



REGULAMENTO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO – PRAÇA MARQUÊS DE POMBAL –

NOTA INTRODUTÓRIA

A regulação da utilização do primeiro parque de estacionamento subterrâneo de iniciativa municipal, designado por Parque Marquês de Pombal, para além de ordenar o uso, definir condições de utilização e definir taxas e regimes alternativos de pagamento deve ainda incluir, de modo explícito, a orientação municipal para o sector e particularmente para este tipo específico de estacionamento.

Concebido ao abrigo do recentemente publicado D.L. nº 81/2006 de 20 de Abril, que aprova o regime relativo às condições de utilização dos parques de estacionamento, este regulamento apresenta uma maior exigência do que a prevista no referido DL, nomeadamente no que se refere à protecção dos interesses económicos do consumidor.

Efectivamente, apesar do Decreto Lei determinar que “nos estacionamentos de curta duração, até vinte e quatro horas, *o preço a pagar pelos utentes dos parques de estacionamento é fraccionado, de períodos de no máximo, quinze minutos o utente só deve pagar a fracção ou fracções de tempo de estacionamento que utilizou, ainda que as não tenha utilizado até ao seu esgotamento*”, entendeu a Câmara reduzir a fracção mínima para um período de cinco minutos, concedendo ainda, dez minutos para a remoção do veículo após o pagamento devido, reforçando o direito dos consumidores e aproximando o valor de pagamento do tempo efectivamente utilizado pelo utilizador.

De modo a acautelar os interesses e direitos dos residentes, são criadas especiais condições para estes utilizadores, permitindo-lhes a subscrição de dois tipos de avenças mensais : 24 horas e Nocturna (com preços que variam entre os 0,83€ e os 1,17€/dia).

Igualmente relevante é o facto de serem criadas condições especiais para cidadãos não residentes e comerciantes, possibilitando a utilização quotidiana do Parque a preços que variam entre os 45 €/mês (2ª a 6ª das 8h00 às 20h00 e aos Sábados das 8h00 às 14h00) e os 55€ (24 horas).

Com o objectivo de estimular o acesso à zona histórica da Cidade, dinamizar o comércio local e incentivar a utilização das zonas pedonais existentes na zona, será facultado a todos os utilizadores do parque de Estacionamento o direito de o utilizarem gratuitamente durante os primeiros 45 minutos.

O acesso e estacionamento de veículos conduzidos por pessoas portadoras de deficiência, grávidas ou acompanhantes de crianças de colo é garantido através da existência de elevador e de 5 lugares de estacionamento especialmente sinalizados e localizados perto de acessos pedonais.

Atendendo ao facto de, na Cidade de Pombal existirem já 408 lugares de estacionamento público de duração limitada, sujeitos ao pagamento de taxas no valor de 0,50 €/hora, fixou-se o valor hora (para as primeiras duas horas e meia) em 0,60€, tendo como base de cálculo os seguintes factores : condições específicas do estacionamento, custos de exploração, indicadores locais de utilização dos estacionamentos de duração limitada, lotação e valores do mercado local e regional.

O presente regulamento é elaborado ao abrigo do disposto no Artigo 241º da Constituição da República Portuguesa, da alínea a) do nº 6 e da alínea b) do nº 7 do artigo 64º, da alínea a) do nº 2 do Artigo 53º, ambos da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, bem assim do Artigo 19º alínea g) da Lei nº 42/98, de 6 de Agosto e do nº 2 do artigo 2º do D.L. nº 81/2006 de 20 de Abril.

Foi dispensada a apreciação pública do diploma, a que se refere o n.º 1 do Artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, dispensa que colhe fundamento no facto de não se encontrar publicado o quadro legal que enforma a audição dos interessados, quadro aludido no n.º 1 do Artigo 117.º daquele Código.

Artigo 1º (Objecto e designação)

1. O presente Regulamento destina-se a regular as condições de acesso e utilização do parque de estacionamento subterrâneo para 68 veículos ligeiros (5 reservados para veículos conduzidos por pessoas portadoras de deficiência, identificadas com o respectivo cartão, grávidas e acompanhantes de crianças de colo) em regime de estacionamento periódico sem reserva de espaço, situado na Praça Marquês de Pombal, na cidade de Pombal.
2. A planta e lay-out do Parque mostram-se representados no Anexo I, que constitui parte integrante do presente Regulamento.
3. O Parque de Estacionamento adopta a designação de “Parque Marquês de Pombal”.

Artigo 2º (Condições Gerais)

1. As disposições do presente Regulamento estarão afixadas e disponíveis para consulta, no Ponto de Pagamento e no Portal Municipal alojado em www.cm-pombal.pt.
2. O parque de estacionamento é administrado e explorado pela Câmara Municipal de Pombal que disponibiliza o espaço para o estacionamento dos veículos, efectua a conservação e manutenção das instalações, zela pela sua limpeza e higiene e promove a cobrança das taxas.
3. A Câmara Municipal poderá concessionar o Parque ou estabelecer contrato programa de exploração com empresas municipais.

Artigo 3º (Princípios de Funcionamento do Parque de Estacionamento)

1. O acesso dos utentes ao parque de estacionamento é realizado pelo acesso existente para esse efeito na Praça Marquês de Pombal. A entrada e saída de viaturas ao parque é feita pelo acesso existente para esse efeito, respectivamente na Travessa do Cais e Rua do Cais.
2. É proibido o acesso de veículos com altura superior a 2 metros (carro, carga e acessórios, como por exemplo antenas).
3. É proibido o acesso de veículos que utilizem GPL, como carburante.
4. É proibido o acesso a qualquer tipo de ciclomotores, atrelados e autocaravanas.

5. Para obterem a abertura da barreira do parque, o utente deve retirar o bilhete codificado de acesso, da máquina colocada na entrada do parque, sobre a esquerda do condutor. Este bilhete terá impresso a data e a hora de entrada.
6. Para abertura da barreira de saída, o utente deverá aproximar o bilhete do leitor, após o devido pagamento. O sistema, ao reconhecer o bilhete pago, faz abrir a barreira.
7. No caso de se deparar com algum problema, deverá contactar o posto de pagamento assistido, através do intercomunicador existente na máquina que controla a saída.
8. Se não tiver efectuado o devido pagamento ou se não apresentar o recibo na máquina de saída, o utente deverá desobstruir a via de saída.
9. A não apresentação do respectivo cartão de estacionamento será resolvida de acordo com os nºs 3 e 4 do Artº 12º, não dispensando o cumprimento do procedimento descrito no ponto anterior.
10. Os portadores de avenças deverão validar as mesmas à entrada e à saída do parque.
11. O pagamento da quantia corresponde à duração da estada no parque será efectuado na caixa de pagamento automático ou no posto de pagamento assistido, antes do utente retirar o veículo do local do estacionamento.
12. Após o pagamento, o utente dispõe de 10 minutos, para além do tempo limite marcado no recibo, para sair com o veículo do parque.
13. Se não tirar a viatura neste espaço de tempo, validando o bilhete na máquina que abre a barreira de saída, terá de pagar o valor correspondente ao período iniciado.
14. Um recibo da quantia paga é obtido no acto do pagamento, onde constará a hora limite de saída e a quantia paga.
15. O parque de estacionamento está aberto e sujeito ao pagamento de taxas funcionando de acordo com o seguinte horário:
2ª Feira a Domingo: das 08H00m às 00H30m
16. É admitida a utilização do Parque para a permanência do estacionamento de veículos entre as 00H30m e as 08H00, não sendo autorizado neste período a entrada ou saída de qualquer veículo, excepcionando-se as situações de segurança das instalações e os casos autorizados através da contratação de Avença.

Artigo 4º (Circulação no Parque)

1. A circulação no interior do parque de estacionamento é feita em conformidade com as regras estabelecidas pelo Código da Estrada.
2. A circulação no interior do parque não poderá exceder a velocidade de 10 km/hora.
3. Os veículos dentro do Parque deverão obrigatoriamente circular com as luzes médias acesas.
4. Não é permitido o emprego de sinais sonoros dentro dos limites do parque.

Artigo 5º (Acesso de pessoas)

1. O parque está reservado aos utentes estando o seu acesso e circulação interior interditos a quem não o pretenda utilizar e nele não tenha viatura.
2. Em caso de acesso indevido, o vigilante providenciará a imediata saída do parque da pessoa ou pessoas em causa, podendo para o efeito solicitar a intervenção da Polícia.

Artigo 6º (Utilização do Parque)

1. O parque está reservado à recolha de veículos automóveis e às operações a ela directamente respeitantes, sendo proibido:
 - a) A lavagem dos veículos, bem como qualquer operação de manutenção e lubrificação destes;
 - b) A reparação de veículos dentro do parque, salvo se for indispensável à respectiva remoção ou, tratando-se de avarias de fácil reparação, ao prosseguimento da marcha;
 - c) Quaisquer transacções, negociações, desempacotamento ou venda de objectos, afixação e distribuição de folhetos, ou outra forma de publicidade, salvo se com a autorização expressa da Câmara Municipal de Pombal;
 - d) O uso das rampas de acesso entre os níveis, pelos peões, os quais deverão utilizar as passagens e acessos que lhe são reservados;
 - e) O depósito nos perímetros do parque, de lixo ou objectos, qualquer que seja a sua natureza;

- f) O acesso de animais, desde que não sejam respeitadas as regras habituais de segurança e salubridade.
2. Os veículos avariados no interior do parque serão rebocados a expensas do utente.
 3. A entidade gestora do Parque poderá desenvolver a sua exploração publicitária afectando os espaços de acesso e de circulação disponíveis desde que não prejudiquem as normas de segurança rodoviária aplicáveis.

Artigo 7º (Abandono e remoção de veículos)

1. Um veículo estará abusivamente estacionado, se o seu estacionamento se prolongar por um período igual ou superior a 3 dias, sem que o respectivo utente proceda ao pagamento do montante das taxas correspondentes a esse período. Será ainda considerado abusivamente estacionado se se encontrar em quaisquer situações contempladas pelo código da estrada.
2. No caso de existir estacionamento abusivo, o veículo poderá ser removido de acordo com o código da estrada.
3. O estacionamento de veículos fora dos espaços destinados a esse fim ou em local destinado ao estacionamento de veículos de certas categorias, ficará sujeito a reboque.
4. As viaturas que permaneçam no Parque por períodos superiores a 3 dias e cujas matrículas não constem da lista de veículos autorizados, poderão ser bloqueados como medida de segurança, sendo desbloqueados contra pagamento do tempo que tiverem permanecido no parque , de acordo com a tabela de taxas em vigor.

Artigo 8º (Segurança Geral)

1. Por razões de segurança será proibido:
 - a) Introduzir e/ou guardar no parque substâncias explosivas ou materiais, instrumentos e ou utensílios combustíveis, inflamáveis ou tóxicos, susceptíveis de causarem riscos de incêndio ou explosão;
 - b) Fazer fogo;
2. Em caso de incidente de qualquer natureza (incêndio, inundação, corte de energia, paragem de ventilação, etc) os utentes deverão respeitar e obedecer às orientações dadas pelos responsáveis do parque e/ou pelos serviços de socorro e segurança.

Artigo 9º

(Responsabilidade dos utentes e da Câmara Municipal de Pombal)

1. O estacionamento e a circulação no parque são da responsabilidade dos utentes, condutores e proprietários dos veículos, nas condições constantes da legislação vigente.
2. Os condutores são responsáveis pelos acidentes e prejuízos que provoquem, por inabilidade, negligência ou qualquer outra causa, inclusivamente na sequência de violação das normas do presente regulamento.
3. Os utentes que provoquem danos noutras viaturas ou nas instalações do parque devem imediatamente dar conhecimento à Câmara Municipal de Pombal através do vigilante do Parque.
4. Em caso de imobilização accidental de um veículo numa via de circulação do parque, o seu condutor obriga-se a tomar todas as disposições para evitar os riscos de acidente.
5. O utente do parque apenas terá direito a estacionar o automóvel e não a guardá-lo ou depositá-lo. O parque de estacionamento funciona para efeitos de Responsabilidade Civil, como extensão da via pública, destinando-se o sistema de controlo de acessos apenas à medição, cobrança e facturação do tempo de permanência de cada veículo.
6. O estacionamento corre por conta e risco dos proprietários dos veículos.
7. A Câmara Municipal de Pombal não se responsabiliza pelos roubos dos veículos, nem por outros de qualquer natureza, que possam ser cometidos durante os períodos de estacionamento.
8. Por roubos de acessórios de qualquer natureza, ou objectos deixados no interior ou projectados para o exterior dos veículos, não poderá ser imputada qualquer responsabilidade à Câmara Municipal de Pombal.
9. Nenhuma responsabilidade poderá ser imputada à Câmara Municipal de Pombal por prejuízos causados a pessoas, animais ou coisas que se encontrem sem motivo no parque ou nas vias de acesso, qualquer que sejam as suas causas, em caso de desrespeito das regras aqui definidas ou no caso de utilização abusiva das instalações do parque.
10. A Câmara Municipal de Pombal não é responsável por quaisquer prejuízos causados por outros utentes.
11. Excepcionalmente poderá ser autorizado o alargamento do horário de funcionamento do Parque, nomeadamente por motivos festivos ou por ocasiões

relevantes, constituindo competência do Presidente da Câmara a definição desse período.

12. Todos os objectos pertencentes a terceiros que forem encontrados abandonados, serão depositados à guarda e devidamente registados sendo entregues a quem provar a respectiva propriedade;

Artigo 10º (Avenças)

1. É autorizada a celebração de contratos de avença mensal de estacionamento sem reserva de lugar para residentes e não residentes.

2. São considerados residentes os cidadãos permanentemente residentes em:

Praça Marquês de Pombal;

Praça Faria da Gama;

Largo do Carmo;

Travessa do Carmo;

Travessa de S. Sebastião;

R. do Relógio Velho;

R. do Castelo (da Praça Faria da Gama até entroncamento R. Relógio Velho);

Rua do Cais;

Travessa do Cais;

Rua Conde Castelo Melhor;

Rua Miguel Bombarda;

Largo das Almas;

Travessa das Almas;

Rua José Falcão;

Rua Capitão Tavares Dias (desde o nº 33 - empedrado pedonal);

Rua Almirante Reis

Rua António José Teixeira (desde o nº 53 - entroncamento da R. Almirante Reis até Praça Faria da Gama)

3. A Câmara reconhece o estatuto de residente, nos termos previstos nos artigos 10º e seguintes do Regulamento Municipal de Estacionamento de Duração Limitada;

4. Entende-se por estacionamento sem reserva de lugar o direito do utilizador titular de avença ocupar um qualquer lugar disponível no Parque;

5. A impossibilidade temporária de estacionamento não confere ao utilizador qualquer direito ao ressarcimento do valor pago;

6. Existem as seguintes modalidades de Avença com **Residentes**:

- a) Avença Mensal Residente – 24 Horas;
 - b) Avença Mensal Nocturna e Fins-de-Semana e Feriados para Residentes – dias úteis das 19H00 às 08H30 e 24 Horas aos Fins-de-Semana e Feriados;
7. Existem as seguintes modalidades de Avença com **Não Residentes**:
- a) Avença Mensal – 24 Horas;
 - b) Avença Mensal Diurna – dias úteis das 08H00 às 20H00 e sábados das 08H00 às 14H00;
 - c) Avença Mensal Nocturna – dias úteis das 19H00 às 08H30 e 24 Horas aos Fins-de-Semana e Feriados;
8. No acto de contratação de qualquer avença será prestada caução à Câmara Municipal de Pombal no montante de 250 € em cheque ou outra forma de pagamento;
9. A renovação de avenças será realizada mensalmente até ao dia 5 do mês a que dizem respeito, junto do ponto de pagamento assistido;
10. Não são admitidas avenças de duração inferior a um mês.

Artigo 11º (Reclamações)

- 1. As reclamações poderão ser registadas em livro próprio existente no Parque.
- 2. Para todas as questões emergentes do presente Regulamento, será competente o Tribunal da Comarca de Pombal.

Artigo 12º (Taxas)

- 1. As taxas em vigor encontram-se afixadas na entrada do parque e nos postos de pagamento e são as constantes do “Anexo II”.
- 2. É adoptado o princípio do fraccionamento em períodos máximos de 5 minutos, devendo o utente pagar a fracção ou fracções do tempo de estacionamento que utilizou, ainda que as não tenha utilizado até ao seu esgotamento.
- 3. Nos estacionamentos de curta duração (até 24 horas) em caso de extravio do título de estacionamento será cobrado o valor correspondente à taxa máxima diária de estacionamento do dia em falta, caso não seja possível obter o valor exacto a cobrar.

4. No caso de extravio do título de estacionamento e verificando-se um estacionamento superior a 24 horas (longa duração) será aplicada uma taxa correspondente a 25 € por cada período de 24 horas.

5. Estão isentos de pagamento de taxas os veículos em missão urgente de socorro ou polícia, as viaturas municipais e as que estejam ao serviço da Câmara Municipal de Pombal.

Artigo 13º

Entidades fiscalizadoras

A fiscalização das disposições do presente Regulamento compete, nos termos gerais, ao Município de Pombal e à Polícia de Segurança Pública.

Artigo 14º

Instauração de processos

1. Para além do Código da Estrada e legislação complementar, é aplicável o Regime das Contra-Ordenações à violação das disposições do presente Regulamento não sancionadas por aquele Código.

2. É da competência do Presidente da Câmara a instauração de processos de contra-ordenação e a aplicação das coimas previstas neste Regulamento.

Artigo 15º

Determinação da medida da coima

1. A determinação da medida da coima far-se-á nos termos do Regime da Contra-Ordenações considerando, sempre a gravidade da contra-ordenação, a culpa e a situação económica do agente.

2. A coima deverá exceder sempre o benefício económico colhido da prática da contra-ordenação.

3. A negligência é punível.

Artigo 16º

Coimas

A violação das disposições do n.º 1 do Artigo 6.º, do n.º 1 do Artigo 8.º e dos n.ºs 3 e 4 do Artigo 9.º, constitui contra-ordenação punível com coima graduada de a € 50,00 a € 750,00.

Artigo 17º (Lacunas e omissões)

1. As dúvidas de interpretação bem como as lacunas do presente Regulamento são resolvidas mediante deliberação da Câmara Municipal que pode delegar no seu Presidente.
2. Em todos os casos omissos serão aplicadas as regras previstas na legislação existente, nomeadamente no código da estrada.

Artigo 18º (Vigência)

O presente Regulamento entra em vigor após aprovação da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal de Pombal.

ANEXO II

PARQUE DE ESTACIONAMENTO TAXAS	
HORARIO DIURNO (das 08 h 00m às 20h 00)	
- 0 a 30 minutos	Grátis
- 30 minutos a 150 minutos	0,05 €/por cada 5 minutos (0,6 €/Hora)
- + de 150 minutos	0,1 €/por cada 5 minutos (1,2€/Hora)
HORÁRIO NOCTURNO (das 20h 00 às 00h 30m)	
0 a 120 minutos	0,05 €/por cada 5 minutos (0,6 €/Hora)
+ de 120 minutos	0,1 €/por cada 5 minutos (1,2 €/Hora)
Após 00H30 e até 08H00 (sem direito a remover viatura) : 0,05 €/por cada 5 minutos (0,6 €/Hora) Mínimo 4,5€	
Extravio de bilhete: Pagamento da taxa máxima diária	
Estacionamento até 24 horas (curta duração) :	
	17,1 € (das 08h00-00h30)
	21,6 € (das 08h00-08h00)
Estacionamento superior a 24 horas (longa duração) : 25 €/dia	
AVENÇA MENSAL RESIDENTES SEM RESERVA DE LUGAR	
a) Avença Mensal Residente – 24 Horas	35 €
b) Avença Mensal Nocturna (19H00 às 08H30) e 24 Horas aos Fins-de-Semana e Feriados	para Residentes 25 €
AVENÇA MENSAL NÃO RESIDENTES SEM RESERVA DE LUGAR	
a) Avença Mensal – 24 Horas	45 €
b) Avença Mensal Diurna – utilização dias úteis das 08H00 às 20H00 e aos sábados das 8H00 às 14H00	35 €
c) Avença Mensal Nocturna – utilização dias úteis das 19H00 às 08H30 e 24 Horas aos Fins de Semana e Feriados	25 €
(Em todas as avenças os minutos suplementares são calculados a 0,07 €/por cada 5 minutos)	
Valores com IVA incluído	
- Guarde o bilhete consigo	
- Não deixe objectos ou valores no interior do veículo	
O estacionamento não constitui contrato de depósito, quer das viaturas, quer dos objectos nelas contidos, pelo que a administração não responde por danos causados por terceiros, furtos ou roubos, ocorridos no interior do parque	