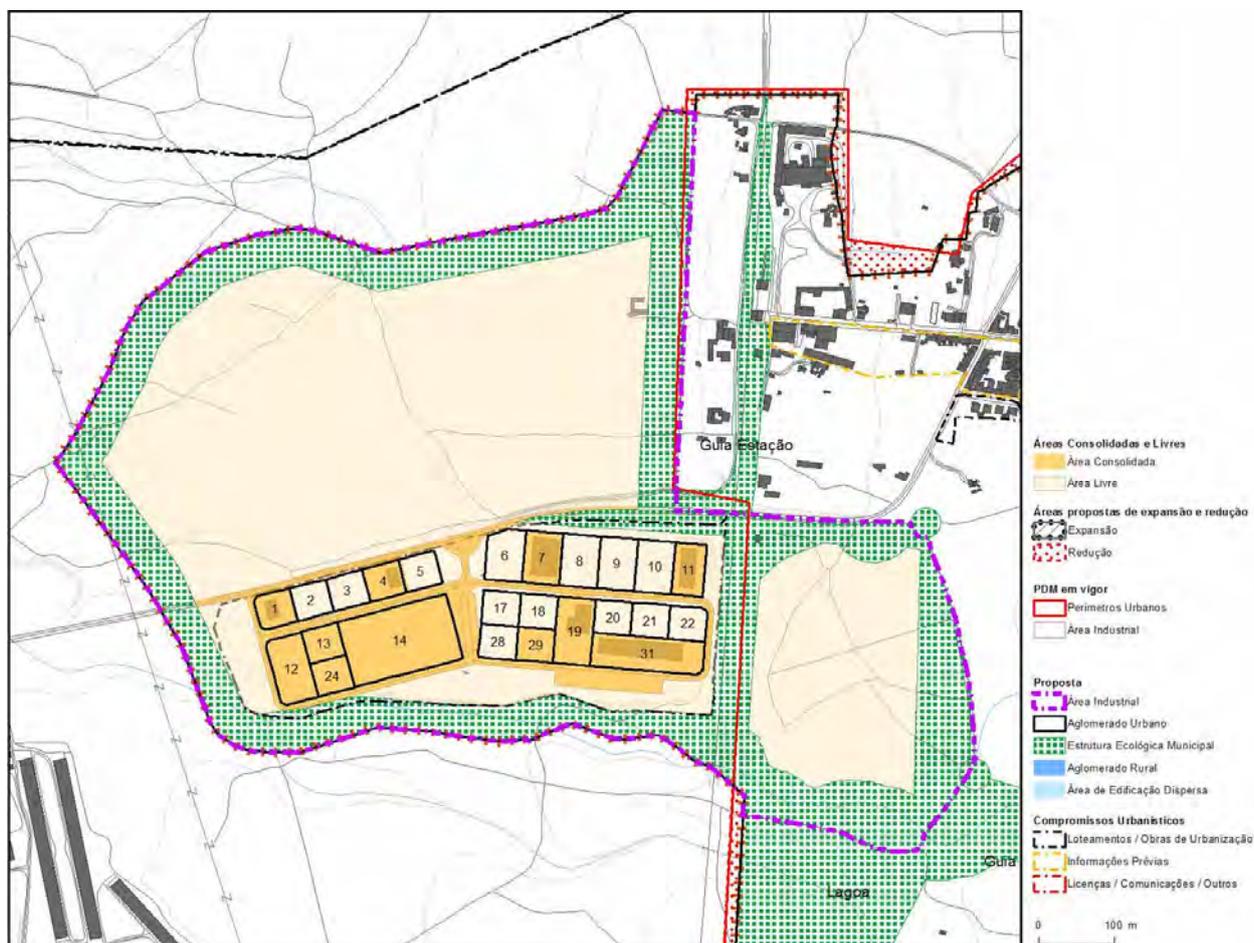
Freguesia **Guia**

Código

GU i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	65,37 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	19,75 ha
Espaço de Actividades Económicas	45,62 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Guia)		



Consolidação

Área Consolidada	7,32 ha	16,02%	Área Livre	38,31 ha	83,98%
-------------------------	----------------	---------------	-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação:	-
Reduções Urbanas:	-		

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DO LOURIÇAL

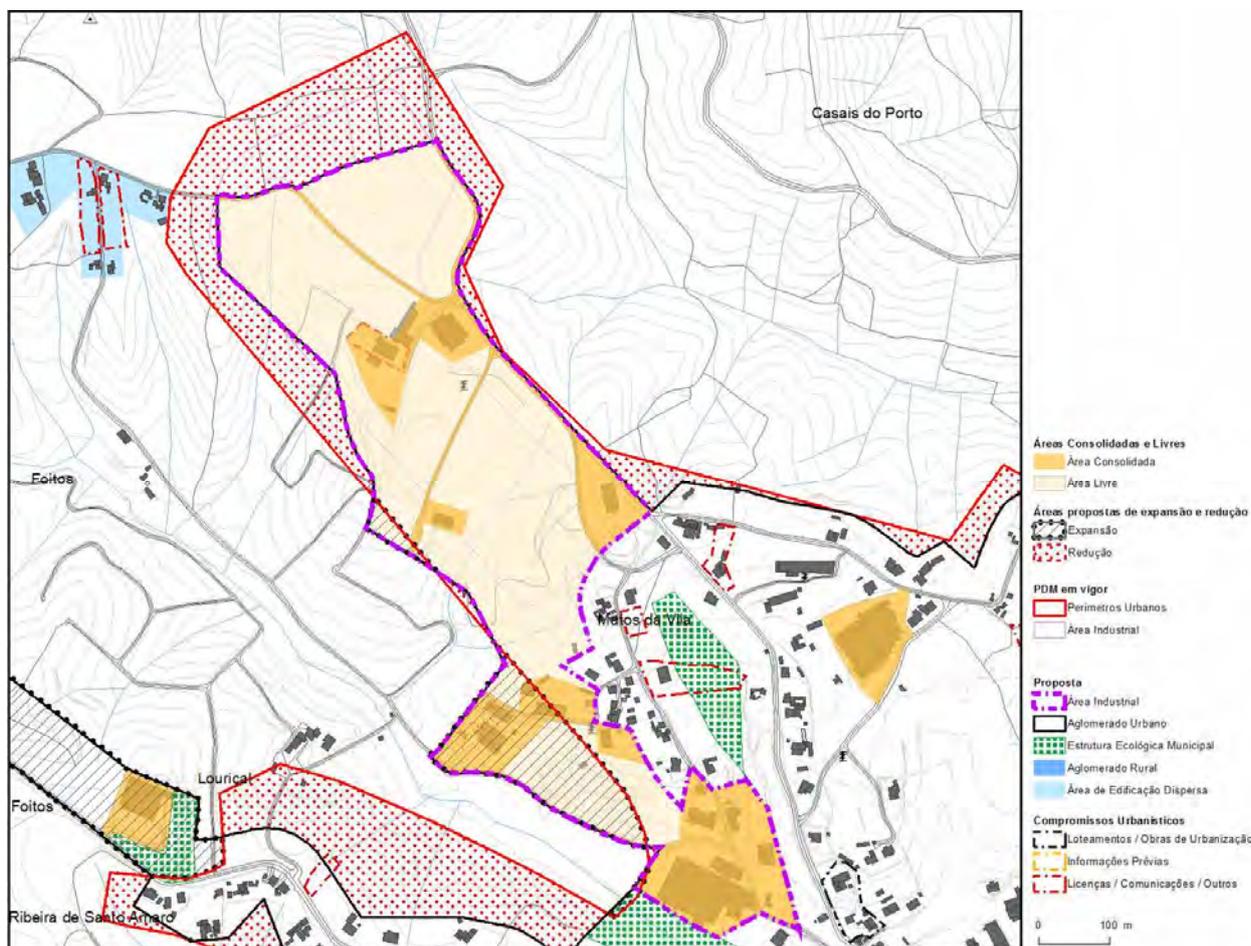
Freguesia **Louriçal**

Código

LO i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	28,79 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	28,79 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Louriçal)		



Consolidação

Área Consolidada	8,75 ha	30,39%	Área Livre	20,04 ha	69,61%
-------------------------	----------------	---------------	-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

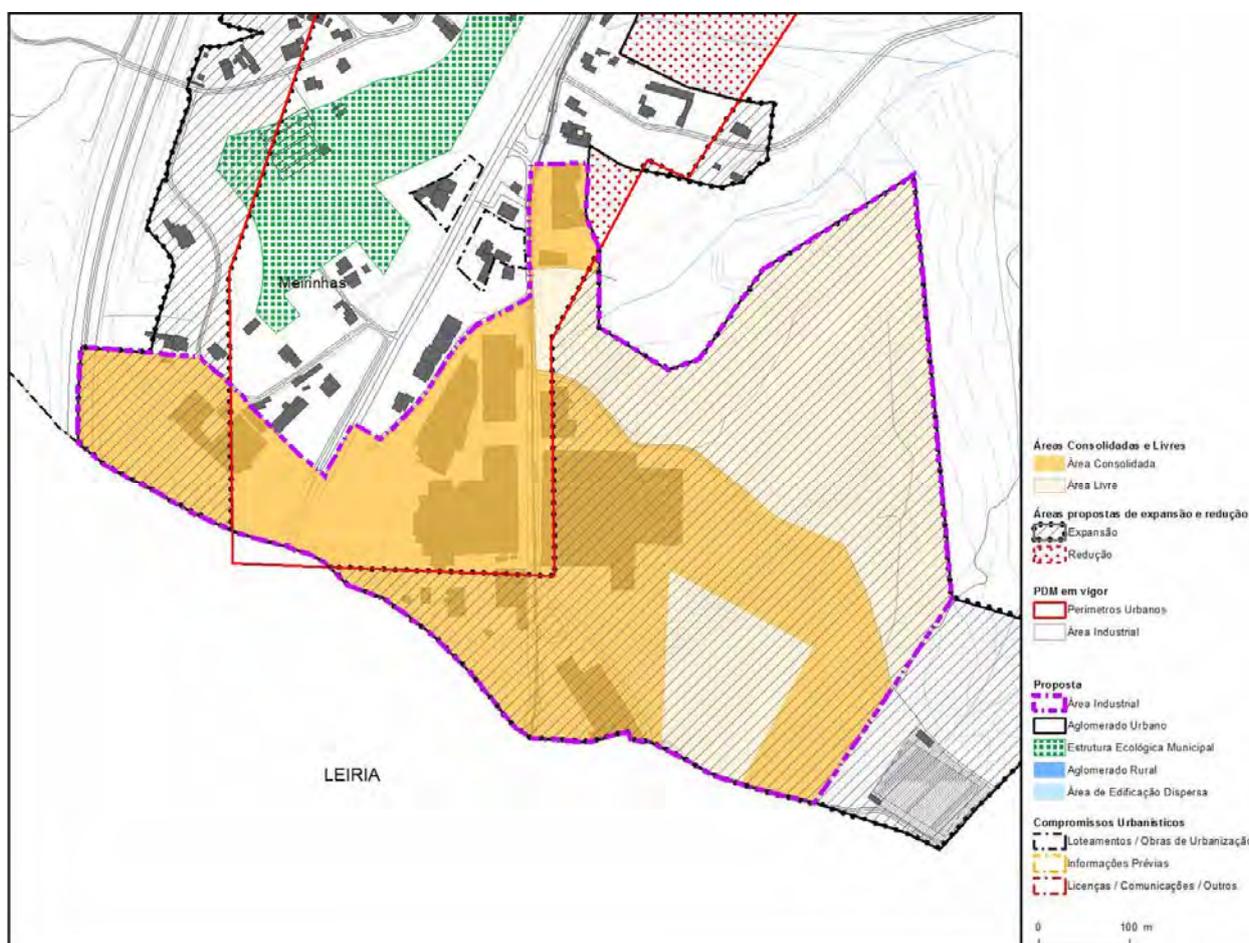
* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE MEIRINHAS SULFreguesia **Meirinhas**

Código

ME i01**Caraterização**

Área total da Zona / Parque Industrial	34,74 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	34,74 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Meirinhas)		

**Consolidação**

Área Consolidada	21,43 ha	61,69%
-------------------------	-----------------	---------------

Área Livre	13,31 ha	38,31%
-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE MEIRINHAS NORTE

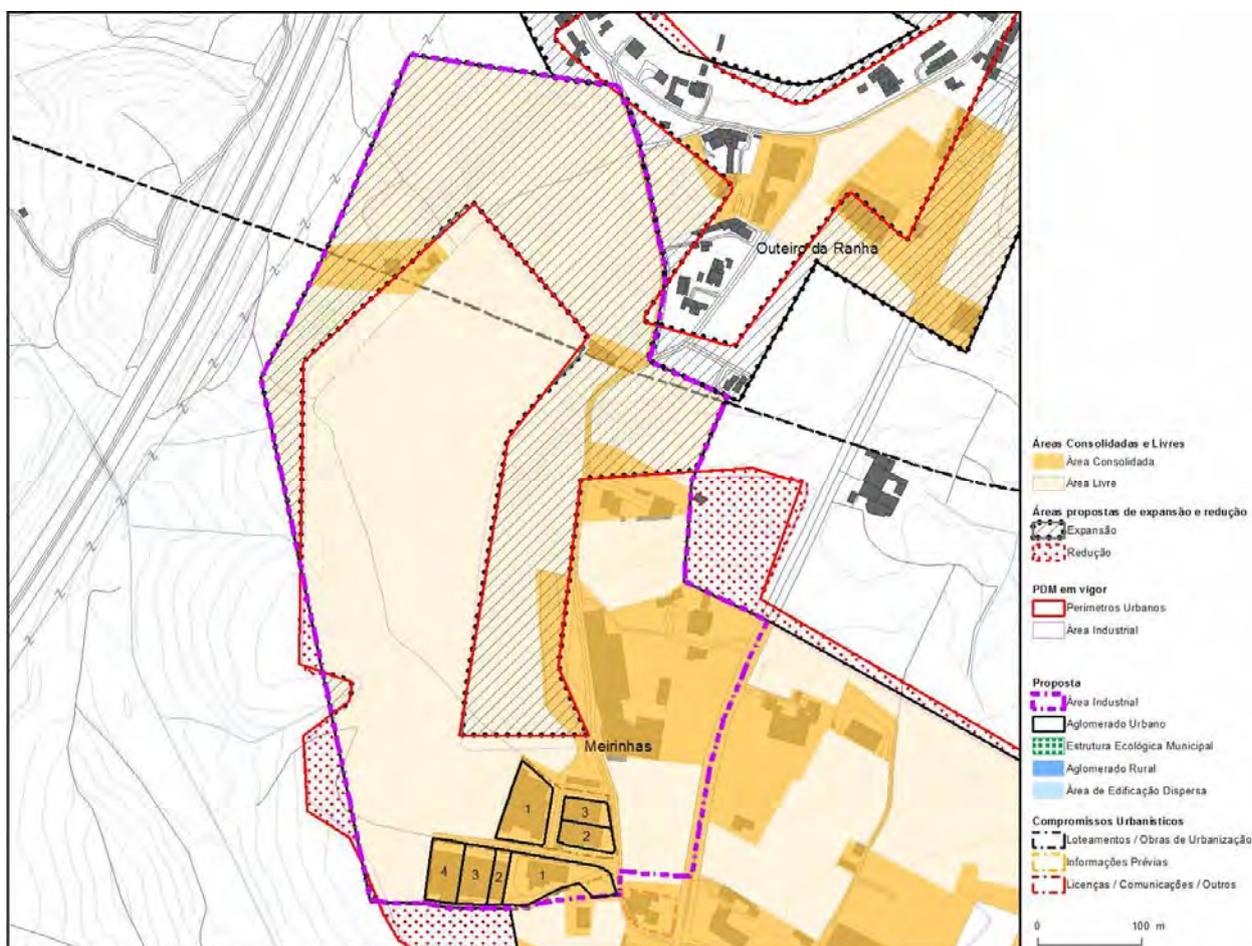
Freguesia **Meirinhas**

Código

ME i02

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	28,22 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	28,22 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Meirinhas)		



Consolidação

Área Consolidada	6,44 ha	22,82%	Área Livre	21,78 ha	77,18%
-------------------------	----------------	---------------	-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE PELARIGA

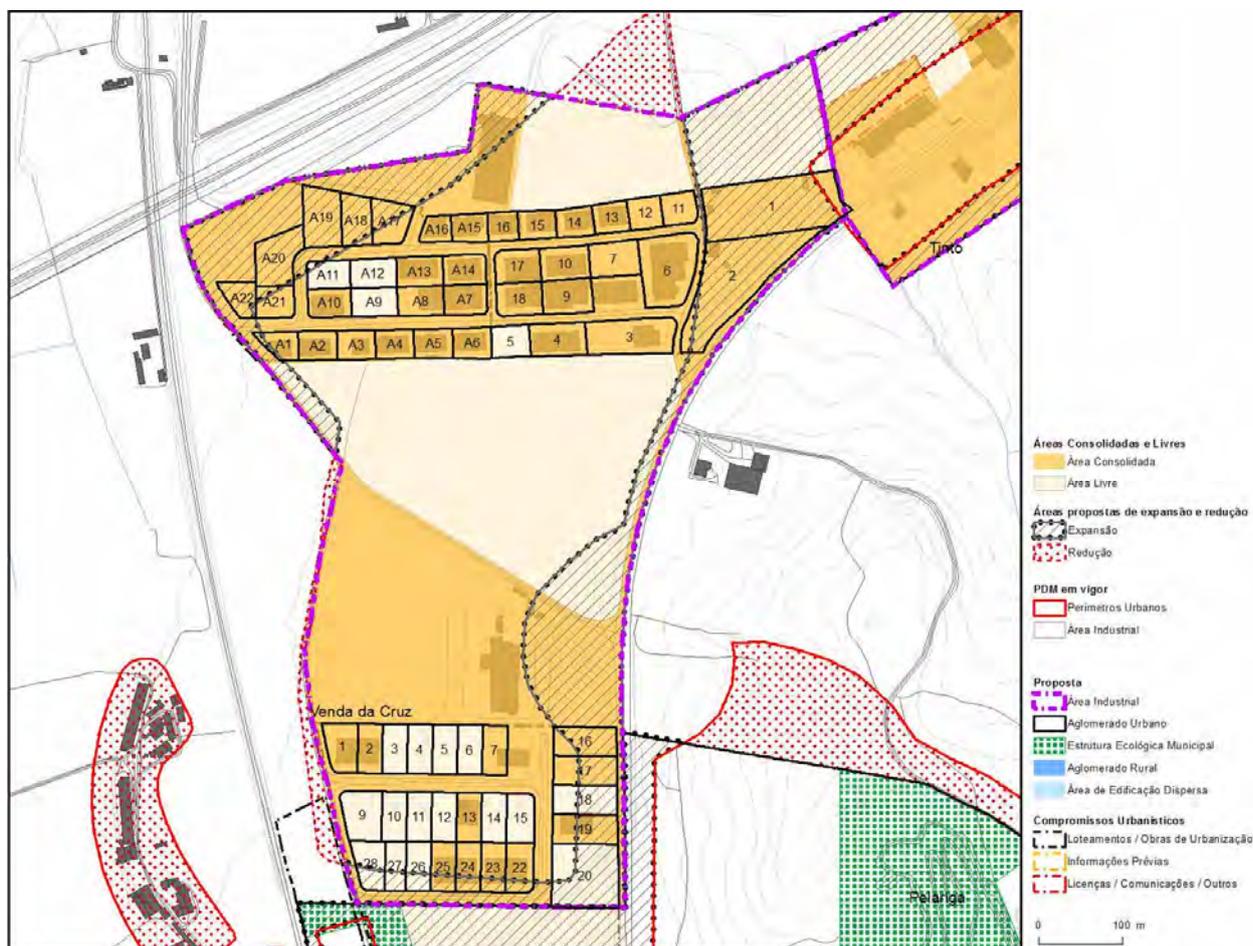
Freguesia **Pelariga**

Código

PE i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	44,99 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	44,99 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Não		



Consolidação

Área Consolidada	27,24 ha	60,55%	Área Livre	17,75 ha	39,45%
-------------------------	-----------------	---------------	-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	13,13 ha	Variação: 11,42 ha
Reduções Urbanas:	1,71 ha	

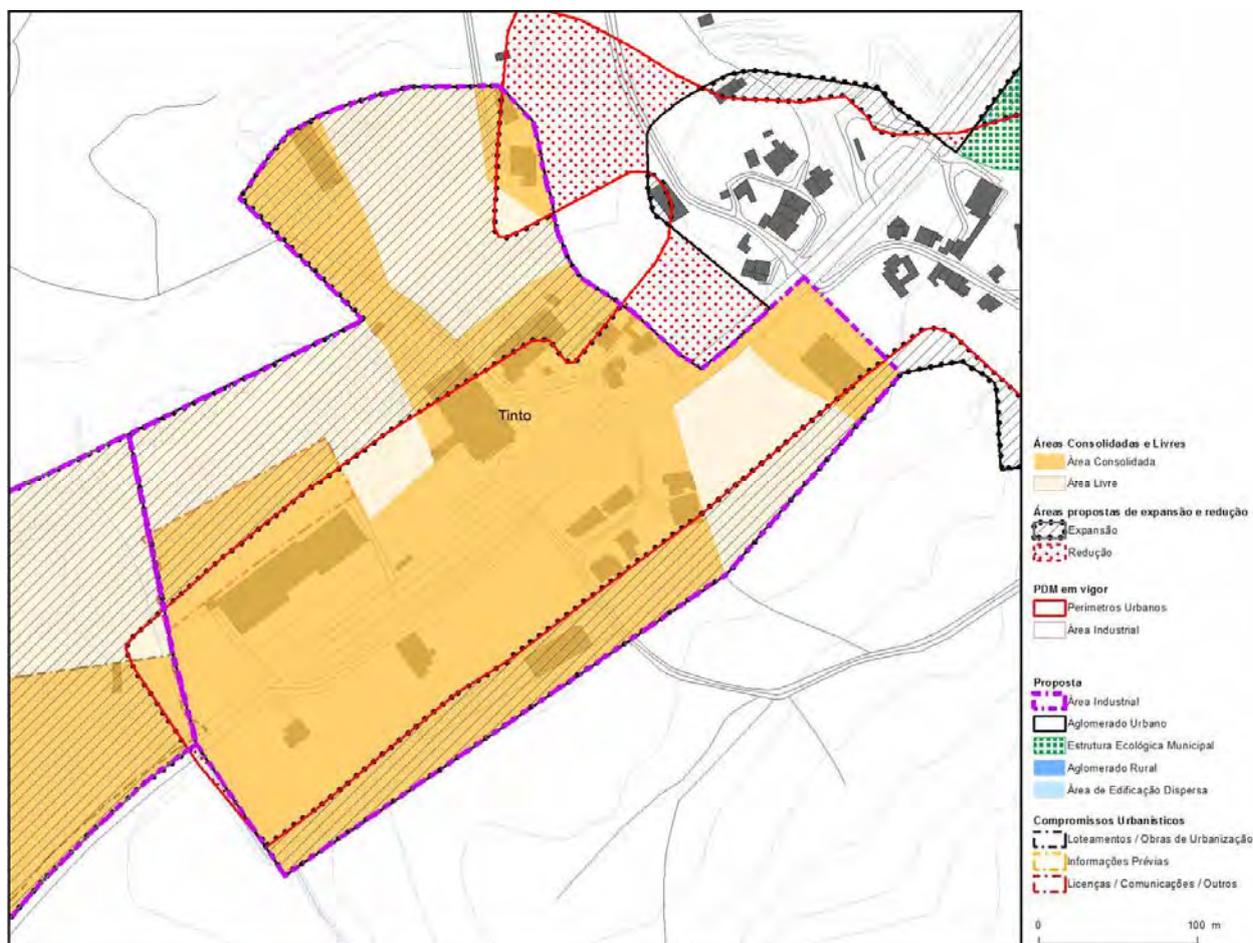
* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DO TINTOFreguesia **Pelariga**

Código

PE i02**Caraterização**

Área total da Zona / Parque Industrial	12,59 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	12,59 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Tinto)		

**Consolidação**

Área Consolidada	9,02 ha	71,66%
-------------------------	----------------	---------------

Área Livre	3,57 ha	28,34%
-------------------	----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE TINTO DE BAIXOFreguesia **Pelariga / Redinha**

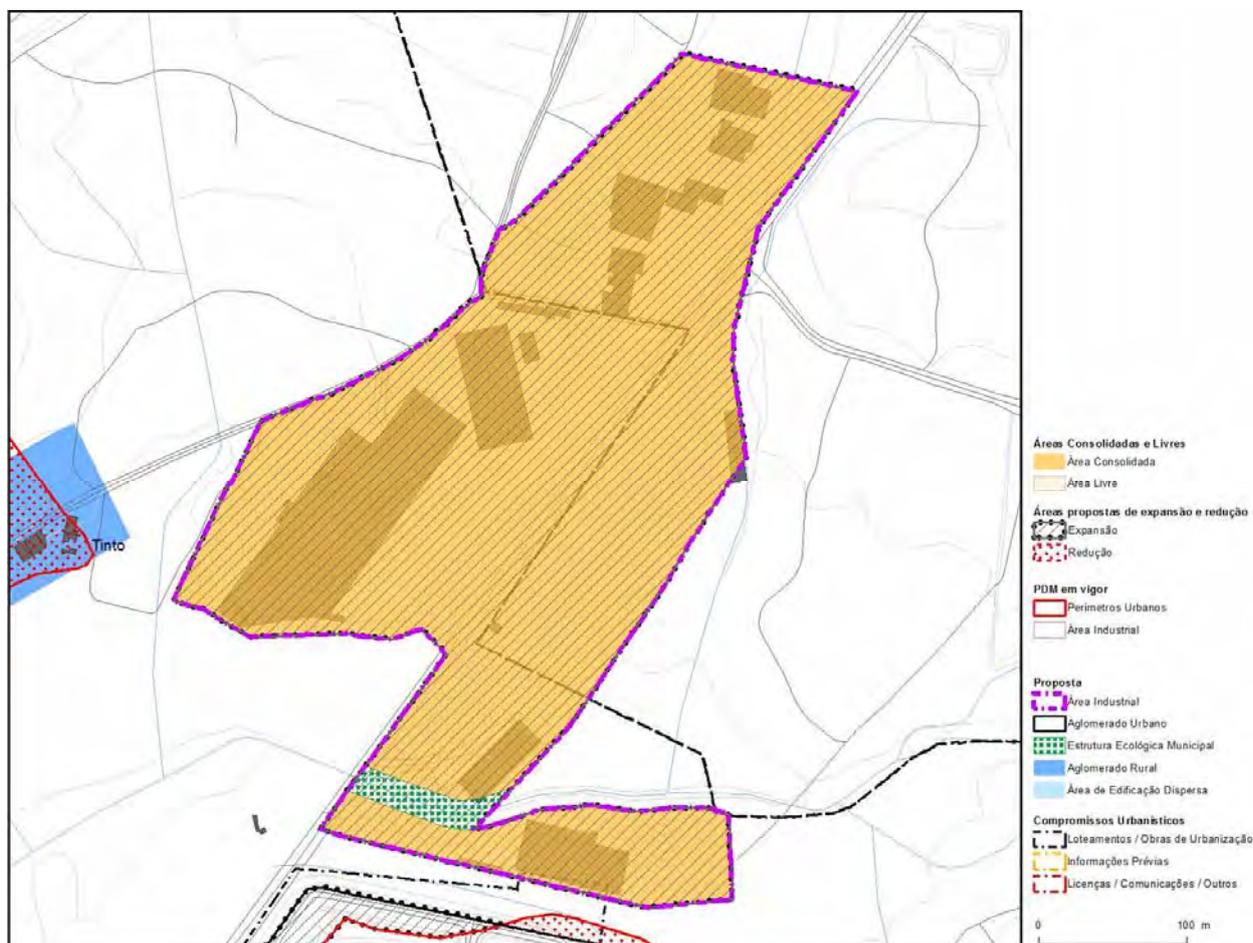
Código

PE i03**Caraterização**

Área total da Zona / Parque Industrial | 11,85 ha
 Espaço de Actividades Económicas | 11,66 ha

Área Estrutura Ecológica Municipal | 0,19 ha
 Espaço de Equipamentos e Infraestruturas | -

Inserido em Aglomerado Urbano | Não

**Consolidação**

Área Consolidada	11,66 ha	100,00%
-------------------------	-----------------	----------------

Área Livre	0,00 ha	0,00%
-------------------	----------------	--------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas: | 11,85 ha
 Reduções Urbanas: | -

Variação: 11,85 ha

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

PLANO DE PORMENOR INTEGRADO DO PARQUE INDUSTRIAL DE POMBAL

Freguesia **Pombal**

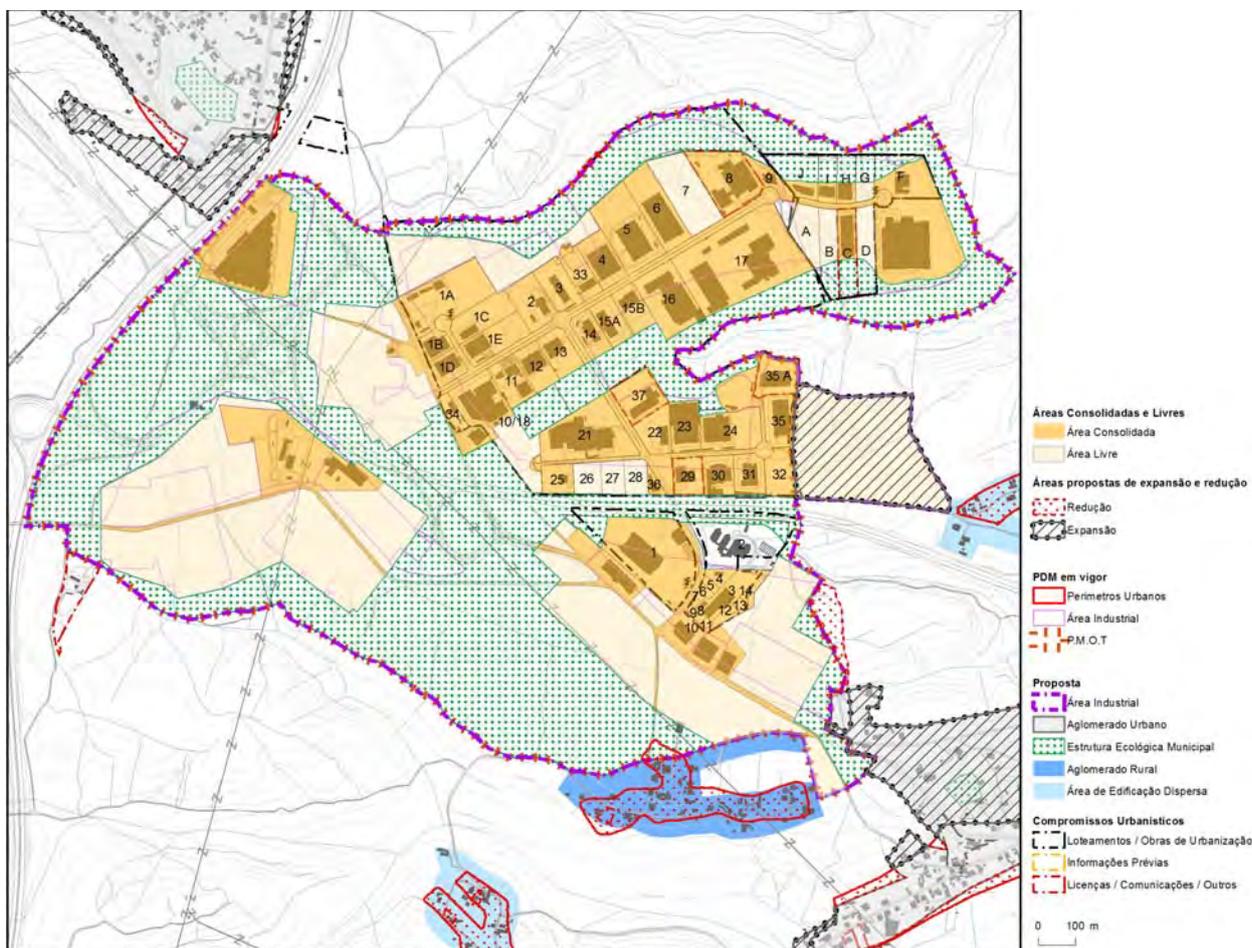
Código

PO pip

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial | 291,90 ha
 Espaço de Actividades Económicas | 161,95 ha
 Inserido em Aglomerado Urbano | Não

Área Estrutura Ecológica Municipal | 124,25 ha
 Espaço de Equipamentos e Infraestruturas | 5,70 ha



Consolidação

Área Consolidada	88,13 ha	54,42%
-------------------------	-----------------	---------------

Área Livre	73,82 ha	45,58%
-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	10,23 ha	Variação: 8,95 ha
Reduções Urbanas:	1,28 ha	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DA FORMIGA

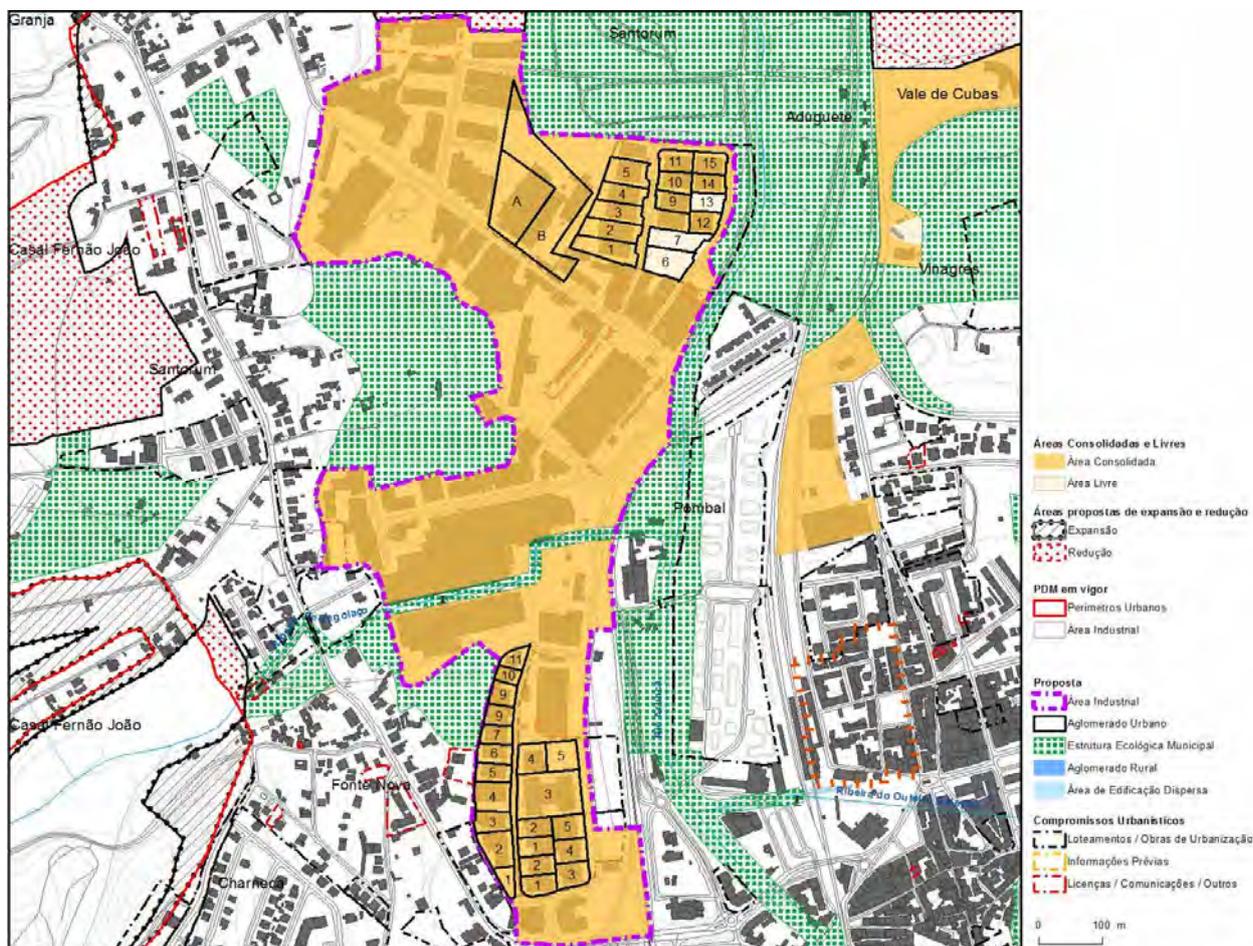
Freguesia Pombal

Código

PO i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	49,56 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	0,83 ha
Espaço de Actividades Económicas	48,73 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Pombal)		



Consolidação

Área Consolidada	47,96 ha	98,42%	Área Livre	0,77 ha	1,58%
-------------------------	-----------------	---------------	-------------------	----------------	--------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação:	-
Reduções Urbanas:	-		

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

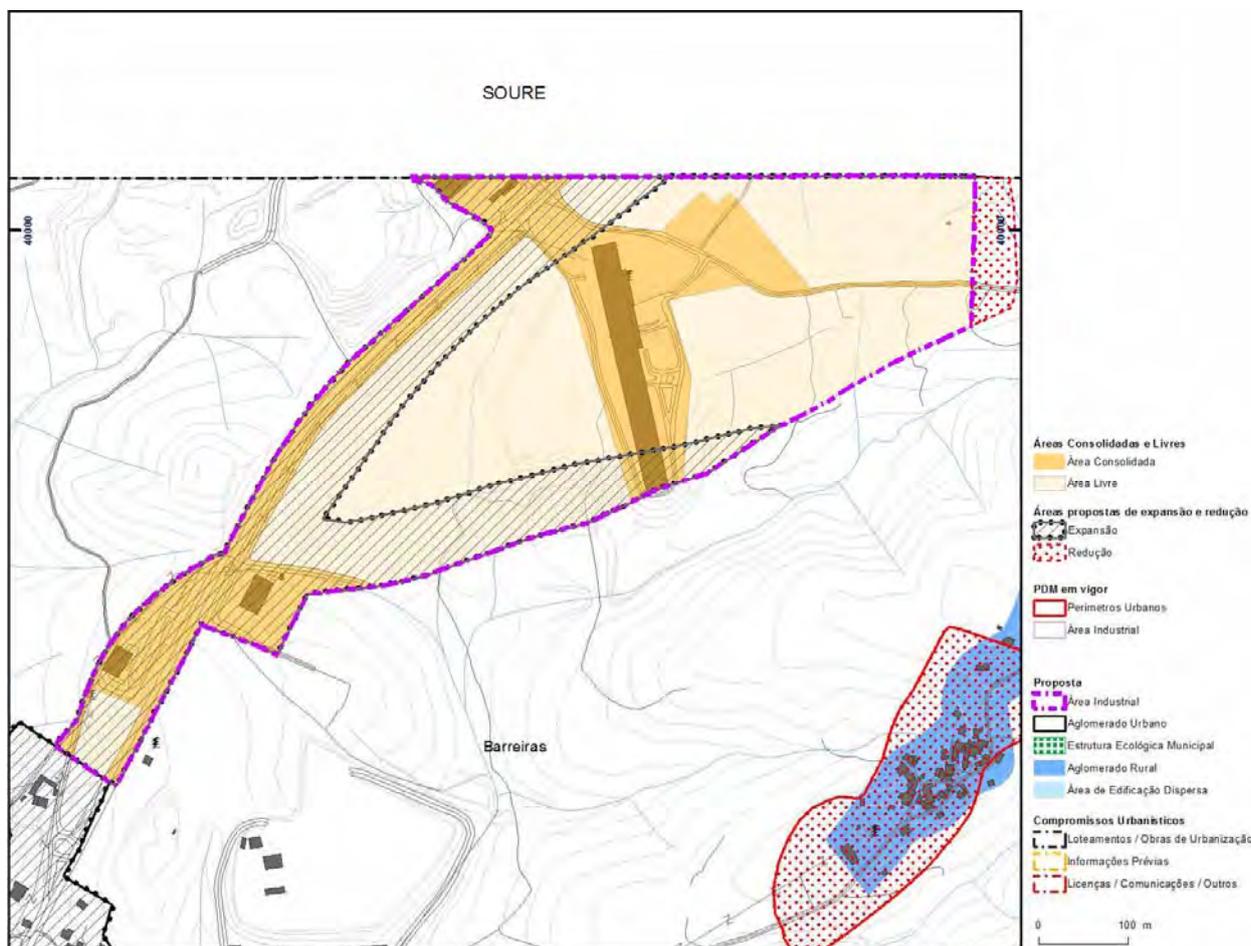
ZONA INDUSTRIAL DA REDINHAFreguesia **Redinha**

Código

RE i01**Caraterização**

Área total da Zona / Parque Industrial | 26,57 ha
 Espaço de Actividades Económicas | 26,57 ha
 Inserido em Aglomerado Urbano | Não

Área Estrutura Ecológica Municipal | -
 Espaço de Equipamentos e Infraestruturas | -

**Consolidação**

Área Consolidada	8,97 ha	33,76%
-------------------------	----------------	---------------

Área Livre	17,60 ha	66,24%
-------------------	-----------------	---------------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas: | 10,97 ha
 Reduções Urbanas: | 0,72 ha

Variação: 10,25 ha

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado

ZONA INDUSTRIAL DE VILA CÃ

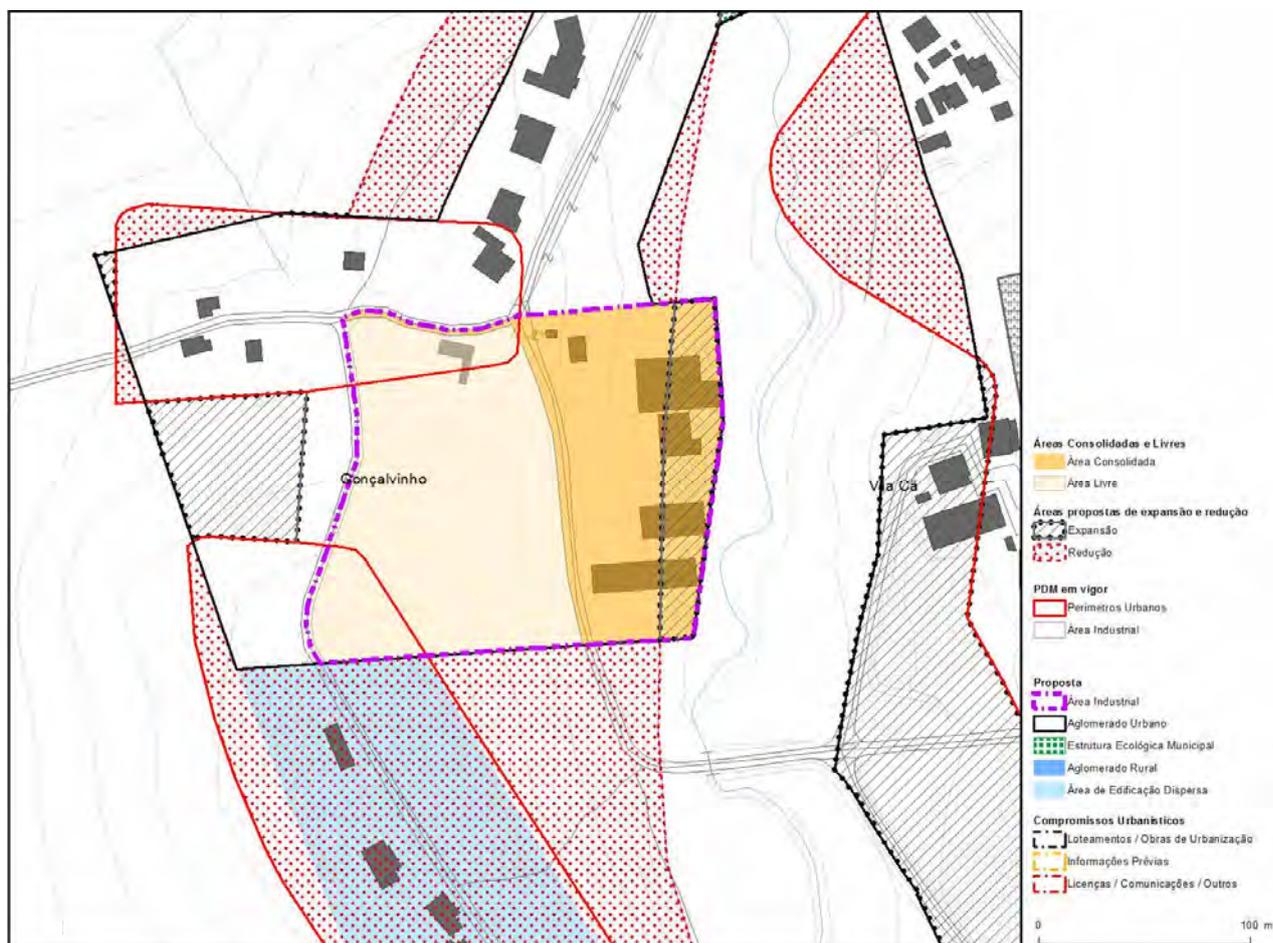
Freguesia Vila Cã

Código

VC i01

Caraterização

Área total da Zona / Parque Industrial	2,85 ha	Área Estrutura Ecológica Municipal	-
Espaço de Actividades Económicas	2,85 ha	Espaço de Equipamentos e Infraestruturas	-
Inserido em Aglomerado Urbano	Sim (Vila Cã)		



Consolidação

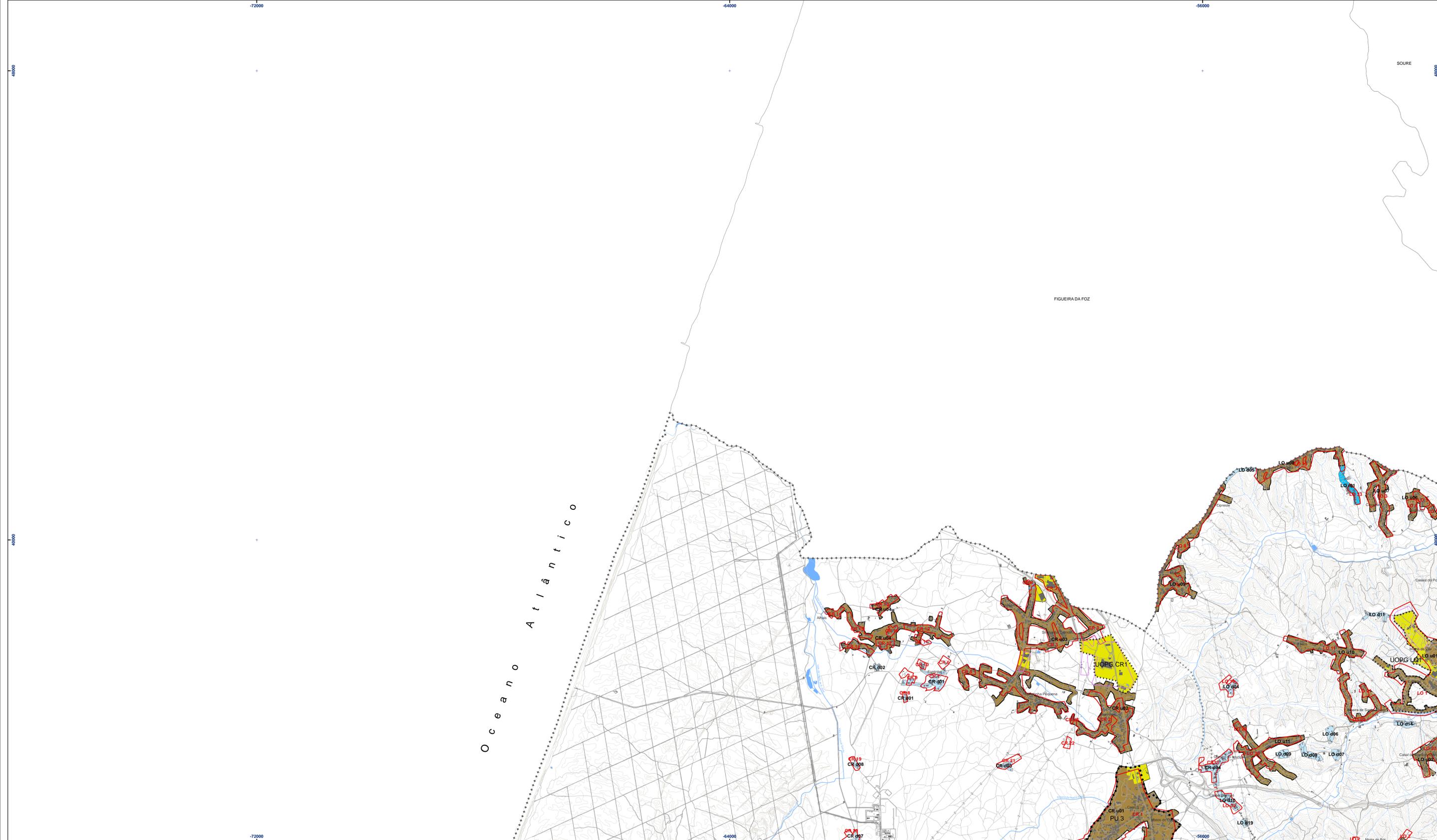
Área Consolidada	1,23 ha	43,09%
------------------	---------	--------

Área Livre	1,62 ha	56,91%
------------	---------	--------

Reclassificação de Solos*

Expansões Urbanas:	-	Variação: -
Reduções Urbanas:	-	

* Quando inserido em aglomerado urbano a reclassificação é avaliada no aglomerado



- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abul
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abul
 - UOPG AL1 - Alameda
 - UOPG LO1 - Lourçal
 - UOPG ME1 - Meinhães
 - UOPG IL1 - Iha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Veiros
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PP1 - Plano de Pombal da Várzea
 - PP2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana de Abergaria dos Doze
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço
- Limites de Freguesia (CAOP 2012.1)**
- Freguesia de Pombal
 - Freguesia de Mourisca
- Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)**
- Concelho de Pombal

	<p>1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal</p>		<p>Câmara Municipal de Pombal</p>
1:25000	5.ª Fase	Proposta Final de Plano	01 A
<p>Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos</p> <p>Proposta de Reclassificação de Solos</p>		<p>Planta Comparativa de Perímetros Urbanos em vigor e propostos</p>	
		<p>Fevereiro 2014</p>	
<p>0 500 m</p>		<p>Rev. 03</p>	

Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Município associado
 Entidade produtora: N&C, L&D
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho e Novembro de 2007 - Conselheiros de Câmara de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e nomes de homologação e entidades responsáveis pela homologação: Homologação pelo OGP em 16/02/2011, processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Projeção de Gauss Krüger, Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2.500 (para os elementos gráficos por processo fotogramétrico, topográfico e/o digitalização)
 Escala nominal: Erros de omissão e de comissão (resumo) inferiores a 5%
 Precisão posicional nominal das séries gráficas: 3,27 m



Proposta

- Aglomerados Urbanos
- Aglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Atividades Económicas

PDM em vigor

- Perímetros Urbanos
- Área Industrial

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

- UOPG AB1 - Abaiú
- UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abaiú
- UOPG AL1 - Almagreira
- UOPG LO1 - Lourical
- UOPG ME1 - Meinhães
- UOPG IL1 - Iha
- UOPG PE1 - Pedraza
- UOPG PO1 - Pombal
- UOPG PD2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
- UOPG RE1 - Redinha
- UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
- UOPG VE1 - Vimeiro
- UOPG AV - Aldeia do Vale
- UOPG CR1 - Plataforma Logística
- UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca

Planos Municipais de Ordenamento do Território

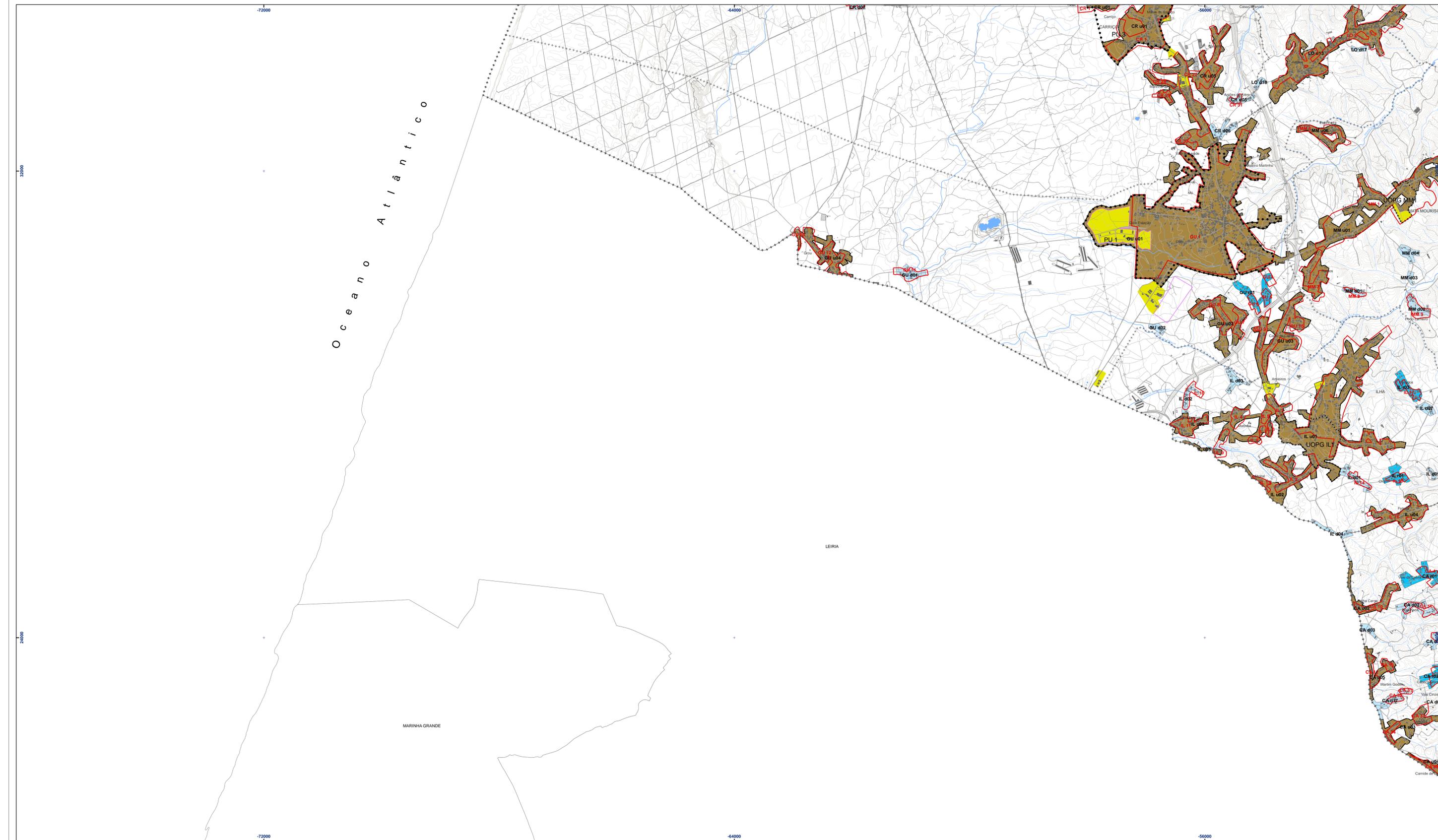
- PM1 - Plano de Pombal da Várzea
- PM2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
- PM3 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
- PM4 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Albergaria dos Doze
- PM5 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço

++++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

++++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	<p>1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal</p>	
1:25000	5.ª Fase	Câmara Municipal de Pombal
<p>Proposta Final de Plano Elementos que Acompanham o Plano</p>		01 B
<p>Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos</p>		Fevereiro 2014
<p>Planta Comparativa de Perímetros Urbanos em vigor e propostos</p>		Rev. 03

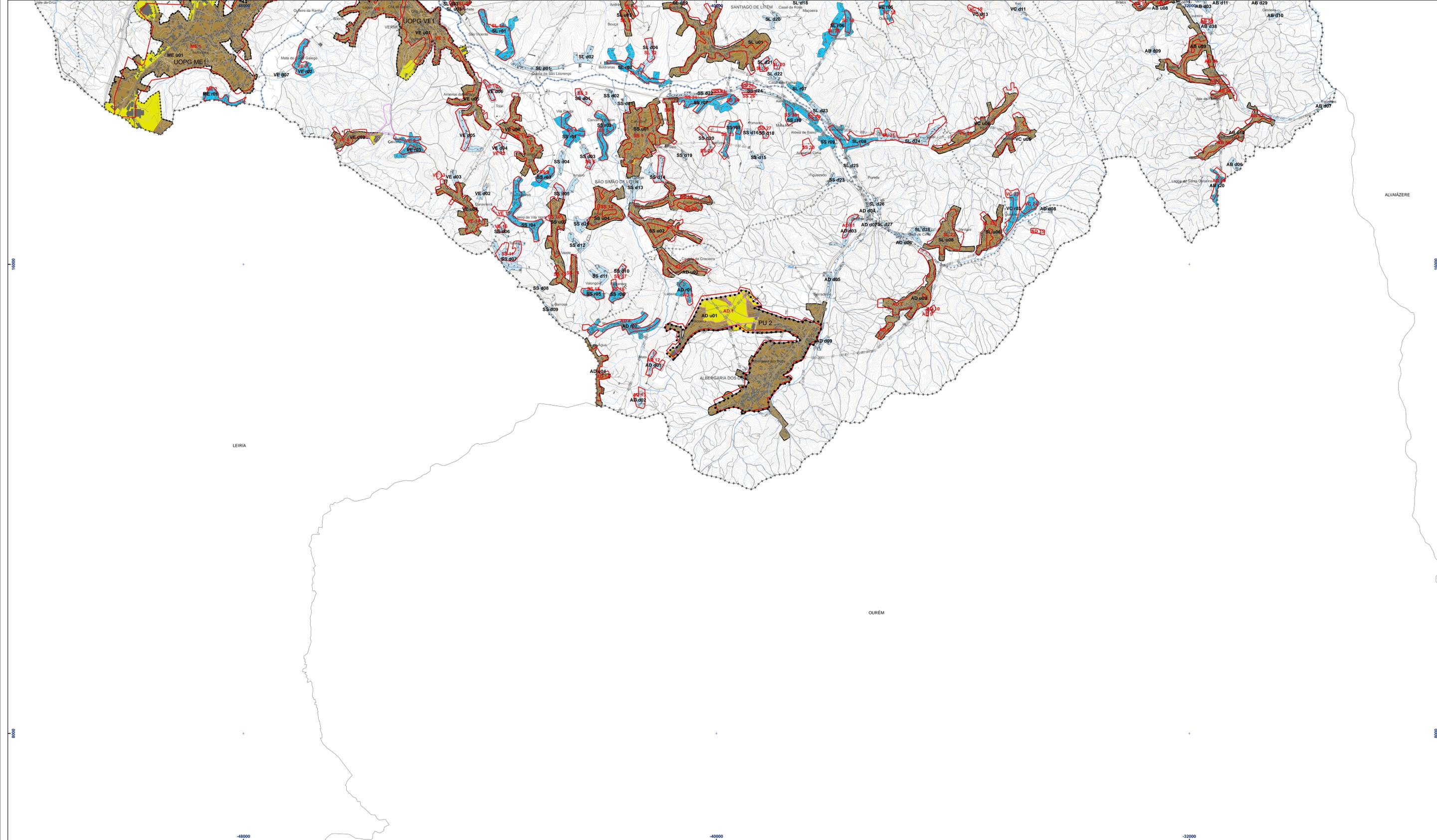
Entidade promotora da cartografia: ARS/EMunicipios associados
 Entidade produtora: Nível, L2
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho e Novembro de 2007 - Consórcio de cartos de Abril a Novembro 2008
 Base cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e fontes da homologação e validação: homologação pela homologação Homologação pelo IGP em 16/02/2011 processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2.500 (para os elementos editados por processos homologados, adaptados em digitalização)
 Exatidão temática: Erros de omissão e de comissão (percentos) inferiores a 5%
 Precisão posicional nominal das séries gráficas: 3,27 m



- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abul
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abul
 - UOPG AL - Almagreira
 - UOPG LO1 - Lourçal
 - UOPG ME - Mairinhas
 - UOPG IL1 - Iha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Veiros
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PP1 - Plano de Pombal da Várzea
 - PP2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana de Abargaria dos Doze
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carrico
- Limites e Concelhos**
- ++++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
 - ++++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	<h3 style="margin: 0;">1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal</h3>	
1:25000	5.ª Fase Proposta Final de Plano	01 C
Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos		
Planta Comparativa de Perímetros Urbanos em vigor e propostos		
Fevereiro 2014 Rev. 03		

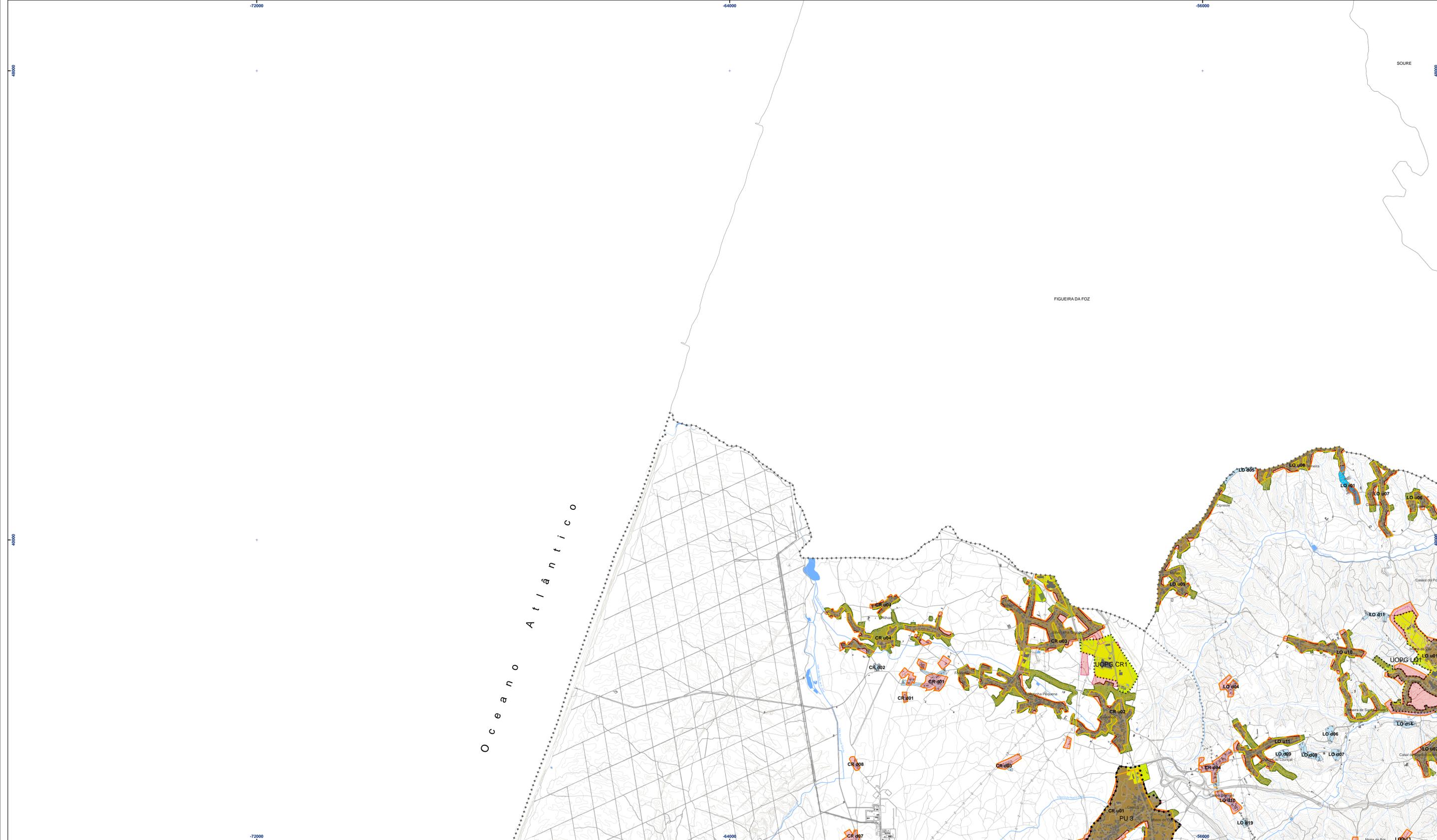
Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Municípios associados
 Entidade promotora: N&E, L2
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho e Novembro de 2007 - Correção de erros de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e nomes de homologação e verificação: homologação pela homologação SGP em 16/02/2011, processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Projção de Gauss Krüger, Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2 metros (para os elementos editados por processos cartográficos, topográficos e fotogramétricos)
 Precisão temática: Erros de omissão e de comissão (erros) inferiores a 5%
 Precisão posicional: Erros das células gráficas: 3,27 m



- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abaiú
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abaiú
 - UOPG AL1 - Almagreira
 - UOPG LO1 - Lourçal
 - UOPG ME1 - Mairinhos
 - UOPG IL1 - Iha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pombal e do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Veiros
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PP1 - Plano de Pombal e do Parque Industrial Manuel de Mota
 - PP2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Albergaria dos Lios
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço
- Limites de Freguesia (CAOP 2012.1)**
- Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)**

	<p>1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal</p>		
1:25000	5.ª Fase	Proposta Final de Plano	01 E
<p>Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos</p>			
<p>Planta Comparativa de Perímetros Urbanos em vigor e propostos</p>			
<p>Fevereiro 2014</p>			<p>Rev. 03</p>

Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Municípios associados
 Entidade promotora: N&E, L2
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho a Novembro de 2013 - Continuação de Junho a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e nomes de homologação e verificação: homologação pela homologação Homologação pelo OGP em 16/02/2011, processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Projeção de Gauss-Krüger, Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2 metros (para os elementos gráficos por processo fotogramétrico, topográfico e/o digitalização)
 Precisão posicional: Erros de omissão e de comissão (percentos) inferiores a 5%
 Precisão posicional nominal das células gráficas: 3,27 m



- Áreas propostas de expansão e redução**
- Expansão
 - Redução
- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abul
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abul
 - UOPG AL1 - Alameda
 - UOPG LO1 - Lourçal
 - UOPG ME1 - Meinhães
 - UOPG IL1 - Iha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pormenor a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Veiros
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PP1 - Plano de Pormenor da Várzea
 - PP2 - Plano de Pormenor Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Abegaria dos Doze
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço
- Limites**
- Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
 - Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal		
	1:25000	5.ª Fase	
Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos		02 A	Fevereiro 2014
		Rev. 03	

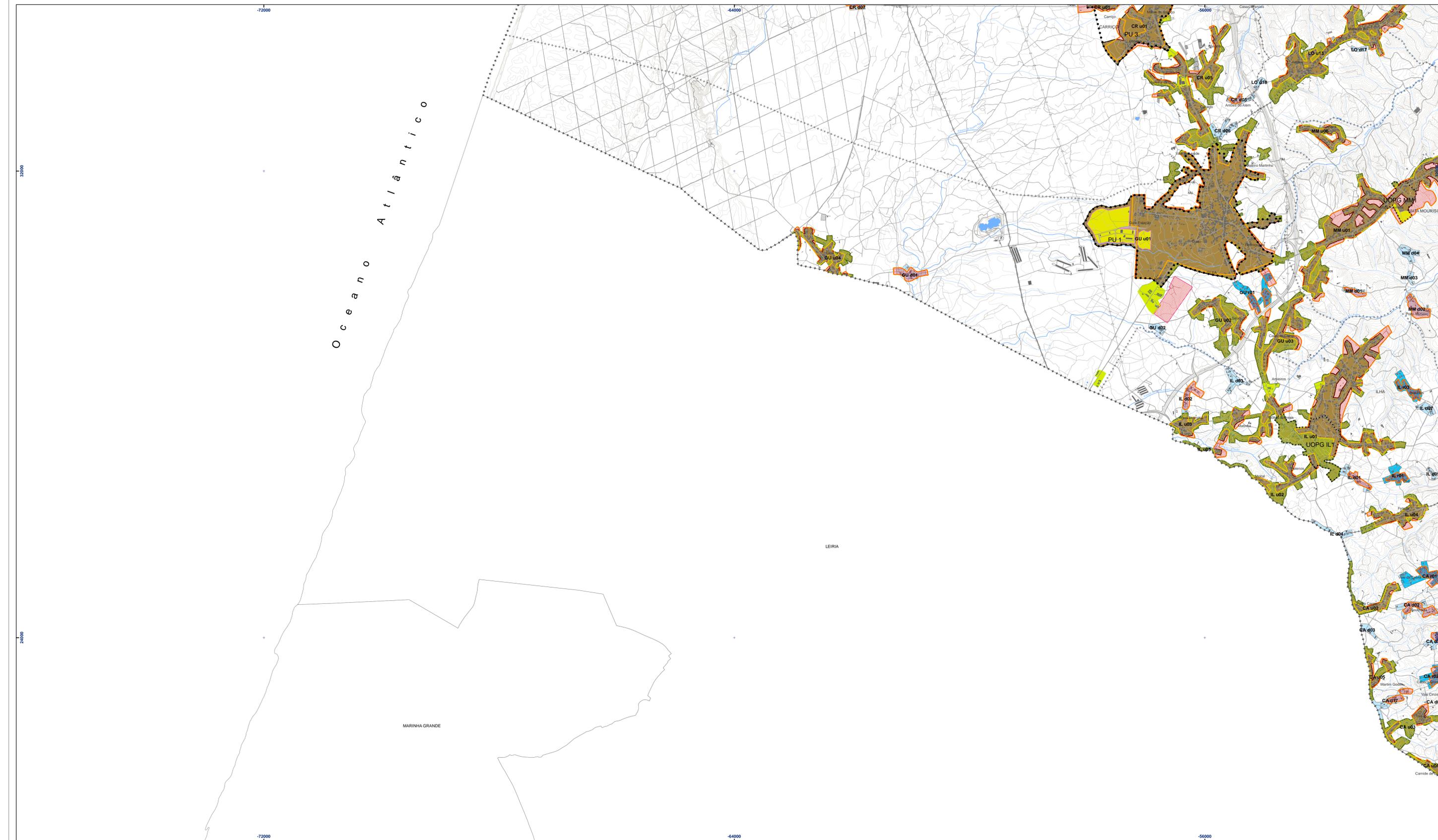
Entidade promotora do cartógrafo: ABE/Entidades associadas
 Entidade produtora: NIM, L2
 Data de edição: Setembro de 2013 - Junho e Novembro de 2013 - Consolidação de campos de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e nomes de homologação e entidades responsáveis pela homologação: Homologação pelo DGP em 16/02/2011, processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Datum 73, Datum Alameda de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:5 metros (para os elementos editados por processos fotogramétricos, topográficos e digitalização)
 Exatidão temática: Erros de omissão e de comissão (resumos) inferiores a 5%
 Precisão posicional nominal das séries gráficas: 3,27 m



- Áreas propostas de expansão e redução**
- Expansão
 - Redução
- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abul
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abul
 - UOPG AL1 - Almagreira
 - UOPG LO1 - Lourical
 - UOPG ME1 - Meinhães
 - UOPG IL1 - Iha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Vimeiro
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PM1 - Plano de Pombal da Várzea
 - PM2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Albergaria dos Doze
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carricho
- +++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)
- ++++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

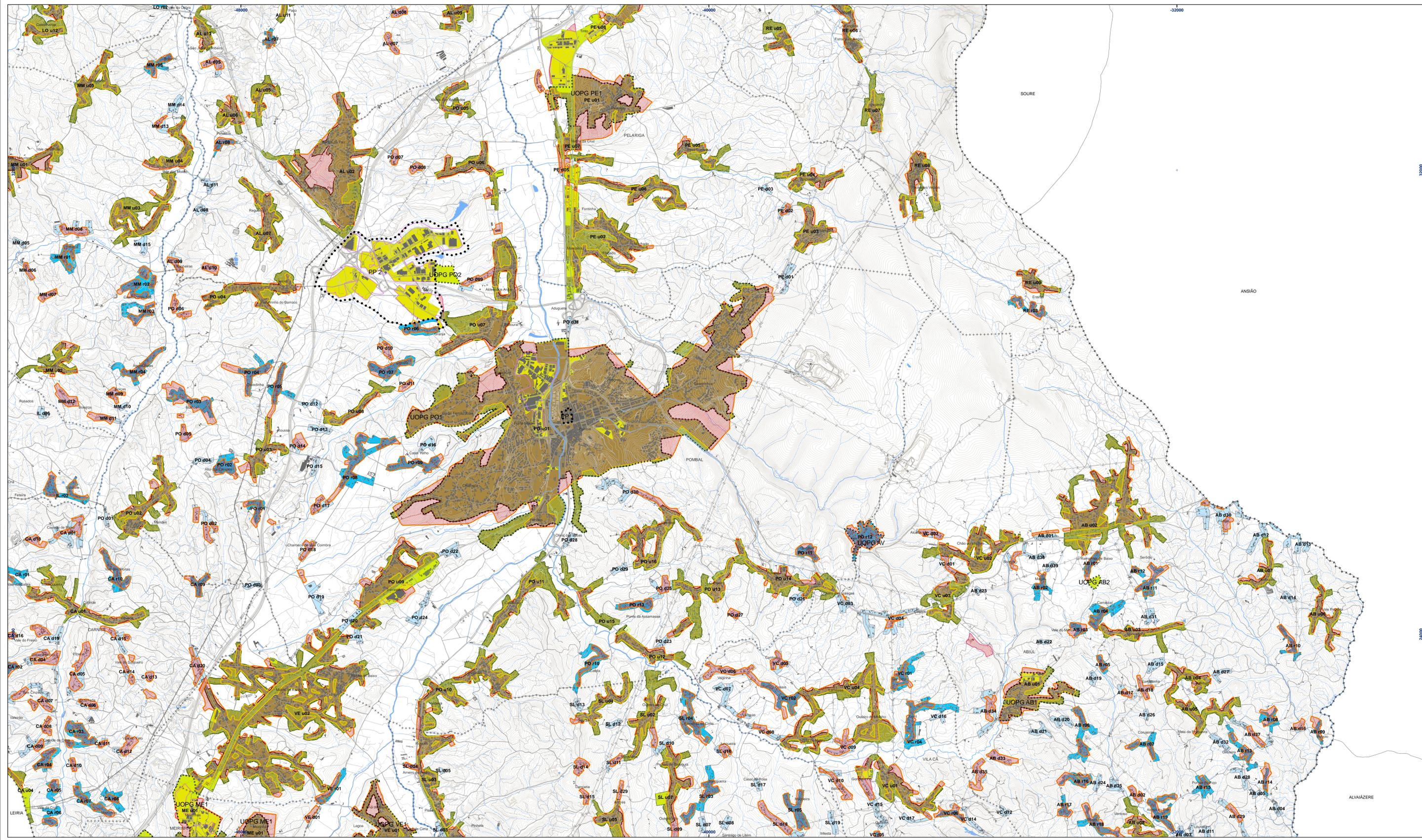
	1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal		
1:25000	5.ª Fase	Proposta Final de Plano Elementos que Acompanham o Plano	02 B
Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos		Fevereiro 2014	
Planta de Reclassificação de Solos		Rev. 03	

Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Municípios associados
 Entidade promotora: N&E, L2
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho e Novembro de 2007 - Conselheiros do conselho de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e nomes de homologação e entidades responsáveis pela homologação: Homologação pelo OGP em 16/02/2011, processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual a 1:5 milímetros (para os elementos gráficos por processo fotogramétrico, topográfico e/o digitalização)
 Exatidão temática: Erros de omissão e de comissão (percentos) inferiores a 5%
 Precisão posicional nominal das séries gráficas: 3,27 m



- Áreas propostas de expansão e redução**
- Expansão
 - Redução
- Proposta**
- Aglomerados Urbanos
 - Aglomerados Rurais
 - Áreas de Edificação Dispersa
 - Atividades Económicas
- PDM em vigor**
- Perímetros Urbanos
 - Área Industrial
- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão**
- UOPG AB1 - Abul
 - UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abul
 - UOPG AL - Alameda
 - UOPG LO1 - Lourçal
 - UOPG ME - Mairinhos
 - UOPG IL1 - Ilha
 - UOPG PE1 - Pedraza
 - UOPG PO1 - Pombal
 - UOPG PD2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
 - UOPG RE1 - Redinha
 - UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
 - UOPG VE1 - Veiros
 - UOPG AV - Aldeia do Vale
 - UOPG CR1 - Plataforma Logística
 - UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca
- Planos Municipais de Ordenamento do Território**
- PP1 - Plano de Pombal da Várzea
 - PP2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
 - PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
 - PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Abegaria dos Doze
 - PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carrão
- Limites**
- Limites de Freguesia (CAOP 2012.1)
 - Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal		
	1:25000	5.ª Fase	
0 500 m		Processo de Desafetação e Reclasseção de Solos Proposta de Reclasseção de Solos	
Planta de Reclasseção de Solos		02 C	Fevereiro 2014
<small> Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Municipal associados Entidade promotora: N&E, L2 Data de edição: Maio de 2014 - Junho e Novembro de 2013 - Correção de campo de Abril a Novembro 2008 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K Data e nomes de homologação e verificação: homologação pela homologação SGP em 16/02/2011, processo nº 75 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2 metros (para os elementos editados por processos cartográficos, topográficos e digitalização) Precisão temática: Erros de omissão e de comissão (erros) inferiores a 5% Precisão posicional: Erros das células gráficas: 3,27 m </small>		Rev. 03	



Áreas propostas de expansão e redução

- Expansão
- Redução

Proposta

- Aglomerados Urbanos
- Aglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Atividades Económicas

PDM em vigor

- Perímetros Urbanos
- Área Industrial

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

- UOPG AB1 - Abul
- UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhães de Baixo-Abul
- UOPG AL - Alameda
- UOPG LOH - Lourçal
- UOPG ME1 - Mairinhos
- UOPG IL1 - Iha
- UOPG PE1 - Pelariga
- UOPG PO1 - Pombal
- UOPG PO2 - Plano de Pombal a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
- UOPG RE1 - Redinha
- UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
- UOPG VE1 - Vimeiro
- UOPG AV - Aldeia do Vale
- UOPG CA1 - Fraldaria Logística
- UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca

Planos Municipais de Ordenamento do Território

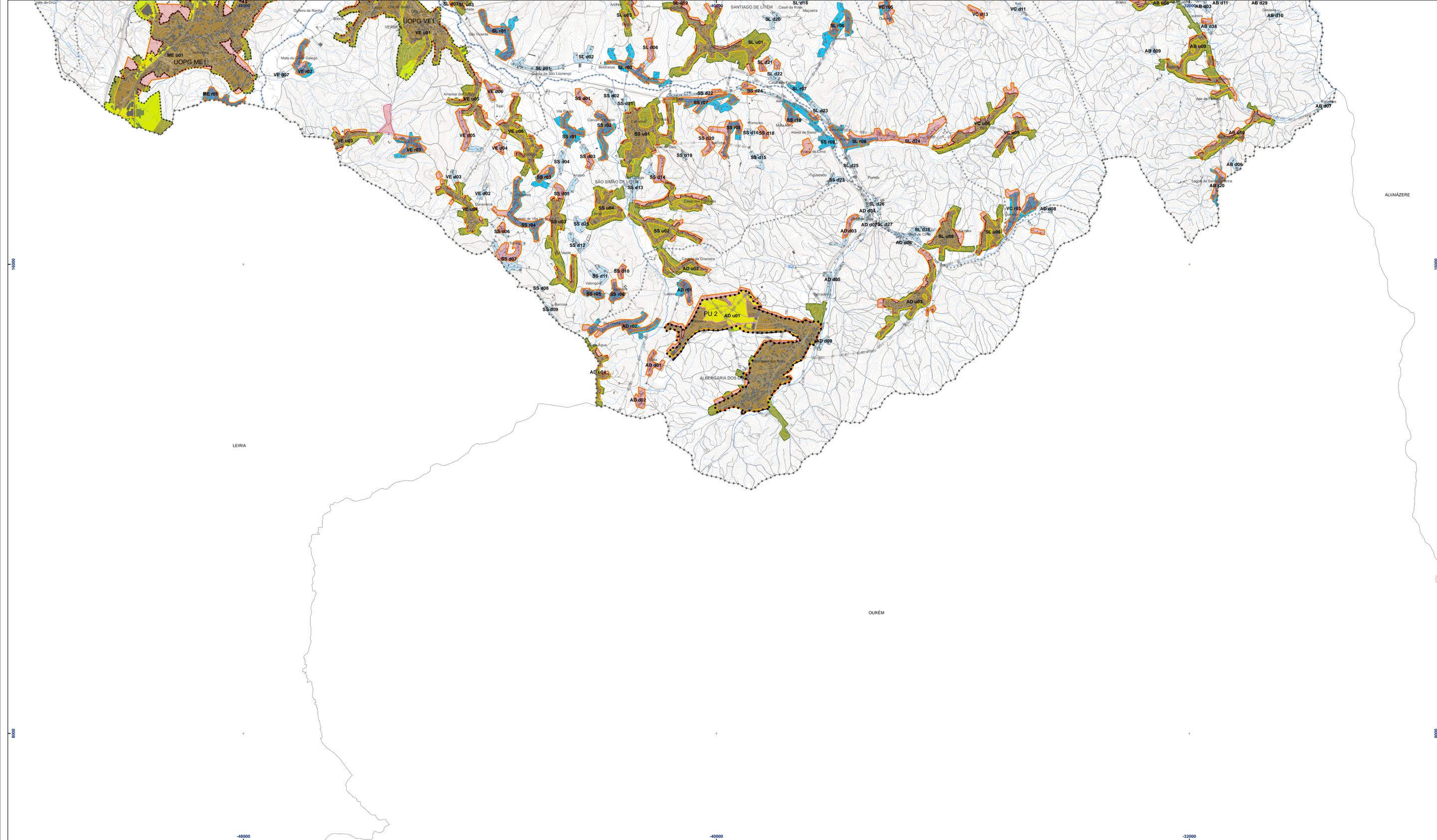
- PP1 - Plano de Pombal da Várzea
- PP2 - Plano de Pombal Integrado do Parque Industrial de Pombal
- PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Gaia
- PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Abergaria dos Doze
- PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço

Limites de Freguesia (CAOP 2012.1)

Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal		
	1:25000	5.ª Fase	
		Processo de Desafetação e Reclasseção de Solos Proposta de Reclasseção de Solos Planta de Reclasseção de Solos	
		02 D	Fevereiro 2014 Rev. 03

Informações geográficas da cartografia: ANEEMunicipios associados
 Fontes de dados: NAD 49
 Data de edição: Maio de 2010 - Junho e Novembro de 2007 - Contingente de cartas de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: ENC 106
 Data e nomes de homologação e verificação: homologação pela homologação: Homologação pelo DGP em 16/02/2011 processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: Eixo de Referência: Projeção de Gauss-Krüger Datum 73 Datum Altimétrico de Cascais
 Escala: 1:25000
 Escala gráfica: 1:25000
 Escala numérica: 1:25000
 Escala de redução: Erros de medição e de contagem (desvios) inferiores a 5%
 Precisão posicional: Erros de medição e de contagem (desvios) inferiores a 5%



Áreas propostas de expansão e redução

- Expansão
- Redução

Proposta

- Agglomerados Urbanos
- Agglomerados Rurais
- Áreas de Edificação Dispersa
- Atividades Económicas

PDM em vigor

- Perímetros Urbanos
- Área Industrial

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão

- UOPG AB1 - Abaiú
- UOPG AB2 - Polo Industrial de Ramalhais de Baixo-Abaiú
- UOPG AL1 - Almagreira
- UOPG LO1 - Lourçal
- UOPG ME1 - Mairinhos
- UOPG IL1 - Iha
- UOPG PE1 - Pedraza
- UOPG PO1 - Pombal
- UOPG PD2 - Plano de Pormenor a Nascente do Parque Industrial Manuel de Mota
- UOPG RE1 - Redinha
- UOPG RE2 - Zona Industrial da Redinha
- UOPG VE1 - Veiros
- UOPG AV - Aldeia do Vale
- UOPG CR1 - Plataforma Logística
- UOPG MM1 - Área Atividades Económicas e de Equipamentos - Mata Mourisca

Planos Municipais de Ordenamento do Território

- PP1 - Plano de Pormenor da Várzea
- PP2 - Plano de Pormenor Integrado do Parque Industrial de Pombal
- PU1 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Guia
- PU2 - Plano de Urbanização da Área Urbana da Albergaria dos Lios
- PU3 - Plano de Urbanização da Área Urbana do Carriço

++++ Limite de Freguesia (CAOP 2012.1)

+++ Concelho de Pombal (CAOP 2012.1)

	1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Pombal		
	1:25000	5.ª Fase	
Processo de Desafetação e Reclassificação de Solos Proposta de Reclassificação de Solos		02 E	Fevereiro 2014
		Planta de Reclassificação de Solos	

Rev. 03

Entidade promotora do cartógrafo: AR&E/Municípios associados
 Entidade promotora: N&E, L2D
 Data de edição: Maio de 2014 - Junho a Novembro de 2013 - Consolidação de Junho de Abril a Novembro 2008
 Data cartográfica oficial a que pertence: SINC 10K
 Data e número da homologação e versão: homologação para homologação Homologação pelo IGP em 16/02/2011 processo nº 75
 Sistema de referência, datum e projeção cartográfica: E.Sistema de Referência: Projção de Gauss-Krüger Datum 73, Datum Altimétrico de Cascais
 Escala gráfica: Melhor ou igual que 1:2 metros (para os elementos ópticos por processos fotogramétricos, topográficos e por digitalização)
 Precisão posicional nominal das folhas gráficas: 3,27 m